

Houtskärnsnämnden	§ 30	02.09.2020
Houtskärnsnämnden	§ 41	08.10.2020
Houtskärnsnämnden	§ 36	29.09.2021

Överlåtelse av Hypeis brygga

604/10.03.02/2020

Houtskärnsnämnden 02.09.2020 § 30

Beredare Ordförande Christer Friis, tfn 040 573 2088
Föredragande Ordförande Christer Friis, tfn 040 573 2088
christer.friis@gmail.com

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster § 77 26.8.2020:

"Staten äger en brygga i byn Hypeis i Houtskär för vilken Pargas stad har underhållsansvar fram till år 2041. Bryggan har kommit till i ett samarbete mellan staten, Houtskärs kommun och Hypeis fiskelag år 1991. Bryggan finns belägen på samfällt vattenområde i slutet av Hypeisvägen som är en statlig allmän väg. Pargas stad äger inte mark- eller vattenområden i anslutning till bryggan och det är oklart huruvida staden har nyttjanderätt till området, då avtalet mellan kommunen och mark- och vattenägarna från 2.7.1991 endast är undertecknat av kommunen. Något avtal mellan Houtskärs kommun och staten finns inte.

I ett protokollsutdrag från Hypeis fiskelags årsstämma 24.3.1991 paragraf 10 anser fiskelaget att den erbjudna pontonbryggan är för smal för att bära en traktor med fullt lass och att bryggan borde vara ca 6 meter bred. Fiskelaget önskade att kommunen skulle utreda om det skulle vara möjligt att få en bredare brygga och att kommunen fortsättningsvis skulle driva vidare frågan om en fast brygga. Ifall en bredare brygga inte finns tillgänglig, tar fiskelaget emot erbjuden brygga.

Avsikten med bryggan då den införskaffades var att den skulle betjäna fiskerinäringen, men det är dock lite oklart om den använts för detta. I avtalet daterat 2.7.1991 punkt 4 finns stipulerat att bryggan kan utnyttjas för allmänt bruk, på ett sådant sätt att användningen inte stör fiskefartygstrafiken. Enligt samma avtal får endast fiskefartyg uppbevaras vid bryggan. I nuläget finns inte längre något sådant behov och behovet av bryggan och dess användning är oklart.

Staden granskar årligen bryggans skick och dess konstruktioner i enlighet med ursprunglig överenskommelse med staten. Bryggan är en ca 25 meter lång massivbetong brygga som är förankrad med vikter på botten. De årliga underhållskostnaderna för bryggan ligger i medeltal på någon tusen euro.

I diskussioner med NTM-centralen om bryggan har man kommit överens om att staden behandlar ärendet och hör Houtskärnsnämnden och Hypeis fiskelag i ärendet innan beslut. Utgående från de åsikter staden erhåller, beslutar staden om bryggans fortsatta användning och placering. NTM-centralen har meddelat

att de inte har användning av bryggan och att de kan överlåta bryggan i stadens ägo då ärendet är utrett och ett beslut i ärendet är taget i staden. I fall av att staden inte vill ta emot bryggan, fortsätter stadens underhållsskyldighet enligt tidigare fram till 2041.

Staden skall också i samband med ett beslut om bryggans ägoövertagande besluta om eventuell flyttning av denna ifall av att behov av denna brygga inte föreligger på dess nuvarande plats, eller om överlåtelse av bryggan till Hypeis fiskelag."

Sektionen för tekniska stödtjänster hör Hypeis delägarlag och Houtskärnsämnden innan den tar beslut i ärendet.

Kompletterande material Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster § 77 26.8.2020: Överlåtelse av Hypeis brygga
Avtal Houtskärs kommun 2.7.1991
Protokollsutdrag Hypeis fiskelag 24.3.1991

Förslag Förslag ges vid mötet.

Beslut Nämnden beslöt bordlägga ärendet.

Houtskärnsämnden 08.10.2020 § 41

Beredare Ordförande Christer Friis, tfn 040 573 2088
Föredragande Ordförande Christer Friis, tfn 040 573 2088
christer.friis@gmail.com

Förslag Nämnden diskuterar bryggans fortsatta användning.

Beslut Ärendet bordläggs i väntan på Hypeis delägarlags utlåtande.

Houtskärnsämnden 29.09.2021 § 36

Beredare Ordförande Christer Friis, tfn 040 573 2088
Föredragande Ordförande Christer Friis, tfn 040 573 2088
christer.friis@gmail.com

Houtskärnsämnden gav ett utlåtande 10.11.2020 med förslaget att bryggan ska få bli kvar enligt tidigare avtal.

Under sommaren har det nygrundade byalaget i Hypeis meddelat intresse finns att överta ägo- och underhållsansvar för bryggan.

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster beslöt 8.9.2021 § 75 att inleda diskussioner med NTM-centralen som är ägare till bryggan om på vilka grunder Hypeisbryggan kan överlåtas i stadens ägo. Ifall en överlåtelse av bryggan mellan NTM-centralen och Pargas stad är möjlig och grunderna klara, inleder staden därefter underhandlingar med Hypeis byalag om vidare överlåtelse av bryggan till byalaget. Slutgiltigt beslut i ärendet fattas då underhandlingarna är slutförda.

Kompletterande material Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 26.08.2020 § 77: Överlåtelse av Hypeis brygga

Förslag Antecknas för kännedom.

Beslut Förslaget godkändes.
