

Stadsstyrelsen	§ 122	26.04.2021
Stadsfullmäktige	§ 42	25.05.2021
Stadsstyrelsen	§ 257	27.09.2021

Beviljande av borgensförbindelse till Väståbolands Hyreshus Ab, komplettering

383/02.05.06/2021

Stadsstyrelsen 26.04.2021 § 122

Beredare Ekonomichef Petra Palmroos, tfn 040 839 7170
Föredragande Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
 fornamn.efternamn@pargas.fi

Väståbolands Hyreshus Ab har lämnat in en anhållan (daterad 7.4.2021) till Pargas stad där man ber om samtycke till att bolaget lyfter ett lån på max 300 000 euro för att kunna placera i en aktielägenhet i ett eventuellt nytt radhusbygge som är under planering i Pargas centrum. Radhuset skulle omfatta fem aktielägenheter, varav Väståbolands Hyreshus Ab skulle teckna en av dessa fem bostadslägenheter.

I samma anhållan anhåller Väståbolands Hyreshus Ab om kommunal borgen för det lån (max 300 000 euro) som bolaget skulle lyfta i och med investeringen i den nya radhuslokalen.

Väståbolands Hyreshus Ab är ett dotterbolag till Pargas stad och ägs till 100 % av Pargas stad. En kommunal borgen underlättar bolagets låneupptagning och sänker lånekostnaderna.

Bilaga **10** Väståbolands Hyreshus Ab:s anhållan, daterad 7.4.2021

Förslag Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige beviljar proprieborgen för Väståbolands Hyreshus Ab för ett belopp om högst 300 000 euro, inklusive räntor, andra omkostnader och förpliktelser som hänför sig till nämnda lån. Borgensbeloppet är högst 80 % av lånebeloppet. Proprieborgen är i kraft högst tio (10) år, motsvarande löptid för lån.

En årlig borgensprovision om 0,10 % uppbärs på det utestående lånekapitalet.

Beslut Markku Orell anmälde jäv; bolagets styrelseordförande.

Förslaget godkändes.

Delgivning Efter fullmäktigebehandling: Ekonomitjänster, centralförvaltningen och Väståbolands Hyreshus Ab

Stadsfullmäktige 25.05.2021 § 42

Bilaga **10** Väståbolands Hyreshus Ab:s anhållan, daterad 7.4.2021

Förslag Stadsfullmäktige beviljar proprieborgen för Väståbolands Hyreshus Ab för ett belopp om högst 300 000 euro, inklusive räntor, andra omkostnader och förpliktelser som hänför sig till nämnda lån. Borgensbeloppet är högst 80 % av lånebeloppet. Proprieborgen är i kraft högst tio (10) år, motsvarande löptid för lån.

En årlig borgensprovision om 0,10 % uppbärs på det utestående lånekapitalet.

Beslut Förslaget godkändes.

Delgivning Efter fullmäktigebehandling: Ekonomitjänster, centralförvaltningen och Väståbolands Hyreshus Ab

Stadsstyrelsen 27.09.2021 § 257

Beredare Ekonomichef Petra Palmroos, tfn 040 839 7170
Föredragande Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

I stadsfullmäktiges beslut från 25.5.2021 § 42 fattades kravet på motsäkerhet i enlighet med kommunallagen § 129.

Som motsäkerhet för borgensförbindelsen bör Väståbolands Hyreshus Ab pantsätta fastighetsinteckningar till motsvarande belopp.

Förslag Stadsstyrelsen korrigerar fullmäktiges beslut och ställer kravet på att motsäkerhet i form av fastighetsinteckning till motsvarande belopp ställs för borgensförbindelsen till Väståbolands Hyreshus Ab i enlighet med stadsfullmäktiges beslut § 42, 25.5.2021.

Stadsfullmäktige godkänner ändringen.

Beslut Ordföranden föreslog att stadsstyrelsen ajournerar ärendet till ett fortsatt elektroniskt sammanträde som inleds 4.10.2021 kl. 15:00.

Stadsstyrelsen beslöt enhälligt att sammanträdet ajourneras till 4.10.2021 kl. 15:00 för behandling av detta ärendet.

Delgivning Stadsfullmäktige, Ekonomitjänster, centralförvaltningen och Väståbolands Hyreshus Ab
