



-----Original Message-----

From: [REDACTED]

Sent: sunnuntai 13. kesäkuuta 2021 13.25

To: Bygg- och miljönämnden - Rakennus- ja ympäristölautakunta <bygg-miljonamnden@pargas.fi>

Subject: Käsittely- ja ratkaisupyyntö

Paraisten rakennus- ja ympäristölautakunta Pyydämme lautakunnan perehtymistä ja ratkaisua naapurikiistaan.

osapuolet: [REDACTED]

Blueberry West 445-586-4-37

[REDACTED]
Majabo 445-586-7-3

paikka: Blåbärholm, Nauvo

Naapurimme [REDACTED] tontilla on arviomme mukaan noin 1500-1600 m2 pelto, jonka hän on salaojittanut ja ojittanut. Ojitus on johdettu purkautuvaksi tonttimme läpi. Hankimme kiinteitömme v. 2005 rasiiteista vapaana. Tuolloin purkuoja pihamme puolella oli juuri kaivettu noin 10 metrin matkalta. [REDACTED] tontilla ojitusta on lisätty meiltä lupaa kysymättä. Purkuoja on hoitamattomana vuosien saatossa tukkeutunut veden mukana kulkeutuneesta maa-aineksesta. Vesi leviää pihaamme, ja on kulku-, hygieniä-, ja esteettinen haitta. Pihamme viettää lounaaseen ja on puustoinen. Itsellämme ei ojalle tarvetta ole.

[REDACTED] on lisäksi johtanut talostaan puhdistamattomat jätevetensä avo-ojaa pitkin pihaamme.

Teimme asiasta ilmoituksen Paraisten ympäristönsuojeluun syksyllä 2019.

Tarkastus ko asian suhteen oli kesällä 2020.

Naapuri sai kehotuksen harmaaavesijärjestelmän rakentamiseksi. Meitä naapureina kuultiin, ja lopputarkastus saamamme ilmoituksen mukaan on 15.06. 2021.

Tarkastuksen yhteydessä naapurimme ja hänen asiamiehensä [REDACTED] kanssa yritettiin päästä sopuun kyseisen purkuojan hoidon vastuista.

[REDACTED] ehdotti, että [REDACTED] sulkee ojat. Meille tämä ratkaisu sopii. Ojia ei ole suljettu. Seuraavaksi hän ehdotti [REDACTED] 10%:n vastuuta ojan hoidosta.

Sopuun ei päästy Petri Huovilan sinnikkäistä yrityksistä huolimatta. Huovila oli jopa valmis tarttumaan lapioon. [REDACTED] itse ilmoitti, että ei halua kaivaa toisen tontilla lainkaan.

[REDACTED]



On ilmeistä, että Fredriksson tarvitsee ojansa. Meille sopii, että ojitetulta pellolta sade- ja sulamisvedet puretaan pihamme läpi, kunhan ojan hoitovastuusta tehdään sopimus. Huovilan mielipide hoitovastuun jakamisesta ensimmäisellä käynnillään oli 2/3 [REDACTED] ja 1/3 meillä. Toisella käynnillä, jolloin sopua yritettiin saada aikaan, 1/2 ja 1/2.

Meille purkuojan hoitosopimus on tärkeä.

Oja on keväisin ja syksyisin riesa. Tulevaisuudessa, kun me / jälkeläisemme kiinteistömme myymme, rasiteesta tulee olla selkeä sopimus.

