

Vastaus selvityspyyntöön rakennusvalvonnan toimista koskien kiinteistöä [REDACTED]

[REDACTED] on tiedustellut ja ilmoittanut naapurikiinteistön [REDACTED] rakentamisasioista rakennusvalvontaan sähköpostitse 7.1.2021, liite. Sähköpostin liitteenä oli valokuvia kohteesta, mihin hän pyysi toimenpiteitä. Rakennusvalvonnan hoidettava asia koski puuhun rakennettavaa rakennelmaa ja lisäksi hän ilmoitti tarvikkeksista naapurin rakennuksen toisella sivulla, heidän kiinteistöstä käsin nähtynä.

Naapurille lähetettiin selvityspyyntö asiasta 19.1.2021, liite. Naapuri kertoo vastauksessaan, että kyseessä on puuhun rakennettava leikkimökki, jonka koko on 3,2* 2,1metriä, julkisivukorkeus 1,8 metriä ja kokonaiskorkeus 2,2 metriä. Leikkimökin on tarkoitus olla samankaltainen kuin päärakennuksen väreiltään ja materiaaleiltaan. Tavaroista he kertovat, että ne ovat kausitavaroita säilytyksessä.

Asiaa valmisteltiin ja siitä keskusteltiin sisäisesti suullisesti ja lopulta rakennusvalvonnassa tultiin tulokseen, että alle 7 neliön leikkimökki, vaikka se on puussa, ei ole luvan tarvitsema rakennus, vaan rakennelma. [REDACTED] sai 7.4 sähköpostin, jossa asiasta kerrottiin hänelle. 8.4 [REDACTED] sai vielä täydentävän ja tarkentavan sähköpostin, jossa kerrottiin, että hänelle tullaan lähettämään asian päätös postitse.

Viranhaltijapäätös on laadittu 20.4.2021, joka on lähetetty molemmille osapuolille oikaisuvaatimusohjeineen ja perusteluineen, liite.

Paraisilla 18.5.2021

Sanna Simonen

johtava rakennustarkastaja