

Fastställa principer för utarrendering av jakträtt, fiske- och odlingsområden

Bygg- och miljönämnden 16.06.2021 § 115

Beredare

Stadsgeodet Daniel Backman, tfn 040 488 6066

Föredragande

Stadsgeodet Daniel Backman, tfn 040 488 6066

förnamn.efternamn@pargas.fi

Stadsfullmäktige beslöt revidera förvaltningsstadgan [16.3.2021 § 18](#) så att den nyreviderade versionen trädde i kraft 1.5.2021. I den nya stadgan har stadsgeodetens beslutanderätt 81 §, kompletterats med en ny punkt som gäller utarrendering av jakträtt, fiske- och odlingsområden för en tid om 5 år enligt bygg- och miljönämnden fastställda principer.

Den maximala tiden, max 5 år, är redan fastställd vilket betyder att ifall det är frågan om längre avtal, upp till 10 år, blir det Bygg- och miljönämnden som behandlar ärendena. Principerna som man nu använder sig av bygger sig på lagstiftning, allmän kutym och tidigare gjorda beslut. Tanken är att hålla samma principer och få dem nerskrivna som grund för tjänsteinnehavarbesluten. Nämnden kan i fortsättningen i normal ordning utnyttja sin rätt att ta ärendet till behandling enligt 92 § i kommunallagen, förvaltningsstadgan § 133.

Arrende av odlingsmark i 5 år enligt jordlegolagens (1966/258) 4 kap. delegerades till stadsgeodeten redan 17.4.2019 § 61, men i samband med det fastslogs inga principer. Årsarrendepriiset för odlingsarrenden har enligt tidigare beslut varit 150 €/ha/år sedan år 2015. Det har strävats till att åkrarna utarrenderas åt aktiva bönder som har åkermark intill eller brukscentra i närheten. Arrendatorn är skyldig att flytta vidare EU-stödrättigheterna som hör till åkern åt den som staden besluter.

Fiskerätter har utarrenderats enligt lag om fiske (2015/279) 2.kap. Fiskerättens pris har varit 11 €/nät/år, nätens maximilängd 60 meter. I samband med utarrendering har det utretts om enhetsmängden på ifrågavarande vatten har varit lämplig för hållbart fiske.

Utarrendering av jakträtt eller givande av jakträtt enligt jaktlagens (1993/613) 2.kap. har tillämpats enligt följande. Jakträtterna har getts ut avgiftsfritt. Staden har strävat till att bidra till sammanhängande jaktområden genom att ge ut jakträtten och jakttillstånd till de jaktlag som innehar intilliggande områden. Ett krav för att staden skall ska ge ut jakträtt även för älg och hjortdjur är att jaktlaget har tillräckligt mycket sammanhängande mark för att uppfylla kraven för att få beviljat jaktlicens själva eller via samlicens. Staden har under senare år gett endast jakttillstånd för småvilt för att det skall vara tekniskt möjligt att ge flere jaktlag rätt att jaga på samma områden, som ett led till att effektivisera jakten på rådjur som har en allt för snabbt växande population. Det föreslås att Bygg- och miljönämnden är den instans som besluter om flere jaktlag får jakttillstånd på ett område. Placeringen av utfodringsplatserna har man krävt att placeras så långt som möjligt från livligt trafikerade platser och bosättning. Nära bosättning tillåts

endast vakjakt och på övriga områden tillåts normal jakt. Genom att följa dessa principer och bilda mera sammanhängande jaktområden, ges jaktlagen en bättre möjlighet att idka viltvård.

Förslag

Bygg- och miljönämnden beslutar fastställa principer för utarrendering av jakträtt, fiske- och odlingsområden enligt nedanstående.

Odlingsarrenden enligt jordlegolagens (1966/258) 4 kap.: avgiften 150 €/ha/år, legotagaren skall vara aktiv odlare, det är eftersträvarsvärt att odlaren har intilliggande åkrar eller nära till åkrarna från brukscentra.

Fiskerätter enligt lag om fiske (2015/279) 2.kap: Priset är 11 €/ nät / år (á max. 60 m). Vid utarrendering av fiskerätt skall yrkesfiskarnas intressen särskilt beaktas. När arrendevillkoren bestäms skall det eftersträvas att fiskbeståndet utnyttjas rationellt och med beaktande av fiskeriekonomiska synpunkter.

Jakträtter: Utarrendering av jakträtt eller givande av jakträtt enligt jaktlagens 615/1993 2.kap. Utarrenderingen är avgiftsfri. Möjlighet att ge ut jakträtt/jakttillstånd för all slags jakt endast till ett jaktlag eller sammanslutning. Jakträtten för hjortdjur ges endast ut om jaktlaget själva eller via samlicens uppfyller arealkraven enligt jaktlagen § 28. För jakt på småvilt ges endast jakttillstånd. Jaktområden arrenderas ut till jaktlag som innehar intilliggande jaktområden. Placeringen av utfodringsplatserna placeras så långt som möjligt från livligt trafikerade platser och bosättning. Nära bosättning tillåts endast vakjakt och på övriga områden tillåts normal jakt.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Avtalssekreteraren, Miljövårdschefen