



20.4.2021

1 of 5

Detta dokument är en kortfattad kravspecifikation för "nya idrottshallen" vid PIUG Ab på Skolgatan i Pargas gällande nya hallens funktion, kvantitet, kvalitet.

### Ekonomiska ramar

Förslagsvis gör PIUG ab investeringen och är ägare/byggherre. Pristak för stadens andel i totala idrottshallsprojektet 800 000€ (tot investering 2,35 M€). Stadens kommunalborgen möjlig.

Planerad finansiering:

0,800 M€	stadens andel
0,705 M€	bidrag från U&K-ministeriet (30% av 2,35M€)
0,845 M€	PIUG låneupptagning
2,350 M€	TOT

### Tidsram

Samtidigt med skolcenterprojektet, dvs. byggtid ca 1 år, ibruktagning Q4/2023.

### Generella krav

Modern idrottshall för idrott och skola med multifunktionalitet, dvs. möjlighet att ha flera olika funktioner i hallen. Även för evenemang. Målsättningen är att hallarna är sammankopplade och bildar en idrotts- och kulturhelhet.

Anpassad för funktionsnedsättningar (dvs. handikappanpassad) / tillgänglighet.

### Konstruktioner

Arkitektplanering ARK samt planering av byggnadskonstruktioner RAK och VVSEA ska göras omsorgsfullt. Användarna bör inkluderas, dvs. föreningar och bildningen med i planeringen (inom ekonomiska förutsättningar).

Spelplanen cirka 1 000 m<sup>2</sup> (cirka 23 x 44 m, skyddsområdena vid kanterna medräknat).

Målsättningen är att de officiella måtten för matcher i handboll, innebandy och futsal uppfylls.

Max budget 2,35 M€ får inte överskridas.

Tekniska utrymmen

OPTION: Sociala och tekniska utrymmen, tot. max 400 m<sup>2</sup>. Dusch och omklädningsrum kan lämnas bort ifall planeringen visar att sam användning med PIUG utrymmen är möjlig/lämplig.

Grunden pålad



20.4.2021

2 of 5

### Fasadhöjning (betong)

Stommen av betong, stål eller limträ

Ytterväggarna med plåtsandwichelement

Yttertaket av stora takelement

Sportgolv (samma standard som i PIUG hallen, Gerfloor.)

OPTION: Omklädningsrum och tvättutrymmen, option, se ovan.

Förrådsutrymmen (se nedan)

Ingen kiosk

Inget klubbrum

Inget kontrollrum

Ingen läktare

Inget skyddsrum

Inget kök

Brandklass P2

Energiklass C

Gården/tomten utjämnad och uppsnyggad (ej gårdsutrustning), möjlig gräsmatta sådd.

Parkering (inklusive ytbeläggning och torrläggning) för nya hallen i anslutning till parkeringen för skolcampuset, invid nya hallen. Del av investeringskostnaden för parkeringen pga sam användning för bildningen.

### OPTION:

- Dusch och omklädningsrum kan lämnas bort ifall planeringen visar att sam användning med PIUGs dusch och omklädningsutrymmen är möjlig/lämplig.
- 2 st. omklädningsrum med wc och dusch för vardera ca 15 personer
- 1 st. omklädningsrum med wc och dusch för rörelsehindrade och särskilda behov
- 1 st. domarrum/lärarrum med intilliggande omklädningsrum och wc/dusch.
- Städ förråd med plats för städmaskin, golvbrunn och utslagsback.

Fri takhöjd ska vara 9 m i själva hallen.

Vikvägg/ridåvägg 1...2 st. för att dela hallen och planen i 2 lika delar alternativt 3 delar.

Inredning enligt separat arkitektplan.

Sportgolv inkl. linjemålningar (samma standard som i PIUG hallen, Gerfloor). Ska uppfylla EN 14904.

Materialförråd 2 st. med anslutning till varsin del av hallen då hallen är delad.

Ett större förråd för olika föreningar att dela på, med anslutning till hallen.

Lokalen ska dimensioneras och utformas för uppnå en god inomhusmiljö med avseende på ventilation, belysning, värme för den avsedda användningen samt att detta ska uppnås på driftekonomiskt fördelaktigt sätt.

Reservdelar till installationer, produkter och utrustning (blandare wc-stolar, strömbrytare m.m.) ska lagerföras i Finland.



20.4.2021

3 of 5

Alla gällande lagar och regler för nybyggnation ska följas.

Vindfång med torkmatta ska finnas.

Skogräns och skohyllor ska finnas i entrén.

Hallen bör uppfylla gällande för ändamålet väsentliga standarder:

<https://www.rakennustieto.fi/index/tuotteet/kirjat/okmliikuntapaikkajulkaisut.html>

<https://www.sla-ry.fi/materiaalit/mitat-ja-merkinna/>

## Teknik

### Anslutningar

Fjärrvärme (som option jodvärme möjlig), el, dataanslutning, vatten, avloppsvatten och dagvatten.

### Anropssystem

Ett larmsystem i de tillgängliga toaletterna. Larmet lokalt till gången

### Signalering

Dörrklockor monteras vid ytterdörrarna för användningen kvällstid.

### Centralt klocksystem

Ett centralt klocksystem som visar tid i hela fastigheten. Klockorna utomhus ska vara med belysning.

### Resultattavla

En tillräckligt stor resultattavla för olika idrottsgrenar med en tilläggsskärm och ett trådlöst manöverdon. Nedre kanten av resultattavlan x m från golvet. Info som ska kunna visas: Matchtid, Period, Resultat. Två utvisningstider per lag. Möjlighet att ange individuella nummer (0-99) på foultaflan. Tavlan ska kunna kombineras med 14/24 sek skottklockor.

### Väggklockor

Utöver resultattavlan och skottklockor ska ytterligare två klockor placeras på vardera kortsida i sporthallen.

### Info-tv-system

Användarens info-tv-anordningar kopplas till systemet för allmän kabeldragning.

### Ellås

Alla ytterdörrar förses med ellås. Ellås i mellandörrarna som gör det möjligt att dela fastigheten i lämpliga områden efter olika användningssituationer.

### Eluttag

Behovet av eluttag i hallen kan inte underskattas, inte minst för laddning av mobiltelefoner, kameror, specialevenemang, osv.

### System för passerkontroll

Ett system för passerkontroll i fastigheten. Passerkontroll vid dörrar med ellås.

### Inbrottslarm

Ett system för inbrottslarm i fastigheten.

### System för kameraövervakning



20.4.2021

4 of 5

Ip-kamerorna kopplas till systemet för allmän kabeldragning.

#### Brandlarm

Ett automatiskt brandlarm i fastigheten som anger adressen direkt till nödcentralen.

#### Av-teknik i salen

Projektor och elektrisk projektorduk eller skärm. Flera föreningar uttrycker önskan om att kunna använda digital skärm eller projektor med duk i hallen för att kunna titta på videoupptagningar, visa presentationer m.m. Utrustning som också är användbar för skolan. Hallen kan användas för större samlingar (t.ex. för skola) eller externa verksamheter och därför kan en större projektor behövas, kompletterat med en mindre skärm på vägg. Viktigt är att all utrustning skyddas mot bollar och annan åverkan.

Ljudåtergivning av hög kvalitet som lämpar sig för mindre band. De större banden har egen teknik med sig, men kan använda sig av ljudåtergivningen i salen som förstärkare. Trådlösa mikrofoner. Mikrofoner med kabel.

Såväl föreningsidrotten som idrotten i skolan har behov av att kunna spela musik. En ljudanläggning används också för Speaker/Domare, därför bör mikrofon finnas. Lösa musik- och ljudkomponenter ska vara lättillgängliga och förvaras lämpligtvis i låsbart AV-skåp. Ett musikalternativ som blir allt vanligare är att kunna koppla upp en mobil musikspelare (t.ex. smartphone) trådlöst via t.ex. Bluetooth. Högtalarna kan lämpligen placeras mitt på lokalens långsidor. Ljudet ska kunna spridas på ett balanserat sätt och idag finns också riktade ljudanläggningar som möjliggör att musik kan begränsas mer till en del eller att olika musik kan spelas i olika delar av hallrummet. Ljudsystemet bör fungera för båda delar även när hallen är delad i två delar.

Ljusteknik: elektriska belysningsramper på scenen, strålkastare (ljus med olika färger och vitt ljus), ljusbord.

OPTION: En induktionsslinga för personer med nedsatt hörsel i främre delen av salen.

#### Internetuppkoppling

Uppkoppling via Wifi är något som nästan alla typer av besökare efterfrågar. Något som växer idag är också streaming av matcher och tävlingar där föreningarna själva med egen videokamera eller videoutrustning eller till och med vanliga smartphones.

Nätverket ska täcka in hela anläggningen.

### Idrottsgrenar

Möjlighet att utöva futsal, innebandy, volleyboll, korgboll, handboll, badminton.

Tävlingsverksamhet inom dessa grenar. Vid valet av golvmaterial och linjemålningar ska kraven för de olika idrottsgrenarna beaktas. Särskilt med tanke på de krav som innebandy ställer på materialet rekommenderas ett syntetiskt golvmaterial. Salen ska kunna indelas i minst två delar med avskiljningsväggar. Vid placering av linjemålningar och fästpunkter för olika redskap (t.ex. nätstolpar) ska beaktas att man i de avskilda delarna kan träna t.ex. volleyboll, innebandy och badminton.



20.4.2021

5 of 5

## Utrustning

Basutrustning ska ingå i hallen. Med tanke på multifunktionaliteten behövs en flyttbar scen, både för skolorna men också för olika evenemang (mässor, konserter, danser osv).

Basutrustning, grenspecifika behov:

- Handboll – 2 x mål, helst ”uppvikbara mot väggen”
- Futsal – samma som handboll
- Innebandy – Rink, 2 x juniormål, 2 x seniormål
- Badminton – Stolpar + nät (av dessa kommer en del från Sarlinska)
- Volleyboll – Stolpar + nät för en plan
- Pingis – Bord finns tillräckligt
- Skolorna – Utrustningen kommer från Sarlinska till största delen