



Paraisten kaupunki
rakennus-ympäristölautakunta@parainen.fi

Viite: Lausuntopyyntö 21.1.2021

Lausunto kaavaehdotuksesta, Lehtiniemen vaiheasemakaava, kortteli 1, Parainen

Paraisten kaupunki on pyytänyt Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen (ELY-keskus) lausuntoa yllä mainitusta kaavaehdotuksesta, kaavakartta on päivätty 28.9.2020. Aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu on pidetty 14.5.2020 klo 9.00.

Kaavahankkeen tavoitteena on mahdollistaa Hessundinsalmen sillan uusiminen nykyisen sillan itäpuolelle. Kaavassa käsitellään ainoastaan liikenneteemaa ja muilta osin nykyinen asemakaava jää voimaan.

Kaavahanke perustuu riittäviin selvityksiin ja kaavatyötä on tehty samanaikaisesti tiesuunnitelman laadinnan kanssa.

Asemakaavassa on esitetty oikeaoppisesti LT-alue vain maa-alueelle ja sillan linjaukselle vesialue (W). Asemakaavasta tulisi kuitenkin väärinymmärrysten välttämiseksi käydä ilmi, että vesialueen yli voidaan rakentaa silta. Sillan paikka voidaan esittää vesialueelle esimerkiksi y-merkinnällä ja alueen rajauksella tai vesialuumerkinnän selityksen tarkennuksella, esimerkiksi ”vesialue, jonka yli voidaan rakentaa silta”.

Lausunto on laadittu yhteistyössä liikenne- ja infrastruktuurivastuualueen kanssa.

Yksikönpäällikkö

Risto Rauhala

Ylitarkastaja

Kirsti Virkki

Merkintä sähköisestä hyväksynnästä on asiakirjan lopussa.

Tiedoksi

Paraisten kaupunki / Heidi Saaristo-Levin, Charlotte Koivisto, Maria Laurén
Varsinais-Suomen liitto / kirjaamo
Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo / kirjaamo
ELY-keskus / Susan Nylander

Tämä asiakirja VARELY/3390/2020 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument VARELY/3390/2020 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Virkki Kirsti 26.02.2021 15:02

Ratkaisija Rauhala Risto 26.02.2021 15:03