



Pargas stad Paraisten kaupunki
Miljövårdsbyrå Ympäristönsuojelutoimisto
Strandvägen 28 Rantatie
Pargas 21600 Parainen

22.1.2021

Paraisten kaupunki
Rakennusvalvonta
Rantatie 28
21600 Parainen

**LAUSUNTO TOIMENPIDELUPAHAKEMUKSESTA LAITURIA JA AALLONMURTAJAA VARTEN KIINTEISTÖLLÄ
445-548-8-21, HAVERÖ, NAUVO**

■■■■■■■■■■ ovat hakeneet toimenpidelupaa rakentamalleen venelaiturille ja aallonmurtajalle rantakiinteistönsä 445-548-8-21 edustalla. Aallonmurtajan pituus on asemapiirroksen 13.1.2021 mukaan noin 22 m, laiturin noin 12 m.

Vesilain valvontaviranomaisen edustajina toteamme rakentamisesta ja sijainnista seuraavaa:

1. Rakentaminen on tapahtunut yhteisomistuksessa olevalla vesialueella 445-548-876-1 (Haverö smf vattenområde);
2. ■■■■■■■■■■ kiinteistöllä ei ole osuutta yhteiseen vesialueeseen. Kiinteistöllä on kuitenkin virallinen venevalkama ja -laiturioikeus vesialueelle;
3. Vesilain 2 luvun 5 §:n mukaan *"Rannan omistajalla tai haltijalla on yksityistä tarvettaan varten oikeus sijoittaa rannan edustalle vesistöön, vaikka hän ei ole vesialueen omistaja tai osakas, veneen kiinnityspaalu tai -poiju taikka rakentaa rantaansa toisen vesialueelle ulottuva laituri, venevaja tai muu näihin verrattava rakennelma. Oikeuden edellytyksenä on, että rakennelman tekeminen tai käyttäminen ei edellytä 3 luvun 2 tai 3 §:n nojalla lupaa ja se voi tapahtua tuottamatta vesialueen omistajalle vahinkoa tai huomattavaa haittaa"*;
4. Ei ole tiedossa, että vesialueen osaomistajille olisi aiheutettu haittaa. Osakaskunnan yhteyshenkilö on antanut suostumuksen ruoppaukseen, louhintaan ja aallonmurtajan tekoon ELY-keskukselle tehdyn ruoppausilmoituksen yhteydessä. Rakenteita lähimpänä sijaitsevalla naapurikiinteistöllä 445-548-8-14 ei myöskään ole osuutta yhteiseen vesialueeseen;
5. Ei ole todennäköistä, että laituri ja aallonmurtaja aiheuttaisivat vesilain 3 luvun 2 §:ssä mainittuja seuraamuksia ja sen perusteella olisivat vesilain mukaisen luvan tarpeessa.

Petri Huovila
ympäristönsuojelutarkastaja

Tiedoksi: Carl-Sture Österman, ympäristönsuojelupäällikkö