



25.1.2021

Muistio maastokäynnistä, Haverö, Parainen

Paikka	445-548-8-21 ja 445-548-8-14
Aika	13.1.2021, klo 10
Läsnä	Kaisa Lehto, VARELY Maria Timonen, VARELY 445-548-8-21 kiinteistön omistajat 445-548-8-14 kiinteistön omistajat

ELY-keskus teki maastokäynnin molemmille edellä mainituille kiinteistöille. Kiinteistön 445-548-8-21 omistajat ovat toteuttaneet ruoppauksen, laiturin ja aallonmurtajan rakentamisen. Toimenpiteistä on ilmoitettu ELY-keskukselle. Vesialueen omistaja on antanut suostumuksen hankkeelle (ruoppaus, kivien poisto, aallonmurtaja ja louhinta).

Vesilain 2 luvun 5 §:n mukaan rannan omistajalla on yksityistä tarvettaan varten oikeus sijoittaa rannan edustalle vesistöön, vaikka hän ei ole vesialueen omistaja tai osakas, veneen kiinnityspaalu tai -poiju taikka rakentaa rantaansa toisen vesialueelle ulottuva laituri, venevaja tai muu näihin verrattava rakennelma. Oikeuden edellytyksenä on, että rakennelman tekeminen tai käyttäminen ei edellytä 3 luvun 2 tai 3 §:n nojalla lupaa ja se voi tapahtua tuottamatta vesialueen omistajalle vahinkoa tai huomattavaa haittaa.

ELY-keskus toteaa, että tehdyt rakennelmat ovat isoja ja näkyvät naapurikiinteistölle, mutta ne vastaavat kuitenkin tavanomaista rantarakentamista. Naapurikiinteistön nykyinen käyttöranta sijaitsee saaren toisella puolella. Vesialueen omistajalle ei arvioida aiheutuvan rakenteista huomattavaa haittaa. Rakenteet eivät ELY-keskuksen arvion mukaan ole sellaisia, että niille olisi tarpeen hakea vesilain mukaista lupaa. Näin ollen ELY-keskus ei ryhdy asiassa muihin toimenpiteisiin.

Haitankärsijä voi halutessaan laittaa vireille hallintopakkohakemuksen Etelä-Suomen aluehallintovirastoon.

Asiaa Varsinais-Suomen ELY-keskuksessa hoitaa vesistöasiantuntija Kaisa Lehto (puh. +358 295 022 916, kaisa.lehto@ely-keskus.fi).

Asiakirjan hyväksyntä

Asian on ratkaissut vesistöasiantuntija Kaisa Lehto. Asiakirja on hyväksytty sähköisesti, mistä on merkintä asiakirjan viimeisellä sivulla.

TIEDOKSI Asianosaiset

Paraisten ympäristönsuojelu

Tämä asiakirja VARELY/4313/2020 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument VARELY/4313/2020 har godkänts elektroniskt

Ratkaisija Lehto Kaisa 25.01.2021 13:25