

Balanseringsprogram 2.0 Miljöavdelningen

Åtgärder	Mål 2020	Mål 2021	Mål 2022	Totalt 2020-2022	Beskrivning
Markpolitiskt program	0	0	0	0	Ett program för stadens markpolitiska mål, för tillvägagångssätt och principer gällande markanvändning, egentligen lagstadgat enligt MBL. Förvaltning av stadens markinnehav, anskaffning av råmark och markanvändningsavtal. En referensgrupp tillsatt år 2020, stadsgeodeten utsedd som ansvarsperson för arbetet och för det färdiga programmet. Målsättningen är tydligare processer och klarare beslut.
Registergenomgång, fastighetskartering		20 000	40 000	40 000 (med de nuvarande resurserna 20 000 € mer varje år)	<p>Grundligt förbättra, uppdatera, jämföra och rätta till uppgifterna i stadens byggnads- och lägenhetsregister och förmedla uppgifterna till Myndigheten för digitalisering och befolkningsdata samt förmedla tillagda och borttagna byggnadsuppgifter till Skatteförvaltningen.</p> <p>Efter uppdatering av byggnads- och lägenhetsregistren kan förväntas en bestående ökning av inkomster från fastighetsskatten. För arbetet med att rätta till uppgifterna i byggnads- och lägenhetsregistret krävs mångprofessionellt kunnande.</p> <p>För rättelse och överföring av uppgifterna utnyttjas den extra arbetskraft på 0,5 per år som beviljats byggnadstillsynen. För scanningsarbetet behövs en till två personer per år. För dokumentation och upprättande av tabeller behövs en person. För kartering och jämförelse av registren utnyttjas mättningsbyråns resurser. För kontroll och granskning av uppgifterna samt för genomgång av olovliga processer behövs en granskningsingenjör (byggnadsingenjör). Sammanlagt medverkar ca 10 personer i projektet, 3–4 av dem extra resurser.</p> <p>Projektet har påbörjats och med de nuvarande resurserna kan ungefär en ny stadsdel per månad tas under behandling. Om det blir många fler olovliga byggprocesser, kommer det att behövas en extra granskningsingenjörresurs för att sköta dem.</p> <p>Det finns 42 st. stadsdelar i Pargas och allt som allt finns det nästan 300 st. byar och stadsdelar. Det tar alltså 3–4 år att gå igenom centrumområdena och 7–8 år hela Pargas. På basis av fastighetsskatten under de två första månaderna (3 200 €) kan inkomsterna från fastighetsskatten förväntas öka med 19 000–22 000 € per år (mer varje år). I detta belopp har inte de rättade uppgifterna beaktats, endast de byggnader som har saknats och lagts till.</p>
Effektiverad tomtproduktion		Ökad årlig inkomst 100 000 €	Ökad årlig inkomst 100 000 €	200 000 €	Effektivera tomtproduktionen. Förutsätter effektivt samarbete enheterna emellan. Målsättningen är att kunna upprätthålla mångsidigt tomtutbud.
Totalt					