

Ympäristölautakunta  
Paraisten kaupunki  
Rantatie 28  
21600 Parainen

Marina Pargas Ab / VASTINE (Asia: Ympäristösuojelulain (527/2014) 89§:n mukainen hakemus)

Vastauksena naapureidemme antamiin muistutuksiin hakemuksen kuulutusaikana pyydämme kunnioittavasti ilmoittamaan seuraavaa:

#### HANKKEEN TAUSTA, -TOTEUTUS & -AIKATAULU


- Rakennusalueen maanpinnan kokonaisvaltainen saattaminen lopulliseen rakennustasoon ennen ensimmäisenkään rakennuksen rakentamista on välttämätöntä.
- Neitseellistä kalliota ei olla louhimassa. Louhittavat alueet ovat varastokenttien alla ja rakennuspaikoiksi asemakaavassa määritellyillä alueilla.
- Maanpinnan saattaminen rakennuskorkeuteen vaatii kallion ja maa-aineksen poistamisen kyseiseltä alueelta. Tämä on edellytys kaikelle jatkorakentamiselle sekä yrityksen toiminnan kehittämiseksi. Kaikki varastohallimme ovat tällä hetkellä viimeistä paikkaa myöden täynnä asiakkaidemme veneitä.
- Sekä louhintaa että murskausta ovat hankkeen eteenpäin viemisen ehdoton edellytys. Murskaamo on näin ollen vain hankkeen aikainen, väliaikainen ja välttämätön ratkaisu.
- Alueelle ei louhita kuoppaa, vaan maanpinnan taso lasketaan 2-6 metriä merenpinnan yläpuolelle.
- Hankkeen aikatauluun vaikuttaa voimakkaasti kiviaineksen myynti ja kysyntä Baltian maissa. Kiviaineksen hinta on niin alhainen, että se hädän tuskin kattaa murskaus- ja kuljetuskulut. Tämän vuoksi hankkeeseen ei ole voitu ryhtyä aikaisemmin, vaikka lupa toiminnalle onkin ollut vuodesta 2008 lähtien voimassa.
- Kiviaineksen myynnillä ei tavoitella liiketuloa, mutta sen myynti on hankkeen kustannusten kattamisen edellytys, samoin kuin kiviaineksesta eroon pääseminen.
- Tarkennuksena mainittakoon vielä, että viime syksynä tehty puunkaato on toteutettu metsänhoidollisena harvennushakkuuna, ei avohakkuuna. Puunhakkuuseen on haettu lupa Paraisten kaupungilta ja kaato on toteutettu hakemuksen ja lupaehtojen mukaisesti.
- Harvennushakkuun suorittamiseksi metsätyökoneelle oli mahdollistettava sitä ennen kulkureitti poistamalla tieltä kallioeste. Panostus toteutettiin urakoitsijan toimesta voimassa olevien määräysten ja lupaehtojen mukaisesti. Urakoitsija teki viranomaisille räjäytystyöilmoituksen.
- Paraisten kaupungin ympäristölautakunta antanee myöntämässään ympäristöluvassa Marina Pargas Ab:lle määräykset ympäristöasioiden huomioonottamisesta.
- Kyseessä ei ole uusi lupahakemus vaan vanhan, jo aiemmin hyväksytyt ja myönnetty, ympäristöluvan päivittäminen. Lupaa muutetaan koskemaan kallion louhintaa ja murskausta rakennustöiden yhteydessä.

## YMPÄRISTÖKUORMITUS LOUHIMIS – JA MURSKAUSVAIHEESSA

- Pölyn leviämistä pyritään estämään kiviaineskasojen asianmukaisella vesikastelulla. Louhittavan alueen päältä irrotettavaa pintamaata tullaan asettamaan louhinta-alueen reunoille pöly- ja melusuojaksi.
- Meluhäiriöitä ilmenee räjäytysten ja murskausten aikana, mutta kyse on tilapäisestä häiriöstä. Mikäli tarpeelliseksi osoittautuu, tehdään lisämittauksia murskausten aiheuttamasta melusta yhteistyössä Paraisten kaupungin ympäristöviranomaisten kanssa.
- Murskaustoiminnassa otetaan huomioon kaikki mahdolliset meluntorjuntatoimet, kuten paikan sijoittaminen suojaisaan kohtaan, varastokasojen sijoitus ja laitteistojen kotelointi.
- Töiden aloittamisesta tiedotetaan etukäteen ympäristöviranomaisille ja naapureille.
- Omat veneiden talvisäilytyshallimme sijaitsevat aivan louhinta-alueen vieressä ja ne rajoittavat räjähdyspanokset erittäin pieniksi.
- Panostus suunnitellaan huolellisesti, jotta optimointiaste olisi mahdollisimman korkea ja louhintaräjähdysaineen valinnassa otetaan huomioon sen vesiliukoisuus.
- Vesistöön kohdistuva nitraattikuormitus pysyy maltillisena nitraatin siirtyessä louhemurskeen seassa poiskuljettavaksi tasaisin väliajoin.
- Todennäköisyys sille, että suoritettavat räjäytykset aiheuttaisivat ongelmia naapurikiinteistöjen porakaivojen vedenlaadulle, on käsityksemme mukaan äärimmäisen pieni, koska etäisyys räjäytyskohteesta naapurien kaivoihin lienee yli 350 metriä.

Paraisilla 5.3.2021

Marina Pargas Ab

  
Petteri Wiljanen  
Toimitusjohtaja