

Budgetändring, funktionella ändringar i lokaler som köpts från samkommunen för Egentliga Finlands sjukvårdsdistrikt

464/02.02.00/2020

Stadsstyrelsen 08.03.2021 § 68

Beredare

Fastighetschef Seppo Pihl, tfn 0400 451 424

FöredragandeStadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Samkommunen för Egentliga Finlands sjukvårdsdistrikts byggnad i anslutning till Pargas hälsovårdscentral köptes in i stadens ägo genom stadsstyrelsens beslut 15.2.2021. Byggnaden har en yta på 2 200 m². Köpet har sin grund i behovet av att skapa en social- och hälsovårdscentral i de nuvarande och köpta lokalerna. Det ska utarbetas en plan för att omorganisera tjänsterna på ett utrymmeseffektivt sätt.

Köpesumman är 343 000 € som ska betalas till säljaren i jämnstora delar under tre år.

Det har budgeterats 350 000 € för köpet av byggnaden så att beloppet betalas under två år och det årliga beloppet är därmed 175 000 €. Enligt köpebrevet är köpesumman 343 985,49 € och den kan betalas under tre år så att det årliga beloppet blir 114 661,83 €.

Det behöver göras små funktionella ändringar i byggnaden innan den tas i bruk. Överskottet i investeringsbudgeten p.g.a. att betalningstiden förlängdes från två till tre år och köpesumman blev mindre gör det möjligt att på årsnivå rikta ett belopp på 60 338,17 € till de funktionella ändringar som behövs för att möjliggöra en effektiv användning av lokalerna.

Det föreslås en budgetändring där innehållet i investeringen Sote-central, projektnummer 4015, ändras så att det motsvarar behovet, dvs. 114 661,83 € för köpet av byggnaden och 60 338,17 € för de funktionella ändringarna under 2021.

Totalt är investeringsbeloppet för 2021 oförändrat, 175 000 €.

Föredraganden gjorde följande tillägg till beredningstexten:

Projektets totalkostnader under år 2021, 2022 och 2023 ökar med 60 338,17 €.

Kompletterande material

Projektblankett

Förslag

Stadsstyrelsen godkänner en ändring av investeringsbudgeten så att anslaget för Sote-central, projektnummer 4015, ändras till sitt innehåll att motsvara behovet, dvs. 114 661,83 € för köpet av byggnaden och 60 338,17 € för de funktionella ändringarna.

Föredraganden ändrade sitt beslutsförslag enligt följande:
Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige godkänner en ändring av investeringsbudgeten så att anslaget för Sote-central, projektnummer 4015, ändras till sitt innehåll att motsvara behovet, dvs. 114 661,83 € för köpet av byggnaden och 60 338,17 € för de funktionella ändringarna.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Ekonomichefen, social- och hälsovårdsdirektören, tekniska chefen
