

**Fastighetseffektiveringsgruppens mellanrapport, oktober 2020, Iniönämnden**

520/02.07.00.01/2019

Iniönämnden 29.01.2021 § 4

**Beredare** Ordförande Denina Björklund, tfn 040 776 7771  
**Föredragande** Ordförande Denina Björklund, tfn 040 776 7771  
denina.bjorklund@gmail.com

Jonas Nylund informerar områdesnämnderna om ärendet och går igenom de aktuella objekten i respektive område.

Mellanrapporten från "Arbetsgruppen för utrymmeseffektivitet och effektivare avyttring av fastigheter" behandlades i stadsstyrelsen i december 2020. I mellanrapporten konstateras följande: "Vid tidpunkten för publiceringen av mellanrapporten (stadsstyrelse december 2020) konstateras att till följande i processen fortsätter/startar möten med användarna inom bildningen, social- och hälsovården, äldrerådet, hem@skola och områdesnämnderna. Parterna tar ställning till förslagen och ger sina ytterligare årgärdsförslag och prioriteringar för att minska/effektivera kvadratmeteranvändningen, mötena protokollörs".

I rapporten finns för iniö kommunområde:  
Hälsostationen flyttas till Aftonro  
Områdeskontoret flyttas till Snäckan/biblioteket  
Bostad/tidigare daghem

Kompletterande material Stadsstyrelsen 21.12.2020 § 286  
Fastighetseffektivitetsgruppens mellanrapport, oktober 2020  
Mellanrapport  
Arbetsgruppen för utrymmeseffektivitet och avyttring av fastigheter med bilagor:  
1. Paraisten kaupungin kiinteistöstrategia 2013  
2. Paraisten rakennuskanta 2020  
3. Preliminär åtgärdsplan för utrymmeseffektivitet  
4. Försäljningslistan, processöversikt  
5. Preciserad försäljningsprocess

Förslag Iniönämnden diskuterar mellanrapporten till de delar de berör Iniö kommunområde tillsammans med representanter för fastighetsarbetsgruppen. Iniönämnden ger sitt utlåtande om mellanrapporten. Iniönämnden förväntar sig att fortsatt vara delaktig i fastighetsarbetsgruppens arbete.

Beslut Efter diskussionen med tjänstemännen föreslår Iniönämnden följande:

- fastighetsmassan i Iniö blir oförändrad
- Iniönämnden kräver att platsantalet på Aftonro blir oförändrat. Befolkningsstrukturen förutspår en ökad äldre befolkning och alla platser inom staden behövs då boende i hemmiljö inte mera är möjligt
- om åtgärder kräver att hälsohuset måste flytta är nämndens förslag den centralt belägna gamla dagisfastigheten bredvid Aftonro
- Iniönämnden föreslår att områdeskontoret inte flyttas till biblioteket eller Snäckan utan kunde placeras i gamla dagisfastigheten tillsammans med hälsohuset eller alternativt placeras i en etta på Aftonro-området
- den befintliga hyresbostaden vid hälsohuset måste beaktas i planeringen eftersom det finns fortsatt behov av hyresbostäder på Iniö kommunområde
- Iniönämnden föreslår att staden hyr ut lediga utrymmen till arbetsrum
- Iniönämnden förväntar sig vara fortsatt delaktig i fastighetsgruppens arbete och bidrar gärna med lokal sakkunskap. Nämnden bjuder ut fastighetsgruppen till Iniö för närmare genomgång av utrymmena

Delgivning

arbetsgruppen för utrymmeseffektivitet och effektivare avyttring av fastigheter,  
social- och hälsovårdsnämnden, stadsstyrelsen

---