

AVTAL OM BYGGNADSSERVITUT

Avtalsparten

1. Pargas stad, 0136082-5, Strandvägen 28, 21600 Pargas
Fastighetens 445-34-9901-0 ägare.
2. Ab Skärgårdens Byggteknik - Saariston Rakennustekniikka Oy, 2489484-6
Ägare av tomt 445-34-7-6
Kyrkoesplanaden 24, 21600 Pargas

Bakgrund

Byggnadens taktäckan, tjälisolering samt regnvatten- och dräneringsrör på fastighet 445-34-7-6 överskrider tomtgränsen till stadens gata 445-34-9901-0 med max 1,5m.

Servitutsavtal

1. Tomt 445-34-7-6 får i enlighet med 80 § (moment 1 punkt 8) i markanvändnings- och byggförordningen bestående servitut för tak och taktäckor som överskrider tomtgränsen till stadens ägda fastighet 445-34-9901-0 med max 1,5m i enlighet med byggnadslovet 445-2020-1031.
2. Konstruktionerna byggs av sökanden som också ansvarar för underhållet samt för att byggnationen uppfyller de krav myndigheterna ställer.
3. Sökanden ansvarar för kostnaderna vid stiftandet av byggnadsservitutet.

Detta avtal är uppgjort i tre (3) liktydiga exemplar, ett för varje avtalspart och ett för byggnadsinspektionen i Pargas stad för stiftandet av byggnadsservitutet.

Pargas 01.02.2021

PARGAS STAD

AB SKÄRGÅRDENS BYGGTEKNIK

Heidi Saaristo-Levin
Avdelningschef | Miljöavdelningen

Edvard Järvinen