

Ratavo Oy:s rättelseyrkande angående rätt att påbörja arbeten som beviljats Pargas Telefon Ab för installation av anordningar för telenät på fastigheten 445-426-1-103

1031/10.03.00.13/2020

Bygg- och miljönämnden 03.02.2021 § 8

Beredare

Stadsjurist Monica Avellan, tfn 044 358 5727

Föredragande

Stadsjurist Monica Avellan, tfn 044 358 5727

Bygg- och miljönämnden har i sitt beslut 11.11.2020 § 186 beviljat Pargas Telefon Ab tillstånd att placera anordningar för telenät, alltså en fiberkabel som placeras i marken, på fastigheten 445-426-1-103. Kabeln placeras i enlighet med en placeringsplan enligt 230 § i informationssamhällsbalken.

I tillståndet är ett villkor att den optiska fiberkabeln ska placeras enligt sträckningen man gått igenom vid synen 7.9.2020 och annars överenskommit om. Myndigheten som beviljat tillståndet, alltså den ledande byggnadsinspektören har den uppfattningen att man vid synen kom överens om kabelns sträckning så som den godkänts i byggnadstillsynsmyndighetens tillstånd 2020-773.

Pargas Telefon Ab har ansökt om rätt att påbörja arbeten enligt 144 § i markanvändnings- och bygglagen för placering av fibernät på fastigheten 445-426-1-103 innan placeringstillståndet vunnit laga kraft. Sökanden har som motivering framfört att fiberprojektet måste slutföras före årsskiftet så att villkoren som Traficom ställt på projektet uppfylls. Dessutom har sökanden ställt en godtagbar säkerhet, alltså ett meddelande av ett penninginstitut om pantsättning av kontotillgångar. Tillgångarna uppgår till 2 000 euro som i förhållande till de kalkylerade kostnaderna på 6 400 euro i den godkända placeringsplanen måste anses vara en godtagbar säkerhet.

Enligt uppgifter som föredraganden fått har Ratavo Oy anfört besvär över nämndens beslut 11.11.2020 § 186 och byggnadstillsynsmyndighetens tillstånd 2020-773 som hänför sig till beslutet hos Åbo förvaltningsdomstol. Åbo förvaltningsdomstol kan härnäst ta ställning till rätten att påbörja arbeten enligt 144 § i markanvändnings- och bygglagen.

Bilaga

2. Rättelseyrkan 9.12.2020 med bevis, alltså sträckningsalternativ, ansökt sträckning och tillstånd 2020-773
3. Rätt att påbörja arbeten 2020-1139

Förslag

Bygg- och miljönämnden förkastar rättelseyrkandet, eftersom man har framfört en grundad anledning för att bevilja rätten att påbörja arbeten, verkställigheten av tillståndsbeslutet inte gör ändringssökandet onödigt och sökanden har ställt en godtagbar säkerhet enligt 144 § i markanvändnings- och bygglagen.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Den som yrkat på rättelse, Åbo förvaltningsdomstol, Pargas Telefon Ab,
byggnadstillsynen