

Skrivelse om stenmur på fastigheten 445-13-7-9

775/10.03.00.12/2020

Bygg- och miljönämnden 03.02.2021 § 7

Beredare Stadsjurist Monica Avellan, tfn 044 358 5727
Föredragande Stadsjurist Monica Avellan, tfn 044 358 5727
 fornamn.efternamn@pargas.fi

██████████ och ██████████ har inlämnat en skrivelse som de har rubricerat som besvär mot stenmursbyggande på Getporsvägen 13. Då man söker ändring i ett tillståndsbeslut eller ett bygglov och det gäller ett beslut som har delegerats till tjänsteinnehavare, får ändring inte sökas genom besvär. Ändringssökandet sker genom rättelseyrkande till bygg- och miljönämnden. De bygglov som har beviljats för fastigheten 445-13-7-9 är sådana där byggnadsinspektören är den behöriga tillståndsmyndigheten, och rättelseyrkande skulle på den grunden vara sättet att söka ändring.

Enligt byggnadsordningen för Pargas stad II kapitlet 7. punkten gäller för byggande av stödmur vid fastighetens gräns att åtgärdstillstånd krävs ifall stödmuren är över 1,2 m hög. Enligt vad byggnadstillsynen har kunnat konstatera är stödmuren inte över 1,2 m hög, och kräver därför inte ett åtgärdstillstånd. Det har därför inte getts något beslut om åtgärdstillstånd gällande stenmuren över vilket ██████████ och ██████████ kunde anföra rättelseyrkande. Byggandet av småhus och ekonomibyggnad på ovan nämnda fastighet har inte ännu blivit föremål för slutsyn. Vid beslut om slutsyn av byggloven tar byggnadsinspektören också ställning till stenmurens slutgiltiga utformning, men innan dess finns inte något beslut som gäller stödmuren, och därför kan stödmuren inte bli föremål för ändringssökande.

Bilaga 1. Skrivelse 5.10.2020 rubricerad "Besvär mot stenmurbyggande på Getporsvägen 13"

Förslag Bygg- och miljönämnden beslutar meddela undertecknarna av skrivelsen att den inte kan beaktas som ett rättelseyrkande eftersom det inte finns något beslut gällande stenmuren som kunde bli föremål för ändringssökande.

Beslut Förslaget godkändes.

Delgivning ██████████, byggnadstillsynen