

**Utlåtande om förslaget till revidering av förvaltningsstadgan**

159/00.01.01.00/2020

Bygg- och miljönämnden 03.02.2021 § 25

**Beredare**

Miljövårdschef Carl-Sture Österman, tfn 044 458 5927

**Föredragande**

Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin, tfn 040 488 5888

Arbetsgruppen för revidering av förvaltningsstadgan begär in utlåtanden om de ändringar som föreslås i förvaltningsstadgan. Ändringarna är i det bifogade förslaget markerade med röd text. Eftersom behovet av ändringar var rätt omfattande var arbetsgruppen tvungen att dela upp arbetet i omgångar. I den första omgången har huvudvikt lagts vid preciseringar av avsnittet gällande sektionen för tekniska stödtjänster, Skärgårdsrådet som är tänkt att ersätta områdesnämnderna samt åtgärdsmotionen som en helt ny paragraf i förvaltningsstadgan. Utöver dessa har även små löpande justeringar gjorts.

Arbetsgruppen önskar att de som fått utlåtandebegäran bekantar sig med förslaget och vid behov kommer med motiverade förslag till ändringar och kompletteringar. Utlåtandet ska vara arbetsgruppen till handa senast 5.2.2021.

För verksamheten vid miljöavdelningen samt för bygg- och miljönämnden ingår inte många förslag till ändringar. En ändring föreslås för § 76 så att det härefter ankommer på stadsstyrelsen att besluta om att en plan ska utarbetas eller ändras. Likaså föreslås en ändring gällande försäljning av fastigheter i fastställd stranddetalj- eller stranddelgeneralplan, liksom om rätten att besluta om namn på lekparken.

Paragraferna 77 och 78 som gällde vägsektionens uppgifter och beslutanderätt utgår helt, eftersom dessa uppgifter inte längre sköts av staden utan av lantmäteriverket och tingsrätten.

Vad gäller beslutanderätt som delegeras ingår i § 79 vissa preciseringar av planläggningschefens och planläggningsarkitekternas beslutanderätt. I § 80 föreslås utökad rätt för stadsgeodeten att besluta om utarrendering av jakträtt-, fiske- och odlingsområden för en tid om högst fem år, enligt principer som nämnden fastställt.

För byggnadstillsynen i §§ 83-85 har formuleringarna *godkänna* och *bevilja* bytts ut mot *avgöra*.

Ett ärende som via förvaltningsstadgan berör tjänsteinnehavarna inom miljöavdelningen är att verkställa försäljning av de av stadens bebyggda fastigheter som inte längre behövs i stadens egen verksamhet. Innan en försäljning kan genomföras, måste verksamheten i dessa fastigheter ändå vara avslutad och byggnaderna behöver tömmas, städas och ställas i ordning. Ärendet och processen för att genomföra en smidig försäljning av stadens bebyggda fastigheter bearbetas och finjusteras just nu även av en arbetsgrupp. Detta att ställa byggnaderna i ordning är uppgifter som kunde omnämnas i förvaltningsstadgan som åtgärder som skall skötas av fastighetsenheten inom

stadens tekniska förvaltning. I det nya förslaget ingår detta i § 68 a som en uppgift för stadens tekniska disponent.

Bland åtgärder som ingår i stadens balanseringsprogram finns även ett förslag om att utreda fördelar, synergier och eventuell inbesparing av att sammanföra miljö och teknik inom samma/gemensamma organ. Under arbetet med förvaltningsstadgan har dock detta förslag inte dess mera berörts. I arbetsgruppen har nu gjorts upp förslag till tydligare beskrivning av uppgifter, befogenheter och beslutanderätt för sektionen för stadens tekniska stödtjänster. Sektionens ställning är dock inte helt tydlig, arbets sättet är mera som hos en nämnd, men organisatoriskt underlyder sektionen stadsstyrelsen.

**Kompletterande material** Förvaltningsstadgan för Pargas stad med förslag till ändringar.

**Förslag** Som sitt utlåtande om revidering av förvaltningsstadgan beslutar bygg- och miljönämnden framföra följande;

1. De föreslagna ändringarna i paragraferna 75-86 för bygg- och miljönämnden och dess tjänsteinnehavare förtydligar uppgiftsfördelning, befogenheter och beslutanderätt och förordas därför.

2. Uppgifterna för sektionen för stadens tekniska stödtjänster i § 65.1 förvaltningsstadgan;

*Årligen till stadsstyrelsen sammanställa en förteckning med förslag över de objekt i lokalbanken som ska rivas eller säljas under följande år,*

kunde eventuellt ännu kompletteras enligt följande;

*Beredningen och sammanställningen ska ske i växelverkan med stadens övriga förvaltningsenheter. De som använt fastigheterna och de som ska verkställa försäljningen bör i tidigt skede involveras i processen.*

3. Då ändringar och kompletteringar av förvaltningsstadgan görs skulle det vara önskvärt att bibehålla paragrafnumreringen. Nya befogenheter och beslutanderätt kunde skrivas in i form av ex. 68 a, b, o.sv. Detta skulle göra det enklare och tydligare vid hänvisningar till tidigare beslut och paragrafer i förvaltningsstadgan. Likaså minskar risken att det i beslutsbottnar och blanketter som inte uppdaterats hänvisas till fel paragraf. Endast då större revideringar görs är det skäl att helt ändra paragrafnumreringen.

**Beslut** Förslaget godkändes.

---

**Delgivning** Arbetsgruppen för revidering av förvaltningsstadgan