

**Ungdomsgården Gluggen**

928/10.03.02/2020

Korponämnden 25.11.2020 § 24

**Beredare** Ordförande Merja Fredriksson  
**Föredragande** Ordförande Merja Fredriksson  
merja.fredriksson@luukku.com

Kulturchef Ann-Sofie Isaksson presenterar tankar om ungdomsgård Gluggens framtid.

Gluggen renoverades första gången redan på 80-talet av frivilliga föräldrar. Arbetet fortsatte senare av Korpo kommun. När kommunsammanslagningen 2009 skedde kom man överens om att en del av de så kallade morotspengarna skulle användas till renovering av ungdomsgården Gluggen. Det skedde i samband med Stabshusets renovering 2014.

Ungdomarna var själv med i planeringen.

Gluggens placering mitt i kyrkbyn har varit lyckad och ungdomarna uppskattar närheten av andra tjänster mitt i byn.

Det skulle vara en stor besvikelse för både ungdomar och vuxna att flytta verksamheten till skolan.

Utrymmet används också av andra bl.a. 4H. Dessutom ordnar man både kommunala och andra möten där eftersom det i Stabshuset för tillfället inte finns ordentliga mötesutrymmen.

**Kompletterande material** Skrivelse från Hem och skola rf i Korpo  
Kirjelmä Ulkosaariston vanhempainyhdistys ry:ltä  
Skrivelse från barn och ungdomar

**Förslag** Nämnden diskuterar ärendet.

**Beslut** Korponämnden motsätter sig flytten av ungdomsgården Gluggen till skolan. Vi vill stöda ungdomarnas och föräldrarnas önskan att få stanna i kyrkbyn. Enligt Ungdomslagen 2 § skall man göra ungdomarna delaktiga av planeringen och höra deras åsikter i ärenden som gäller deras framtid. Det har inte staden gjort före förslaget att flytta Gluggen. Hem och skola föreningen i Korpo har samlat in Korpo och Houtskär ungdomarnas åsikter om flytten. Ungdomarna vill inte flytta till skolan utan stanna kvar i Ungdomsgården Gluggen i kyrkbyn.

Vi vill samtidigt påpeka att den reella interna hyran för Gluggen är 45,95 /m<sup>2</sup>. Därtill kommer kostnader för städning ca 5000 euro, sammanlagt ca 64 000 euro. Stadens interna hyror har blivit helt orimliga. Interna hyran för hela Stabshuset (600m<sup>2</sup>) är 145 816 euro. Gluggens areal är 107 m<sup>2</sup>. Ändå skall Gluggen betala 59 000 euro (ca 40 %) av husets totala interna hyra. Det har vi svårt att förstå. Stabshusets renovering finansierades i början av 2013 och 2014 med s.k. morotspengar som statsmakten delade ut åt kommuner som frivilligt gjorde en kommunsammanslagning. Efter renoveringen steg husets värde och kapitalhyran

för Stabshuset är nu så hög att det har blivit svårt för Kultur o Fritidsenheten betala den begärda interna hyran. Så här får det inte vara utan visar dålig planering av staden.

Om Gluggens utrymme efter den eventuella flytten skulle hyras ut till externa hyrestagare kommer hyresnivån inte närmelsevis motsvara den hyran som Kultur och Fritid nu betalar som intern hyra. Totalekonomiskt gör staden ändå förlust eftersom interna hyran inte bärs av utomstående hyrestagare.

Noteras att Hem och skola föreningens ordförande Erika Silventoinen, viceordförande Johanna Fransén och sekreterare Annika Holmén deltog i diskussion i § 24.

**Delgivning**

Kulturnämnden, bildningsnämnden, stadsstyrelsen, tekniska sektionen

---