

**Fastställande av hyror för serviceboende och gruppboende**

998/02.09.00/2020

Social- och hälsovårdsnämnden 10.12.2020 § 115

**Beredare**

Äldreomsorgschef Camilla Bergman-Kärpijoki, tfn 050 596 2614

**Föredragande**Tf. Social- och hälsovårdsdirektör Miia Lindström, tfn 040 688 5497  
förnamn.efternamn@pargas.fi

Inom Pargas äldreomsorgs serviceboenden och gruppboenden betalar kunderna skilt för vård (hemvårdsavgift), mat (matserviceavgift) och hyra. En justering av dessa hyror gjordes senast den 17.10.2017 § 85. Då höjdes hyrorna med 5% fr.o.m. den 1.1.2018. I hyrorna för serviceboenden och gruppboenden ingår vatten- och elkostnader, bastu, klädtvätt, städning och alarmsystem.

I nuläget finns två olika kvadratmeterpris, 8,93 € (27 lägenheter) och 9,92 € (129 lägenheter). Storleken på lägenheterna varierar mellan 16,7 m<sup>2</sup> – 60 m<sup>2</sup>. Kunderna möjlighet att anhålla om hyresbidrag, som är 85% av hyran efter avdragna egenandelar.

Kostnaderna för äldreomsorgen har ökat och personaldimensioneringen har höjts i samband med en lagförändring. Hyrorna inom Pargas stads äldreomsorg är måttliga, speciellt då de inkluderar service, vatten- och elavgifter.

Därav föreslås hyrorna höjas med 8%, vilket innebär att kvadratmeterprisen justeras till 9,64 € och 10,72 €.

**Bilaga**

- 5 Förslag för nya hyror fr.o.m. den 1.3.2021
- 6 Infobrev till kunderna

**Förslag**

Social- och hälsovårdsnämnden fastställer hyrorna enligt bilaga. Hyrorna höjs med 8%, fr.o.m. den 1.3.2021.

**Beslut**

Förslaget godkändes.

**Delgivning**

Denina Björklund, Johanna Rankio, Erja Rajakangas, Marjut Hacklin, Carina Willberg, Susanne Björklöf