

**Skatteprocentsatsen för fastighetsskatten 2021**

777/02.03.01/2020

Stadsstyrelsen 26.10.2020 § 224

**Beredare** Ekonomichef Petra Palmroos, tfn 040 839 7170  
**Föredragande** Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383  
fornamn.efternamn@pargas.fi

Stadsfullmäktige skall senast i samband med att budgeten godkänns fatta beslut om kommunens skatteprocentsatser (KomL 410/2015 § 111). Kommunen har rätt att fritt fatta beslut om skattesatserna, men skall ta i hänsyn kommunallagens 110 § bestämmelser angående balansering av kommunens ekonomi. Enligt 91 a § i lagen om beskattningsförfarande (520/2010) skall en kommun senast den 17 november året innan skatteåret meddela Skatteförvaltningen vilka skatteprocentsatser som skall tillämpas.

Fastighetsskatten beräknas utifrån fastighetens beskattningsvärde under föregående år.

I fastighetsskattelagen fastställs variationsintervallen enligt följande:

Allmän fastighetsskatt	0,93–2,00 %
Fastighetsskatt för stadigvarande bostad	0,41–1,00 %
Fastighetsskatt för andra bostadsbyggnader	0,93–2,00 %
Obebyggd byggplats	2,00–6,00 %

Stadens fastighetsskatteprocentsatser 2020 är följande:

Allmän fastighetsskatt	1,50 %
Fastighetsskatt för stadigvarande bostad	0,47 %
Fastighetsskatt för andra bostadsbyggnader	1,50 %
Obebyggd byggplats	3,00 %

Budgetberedningen för år 2021 är gjord utgående ifrån att fastighetsskatteprocenten för år 2021 bibehålls på samma nivå som år 2020.

**Förslag** Stadsstyrelsen föreslår för fullmäktige att fastighetsskatteprocentsatserna för Pargas stad hålls oförändrade för år 2021 och är:

Allmän fastighetsskatt	1,50 %
Fastighetsskatt för stadigvarande bostad	0,47 %
Fastighetsskatt för andra bostadsbyggnader	1,50 %
Obebyggd byggplats	3,00 %

**Beslut** Förslaget godkändes.

**Delgivning** Efter slutbehandling i stadsfullmäktige: Patrik Nygrén, Monica Avellan, Petra Palmroos, Ulla Andersson, Heidi Saaristo-Levin

---