

Fastställa behörighetsvillkor och besluta att lediganslå teknisk disponent

818/01.01.01.01/2020

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 28.10.2020 § 109

Beredare Teknisk chef Jonas Nylund, tfn 050 428 3774
Föredragande Teknisk chef Jonas Nylund, tfn 050 428 3774
fornamn.efternamn@pargas.fi

Ansvarsområdet fastigheter ansvarar för underhåll och reparation av stadens egna byggda fastigheter (90 235 m²) och deras gårdar samt för byggverksamhet. Undantag är byggnaderna för vattenförsörjning och avfallshantering, ishallen, PIUG och Skyttalamuseet. Speciellt för de närmaste 3 åren är byggandet av det nya skolcentret i Pargas centrum samt nya Träsk skola i Houtskär.

På grund av nuvarande tekniska disponentens förestående pensionering i maj 2021 finns det ett stort behov av tilläggs-kunnande inom tekniskt disponentskap, dvs fastighetsskötsel, projekthantering, övervakning och uppföljning för att genomföra enhetens projekt. Den ökade mängden inomhusluftärenden i staden leder till att utöver projekthanteringskunskap finns behov av kunskaper inom underhåll av byggnader och speciellt VVS, samt behov av erfarenhet inom planering och upphandlingar. Arbetsfältet är spritt över hela området från Pargas till Houtskär och förutsätter närvaro av personalen för att leda, följa upp, övervaka och utveckla projekt och verksamhet lokalt.

För att ersätta tekniska disponentens pensionering och fylla de nya VVS-relaterade behoven för att utveckla verksamheten inom enheten fastigheter behöver en person anställas till enheten på heltid fr.o.m. januari 2021. Även om tekniska disponenten pensionerar sig i maj är de facto tiden kortare pga semestrar, ca 2 mån, som tas ut före pensionering. Budgetmedel för anställandet av ersättare till tekniska disponenten finns reserverat i driftbudgeten och stadsdirektören har samtyckt till att en sådan uppgift besätts inom fastigheter.

Bilaga 4 Arbetsplatsannons teknisk disponent

Förslag Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster beslutar att behörighetsvillkoren för uppgiften som teknisk disponent är VVS- eller husbyggnadsingenjörsexamen eller motsvarande studieprogram på yrkeshögskole- eller diplomingenjörsutbildningsnivå samt dokumenterad kunskap och tillräcklig erfarenhet av byggherreuppgifter eller ledning av grundreparationer. Av personen som väljs till uppgiften som teknisk disponent förväntas god samarbetsförmåga och initiativförmåga, erfarenhet inom VVS anses meriterande. Språkraven är god förmåga att i tal och skrift använda svenska och finska språken.
Beslutet justeras omedelbart.

Beslut

Förslaget godkändes.

Beslutet justerades omedelbart.
