

### Tillstånd till täktverksamhet, Pargas stads tekniska enhet

2509/10.03.00.10/2015

Byggnämnden/Rakennuslautakunta 09.12.2015 § 116

#### Beredare

Tf. miljövårdsinspektör Tomas Kull, tfn 040 488 5970  
fornamn.efternamn@pargas.fi

#### Föredragande

Ledande byggnadsinspektör Sanna Simonen, tfn 050 596 2642  
fornamn.efternamn@pargas.fi

#### Ärende

Pargas stads tekniska enhet ansöker om tillstånd enligt 4 § marktäktslagen (555/1981) för tagande av 6000 m<sup>3</sup> sand i samband med eftervården av det gamla grustaget på fastighet Nedergård 445-574-2-88 i Nagu Simonby. Sanden som tas från området skall användas till att förbättra skyddet av vattentäkten på Vikom grundvattenområde (Vikom 0253302) i Nagu. Själva eftervården av det gamla grustaget är inte tillståndspliktig enligt marktäktslagen, däremot är tagande av marksubstanser för annat än husbehov tillståndspliktig verksamhet.

#### Sökande

Pargas stads tekniska enhet  
Strandvägen 28, 21600 Pargas  
FO-nr: 0136082-5

#### Fastighetsinformation och täktområdets läge

Fastighet Nedergård 445-574-2-88 är belägen i Nagu Simonby, Pargas stad. Fastigheten ägs av Pargas stad. Fastighetens landareal är 36,24 ha. Täktområdets areal är ca 3,67 ha. Täktområdets läge framgår av kartbilagan och flygfotot.

#### Anhängiggörandet

Ansökan har inlämnats 26.10.2015. Ansökan har 28.10.2015 kompletterats med en plan för hantering av utvinningsavfall.

#### Behörig tillståndsmyndighet

Enligt förvaltningsstadgan för Pargas stad fungerar miljönämnden som tillstånds- och tillsynsmyndighet enligt marktäktslagen. Byggnämnden gör dock beslut i ärenden enligt miljöskydds- och marktäktslagstiftningen i ärenden där staden är sökande eller då ärendet gäller stadens verk eller inrättningar (förvaltningsstadgan § 58, § 68).

#### Gällande planläggning och andra planer med anknytning till markanvändningen

Täktområdet är beläget på ett AT-område (byområde) i strandgeneralplanen för norra Nagu. Detaljplan för området finns inte.

#### Nuläget på området

Nagu kommun idkade täktverksamhet på området från 1970-talet till början av 2000-talet. Uppskattningsvis 200 000 - 250 000 f-m<sup>3</sup> grus och sand har tagits från

området under denna period. Täkten betjänade förutom kommunen även kommuninvånarna. För täktverksamheten har funnits två tillstånd beviljade av kommunstyrelsen, fastställda av Länsstyrelsen i Åbo och Björneborgs län 1.12.1983 och 27.9.1993. Eftervården av området har lämnats ojord. Byggnads- och miljönämnden i Nagu kommun har 15.3.2006 § 81 beviljat Nagu kommun uppskov med eftervården till 31.10.2007.

Täktområdet omges av barrskog. Längs västra och östra kanterna finns 6-8 m höga branter. På ca hälften av området växer ungskog (tallar). På områdets södra del finns flera grundvattengölar. Genom området löper en mindre väg som fungerar som förbindelseväg till en närliggande fritidsfastighet. Harjulavägen passerar täktområdet i sydost. I närområdet, inom 500 m radie, finns fritidsbosättning och fast bosättning. Närmaste Natura-område finns i norr på 1 km avstånd (Själö skärgård FI0200064). Närmaste klassificerade grundvattenområde finns i sydväst (Vikom 0253302, klass 1) på 3,8 km avstånd.

#### **Ansökan och eftervårdsplan**

Enligt ansökan utförs eftervården av det 3,67 ha stora området så att branta slänter släntas av så att lutningsgraden blir 1:4 eller planare. Marknivån på låglänta områden höjs med 0,1 - 4,2 m med grus och sand från täktområdet, i huvudsak från den östra kanten. Utvinningsavfall (ytjord, stenar, stubbar och avverkningsavfall), uppskattningsvis 200 m<sup>3</sup>, används vid eftervården av området. I samband med eftervården tas högst 6000 m<sup>3</sup> sand som används till skyddet av vattentäkten på Vikom grundvattenområde. Själva eftervården av det gamla grustaget är inte tillståndspliktig enligt marktäktslagen, däremot är tagande av marksubstanser för annat än husbehov tillståndspliktig verksamhet. Täktillstånd söks för 5 år. Åtgärderna är planerade att utföras under 2015 och 2016 förutsatt att ekonomiska anslag finns. På grund av täktverksamhetens ringa omfattning har en skild täktplan inte krävts. Trafiken till/från täktområdet sker via en väglagsväg (Harjulavägen), i vilken staden har andel.

#### **Ärendets behandling**

*Kungörelse.* Ansökan har kungjorts på stadens officiella anslagstavlor och hemsida 30.10 - 30.11.2015. Kungörelsen har skilt delgivits skiftets rågrannar. Ansökningshandlingarna har under kungörelsetiden funnits till påseende i stadshuset i Pargas och i Nagu områdeskontor.

*Hörande.* Skiftets rågrannar har skilt hörts i ärendet. **A** kräver att eftervården av området görs omedelbart efter att sand tagits från området. **A** framför även oro över Harjulavägens skick och hur uppkomna skador skall repareras. **B** motsätter sig att grus och sand tas i åsen mot fastighet 445-574-2-88. **C** kräver att vägen sätts i ursprungligt skick och att den även asfalteras fram till C:s fastighet. **D** kräver att den västra kanten mot fastighet 445-574-1-39 eftervårdas enligt uppgjord plan, att områdets eftervård görs estetiskt och att en del av trädbeståndet bevaras, att det avfall som dumpats på området städas bort, samt att Harjulavägens ytbeläggning repareras efter slutförd täktverksamhet. **E** motsätter sig att sand tas från området, att växande träd på området fälls och att grundvattengölar fylls igen. **F** förutsätter i egenskap av syssloman för Nagu Simonby samfälliga vattenområdes delägarlag att vägen genom täktområdet till

stranden är trafikerbar för vattenområdets delägare under hela den tid som eftervården genomförs och även därefter.

*Inspektioner.* Täcktområdet besöktes 10.11.2015 i samband med ärendets handläggning.

*Anmärkningar och åsikter.* Anmärkningar eller åsikter från allmänheten har inte inkommit under kungörelsetiden.

*Utlåtanden.* Inga utlåtanden har begärts med anledning av ansökan. Förhandlingar har 29.9.2015 hållits med Sanna-Liisa Suojasto från Egentliga Finlands NTM-central om åtgärderna på Vikom grundvattenområde och användandet av sand från täkten i Nagu Simonby.

*Sökandens bemötande.* Sökanden har gett ett bemötande med anledning av anmärkningarna. Sökanden framför att Pargas stad är delägare i väglaget för Harjulavägen och innehar vägrätt till nämnda väg. Staden har således rätt att använda vägen. Om vägen tar skada av de planerade transporterna kommer staden att åtgärda skadorna och återställa vägen i det skick den var före användningen. En syn av vägen har genomförts 25.11.2015. I synen deltog vägdisponent Peter Karlsson som utomstående sakkunnig, väglagets ordförande och projektingenjör Marko Rusi. Vägen filmades och skicket kontrollerades.

#### Bilaga

Karta  
Flygfoto  
Situationsplan  
Skärningsritningar

#### Förslag

Byggnämnden beslutar bevilja Pargas stads tekniska enhet tillstånd till täktverksamhet på fastighet Nedergård 445-574-2-88 i Nagu Simonby, Pargas stad. Tillståndet gäller tagande av högst 6000 m<sup>3</sup> sand under en femårsperiod i samband med eftervården av området. Verksamheten skall utövas såsom framförts i tillståndsansökan med bilagor med beaktande av tillståndsbestämmelserna nedan.

#### *Tillståndsbestämmelser*

1. Innan täktverksamheten inleds skall täktområdet märkas ut i terrängen. Rån till fastigheterna 445-574-1-39 och 445-574-2-22 skall tydligt märkas ut. Eftervårdsåtgärder, schaktningar eller grävningar på annans mark är inte tillåtna utan fastighetsägarens samtycke.
2. Det avfall (plåttunnor, kanistrar, metallskrot, hushållsmaskiner, etc.) som av utomstående dumpats i områdets sydöstra del skall avlägsnas och föras till godkänd avfallshantering senast 30.4.2016.
3. Den ytjord som finns på området skall skalas av, sparas och användas vid anläggandet av ett nytt ytskikt i samband med eftervården av området. Avverkningsavfall (ungskog och sly) skall i så stor utsträckning som möjligt flisas och flisen skall blandas med ytjorden och användas vid eftervården av området.

4. Om täktområdets ytjord inte räcker till kan jordmaterial till ytskiktet hämtas från andra områden under förutsättning att det granskats och godkänts av tillsynsmyndigheten eller Egentliga Finlands närings-, trafik- och miljöcentral. Jordmaterialet skall vara rent, ha en humushalt på minst 5 vikt-% och får inte innehålla skadliga ämnen.
5. Stenar och stubbar skall användas till att bygga slänter eller till att göra täktområdets botten kuperad. Större stubbar (diameter > 20 cm) skall krossas före återvinning i markbyggnad.
6. Berg som hamnar i dagen skall lämnas intakta. Tillståndet möjliggör inte brytande av berg.
7. Vid eftervården av täktområdet skall täktområdet anpassas till den omgivande naturen och landskapet. Täktområdets botten skall om möjligt göras kuperad. Täktområdets branter skall släntas så att lutningsgraden blir 1:4 eller planare. Slänternas övre kanter skall rundas av.
8. Minst två av grundvattengölarerna i områdets södra del skall bevaras för växt- och djurlivet. De gölar som fylls igen skall fyllas med ren sand.
9. Beskogningen av området kan ske genom naturlig sådd.
10. Bränslecisterner som används på området skall vara dubbelmantlade eller försedda med fast skyddsbassäng. Cisternerna skall vara utrustade med överfyllningsskydd och tankningsanläggningarna med låsbara avstängningsventiler. Marken på tankningsplatsen skall vara tät (t.ex. försedd med HDPE-film).
11. På täktområdet skall primärsläckningsredskap och absorptionsmaterial finnas tillgängliga. Eventuella olje- eller bränslespill skall omedelbart samlas upp.
12. Vägen genom täktområdet skall under hela eftervårdstiden och även därefter vara trafikerbar för de som har rätt att använda vägen.
13. Tillståndsinnehavaren skall under tillståndets giltighetstid vidta alla de eftervårdsåtgärder som förutsätts i tillståndet.
14. Tillståndsinnehavaren skall minst två veckor innan verksamheten avslutas underrätta tillsynsmyndigheten så att en avslutande inspektion kan genomföras på området.
15. Tillståndsinnehavaren skall informera anlåtade underleverantörer och entreprenörer om tillståndsbestämmelserna i detta beslut.
16. Tillståndsinnehavaren skall årligen senast den 31 januari skriftligen meddela tillsynsmyndigheten mängden och arten substans som tagits under det föregående året.

### Motiveringar

Emedan täktverksamheten eller regleringen av den inte står i strid med de i 3 § marktäktslagen (555/1981) stadgade begränsningarna skall tillstånd till täktverksamheten enligt 6 § marktäktslagen (555/1981) beviljas.

Tillståndsbestämmelse 1-13 har utfärdats för att säkerställa att verksamheten bedrivs i enlighet med 3 § och 11 § marktäktslagen (555/1981). Om skyldigheter enligt tillståndsbestämmelse 14 och 16 bestäms i 7 § och 9 § statsrådets förordning om marktäkt (926/2005).

Byggnämnden har beaktat anmärkningarna i tillståndsbestämmelse 1-3, 6-9 och 12-13. Beträffande Harjulavägens skick och reparationer av eventuella skador som uppstår till följd av täktverksamheten är det en sak som avgörs mellan tillståndsinnehavaren och väglaget, det ankommer inte på tillståndsmyndigheten att utfärda bestämmelser om detta. Beträffande **B:s** anmärkning så kommer grus och sand inte att tas i åsen mot fastighet 445-574-2-88, utan här tillförs marksubstanser så att branten får en planare lutning. **C:s** krav på att vägen skall asfalteras fram till **C:s** fastighet är obefogat och har ingenting med ansökan att göra. Beträffande **D:s** och **E:s** anmärkningar så är målet med eftervården att lindra skador på grundvattnet och miljön till följd av täktverksamhet och anpassa täktområdet till den omgivande naturen och landskapet. Täktområdet är i nuläget helt ovårdat och ett skyddande humushaltigt ytlager saknas. Det är inte möjligt att helt bevara den ungskog som växer på området om eftervården skall kunna utföras ändamålsenligt. Tillräckligt med sand finns i den östra kanten för att genomföra eftervården och för tagande av 6000 m<sup>3</sup> sand till Vikom grundvattenområde. **F:s** yrkande har beaktats i tillståndsbestämmelse 12.

### Beslut

Förslaget godkändes.

---

### Inledande av täktverksamhet

Verksamheten får inledas med iakttagande av tillståndsbeslutet oberoende av överklagande, såvida besvärinstansen inte annat beslutar.

### Avgifter

För behandlingen av ansökan debiteras sökanden 500 EUR enligt den av fullmäktige godkända taxan för stadens miljöförvaltningsmyndighet. För övervakningen av täktverksamheten debiteras tillståndsinnehavaren årligen en övervakningsavgift enligt fastställd taxa.

### Anslående av beslut

Beslutet meddelas efter anslag på Pargas stads officiella anslagstavlor.

### Sökande av ändring

Ändring i detta beslut får sökas genom besvär hos Åbo förvaltningsdomstol. Besvärsskriften skall tillställas förvaltningsdomstolen senast 30 dagar räknat från dagen efter att detta beslut har meddelats. Besväransvisning bifogas beslutet.

**Tillämpade rättsnormer**

Marktäktslagen (555/1981) 1 §, 3-7 §, 10-11 §, 13 §, 19-21 §, 23 §, 23a §

Statsrådets förordning om marktäkt (926/2005) 1 §, 3 §, 6-9 §

Statsrådets förordning om utvinningsavfall (190/2013) 1-4 §

Vid avgörande av detta tillståndsbeslut har dessutom iakttagits vad som stadgas i naturvårdslagen (1096/1996) och med stöd av den.

**Delgivning**

*Beslutet*

Sökanden

*Kopia av beslutet*

Egentliga Finlands närings-, trafik- och miljöcentral / Ansvarsområdet miljö och naturresurser

Byggnämnden/Rakennuslautakunta

§ 116

09.12.2015

PARGAS STAD  
Byggnämnden

Datum för sammanträdet  
09.12.2015

**ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING**

**BESVÄRSFÖRBUD och vad förbudet grundar sig på**

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan enligt 91 § i kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet:

**Paragrafer: 110, 111, 112, 113, 123, 125, 126, 127, 128, 131**

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 89 § 1 mom. i kommunallagen kan framställas över beslutet:

**Paragrafer:**

Enligt 5 § 1 mom. i förvaltningsprocesslagen/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut:

**Paragrafer och grunden för besvärsförbudet: 114**

**ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE**

Den som är missnöjd med nedan nämnda beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. Ett rättelseyrkande kan framställas av den som beslutet avser eller av den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmar. Myndighet hos vilken rättelse yrkas, myndighetens adress och postadress:

**Byggnämnden i Pargas stad, Strandvägen 28, 21600 Pargas, byggnadstillsyn@pargas.fi**

**Paragrafer:**

Rättelseyrkandet ska framställas inom 14 dagar från delfäendet av beslutet. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. En part anses, om inte något annat påvisas, ha fått del av beslutet sju dagar efter att ett brev därom blivit sänt eller vid den tidpunkt som framgår av mottagningsbeviset eller som har antecknats i ett särskilt intyg om delfående av beslutet. Av rättelseyrkandet ska framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet ska undertecknas av den som framställer det.

**BESVÄR**

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas genom skriftliga besvär. Ändring i ett beslut med anledning av ett rättelseyrkande kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem. Besvär kan anföras på den grund att beslutet har kommit till i fel ordning, den beslutsfattande myndigheten har överskridit sina befogenheter eller att beslutet annars strider mot lag. Besvärstid 30 dagar.

Besvärsmyndighet, adress och postadress:

**Åbo förvaltningsdomstol, PB 32, Lasarettsgatan 2-4, 20101 Åbo, turku.hao@oikeus.fi**

**Kommunalbesvär, paragrafer:**

**Förvaltningsbesvär, paragrafer:**

**115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 124, 129, 130**

Annan besvärsmyndighet,  
adress och postadress

Paragrafer

Besvärstid

Besvärstiden börjar från delfäendet av beslutet / dagen då beslutet anslagits. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. En part anses, om inte något annat påvisas, ha fått del av beslutet sju dagar efter att brevet avsändes eller vid den tidpunkt som framgår av mottagningsbeviset eller som har antecknats i ett särskilt delgivningsintyg. De som saken gäller anses ha fått del av beslut som gäller godkännandet av en plan eller en byggnadsordning när beslutet har lagts fram offentligt.

**BESVÄRSSKRIFT**

I besvärsskriften ska uppges

- ändringsökandens namn, yrke, boningsort och postadress

- vilket beslut som överklagas

- vilka ändringar som yrkas i beslutet

- motiveringarna till att beslutet bör ändras.

Besvärsskriften ska undertecknas av ändringsökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, ska också hans yrke, boningsort och postadress anges. Till besvärsskriften ska fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia, och intyg om den dag från vilken besvärstiden ska räknas.

**Rättegångsavgift:** Med stöd av 3 § i lagen om avgifter för domstolars och vissa justitieförvaltningsmyndigheters prestationer (701/93) uppbärs en rättegångsavgift på 90 euro av en ändringsökande i förvaltningsdomstolen.

**INLÄMNANDE AV BESVÄRSHANDLINGARNA**

Besvärshandlingarna ska lämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Om besvärstidens sista dag är en helgdag, självständighetsdagen, första maj, jul- eller midsommarafton eller en helgfri lördag, kan besvärshandlingarna lämnas till besvärsmyndigheten den första vardagen därefter. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna ska lämnas till posten i så god tid att de kommer fram under besvärstidens sista dag innan ämbetsverket stängs.

**DELGIVNING AV BESLUT:**

Protokollet har lagts fram offentligt 16 / 12 2015.

Beslut § 116 har delgetts

sakägaren \_\_\_\_\_

med post \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2015

Byggnämnden/Rakennuslautakunta § 116 09.12.2015

---

har lämnats till sakägaren \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2015.

\_\_\_\_\_  
Mottagarens underskrift

Beslut § 116 har anslagits 16 / 12 2015.

\_\_\_\_\_  
Utdragets riktighet bestyrks

\_\_\_\_\_  
Delgivare