

LUONNOS

Sauvon kunnan ympäristönsuojelumääräykset

Sauvon kunnanvaltuusto

XX.XX.2020



## Sisällys

LUKU 1 YLEISET MÄÄRÄYKSET	3
1 § Tavoite	3
2 § Määräysten antaminen ja valvonta	3
3 § Soveltaminen ja suhde muihin määräyksiin	3
4 § Määritelmät	4
LUKU 2 JÄTEVEDEN KÄSITTELY	7
5 § Jäteveden käsittely viemäriverkoston toiminta-alueella	7
6 § Jätevesien käsittely viemäriverkoston toiminta-alueen ulkopuolella	7
7 § Huolehtimisvelvollisuus	9
3 LUKU VESIENSUOJELU	11
8 § Vesiensuojelu	11
9 § Eläinten ulkoilutarhat	12
10 § Lannan käsittely	12
LUKU 4, MUUT MÄÄRÄYKSET	14
11 § Kemikaalien ja polttoaineiden käsittely	14
12 § Ilmassa kulkeutuvien päästöjen hallinta	14
13 § Jätteiden käsittely ja hyötykäyttö	15
14 § Meluntorjunta	16
LUKU 5, määräysten noudattaminen	17
15 § Poikkeaminen	17
16 § Ympäristönsuojelumääräysten rikkominen tai laiminlyöntien seuraamukset	17
17 § Voimaantulo	17
Liite 1 Luettelo ranta-alueista ja merenlahdista sekä pohjavesialueet	18

## LUKU 1 YLEISET MÄÄRÄYKSET

### 1 § Tavoite

- 1.1 Ympäristönsuojelumääräysten tavoitteena on paikalliset olosuhteet huomioon ottaen ehkäistä ympäristön pilaantumista sekä poistaa ja vähentää pilaantumisesta aiheutuvia haittoja siten kuin ympäristönsuojelulain (527/2014, myöhemmin YSL) 1 luvussa on säädetty.

### 2 § Määräysten antaminen ja valvonta

- 2.1 Sauvon kunnanvaltuusto on antanut ympäristönsuojelumääräykset ympäristönsuojelulain 202 §:n perusteella.
- 2.2 Ympäristönsuojelumääräysten noudattamista valvoo kunnan ympäristönsuojeluviranomainen, jona Sauvon kunnassa toimii tekninen- ja ympäristölautakunta.
- 2.3 Ympäristönsuojeluviranomainen voi siirtää sille näissä määräyksissä kuuluvaa ratkaisovaltaa alaiselleen viranhaltijalle siten kuin laissa kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta (64/1986) säädetään.

### 3 § Soveltaminen ja suhde muihin määräyksiin

- 3.1 Määräykset ovat voimassa koko kunnan alueella, ellei muualla näissä määräyksissä toisin säädetä.
- 3.2 Natura-alueilla ja muilla luonnonsuojelualueilla noudatetaan niitä koskevia luonnonsuojelusäädöksiä.
- 3.3 YSL 202 §:n 2 momentin mukaisesti ympäristönsuojelumääräykset eivät voi koskea:
- 1) luvanvaraista, ilmoituksenvaraista tai rekisteröitävää toimintaa;
  - 2) 31 §:ssä tarkoitettua koeluonteista toimintaa;
  - 3) 120 §:ssä tarkoitettuja poikkeuksellisia tilanteita;
  - 4) 136 §:n 1 momentissa tarkoitettua pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamista koskevaa ilmoitusmenettelyä;
  - 5) puolustusvoimien tai rajavartiolaitoksen toimintaa.

- 3.4 Määräykset voivat YSL 202 §:n 3 momentin mukaisesti koskea:

- 1) toimia, rajoituksia ja rakennelmia, joilla ehkäistään päästöjä tai niiden haitallisia vaikutuksia;

- 2) erityisen häiritsevän tilapäisen melun tai tärinän torjuntaa;
- 3) toimintojen sijoittumisen ympäristönsuojelullisia edellytyksiä asemakaava-alueen ulkopuolella;
- 4) sellaisten alueiden määrittelyä, joilla ympäristön erityisen pilaantumisvaaran vuoksi on kielletty jäteveden johtaminen maahan, vesistöön taikka ojaan, lähteeseen, tekolammikkoon tai vesilain 1 luvun 3 §:n 1 momentin 6 kohdan mukaiseen noroon;
- 5) sellaisten alueiden ja vyöhykkeiden määrittelyä, joilla lannan ja lannoitteiden sekä maataloudessa käytettävien ympäristölle haitallisten aineiden käyttöä rajoitetaan;
- 6) valvontaa varten tarpeellisten tietojen antamista;
- 7) vesien ja meriympäristön tilan parantamista koskevia toimia, jotka ovat vesienhoidon ja merenhoidon järjestämisestä annetun lain mukaisen vesienhoitosuunnitelman tai merenhoitosuunnitelman mukaan tarpeellisia.

**3.5** Ympäristönsuojelumääräyksiä sovelletaan rinnan muiden kunnallisten määräysten kanssa.

*Perustelu: Sauvon kunnassa on voimassa oleva, ajantasainen rakennusjärjestys. Lisäksi alueellisissa, myös Sauvon kunnassa voimassa olevissa jätehuoltomääräyksissä on yhteneväistä sisältöä ympäristönsuojelumääräysten kanssa. Määräykset eivät voi olla ristiriidassa keskenään, vaan niiden tulisi tukea toisiaan.*

## **4 § Määritelmät**

- 4.1 Taajaan rakennetulla alueella** tarkoitetaan asemakaavoitettuja alueita ja niiden välittömässä läheisyydessä olevia rakennettuja alueita sekä muita kylä- ja taaja-asutuskeskuksia.
- 4.2 Pohjavesialueella** tarkoitetaan Mäntykankareen ja Nummenpakan pohjavesialueita, muita I- ja II-luokan pohjavesialueita sekä E-luokan pohjavesialueita. (Liite1)
- 4.3 Ranta-alueella** tarkoitetaan vesistön noin 100 metrin päähän keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta rajoittuvaa maa-aluetta. (Liite 1)
- 4.4 Vesialueella** muutoin kuin tilapäisesti veden peittämää vesilain 5 §:n mukaisesti rajautuvaa aluetta
- 4.5 Vesistöllä** järveä, lampea, jokea, puroa ja muuta luonnollista vesialuetta sekä tekojärveä, kanavaa ja muuta vastaavaa keinotekoisista vesialuetta; vesistönä ei kuitenkaan pidetä noroa, ojaa ja lähdettä.
- 4.6 Natura 2000-kohteilla** tarkoitetaan Sauvon kunnan alueella Tapilanlahden kohdealuetta.
- 4.7 Ammattimaisella** tarkoitetaan laajaa ja pitkäkestoista (yli 50 vrk kestävä) toimintaa, kaupallista toimintaa, jota ei voida pitää kertaluontoisena.

- 4.8 Jätevesijärjestelmällä** tarkoitetaan laitteistoa tai järjestelmää, joka johtaa tai käsittelee harmaita tai mustia jätevesiä. Järjestelmä katsotaan alkavaksi jäteveden syntypaikasta, ja ulottuvan jäteveden purkupaikkaan, tai mikäli kyseessä on viemäri, kiinteistön rajalle.
- 4.9 Jäteveden perustason puhdistusvaatimuksella** jätevesiasetuksen mukaista puhdistustasoa, jossa käytetty menetelmä poistaa jätevedestä 80% orgaanisen aineen kuormituksesta, 70% fosforikuormituksesta ja 30% typpikuormituksesta.
- 4.10 Jäteveden ankarammalla puhdistusvaatimuksella** jätevesiasetuksen mukaista puhdistustasoa, jossa käytetty menetelmä poistaa jätevedestä 90% orgaanisen aineen kuormituksesta, 85% fosforikuormituksesta ja 40% typpikuormituksesta.
- 4.11 Vähäisellä pesuvedellä** tarkoitetaan esimerkiksi kantovettä.
- 4.12 Vesihuoltolaitoksen viemäriverkoston toiminta-alueella** asemakaavoitettua taajama-aluetta sekä muuta sellaista aluetta, jolla on kunnallinen tai osuuskunnan jätevesiviemäri, tai lähin liittymispiste on kohtuullisen matkan (~200-400 m) etäisyydellä kiinteistöstä. Kohtuullisuus katsotaan tapauskohtaisesti.

*Perustelut 4§:*

4.1 Taajaan asutuilla alueilla naapureiden huomioon ottaminen on erityisen tärkeää, ja asutuksen tiivyydestä johtuen on perusteltua ehkäistä tiettyjen toimintojen aiheuttamia haittoja tiiviisti asutuilla alueilla, missä eräät toiminnot voisivat aiheuttaa haittaa naapureille tai häiritä naapurisopua.

4.2 Mäntykankareen pohjavesialueella on kapasiteettia vedenhankintaan, ja Nummenpakalla on edelleen mahdollisuus toimia sauvolaisten raakavedenottoa paikkana. Pohjavesialueiden tilaa seurataan aktiivisesti, ja alueiden luokittelu muuttuu, ja muiden alueiden erillismaininta mahdollistaa myös näiden alueiden huomioimisen ilman, että ympäristönsuojelumääräyksiä täytyy muuttaa, mikäli uusia alueita luokitellaan.

4.3 Ranta-alueella tapahtuvilla toiminnoilla voi olla merkittäviä vaikutuksia vesiekosysteemin toimintaan. Sadan metrin leveys on yhteneväinen mm. hajajätevesiasetuksen kanssa, ja yhtenevä linja helpottaa määräysten tulkintaa. Ranta-alue on monin paikoin myös tulvariskialuetta, joten ranta-alueella toimimiselta voidaan edellyttää myös paikallisten olosuhteiden huomioimista.

4.4-4.5 Ympäristönsuojelumääräysten määritelmät ovat näiltä osin vesilain mukaiset. Vesilain mukaan noro on sellainen puoroa pienempi vesiuoma, jossa ei jatkuvasti virtaa vettä eikä kalankulku ole merkittävässä määrin mahdollista. Lähde on pohjavesimuodostuma.

4.7 Yli 50 vrk kestävät toiminnot on esim. kiviaineksen louhinnan ja murskaamisen osalta määritelty ympäristöluvan varaisiksi toiminnoiksi YSL:n liitteen 1 taulukon 2 kohdissa 7c ja 7e.

4.9 Määritelmät ovat YSL §154 ja valtioneuvoston asetuksen 157/2017 mukaiset.

*viemäriverkoston toiminta-alueella keskitetty käsittelyratkaisu on useimmiten taloudellisin ja tehokkain ratkaisu jätevesien käsittelyyn. Joskus tilanteet ja olosuhteet voivat kuitenkin edellyttää poikkeamista viemäriin liittymisestä.*

4.12 Tätä kohtaa tullaan tarkentamaan, kun Sauvon vesihuolto Oy:n toiminta-alueet vahvistetaan.

LUONNOS

## LUKU 2 JÄTEVEDEN KÄSITTELY

### 5 § Jäteveden käsittely viemäriverkoston toiminta-alueella

- 5.1** Vesihuoltolaitoksen viemäriverkoston toiminta-alueella kiinteistö on liitettävä viemäriin, jolla talousjätevedet johdetaan keskitettyyn jätevesien puhdistukseen.
- 5.2** Jätevesiviemäriin ei saa johtaa tai laittaa edes laimennettuna sinne kuulumattomia aineita, kuten vaarallisia jätteitä, öljyjä tai rasvoja tai viemäriin ja puhdistamon toimintaa haittaavia kiinteitä jätteitä tai raskasmetallipitoisia vesiä.
- 5.3** Jätevesiviemäriin ei saa johtaa yli 1m<sup>3</sup> tilavuudelta yli 50 celsiusasteista vettä
- 5.4** Jätevesiviemäriin ei saa johtaa hulevesiä.
- 5.5** Öljyä, polttonesteitä, liuottimia tai rasvoja käsittelevien yritys- ja teollisuuskiinteistöjen sekä muiden em. aineita laitosmaisesti käsittelevien kiinteistöjen jätevedet on esikäsiteltävä ennen jätevesiviemäriin johtamista asianmukaisissa öljyn-, hiekan- ja/tai rasvanerottimissa, ja mikäli tapauskohtaisesti tarpeelliseksi katsotaan, myös esisaostettava. Uudet erotinlaitteistot on varustettava täyttymisestä kertovalla hälyttimellä.

*Perustelut: Viemäriverkostoon päätyneet tavarat, rasvat ja kiintoaine voivat johtaa viemäriinjojen tukkeutumiseen. Viemäriin kuulumattomat aineet tai suuret määrät kuumaa vettä voivat häiritä puhdistusprosessin toimintaa, eikä haitallisten aineiden päätymistä ympäristöön pystytä varmasti ehkäisemään. Hulevesistä on säädetty tarkemmin Vesihuoltolain 9.2.2001/119) 17 d §:ssä.*

### 6 § Jätevesien käsittely viemäriverkoston toiminta-alueen ulkopuolella

- 6.1** Ranta- ja pohjavesialueilla noudatetaan ankarampia puhdistusvaatimuksia. Sauvon kunnan alueella noudatetaan vähimmäispuhdistusvaatimuksia.
- 6.2** Vesikäymälän rakentaminen on kielletty sellaisilla kiinteistöillä, joihin ei ole ympärivuotista tieyhteyttä tai mahdollisuutta säännölliseen lietetyhjennykseen.
- 6.3** Pohjavesialueilla muiden kuin vähäisten jätevesien maahan imeyttäminen on kielletty. Ensisijainen jätevesiratkaisu pohjavesialueilla on viemäri. Mustat jätevedet tulee pohjavesialueella johtaa umpisäiliöön, ja mikäli erottelevan järjestelmän rakentaminen ei ole mahdollista, voidaan erityisestä syytä rakentaa tiivis käsittelyjärjestelmä, joka täyttää ankaramman puhdistustason

käsittelyvaatimukset. Käsitellyt jätevedet tulee johtaa avo-ojaan tai umpinaisessa putkessa pohjavesialueen ulkopuolelle.

**6.4** Jätevesijärjestelmä on rakennettava siten, että laitteistojen puhdistusteho on tutkimuksin tarkistettavissa. Kiinteistön haltijan on tarvittaessa varmistettava puhdistuslaitteistojen toimintateho näytteenotoin tai muulla hyväksyttävällä tavalla.

**6.5** Jätevesijärjestelmän sijoittamisen suojaetäisyydet

Kohde	Vähimmäissuojaetäisyys (m)
Talousvesikaivo tai vesistö – maastosta ja maaperästä riippuen	20 - 50
Tie, tontin raja, rakennus	5
Suojakerros pohjavesitason yläpuolella – maasuodatuksessa	0,25
– imeytyksessä	1,00

**6.6** Järjestelmä tulee sijoittaa mahdollisuuksien mukaan alavirtaan pohjaveden virtaussuunnassa vedenotto paikasta

**6.7** Ranta-alueilla jätevesien puhdistuslaitteistot on sijoitettava siten, että tulvakorkeudellakaan vesi ei pääse jäteveden käsittelylaitteistoihin.

**6.8** Ranta-alueella erillisestä saunarakennuksesta tulevat vähäiset pesuvedet, voidaan hallitusti imeyttää 20 metriä lähemmäksi rantaviivaa, ei kuitenkaan lähemmäksi kuin saunarakennus, mikäli maaperä sopii imeyttämiseen.

**6.9** Kiinteistölle sijoitettavan kuivakäymälän on oltava rakenteeltaan tiivis, eikä sinne saa päästä missään olosuhteissa tulva-, valuma- tai hulevesiä. Kuivakäymälästä ei saa kulkeutua päästöjä maaperään. Mikäli käymäläjäte kompostoidaan kiinteistöllä käymälärakennuksen ulkopuolella, on käymäläjätteelle tarkoitetun kompostorin oltava rakenteeltaan tiivis, lämpöeristetty ja katettu sekä tilavuudeltaan sellainen, että se riittää yhden vuoden kompostoitavalle jätemäärälle. Muissa kompostoreissa käymäläjätteen kompostoiminen on kielletty. Kompostoria, jossa käymäläjätteet kompostoidaan, ei saa sijoittaa tulva-alueelle. Kompostori tai käymälä on sijoitettava vähintään 30 m päähän vesistöistä ja talousvesikaivosta ja vähintään 5 m päähän naapurin rajasta, ojasta ja norosta. Käymälät ja kompostorit on hoidettava niin, ettei hajuhaittoja tai muita haittoja synny.

**6.10** Mustat jätevedet voidaan johtaa myös ranta-alueella umpisäiliöön tai umpinaisessa putkessa käsiteltäväksi muualle.

**6.11** Puhdistetutkaan jätevedet eivät saa joutua suoraan vesistöön.

*Perustelut 6§: Sauvon kunnan alueella rantarakentaminen on painottunut vapaa-ajan asumiseen. Viemäriverkosto ei monin paikoin ulotu rannoille asti, ja peruspuhdistusvaatimuksilla ja mustien*



vesien umpisäiliösuosituksella on myös vakituiseen asumiseen mahdollista rakentaa kohtuullisin kustannuksin ylläpidettävä ja riittävän tehokas ja toimintavarma järjestelmä.

Jätevesijärjestelmien toimintatehoa ja mahdollisia haittoja on mahdollista tulkita vesinäytteiden tulosten avulla. Lisäksi saneeraamiseen on mahdollista kehottaa, mikäli voidaan todeta, että järjestelmä ei täytä puhdistusvaatimuksia. Vaatimus näytteidenottomahdollisuudesta sulkee maahanimeyttämöt pois, mutta maasuodattamo on edelleen mahdollinen. Lisäksi määräystä voidaan pitää kannusteena olla kiinnostunut järjestelmän toiminnasta ja huollosta – hyvin huollettu järjestelmä kestää pidempään, kuin sellainen, jossa määräajoin suoritettavat huoltotoimet on jätetty tekemättä.

Suojaetäisyyksillä ja jätevesijärjestelmän sijaintiin liittyvillä rajoituksilla suojataan pohjavettä, vesistöjä ja talousvesilähteitä, ja pyritään varmistamaan kuntalaisille turvallinen ja terveellinen asuinympäristö. Etenkin mustat jätevedet aiheuttavat tartuntariskin joutuessaan juomaveteen. Vesistöihin päätyessään jätevedet vaikuttavat veden laatuun ja rehevöittävät lähivesiä.

Kuivakäymälästä voi valua ympäristöön ravinnepitoisia suotovesiä, mikäli käymälään pääsee nestettä tai pohja ei ole tiivis. Riittävän pitkä kompostointiaika on jätehuoltomääräysten mukainen ja edesauttaa kompostoidun käymälätuotteen hygieenisen laadun riittävää tasoa.

Ranta-alueilla, etenkin kausiasumisessa on suositeltavaa kerätä käymäläjätteet kuivakäymälään tai umpisäiliöön. Pohjavesialueella jätevesien maahanimeyttäminen muodostaa aina riskin pohjaveden pilaantumisesta, minkä vuoksi kaikkien jätevesien päästämistä maahan edes käsiteltyinä tulisi välttää. Umpisäiliövaatimus on kuitenkin kaikille vesille useamman asukkaan taloudessa kohtuuttoman kallis ratkaisu, ja mikäli keskitetty jätevesiratkaisu, puhdistettujen vesien johtaminen pohjavesialueen ulkopuolelle tai erillisviemäröinti ei ole mahdollista, voitaisiin jätevesien käsittely ankarammat puhdistusvaatimukset täyttävällä tavalla sallia.

## **7 § Huolehtimisvelvollisuus**

- 7.1** Kiinteistön haltijan on huolehdittava, että jätevesien puhdistuslaitteistot ovat kaikissa olosuhteissa toimintakunnossa ja jäteveden käsittelylaitteistojen puhdistusteho vastaa niille asetettuja vaatimuksia.
- 7.2** Kun maapuhdistamo tai -imeyttämö lakkaa toimimasta, maa-ainekset voidaan jättää paikalleen maaperään ja rakentaa uusi maapuhdistamo tai pienpuhdistamo eri paikkaan ja hyödyntää mahdollisuuksien mukaan entisiä purkujärjestelyjä tai kaivaa maa-ainekset pois ja korvata uusilla maamassoilla. Maapuhdistamoista poistettu maa-ainesjäte voidaan toimittaa jätteen vastaanottopaikkoihin käsiteltäväksi ko. paikan vastaanottoehtojen mukaisesti.
- 7.3** Kiinteistön haltijan on pyydettyessä toimitettava ympäristönsuojeluviranomaiselle tiedot, joista ilmenevät puhdistuslaitteiden huollot, säiliöiden tyhjennykset sekä mahdolliset näytteenotot. Huoltotoimenpiteisiin liittyvät tositteet on säilytettävä viisi vuotta.

*Perustelut 7§: Kiinteistön teknisten laitteiden toiminta on kiinteistön haltijan vastuulla. Suodatukseen käytettävät maamassat menettävät puhdistustehoaan, ja suodatus/imeytyskentät tulee uusia säännöllisin väliajoin. Maamassat eivät kuitenkaan ole siinä määrin pilaantuneita, että niiden poisto olisi välttämätöntä. Toiminnan häiriötilanteissa asianmukainen huoltokirjanpito on kiinteistönomistajan etu.*

LUONNOS

### 3 LUKU VESIENSUOJELU

#### 8 § Vesiensuojelu

- 8.1** Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesu on toteutettava niin, ettei siitä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa eikä haittaa naapurustolle. Uusien autotallien lattia- ja hiekan-/öljynerotuskaivoihin johdettavat jätevedet on viemäroitävä kiinteistön muun jäteveden tavoin.
- 8.2** Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesussa pesuaineita käytettäessä syntyneitä jätevesiä ei saa missään olosuhteissa johtaa suoraan vesistöön, vaan ne tulee imeyttää hallitusti maahan tai johtaa jätevesien käsittelyjärjestelmään.
- 8.3** Pohjavesialueella ja rantavyöhykkeellä ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesu on sallittu pesuaineilla ainoastaan tähän käyttötarkoitukseen rakennetulla pesupaikalla, josta pesuvedet johdetaan umpinaisessa putkessa hiekan- ja öljynerotuskaivon kautta yleiseen jätevesiviemäriin tai umpisäiliöön.
- 8.4** Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden laajamittainen, ammattimainen tai ammattiin tai yritystoimintaan liittyvä pesu on pesuaineiden laadusta riippumatta sallittu ainoastaan tähän tarkoitukseen rakennetulla asianmukaisella pesupaikalla, jonka pesuvedet käsitellään hiekan- ja öljynerotuskaivoissa tai muussa tarkoitukseen soveltuvassa laitteistossa ja johdetaan keskitettyyn jätevedenpuhdistukseen tai muuhun käyttötarkoitukseen soveltuvaan käsittelyjärjestelmään, joka täyttää perustason puhdistusvaatimukset jätevesien käsittelylle.
- 8.5** Katu- tai tiealueella ja muilla yleisessä käytössä olevilla alueilla on ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesu kielletty.

*Perustelu 8§t: Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien pesussa saatetaan käyttää ympäristölle haitallisia pesuaineita ja liuottimia. Lisäksi moottorikäyttöisistä ajoneuvoista saattaa huuhtoutua esimerkiksi polttoaine- tai öljyjäämiä pesupaikalle. Toistuva pesu saattaa vaarantaa turvallisen ja terveellisen asuin ympäristön. Pesuvedet eivät myöskään saa päätyä hulevesiviemäriin, vaan ne on puhdistettava asianmukaisesti. Katualueet ovat yleisiä alueita, joilla tapahtuva pesutoiminta vaarantaisi yleisen viihtyvyyden.*

- 8.6** Eläinten ulkotarhan tai ratsastuskentän sijoittamisessa tulee noudattaa seuraavia suojaetäisyyksiäherkiksi määritellyistä kohteista:

Kohde	Etäisyys (m)
Vesistö, puro, noro, valtaoja	10
Talousvesikaivo, lähde	50

- 8.7** Eläinten ulkoilutarhat ja ratsastuskentät tulee sijoittaa mahdollisuuksien mukaan alavirtaan pohjaveden virtaussuunnassa vedenotto paikasta.
- 8.8** Kasvipeitteinen laidun saa rajautua vesistöön.
- 8.9** Määräystä sovelletaan säännöllisesti ulkoilevien kotieläinten, kuten hevosten ja lampaiden ulkotarhoihin. Määräystä ei sovelleta esimerkiksi lemmikkien piha-aitauksiin.
- 8.10** Eläinten ulkotarhoista ja ratsastuskentiltä tulee poistaa lanta ja ulosteet säännöllisesti lantavarastoon. Pintamaa ja rakenteet on uusittava tarvittaessa.
- 8.11** Kuolleita eläimiä ei saa haudata pohjavesialueelle.
- 8.12** Kuolleiden eläinten hautaaminen tulee suorittaa maa- ja metsätalousministeriön asetuksen 1192/2011 mukaisesti.
- 8.13** Eläinlääkäri tulee valvoa kuolleiden tuotantoeläinten hautaamista.

*Perustelut 9§: Lanta ja kotieläinten virtsa aiheuttaa riskin ravinnevalumista, ympäristöön ja vesistöihin. Ulostet ovat riski talousveden laadulle. Hiekkapohjaisissa tarhoissa ja ratsastuskentillä kuormitus on pistemäistä, ja eläimet ovat samoilla alueilla pitkiä aikoja. Pohjan läpäisevyys edistää ravinnevalumien kulkeutumista, joten tällaisten kohteiden ympärillä on hyvä olla suojakaista. Laitumet ovat kasvipeitteisiä, ja laiduntavien eläinten aiheuttama kuormitus jakaantuu suuremmalle alalle. Ranta-alueiden laidunnus on ekologisesti suositeltavaa ja mm. ehkäisee rantojen umpeenkasvua ja lisää maisemallista arvoa.*

*Kuolleet eläimet muodostavat riskin pohjavesille. Asianmukaisella hautaamisella ehkäistään myös tartuntatautien leviämistä. Asianmukaisuus voidaan varmistaa, kun hautaamisen valvoo eläinlääkäri, joka tuntee hautaamisen edellytykset.*

## **9 § Lannan käsittely**

- 9.1** Lietelannan, virtsan, puristenesteen ja yhdyskuntalietteen levittäminen on kielletty luokitelluilla pohjavesialueilla sekä ranta-alueilla.
- 9.2** Lanta-aumaa ei saa sijoittaa ranta-alueille, tulvanalaisille alueille eikä luokitelluille pohjavesialueille.
- 9.3** Lanta-auman sijoittaminen on kielletty 100 m lähemmäksi asuin- tai lomarakennusta ilman kiinteistön haltijan suostumusta/lupaa.

*Perustelu 10§: Lietelannan yms. levittäminen pohjavesialueella aiheuttaa pohjaveden pilaantumisen riskin. Ranta-alueilla lannan käsittely, varastointi ja levittäminen saattavat aiheuttaa tarpeettomia ravinnepestäjä vesistöön. Lanta-umat aiheuttavat mahdollisesti hajuhaittoja, minkä vuoksi niitä ei ole syytä tehdä tarpeettoman lähelle asutusta.*

## LUKU 4, MUUT MÄÄRÄYKSET

### 10 § Kemikaalien ja polttoaineiden käsittely

- 10.1** Kemikaalien ja polttoaineiden säilytystilojen tulee olla lukittavat.
- 10.2** Säiliötä koskevat asiakirjat tulee säilyttää koko säiliön käyttöajan ajan.
- 10.3** Polttonestesäiliön tulee olla kaksoisvaippainen, tai säiliöllä tulee olla säiliön tilavuuteen nähden riittävä (110%) valuma-allas.
- 10.4** Uusiin kemikaali- ja polttonestesäiliöihin tulee asentaa ylitäytön estin ja laponesto.
- 10.5** Vanhat, käytöstä poistetut säiliöt tulee poistaa maasta kokonaisuudessaan, tai tyhjentää, pestä ja täyttää hiekalla.

*Perustelut: Näillä määräyksillä ehkäistään polttoaineiden ja kemikaalien päätymistä maaperään. Kemikaalien ja polttonesteiden käyttämisestä, säilytysmääristä yms. on määrätty kattavasti laissa. Pohjavesialueella sijaitsevat säiliöt tulee lain mukaan tarkastaa määräajoin.*

### 11 § Ilmassa kulkeutuvien päästöjen hallinta

- 11.1** Jätteiden polttaminen on kielletty koko kunnassa lukuun ottamatta kuivien risujen ja oksien polttoa haja-asutusalueella.
- 11.2** Rakennusten tai rakennelmien hävittäminen polttamalla on kiellettyä. Ympäristönsuojeluviranomainen voi kirjallisesta hakemuksesta myöntää poikkeuksen tästä määräyksestä, mikäli rakennuksen polttaminen on tarpeen pelastusviranomaisen tai vastaavan tahon tarpeen vuoksi. Poikkeusta koskevassa päätöksessä annetaan tarpeelliset määräykset toiminnasta aiheutuvan ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi. Poikkeushakemus tulee jättää 60 vrk ennen aiottua polttoa.
- 11.3** Kiinteistökohtaisissa lämmityskattiloissa tai muissa tulipesissä ei saa polttaa sellaisia aineita, joiden palaessa muodostuvien savukaasujen joukossa ympäristöön pääsee siinä määrin nokea, hajua tai ympäristölle ja terveydelle vaarallisia yhdisteitä, että niistä saattaa aiheutua ympäristön pilaantumista.
- 11.4** Tulisijoja ja muita polttolaitteita on säädettävä, käytettävä ja huollettava siten, ettei poltosta aiheudu haittaa terveydelle tai yleiselle viihtyvyydelle.
- 11.5** Avotulen teko on kielletty ilman asianmukaista tulipaikkaa.

*Perustelut: Savukaasut ovat terveydelle vaarallisia, ja puhtaan polttoaineen käyttö ja puhdas, hyvin toimiva palamisprosessi vähentävät haitallisten yhdisteiden muodostumista. Tulen käsittelyssä tulee aina noudattaa varovaisuutta, ja hyvän, palamattoman tulipaikan avulla on mahdollista ehkäistä tulen leviämistä ympäristöön.*

## **12 § Jätteiden käsittely ja hyötykäyttö**

- 12.1** Omassa asumisessa syntyvästä (alle 5 tn) betoni- ja tiilimurskan hyödyntämisestä on määrätty jätehuoltomääräyksissä.
- 12.2** Pienimuotoinen, korkeintaan 100-1000 tn jätteen laadusta riippuen, rakennusjätteen käyttö maanrakentamisessa haja-asutusalueella sijaitsevalla kiinteistöllä on sallittu.
- 12.3** Rakennusjätteen käyttö maanrakentamisessa on pohjavesialueilla ja ranta-alueella kielletty.
- 12.4** Kirjallinen valvontailmoitus jätteiden sijoittamisesta maaperään on tehtävä viimeistään 14 päivää ennen toiminnan aloittamista. Jos ilmoitus tehdään hyödyntämispaikan omistajan puolesta, omistajalta saatu kirjallinen hyväksyntä on liitettävä ilmoitukseen. Maarakentamisen päätyttyä on ympäristönsuojeluviranomaiselle annettava kirjallinen selvitys siitä, miten valvontailmoituksen mukainen jätteiden hyödyntäminen on toteutunut.
- 12.5** Tarvittaessa voidaan velvoittaa ottamaan näytteet hyödynnettävästä materiaalista, jotta voidaan varmistua ettei hyödynnettävä aines sisällä haitallisia aineita.
- 12.6** Rakentamisessa syntyvistä jätteistä tehdyt rakenteet tulee peittää vähintään väylä- ja kenttärakenteissa vähintään 10 senttimetrin ja vallirakenteissa vähintään 50 senttimetrin paksuisella kerroksella pilaantumaton luonnon maa- tai kiviainestasuojakerroksella pilaantumaton maa-ainesta.
- 12.7** Hyödyntämispaikan haltijan on maanrakentamisen yhteydessä pidettävä kirjanpitoa jätteiden hyödyntämisestä ja esitettävä dokumentointi valvontaviranomaiselle pyydettyä.
- 12.8** Ammattimaiselle ja laajamittaiselle (toistuva tai yli 1000 tn) betoni- ja tiilimurskan käyttötoiminnalle sekä muiden rakennusjätejakeiden hyödyntämisestä tulee tehdä MARA-asetuksen ja ympäristönsuojelulain mukaisesti rekisteröinti-ilmoitus, tai tarvittaessa hakea toiminnalle ympäristölupa.

*Perustelut 13§: Jätteiden hyötykäytöstä säädetään enemmän MARA-asetuksessa ja jätehuoltomääräyksissä (alle 10m<sup>3</sup> eli n. 5tn sallitaan). Sijoittamispaikkoja ja sallittuja määriä on kuitenkin syytä tarkentaa, jotta hyödyntämisestä ei aiheudu tarpeetonta ympäristön pilaantumisen riskiä. Näin muotoiltuna voidaan mahdollisesti sallia myös muiden jakeiden hyödyntäminen ympäristöluvalla. Ilmoitusvelvollisuus tekee toiminnasta läpinäkyvää ja hyötykäyttö on valvottavissa, ja kohteista jää merkintä. Lisäksi voidaan tapauskohtaisesti antaa tarkempia*

*menettelyohjeita. Peittämishjeistus tulee suoraan MARA-asetuksen soveltamisohjeesta. Muu jätteiden käsittely on ympäristöluvan varaista toimintaa.*

### **13 § Meluntorjunta**

- 13.1** Erityisen häiritsevää melua aiheuttavat, rakentamiseen liittyvät välttämättömät ja tilapäiset toiminnot on sallittu maanantaista-perjantaihin klo 7-21, lauantaisin klo 8-16, sunnuntaisin ja arkipyhinä klo 10-16. Aikarajoitus ei kuitenkaan koske maa- ja metsätalouselinkeinojen harjoittamisen vuoksi välttämätöntä tilapäistä toimintaa, välttämättömiä tilapäisiä toimenpiteitä kuten liikenneväylien kunnossapitoa, pelastusviranomaisen toimintaa, ihmisten turvallisuuden, omaisuuden turvaamisen tai vahinkojen torjumisen kannalta välttämättömiä toimenpiteitä tai jätteiden kuormaamista.
- 13.2** Äänentoistolaitteiden käyttö on kielletty ulkotiloissa, taajaan asutuilla alueilla ja herkkien kohteiden (sairaala, päiväkoti, koulu, hoitokoti tai vastaava) läheisyydessä klo 21-7 välisenä aikana.
- 13.3** Häiritsevää melua aiheuttavan yleisötilaisuuden tai tapahtuman järjestäjän on ilmoitettava tapahtumasta vaikutusalueen kiinteistöille kirjallisesti vähintään 7 päivää ennen tapahtuman järjestämistä. Ilmoituksesta tulee käydä ilmi tapahtuman luonne, tapahtumapaikka, kokonaiskesto, mahdollisesti häiritsevän melun arvioitu esiintymisaika sekä järjestäjän vastuuhenkilön yhteystiedot, joista tämän tavoittaa koko tapahtuman ajan.
- 13.4** Yleisötilaisuuksissa ja muissa tilapäisissä tapahtumissa äänentoistolaitteet on suunnattava ja säädettävä siten, ettei niiden käyttö aiheuta erityisen häiritsevää melua naapurustolle. Muilla kuin taajaan asutuilla alueilla, äänentoistolaitteita ei saa käyttää siten, että niistä aiheutuu haittaa naapurustolle.
- 13.5** Muusta melua aiheuttavasta tavanomaisesta poikkeavasta toiminnasta tulee tehdä meluilmoitus ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisesti kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle 60 vrk ennen suunniteltua toiminnan aloittamista.

*Perustelu: Meluilmoituksen teko ei koske kunnossapitoa tai muuta akuuttia tilannetta, ja tiedottamisvelvollisuus riittää yleisötapahtumille. Muut toiminnot ovat lakisääteisen meluilmoituksen tai ympäristöluvan piirissä.*



## LUKU 5, määräysten noudattaminen

### 14 § Poikkeaminen

- 14.1** Ympäristönsuojeluviranomainen voi kirjallisesta hakemuksesta myöntää tapauskohtaisesti poikkeuksen näistä määräyksistä YSL 202 §:n 4 momentin mukaisesti. Poikkeamiselle on oltava erityinen syy.
- 14.2** Määräyksistä poikkeaminen ei saa aiheuttaa ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa eikä vaarantaa näiden ympäristönsuojelumääräysten tavoitteiden toteutumista.
- 14.3** Poikkeaminen käsitellään hallintolain (434/2003) mukaisesti. Ympäristönsuojeluviranomaisen tekemään päätökseen haetaan muutosta siten, kuin ympäristönsuojelulaissa säädetään muutoksenhausta.
- 14.4** Ympäristönsuojelumääräyksistä poikkeamisesta peritään ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukainen maksu.

### 15 § Ympäristönsuojelumääräysten rikkominen tai laiminlyöntien seuraamukset

- 15.1** Näiden määräysten rikkominen tai laiminlyönnin pakkokeinoista ja seuraamuksista säädetään ympäristönsuojelulain 18 luvussa.
- 15.2** Ympäristön turmelemisesta säädetään rikoslain 48 luvun 1-4 §:ssä ja ympäristönsuojelulain rikkomisesta YSL 225 §:ssä.

### 16 § Voimaantulo

Ympäristönsuojelumääräykset tulevat voimaan xxxxxx

Sauvon kunnanvaltuusto XX.XX.XXXX §

## Liite 1 Luettelo ranta-alueista ja merenlahdista sekä pohjavesialueet

Sauvon kunnan alueella ranta-alueiksi on määritelty 100 metrin levyinen vyöhyke:

- 1) Ruonanjoen, Sauvonjoen ja Vallerinnanojan varsilla,
- 2) Leiskunsvyän, Koorlanjärven, Silkkilänjärven, Timarinjärven rannoilla,
- 3) merenlahtien ja saarten rannoilla sekä muilla merenranta-alueilla.

Sauvon merenlahdet (34 kpl):

Dyyviikinlahti  
Eistilänlahti  
Isonenänlahti  
Isotalonlahti  
Haanniemenlahti  
Halslahti  
Halikonlahti  
Hallonlahti  
Härkähaanlahti  
Kaihemaanlahti  
Karunanlahti  
Koipilanlahti  
Kuovinlahti  
Kustaanlahti  
Kärkniemenlahti  
Makkarlanlahti  
Moorlahti  
Nuuttiniemenlahti  
Nilssoninlahti  
Norrbäckanlahti  
Paimionlahti  
Pellonpäänlahti  
Rajalahti  
Ruokolahti  
Ruonanlahti  
Ruonlahti  
Tapilanlahti  
Sauvonlahti  
Smörvikinlahti  
Steininginlahti  
Syvälahti  
Vesilahti  
Vuorviikinlahti  
Vähätalonlahti

