

Stadsstyrelsen	§ 139	17.08.2020
Stadsfullmäktige	§ 57	22.09.2020

## Beviljande av borgensförbindelse till Väståbolands Hyreshus Ab

687/02.05.05.00/2019

Stadsstyrelsen 17.08.2020 § 139

**Beredare** Ekonomichef Petra Palmroos, tfn 040 839 7170  
**Föredragande** Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383  
fornamn.efternamn@pargas.fi

Väståbolands Hyreshus Ab har lämnat in en anhållan (daterad 17.6.2020) till Pargas stad där man ber staden att samtycka till att bolaget lyfter ett lån alternativt ge kommunal borgen för att kunna teckna aktier i en eller två lägenheter i ett nytt radhusbygge som är under planering i kommunområdet Nagu.

Väståbolands Hyreshus Ab är ett dotterbolag till Pargas stad och ägs till 100 % av Pargas stad.

Ändamålet med lånet är att bygga ett nytt radhus i centrum av Nagu. Radhuset skulle omfatta ca 10 aktielägenheter på en tomt som staden besitter. Vid diskussion med vd:n för Väståbolands Hyreshus Ab kommer lånet att beröra en lägenhet på arrendetomt om högst 300 000 euro.

**Bilaga** 2 Väståbolands Hyreshus Ab:s anhållan

**Förslag** Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige beviljar proprieborgen för Väståbolands Hyreshus Ab för ett banklån på högst 300 000 euro, inklusive räntor, andra omkostnader och förpliktelser som hänför sig till nämnda lån eller för en kommunföretagscertifikatfinansiering. Borgensbeloppet är högst 80 % av lånebeloppet. Proprieborgen är i kraft högst tio (10) år, motsvarande löptid för lån eller avtalstid för kommunföretagscertifikatprogram.

Stadsstyrelsen befullmäktigas att ta behövliga beslut gällande borgen, som preciserar finansieringens form, finansiär, slutliga belopp och löptid, samt eventuella låneskydd. Stadsstyrelsen skall dock beakta maximibeloppet för borgen samt maximilöptiden för lån och andra finansieringsarrangemang.

En årlig borgensprovision om 0,10 % uppbärs på det utestående lånekapitalet.

**Beslut** Markku Orell anmälde jäv; styrelseordförande för Väståbolands Hyreshus Ab.

Förslaget godkändes.

**Delgivning** Efter fullmäktigebehandling: Ekonomitjänster, centralförvaltningen och Väståbolands Hyreshus Ab

<b>Bilaga</b>	<b>6</b> Väståbolands Hyreshus Ab:s anhållan
<b>Förslag</b>	<p>Stadsfullmäktige beslutar bevilja proprieborgen för Väståbolands Hyreshus Ab för ett banklån på högst 300 000 euro, inklusive räntor, andra omkostnader och förpliktelser som hänför sig till nämnda lån eller för en kommunföretagscertifikatfinansiering. Borgensbeloppet är högst 80 % av lånebeloppet. Proprieborgen är i kraft högst tio (10) år, motsvarande löptid för lån eller avtalstid för kommunföretagscertifikatprogram.</p> <p>Stadsstyrelsen befullmäktigas att ta behövliga beslut gällande borgen, som preciserar finansieringens form, finansiär, slutliga belopp och löptid, samt eventuella låneskydd. Stadsstyrelsen skall dock beakta maximibeloppet för borgen samt maximilöptiden för lån och andra finansieringsarrangemang.</p> <p>En årlig borgensprovision om 0,10 % uppbärs på det utestående lånekapitalet.</p>
<b>Beslut</b>	Förslaget godkändes.
<b>Delgivning</b>	Ekonomitjänster, centralförvaltningen och Väståbolands Hyreshus Ab

---