

Stadsfullmäktige  
Stadsstyrelsen

§ 46  
§ 148

14.05.2019  
17.08.2020

## **Samlingspartiets fullmäktigegrupps motion om att Pargas stad ska köpa Åbolands sjukhus psykiatriska enhet i Pargas**

436/05.00/2019

Stadsfullmäktige 14.05.2019 § 46

### **Beslut**

Stadsfullmäktige antecknade följande motion för kännedom:

"Pargas stad behöver ändamålsenliga utrymmen för social- och hälsovårdens ökande behov.

Nu finns en ypperlig möjlighet att köpa behövliga utrymmen förmånligt nära hälsovårdscentralen.

Undertecknad anser att Pargas stad så snabbt som möjligt borde köpa Åbolands sjukhus psykiatriska enhet i Pargas, samt utreda vilka funktioner vi kunde placera i byggnaden."

---

Stadsstyrelsen 17.08.2020 § 148

### **Beredare Föredragande**

Ekonomichef Petra Palmroos, tfn 040 839 7170  
Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383  
fornamn.efternamn@pargas.fi

För att kunna anpassa stadens ekonomi till de förutsättningar som råder behöver man på ett effektivt sätt se över användningen och minska stadens fastighetsbestånd. Detta i linje med stadens balanseringsprogram. Man måste eftersträva att stadens fastigheter och dess utrymmen är i effektiv användning och att de skall kunna användas flexibelt för olika ändamål.

En intern arbetsgrupp bestående av tjänsteinnehavare från fastighetsavdelningen, social- och hälsovårdsavdelningen, bildningsavdelningen, näringslivstjänster, miljö- och ekonomiavdelningen har under våren 2020 sammankommit två gånger.

Arbetsgruppen kommer att fortsätta sitt arbete i snabb takt under hösten 2020 med följande målsättningar:

- Kartlägga stadens befintliga fastighetsmassa (fastigheternas ändamål, användningsgrad och kostnadsnivå).

- Utreda strategier för stadens fastighetsägande (inkl. kritiskt granska stadens hyresavtal med externa aktörer och hur man ökar den externa hyresgraden av tomma utrymmen som är i stadens ägo).

- Skapa tydliga processer för hur man i snabb takt kan avyttra fastigheter som staden inte är i behov av.

Informationen kring ovannämnda punkter skall vara klar till budgetbehandlingen hösten 2020. En mellanrapport kommer att framställas internt oktober 2020 och arbetet skall vara slutfört december 2020.

En av arbetsgruppens målsättningar är att se över stadens fastighetsbestånd både beträffande de fastigheter som staden äger och de som hyrs av externa hyresvärdar i förhållande till de behov stadens verksamheter har. Inom social- och hälsovårdsavdelningen har osäkerheten kring de strukturella förändringar som planeras på nationellt plan kring social- och hälsovården medfört att staden bedömt att avvakta hur situationen utvecklas. Även stadens medverkan i det kommande externa projektet kring hur regionala social- och hälsovårdscentraler skall byggas upp i framtiden har gjort att staden behöver göra en helhetsplan över fastighetsbeståndet inom social- och hälsovårdsavdelningen före man kan förvärva nya fastigheter.

**Förslag**

Stadsfullmäktige tar del av ovanstående information och förklarar motionen slutbehandlad.

**Beslut**

Förslaget godkändes.

**Delgivning**

Efter slutligt beslut: Samlingspartiets fullmäktige

---