

**Stadsstyrelsen**

TID - AIKA

29.06.2020 kl./klo 15:00 - 18:45

PLATS - PAIKKA

Elektroniskt sammanträde

§

111	Konstatera sammanträdet laglighet och beslutförhet	290
112	Val av protokolljusterare	291
113	Godkännande av föredragningslistan	292
114	Pargas stads utlåtande om utkastet till Finlands havsplan 2030	293
115	Avgifterna inom småbarnspedagogiken under undantagsförhållande	297
116	Utse avdelningschef till miljöavdelningen från 1.8.2020	300
117	Val av ny ersättare i Iniönämnden	301
118	Anhållan om arrendering av område för brygga i Nagu Södra hamnen	302
119	Balanseringsprogram 2020-2022	307
120	Ekonomiuppföljning 30.4.2020	314
121	Höjning av aktiekapitalet i Väståbolands Hyreshus Ab, tilläggsanslag i investeringsbudgeten	316
122	Anhållan om bidrag från Åbolands Skärgårdsstiftelse sr	317
123	Interna hyror för fastigheter, kosthållets måltidspriser och städningskostnader för år 2021	318
124	Alternativ för renovering av Träsk skola	321
125	Lotta Laaksonen m.fl.:s motion om att streama stadsfullmäktiges sammanträden på nätet	334
126	Christer Friis m.fl.:s motion om tillägg gällande danaarv i stadens förvaltningsstadga	335
127	Maria Lindell-Luukkonen m.fl.:s motion om att Pargas stad ska skapa ett område för ungdomar i närheten av centrum	337
128	Förteckning över obehandlade motioner per 31.12.2019	339
129	Intentionsavtal för markägande-, hyres- och arrendearrangemang vid Vapparvägen och Skolgatan, Skolcentret i Pargas	371
130	Ta del av olika nämnders, sektioners m.fl. myndigheters protokoll	373
131	Anmälningsärenden	376
132	Aktuella frågor	377

Det justerade protokollet med tillhörande anvisningar för begäran om omprövning och besväransvisning hålls tillgängligt på stadens webbplats, [www.pargas.fi](http://www.pargas.fi), om inte något annat följer av sekretessbestämmelserna.

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla osoitteessa [www.parainen.fi](http://www.parainen.fi), jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

07.07.2020  
00:00

Ordförande/Puheenjohtaja: Mikael Holmberg

**Stadsstyrelsen**

TID - AIKA 29.06.2020 kl./klo 15:00 - 18:45  
PLATS - PAIKKA Elektroniskt sammanträde

Sammanträdet hölls som ett elektroniskt sammanträde. Närvarande i Styrhytten var Mikael Holmberg, Patrik Nygrén, Monica Avellan, Markku Orell och IT-stödet Jörgen Svahnström. De övriga deltog per distans.

---

**Närvarande ledamöter - Läsnä olleet jäsenet**

Holmberg Mikael ordförande

Koskinen Regina

Laaksonen Jeanette

Lindell-Luukkonen Maria

Lundqvist Kurt

Nyberg Widar

Orell Markku

Rönholm Mona

Särkijärvi Helena

kl. 15:00-17:50

Söderlund Nina

Åberg Staffan

**Övriga närvarande - Muut läsnä olleet**

Rinne Tarja stadsfullmäktiges ordförande

Friis Christer stadsfullmäktiges I vice ordförande

Wallin Mika stadsfullmäktiges II vice ordförande

Henriksson Carita stadsfullmäktiges III vice ordförande

Nygrén Patrik stadsdirektör

Avellan Monica stadsjurist

Svahnström Jörgen IT-stöd

Palmroos Petra ekonomichef

kl. 15:00-15:45, 16:34-17:40

Pihl Seppo fastighetschef

kl. 15:00-15:45, 17:30-17:45

Saaristo-Levin Heidi planläggningschef

kl. 15:00-16:15

**Frånvarande - Poissa olleet**

---

**Underskrifter**

Allekirjoitukset

Mikael Holmberg  
ordförande/puheenjohtaja

Monica Avellan  
protokollförare/pöytäkirjanpitäjä

---

Behandlade ärenden  
Käsitellyt asiat

§ 111 - 132

---

Protokollet justerat  
Pöytäkirja tarkastettu

Regina Koskinen  
har 03.07.2020 justerat  
protokollet elektroniskt

Jeanette Laaksonen  
har 02.07.2020 justerat  
protokollet elektroniskt

---

Protokollet har varit framlagt  
Pöytäkirja on ollut nähtävänä

www.pargas.fi

07.07.2020

Pia Nedermo  
vik. förvaltningsassistent/  
hallintoassistentin sij.

Stadsstyrelsen

§ 111

29.06.2020

---

**Konstatera sammanrådets laglighet och beslutförhet**

Stadsstyrelsen 29.06.2020 § 111

**Beslut**

Sammanträdet konstaterades vara lagligen sammankallat och beslutfört.

---

Stadsstyrelsen

§ 112

29.06.2020

---

**Val av protokolljusterare**

Stadsstyrelsen 29.06.2020 § 112

**Beslut**

Till protokolljusterare valdes Regina Koskinen och Jeanette Laaksonen.

---

Stadsstyrelsen

§ 113

29.06.2020

---

**Godkännande av föredragningslistan**

Stadsstyrelsen 29.06.2020 § 113

**Beslut**

Ordförande föreslog att ärendet i § 121, Höjning av aktiekapitalet i Väståbolands Hyreshus Ab, behandlas som första ärende.

Godkändes enhälligt.

---

Bygg- och miljönämnden	§ 95	10.06.2020
Stadsstyrelsen	§ 114	29.06.2020

---

## Pargas stads utlåtande om utkastet till Finlands havsplan 2030

395/10.02.00/2020

Bygg- och miljönämnden 10.06.2020 § 95

### Beredare

Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin, tfn 040 488 5888

### Föredragande

Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin, tfn 040 488 5888  
förnamn.efternamn@pargas.fi

Egentliga Finlands landskapsförbund har begärt stadens utlåtande om utkastet till havsplan, för ett område som omfattar Finlands territorialvatten och ekonomiska zon.

Utkastet till havsplanen har utarbetats av kustlandskapsförbunden i tre delar: 1) Finska viken, 2) Skärgårdshavet och södra delen av Bottenhavet, 3) Norra Bottenhavet, Kvarken och Bottenviken.

Uppgörandet av havsplanen grundar sig i ett EU-direktiv och markanvändnings- och bygglagen. Det är första gången en havsplan uppgörs. Regionerna längs kusten har samarbetat aktivt i tre års tid och planutkastet är uppgjort i växelverkan med Åland (som har sin egen lagstiftning gällande planering) samt grannländerna.

Utkastet till havsplanen samt det centrala beredningsmaterialet finns framlagt under perioden 18.5–17.6.2020, staden har fått tilläggstid att avge sitt utlåtande till slutet av juni. Målet är att landskapsförbunden ska godkänna havsplanerna under hösten, eftersom EU kräver att havsplanerna är klara våren 2021. Havsplanen, som inte är en plan med rättsverkan, ska ses som en gemensam vision för havsområdet som sedan i fortsättningen utnyttjas då landskapsplaner och generalplaner görs upp.

I havsplanen finns angivet flera beteckningar som gäller Pargas.

Hela Pargas tillhör området med beteckningen ”**Skärgård**: I havsplaneringen identifieras betydande funktionella skärgårdshelheter i havsområdena där lokal skärgårdskultur, bosättning året om och fritidsbosättning, ett flertal maritima branscher, en skiftande natur och kulturmiljöer förenas. Med beteckningen anvisas betydande funktionella skärgårdshelheter. I avgränsningen av dessa har variabler som påverkar utformningen av en livskraftig skärgård, bland annat boende, näringsliv, service, tillgänglighet, god infrastruktur och kulturmiljöer, beaktats.” Vidare ges en planeringsprincip: ”I utvecklingen av områdena är det viktigt att beakta en livskraftig skärgårdskultur, ett mångsidigt näringsliv och tillgänglighet året om. Det är viktigt att utveckla infrastrukturen så att de stöder områdets livskraft och särdrag.” Pargas stad anser att beteckningen beskriver skärgården bra, men konstaterar att det som främst bidrar till en livskraftig skärgård, dvs. den fasta bosättningen, skulle bättre noteras i den givna planeringsprincipen om det formuleras enligt följande (tilläggen svärtade):

I utvecklingen av områdena är det viktigt att **främja förutsättningarna för fast bosättning, beakta upprätthållandet**

Bygg- och miljönämnden  
Stadsstyrelsen

§ 95 10.06.2020  
§ 114 29.06.2020

---

*av en livskraftig skärgårdskultur, **idkande av** ett mångsidigt näringsliv och tillgänglighet året om. Det är viktigt att utveckla infrastrukturen så att de stöder områdets livskraft och särdrag.”*

Beträffande sjöfart har i planen angivits hamnen i Pargas samt farlederna av internationella mått. På både norra och södra sidan av Pargas huvudöar har anvisats leder för en turism- och rekreationsrutt som stöder sig på basfarleden för båttrafik. Pargas önskar för klarhetens och jämförbarhetens skull att också lederna till bl.a. Nagu, Korpoström, Galtby och Näsby anges på kartan i likhet med sjöfartsledningarna som är angivna på andra orter (jfr. t.ex. Dalsbruk och Norrlångviken).

Som för turism och rekreation potentiella områden har angivits Pargas huvudöar längs Skärgårdens ringväg. Som förklaring anges att skärgårds- och kustområdena är attraktiva mål för natur- och kulturturismen och att förutom turism och rekreation är området av betydelse för fritidsfiske och jakt. Pargas stad vill påpeka att den yttre skärgården med sina fantastiska unika ögrupper utgör världens vackraste skärgård och borde i havsplanen uppmärksammas även som ett potentiellt område för turism och rekreation. Så som havsplanen nu presenteras är Pargas yttre skärgård presenterad främst som ett område med kulturvärden, Skärgårdshavets havslandskap. I likhet med Erstan och Skiftet, vilka båda anges också tillhöra turismområdet Skärgårdens Ringväg borde särdragen hos den yttre skärgården lyftas fram, likaså den potential som Skärgårdshavets nationalpark och Skärgårdshavets Biosfärområde utgör inte minst för turism och rekreation. Ca 25 km söder om Jurmo har i havsplanen anvisats ett möjligt område för havsbaserad vindkraft. Beroende på kraftverkens storlek, form och belysning kan de ha en inverkan på landskapet i de södra öppna delarna av Pargas yttre skärgård, något som behöver utvärderas.

I den södra delen av kommunen finns flera områden som är angivna som områden med betydande naturvärden under vatten, samt områden med potential för odling av fisk. I havsplanen har också angivits nätfiskeområden av betydelse för kommersiellt fiske. Till viss del överlappar områdena varandra. Samtliga beteckningar grundar sig i olika bakgrundsutredningar. En av målsättningarna med havsplanen är att främja blå tillväxt och miljövänlig matproduktion. Det borde ännu utvärderas huruvida dessa till viss del överlappande målsättningarna i havsplanen står i strid med varandra. Överlag utgör fiske och fiskerinäringen en traditionell och viktig del av verksamhets- och utkomstmöjligheterna i skärgården. Via kommersiellt fiske är det möjligt att avlägsna närsalter ur Skärgårdshavet och lokalt förädlad fisk är exempel på hälsosam närproducerad mat.

Pargas stad känner, så som många andra aktörer, oro över Skärgårdshavets försämrade tillstånd. Då havsplanen uppgörs önskar staden att speciell uppmärksamhet fästs vid åtgärder för att förbättra havets tillstånd. Ett välstånd hav är grunden för alla verksamhetsförutsättningar inom Skärgårdshavet. Pargas rekommenderar därför att havsplanen utökas med en allmän bestämmelse om att främja Skärgårdshavets tillstånd. Bestämmelsen

Bygg- och miljönämnden § 95 10.06.2020  
Stadsstyrelsen § 114 29.06.2020

---

skulle avse all verksamhet i Östersjön och även åtgärder på hela tillrinningsområdet. Även om havsplanen inte geografiskt sträcker sig till fastlandet, är en dylik bestämmelse nödvändig och kan vidare implementeras i kommande landskapsplaner, där havsplanen i fortsättningen utgör ett bakgrundsmaterial. Bestämmelsen är viktig också eftersom denna första havsplan för Finland görs i samarbete och växelverkan med andra till Östersjön angränsande länder.

Till slut vill Pargas stad rikta ett tack till arbetsgruppen bakom havsplanen för ett digert och väl utfört arbete samt ett speciellt tack för det överskådliga och lättanvända kartmaterialet på havsplanens webbplats.

**Kompletterande material**

Begäran om utlåtande  
Utkast till havsplan:  
svenska: <https://www.merialuesuunnittelu.fi/sv/>  
finska: <https://www.merialuesuunnittelu.fi/>

**Förslag**

Pargas stad beslutar till Egentliga Finlands förbund ge texten ovan som sitt utlåtande om utkastet till Finlands havsplan 2030.

**Beslut**

Förslaget godkändes.

---

**Delgivning efter slutligt beslut**

Egentliga Finlands förbund (Sst: beslutet justeras omedelbart)

Stadsstyrelsen 29.06.2020 § 114

**Beredare  
Föredragande**

Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin, tfn 040 488 5888  
Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383  
fornamn.efternamn@pargas.fi

**Förslag**

Pargas stad beslutar till Egentliga Finlands förbund ge texten ovan som sitt utlåtande om utkastet till Finlands havsplan 2030.

Beslutet justeras omedelbart.

**Beslut**

Under diskussionen förändrade föredraganden sitt förslag enligt följande:  
1. Texten om planeringsprincipen för "Skärgård" justeras på följande sätt:

" I utvecklingen av områdena är det viktigt att **främja förutsättningarna för fast bosättning**, ~~beakta~~ **upprätthållandet av** en livskraftig skärgårdskultur, **idkande av** ett mångsidigt näringsliv **omfattande även fiske samt jord- och skogsbruk** och tillgänglighet året om. Det är viktigt att utveckla infrastrukturen så att den stöder områdets livskraft och särdrag."

2. I utlåtandet i det textavsnitt som inleds med "I den södra delen av



Bygg- och miljönämnden	§ 95	10.06.2020
Stadsstyrelsen	§ 114	29.06.2020

---

kommunen finns flera områden som är angivna som områden med betydande naturvärden under vatten..." görs följande tillägg i texten:

"Överlag utgör fiske och fiskerinäringen en traditionell och viktig del av verksamhets- och utkomstmöjligheterna i skärgården **som kan tryggas bl.a. genom en aktiv reglering av skarv- och sälstammarna.**"

Under diskussionen föreslog Helena Särkijärvi att stadsstyrelsen beslutar i enlighet med föredragandens ursprungliga förslag. Ordförande konstaterade att Helena Särkijärvis förslag inte hade fått understöd, och det därför förfaller.

Stadsstyrelsen godkände föredragandens ändrade förslag.

Beslutet justerades omedelbart.

#### Delgivning

Egentliga Finlands förbund, planläggningschefen, miljövårdschefen

---

Bildningsnämnden	§ 26	20.04.2020
Stadsstyrelsen	§ 75	27.04.2020
Stadsstyrelsen	§ 115	29.06.2020

---

### Avgifterna inom småbarnspedagogiken under undantagsförhållande

315/02.05.00.00/2020

Bildningsnämnden 20.04.2020 § 26

**Beredare** Chef för småbarnspedagogik Pia Hotanen, tfn 044 358 5985  
**Föredragande** Utbildningschef Ulrika Lundberg, tfn 050 375 3593  
fornamn.efternamn@pargas.fi

På grund av undantagsförhållande i landet rekommenderar regeringen att familjerna helst ska vårda sina barn hemma, delvis för att minska spridningen av coronaviruset och delvis för att trygga tillgången till småbarnspedagogisk verksamhet för barn till vårdnadshavare inom kritiska samhällsfunktioner.

Regeringen rekommenderar att kommunerna skulle beakta frånvaron i dagvårdsavgiften för de familjer som håller barnen hemma. Det finns ingen nationell linjedragning om hur man ska besluta i dessa frågor, utan kommunerna får själva bestämma hur man gör. De flesta kommuner verkar erbjuda någon lättnad i avgifterna i alla fall för perioden 18.3-13.5.2020.

Det är viktigt att stöda barnen och familjerna på olika sätt under undantagsförhållande. I Pargas erbjuds fortsättningsvis en kvalitativ verksamhet inom småbarnspedagogiken, både inom den normala verksamheten och per distans. Familjerna kan också stödas t.ex. genom att erbjudas lättnader i avgifterna för dem som har barnen hemma. I Pargas vårdas för tillfället ungefär 3/4 av barnen hemma.

Lättnader i avgifterna kan erbjudas på olika sätt. Många kommuner har gått inför att inte fakturera familjerna om barnet är borta hela undantagstiden eller hela veckor och att frånvaron är meddelad på förhand. Vissa kommuner har gått inför att enbart fakturera för barnets närvarodagar.

Avgiftsinkomsterna skulle normalt vara ca 100 000 € per månad för mars-maj. Om man går in för att inte fakturera om barnet är borta hela veckor, skulle inkomsterna grovt uppskattat vara 75 000 € för mars månad och 25 000 € för april. Om man går inför att endast fakturera för närvarodagar blir inkomsterna ännu mindre.

**Förslag** Bildningsnämnden beslutar föreslå en ändring till stadsstyrelsen beträffande avgifterna inom småbarnspedagogiken under den tid undantagsförhållande råder i landet. Om barnet är borta från småbarnspedagogiken minst en hel kalendervecka i sträck under veckorna 13-20 (23.3-10.5) tas det inte ut någon avgift för vardagarna under ifrågavarande vecka. Om undantagsförhållandet fortsätter efter den 13.5.2020 kan familjerna fortsättningsvis få lättnader enligt samma princip tills undantagsförhållandet avslutas. Fakturan för mars månad skickas i maj, då även april faktureras.

Bildningsnämnden	§ 26	20.04.2020
Stadsstyrelsen	§ 75	27.04.2020
Stadsstyrelsen	§ 115	29.06.2020

---

Föredragande lade till följande mening i slutet av beslutsförslaget:  
Avgiftskompensationer gällande sommarmånaderna (juni-augusti) gäller enligt tidigare fastslagna principer.

**Beslut**

Under diskussionen föreslog ledamot Tomas Björkroth följande ändring i beslutsförslaget: Pargas stad fakturerar familjer för småbarnspedagogiken endast på basen av antal närvarodagar.

Han understöddes av ledamöterna Sverker Engström, Elina Kemppainen och Lotta Laaksonen.

Föredragande meddelade att hon omfattar det ändrade förslaget.

Bildningsnämnden godkände därefter enhälligt det ändrade förslaget.

Bildningsnämndens beslut blev sålunda:

Bildningsnämnden beslutar föreslå en ändring till stadsstyrelsen beträffande avgifterna inom småbarnspedagogiken under den tid undantagsförhållande råder i landet. Om barnet är borta från småbarnspedagogiken under tiden 23.3-10.5, fakturerar Pargas stad familjer för småbarnspedagogik endast på basen av antal närvarodagar. Om undantagsförhållandet fortsätter efter den 13.5.2020 kan familjerna fortsättningsvis få lättnader enligt samma princip tills undantagsförhållandet avslutas. Fakturan för mars månad skickas i maj, då även april faktureras. Avgiftskompensationer gällande sommarmånaderna (juni-augusti) gäller enligt tidigare fastslagna principer.

Paragrafen justerades omedelbart.

**Delgivning**

Daghemsföreståndare, familjedagvårdsledare, byråsekreterare/fakturor

Stadsstyrelsen 27.04.2020 § 75

**Beredare**

Chef för småbarnspedagogik, Pia Hotanen, tfn 044 358 5985

**Föredragande**

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383

fornamn.efternamn@pargas.fi

**Förslag**

Stadsstyrelsen beslutar om en ändring beträffande avgifterna inom småbarnspedagogiken under den tid undantagsförhållande råder i landet. Om barnet är borta från småbarnspedagogiken under tiden 18.3-13.5, fakturerar Pargas stad familjer för småbarnspedagogik endast på basen av antal närvarodagar. Om undantagsförhållandet fortsätter efter den 13.5.2020 kan familjerna fortsättningsvis få lättnader enligt samma princip tills undantagsförhållandet avslutas. Fakturan för mars månad skickas i maj, då även april faktureras. Avgiftskompensationer gällande sommarmånaderna (juni-augusti) gäller enligt tidigare fastslagna principer.

Bildningsnämnden	§ 26	20.04.2020
Stadsstyrelsen	§ 75	27.04.2020
Stadsstyrelsen	§ 115	29.06.2020

---

**Beslut** Förslaget godkändes.

**Delgivning** Daghemsföreståndare, familjedagvårdsledare, byråsekreterare/fakturor

---

Stadsstyrelsen 29.06.2020 § 115

**Beredare** Chef för småbarnspedagogik, Pia Hotanen, tfn 044 358 5985  
**Föredragande** Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383  
fornamn.efternamn@pargas.fi

**Förslag** Enligt Pargas stads förvaltningsstadga § 178 beslutar stadsfullmäktige om de allmänna grunderna för avgifter.

Stadsstyrelsen beslutar föreslå för stadsfullmäktige om en ändring beträffande avgifterna inom småbarnspedagogiken under den tid undantagsförhållande råder i landet. Om barnet är borta från småbarnspedagogiken under tiden 18.3-13.5, fakturerar Pargas stad familjer för småbarnspedagogik endast på basen av antal närvarodagar. Om undantagsförhållandet fortsätter efter den 13.5.2020 kan familjerna fortsättningsvis få lättnader enligt samma princip tills undantagsförhållandet avslutas. Fakturan för mars månad skickas i maj, då även april faktureras. Avgiftskompensationer gällande sommarmånaderna (juni-augusti) gäller enligt tidigare fastslagna principer.

**Beslut** Förslaget godkändes.

**Delgivning** Efter fullmäktiges beslut: Daghemsföreståndare, familjedagvårdsledare, byråsekreterare/fakturor

---

Stadsstyrelsen

§ 116

29.06.2020

---

### Utse avdelningschef till miljöavdelningen från 1.8.2020

316/01.01.00.00/2020

Stadsstyrelsen 29.06.2020 § 116

**Beredare**

Personalchef Peter Lindroos, tfn 044 358 5832

**Föredragande**

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383  
fornamn.efternamn@pargas.fi

Miljöavdelningschef Carl-Sture Österman meddelar att han önskar avsäga sig uppdraget som avdelningschef för miljöavdelningen och anhåller därför om att stadsstyrelsen från 1.8.2020 befriar honom från uppgiften. Om stadsstyrelsen önskar kan Carl-Sture Österman i fortsättningen åta sig att fungera som ersättare för avdelningschefen.

Enligt Pargas stads förvaltningsstadga § 146 leds Pargas stads avdelningar och tjänstesektorer av de tjänsteinnehavare som stadsstyrelsen utser. Carl-Sture Österman har vid sidan av sitt arbete som miljöavdelningschef i över 10 års tid haft uppdraget som avdelningschef.

Miljöavdelningens övriga enhetschefer är ledande byggnadsinspektör, stadsgeodet och planläggningschef. Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin har gett sitt samtycke till att överta rollen som avdelningschef. Eftersom planläggningschefen har en viktig roll för stadens strategiska utveckling är det naturligt att utse planläggningschefen till avdelningschef och medlem i stadens ledningsgrupp. De övriga enhetscheferna har blivit vidtalade.

**Bilaga**

**1** Anhållan om att bli befriad från uppdraget som avdelningschef för miljöavdelningen, Carl-Sture Österman

**Förslag**

Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin utses till avdelningschef för miljöavdelningen från 1.8.2020. Miljöavdelningschef Carl-Sture Österman fungerar som avdelningschefens ersättare.

**Beslut**

Förslaget godkändes.

**Delgivning**

Ledande byggnadsinspektör, miljöavdelningschef, stadsgeodet, planläggningschef, bygg- och miljönämnden, personalchefen

---

Stadsstyrelsen

§ 117

29.06.2020

---

**Val av ny ersättare i Iniönämnden**

624/00.00.01.00/2019

Stadsstyrelsen 29.06.2020 § 117

**Beredare**

Beredningssekreterare Petra Öhman, tfn 040 488 6021

**Föredragande**

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383  
fornamn.efternamn@pargas.fi

Mervi Sjölund har varit personlig ersättare för Janne Gröning i Iniönämnden. Stadsstyrelsen valde 8.6.2020 § 105 Mervi Sjölund till medlem i Iniönämnden i stället för Janne Gröning. Stadsstyrelsen ska därför välja en personlig ersättare för Mervi Sjölund.

**Förslag**

Stadsstyrelsen väljer en personlig ersättare för Mervi Sjölund i Iniönämnden.

**Beslut**

Ärendet remitterades enhälligt för tilläggsutredningar.

**Delgivning**

Efter slutligt beslut: Den valda, löneräknaren, Iniönämnden

---

Bygg- och miljönämnden	§ 62	01.04.2020
Stadsstyrelsen	§ 69	27.04.2020
Stadsfullmäktige	§ 22	12.05.2020
Stadsstyrelsen	§ 118	29.06.2020

---

## Anhållan om arrendering av område för brygga i Nagu Södra hamnen

94/10.00.02.05/2019

Bygg- och miljönämnden 01.04.2020 § 62

**Beredare** Stadsgeodet Daniel Backman, tfn 040 488 6066  
**Föredragande** Stadsgeodet Daniel Backman, tfn 040 488 6066  
förnamn.efternamn@pargas.fi

Bryggbolaget Nagu Miljonärsbryggan AB ansöker hänvisande till förhandlingar om förlikningsavtal med Pargas Stad om arrendering av ett ca 1 220 m<sup>2</sup> stort område av fastigheten 445-573-6-178 i [Nagu södra hamn](#) för 30 år för en engångsavgift om 30 €. Områdets planebeteckning är LV -småbåtshamn område enligt gällande detaljplan för Nagu centrum.

Bryggbolaget har tidigare haft sin brygga i Nagu Gästhamn på fastigheten 445-573-1-20 som ägs av Pargas församling. Pargas stad arrenderar det privata vattenområdet 1-20 som finns i Nagu Gästhamn av församlingen. Inom det arrenderade området har inga privata bolag eller sammanslutningar haft skriftliga arrendekontrakt för sina bryggor varken med församlingen eller med staden. Det finns inte heller fastigheter som har kända bryggservitut inom område enligt utredning av förrättningsingenjör Pauli Rannikko utförd i servitutförrättning 2004-125499. År 2018 har Pargas stad slutit ett tidsbundet arrendekontrakt med Nagu Segelsällskap på samma område.

I och med ombygganden och förnyandet av Nagu gästhamn behövdes lov enligt vattenlagen. Bryggbolaget sökte år 2017 om ändring till Vasa förvaltningsdomstol gällande lovet för Kyrkbackens brygga (Nagu Gästhamn), regionförvaltningsverkets beslut 26.6.2017 nr 151/2017/2 diarienummer ESAVI/9458/2016. Pargas stad har genom förlikning 29.12.2017 kommit överens om att ändringsökande överlåter åt Pargas Stad deras nuvarande brygga på Kyrkbacken mot att staden utan ersättning uppför en ersättande brygga i Nagu Södra hamn. Denna ersättande brygga är enligt överenskommelse en ny 3 m bred flytbrygga för minst 23 platser och utgör förlikningsersättningen. Staden överlåter bryggan men står inte för underhållet eller förnyandet av den. För de som är medlemmar i bryggbolaget och som besvärat sig men inte vill ha bryggplats, betalas enligt förlikningsavtalet en engångssumma om 1 300 €.

I enlighet med förlikningsavtalet har staden skaffat en sådan brygga och överlåtit den genom Stadsstyrelsens sektionen för tekniska stödtjänsters beslut § 95 12.6.2019. Sektionen konstaterar samtidigt att arrendeavtalet är ogjort och förväntar sig att stadsstyrelsen vidtar åtgärder för att få arrendeavtalet gjort. Bryggbolaget har haft sin brygga i södra hamnen med ett tillfälligt lov av stadsgeodeten, tjänsteinnehavarbeslut nr 37, 24.6.2019 Orsaken till att ett arrendekontrakt inte kunde utföras ifjol vara att den slutliga placeringen för

Bygg- och miljönämnden	§ 62	01.04.2020
Stadsstyrelsen	§ 69	27.04.2020
Stadsfullmäktige	§ 22	12.05.2020
Stadsstyrelsen	§ 118	29.06.2020

---

bryggan och övriga bryggor i södra hamnen var osäker. Under hösten 2019 och våren 2020 har staden muddrat och fått behövliga lov för den sista bryggan i västra delen av bassängen vilket gör att arrendeområdet kan nu fastställas.

I förlikningsavtalet finns inte någon hänvisning till arrendekontrakt, arrendesumma eller arrendetid. Sökanden hänvisar till ett utkast till arrendeavtal som högst antagligen funnits med i förhandlingarna som bilaga till förlikningsavtalet. Där har arrendetiden föreslagits till 30 år och totalavgiften för den tiden 30 €. Arrendeavtal av den längden skall enligt förvaltningsstadgan fastställas av stadsfullmäktige.

För småbåtshamnar har staden i sådana fall där bryggor byggts i privat regi och där arrendatorn åtagit sig att sköta istandsättning, byggande och underhåll baserat årsarrendet på antalet möjliga båt- och bilplatser. Som grund för arrendeavgiften är 25 € / båtplats / år och 10 €/ bilparkeringsplats / år. Ifall antalet båtplatser eller parkeringsplatser ökar eller minskar justeras arrendet enligt detta. Justeringen sker till följande säsong. Dessa avgifter binds till levnadskostnadsindex. Med 23 båtplatser och inga parkeringsplatser skulle en sådan modell för bryggbolaget betyda ett årsarrende på 575 €.

Jordlegolagen tillåter att man betalar avgiften för arrende i pengar eller som arbete. Det har man tillämpat i vissa fall var man har sänkt på arrendeavgiften ifall arrendetagaren som motprestation åtagit sig att sköta om ett lämpligt allmänt område.

**Kompletterande material** Förlikningsavtal, karta

**Konsekvensbedömning** Bolaget hänvisar till ett utkast till arrendekontrakt som inte är fastställt av fullmäktige. Att bevilja det vore att frånga stadens principer gällande arrendering av markegendom. För andra småbåtshamnorna som har blivit preciserat för ett visst bostadsområde i plan har avgiften i vissa fall varit väldigt låg. Där är det de som bor i området som har sett till att planen förverkligas men där har också vanligen ingått en motprestation i form av skötselavtal. Om detta avtal godkänns blir det i fortsättningen svårt att motivera varför andra måste betala arrendeavgift eller åta sig skötselområde. Att endast betala en hyra på en euro / år är inte en tillräcklig avgift som uppfyller kraven i jordlegolagen. Det betyder att jordlegolagen inte tillämpas på sådana avtal.

Ifall det skulle ha beslutats att bryggbolaget skulle ha fått stanna kvar i Nagu gästhamn skulle bolaget behövt betala arrende för den rätten även där. Detta eftersom det inte finns någon inskriven rätt som direkt belastar fastigheten 1:20 till bryggbolagets fördel och bolaget inte heller innehar det vattenområde var bryggan finns genom arrende eller ägande.

**Förslag** Bygg- och miljönämnden föreslår för stadsstyrelsen att stadsfullmäktige beslutar att utarrendera åt Miljonärsbryggan Ab, ett ca 1 220 m<sup>2</sup> stort område av



Bygg- och miljönämnden	§ 62	01.04.2020
Stadsstyrelsen	§ 69	27.04.2020
Stadsfullmäktige	§ 22	12.05.2020
Stadsstyrelsen	§ 118	29.06.2020

---

fastigheten 445-573-6-178 i Nagu södra hamn för placering av brygga för en tid av 30 år. Årsarrendet utgår från 25 €/båtplats/år enligt anmälda antalet båtplatser, i början 575 €/år. Arrendetagaren ska senast inom september månad skriftligen meddela arrendegivaren om eventuella ändringar i båtplatsernas antal. Det ingår ingen byggrätt i arrendeområdet och inga bilplatser. Arrenderätten får inte överlåtas utan att höra arrendegivaren. Området enligt bifogad karta. Arrendet binds till levnadskostnadsindex. Arrendeaftalet ska undertecknas senast den 30.9.2020.

**Beslut** Förslaget godkändes.

---

**Delgivning efter slutligt beslut**

Sökanden, avtalssekreteraren, samhällsingenjören, teknisk chef

Stadsstyrelsen 27.04.2020 § 69

**Beredare** Stadsjurist Monica Avellan, tfn 044 358 5727  
**Föredragande** Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383  
fornamn.efternamn@pargas.fi

**Kompletterande material** Förlikningsavtal  
Karta

**Förslag** Stadsfullmäktige beslutar att utarrendera åt Miljonärsbryggan Ab ett ca 1 220 m<sup>2</sup> stort område av fastigheten 445-573-6-178 i Nagu södra hamn för placering av brygga för en tid av 30 år. Årsarrendet utgår från 25 €/båtplats/år enligt anmälda antalet båtplatser, i början 575 €/år. Arrendetagaren ska senast inom september månad skriftligen meddela arrendegivaren om eventuella ändringar i båtplatsernas antal. Det ingår ingen byggrätt i arrendeområdet och inga bilplatser. Arrenderätten får inte överlåtas utan att höra arrendegivaren. Området enligt bifogad karta. Arrendet binds till levnadskostnadsindex. Arrendeaftalet ska undertecknas senast 30.9.2020.

**Beslut** Förslaget godkändes.

**Delgivning** Efter fullmäktiges beslut: Miljonärsbryggan Ab, stadsgeodeten, avtalssekreteraren, samhällsingenjören, tekniska chefen

---

Stadsfullmäktige 12.05.2020 § 22

**Bilaga** 21 Förlikningsavtal

Bygg- och miljönämnden	§ 62	01.04.2020
Stadsstyrelsen	§ 69	27.04.2020
Stadsfullmäktige	§ 22	12.05.2020
Stadsstyrelsen	§ 118	29.06.2020

---

## 22 Karta

**Förslag** Stadsfullmäktige beslutar att utarrendera åt Miljonärsbryggan Ab ett ca 1 220 m<sup>2</sup> stort område av fastigheten 445-573-6-178 i Nagu södra hamn för placering av brygga för en tid av 30 år. Årsarrendet utgår från 25 €/båtplats/år enligt anmälda antalet båtplatser, i början 575 €/år. Arrendetagaren ska senast inom september månad skriftligen meddela arrendegivaren om eventuella ändringar i båtplatsernas antal. Det ingår ingen byggrätt i arrendeområdet och inga bilplatser. Arrenderätten får inte överlåtas utan att höra arrendegivaren. Området enligt bifogad karta. Arrendet binds till levnadskostnadsindex. Arrendeavtalet ska undertecknas senast 30.9.2020.

**Beslut** Under diskussionen föreslog Mikael Holmberg, understödd av Markku Orell och Staffan Åberg, att ärendet remitteras för tilläggsutredningar, och att arrendeavtalet medtas som bilaga i ärendet.

Ordförande frågade om stadsfullmäktige enhälligt kan godkänna Mikael Holmbergs förslag.

Stadsfullmäktige godkände enhälligt remissförslaget.

**Delgivning** Miljonärsbryggan Ab, stadsgeodeten, avtalssekreteraren, samhällsingenjören, tekniska chefen

Stadsstyrelsen 29.06.2020 § 118

**Beredare** Stadsgeodet Daniel Backman, tfn 040 488 6066  
**Föredragande** Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383  
fornamn.efternamn@pargas.fi

Ärendet remitterades av stadsfullmäktige 12.5.2020 § 22 för tilläggsutredningar och för att arrendeavtalsutkastet borde tas med som bilaga till ärendet.

Arrendeavtalsutkastet finns med som bilaga och om tilläggsutredningarna har förts diskussioner som utmynnat i att ärendet har tillräckligt utretts. Förslaget är detsamma som tidigare gång med den skillnaden att tiden för arrendeavtalets undertecknande har skjutits fram till den 30.11.2020, p.g.a. att stadsfullmäktiges nästa möte infaller först den 22.9.2020.

**Bilaga** 2 Förlikningsavtal  
3 Karta  
4 Arrendeavtalsutkast

**Förslag** Stadsfullmäktige beslutar att utarrendera åt Miljonärsbryggan Ab ett ca 1 220 m<sup>2</sup> stort område av fastigheten 445-573-6-178 i Nagu södra hamn för placering av brygga för en tid av 30 år. Årsarrendet utgår från 25 €/båtplats/år enligt anmälda

Bygg- och miljönämnden	§ 62	01.04.2020
Stadsstyrelsen	§ 69	27.04.2020
Stadsfullmäktige	§ 22	12.05.2020
Stadsstyrelsen	§ 118	29.06.2020

---

antalet båtplatser, i början 575 €/år. Arrendetagaren ska senast inom september månad skriftligen meddela arrendegivaren om eventuella ändringar i båtplatsernas antal. Det ingår ingen byggrätt i arrendeområdet och inga bilplatser. Arrenderätten får inte överlåtas utan att höra arrendegivaren. Området enligt bifogad karta. Arrendet binds till levnadskostnadsindex. Arrendeavtalet ska undertecknas senast 30.11.2020.

**Beslut**

Under diskussionen föreslog Mikael Holmberg, understödd av Markku Orell och Staffan Åberg, att stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige beslutar att årsarrendet är 15 €/båtplats/år. Föredraganden meddelade att han omfattar Mikael Holmbergs förslag.

Ordförande konstaterade att stadsstyrelsen enhälligt hade beslutat föreslå att stadsfullmäktige beslutar att årsarrendet är 15 €/båtplats/år.

Stadsstyrelsen beslöt enhälligt att till övriga delar upprepa föredragandens grundförslag som sitt beslutsförslag till stadsfullmäktige.

**Delgivning**

Miljonärsbryggan Ab, stadsgeodeten, avtalssekreteraren, samhällsingenjören, tekniska chefen

---

Stadsstyrelsen	§ 42	30.03.2020
Stadsstyrelsen	§ 79	27.04.2020
Stadsfullmäktige	§ 11	12.05.2020
Stadsstyrelsen	§ 119	29.06.2020

---

## Balanseringsprogram 2020-2022

269/02.00/2020

Stadsstyrelsen 30.03.2020 § 42

### Beredare

Ekonomichef Petra Palmroos, tfn 040 839 7170

### Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383

fornamn.efternamn@pargas.fi

Enligt 110 § 1 mom. i kommunallagen skall fullmäktige före utgången av året godkänna budget för kommunen för det följande kalenderåret. I samband med att budgeten godkänns skall fullmäktige också godkänna en ekonomiplan för tre eller flera år (planeperiod). Enligt 110 § 3 mom. i kommunallagen skall ekonomiplanen vara i balans. Ett underskott i balansen skall täckas under en planeperiod på högst fyra år. I anslutning till ekonomiplanen fattas beslut om specificerade åtgärder genom vilka det balanserade underskottet skall täckas under denna period.

Stadens ekonomiska läge har avsevärt försämrats under de senaste två åren. Årsbidraget har konstant försämrats sedan 2016. 2016 var årsbidraget 6 723 t€ och bokslutet 2019 visar ett negativt årsbidrag om -418 t€. Under hösten 2019 kunde man konstatera stora överskridningar inom stadens verksamheter. Utvecklingen av stadens inkomstbas har inte kunnat svara på den kostnadsutveckling som skett inom staden på flera år. Stadens resultat har två år i rad varit negativt, 2018 blev resultat -1,9 MEUR och 2019 slutade det på -5,4 MEUR.

Inom staden finns det ett stort behov av fastighetsinvesteringar. De kommande åren kommer staden att vara i behov av att uppta nya långfristiga lån. Stadens lånestock per 31.12.2019 var 44 959 t€ (2 967 €/invånare). I bokslutet 2019 uppfyllde stadens relativa skuldsättningsgrad (52,5 %) kriskommunkriteriet, så även det negativa årsbidraget.

Målsättningen är att få stadens ekonomi i balans så att årsbidraget ligger på en sådan nivå att staden i fortsättningen kan egenfinansiera den verksamheten man bedriver samt visa ett positivt resultat efter att de planmässiga avskrivningarna (ca 5 MEUR/år) är gjorda.

Under hösten 2019 inleddes arbetet med att vidta både kortsiktiga och långsiktiga åtgärder för att få stadens ekonomi i balans under de kommande verksamhetsåren. På stadsstyrelsens möte 9.9.2019 vidtogs de kortsiktiga åtgärderna inom staden för att minimera underskott 2019. De långsiktiga åtgärderna har arbetats med under hösten 2019 dels inom respektive avdelning, samt i samarbete med Kuntamaisema. Kuntamaisema har gjort en ekonomisk jämförelseanalys utgående i från stadens bokslutssiffror 2018. Denna utredning

Stadsstyrelsen	§ 42	30.03.2020
Stadsstyrelsen	§ 79	27.04.2020
Stadsfullmäktige	§ 11	12.05.2020
Stadsstyrelsen	§ 119	29.06.2020

---

har legat till grund för diskussionerna man fört kring förslagen på åtgärder i balanseringsprogrammet. En aftonskola för ledarmötena i fullmäktige ordnades kring balanseringsprogrammet 27.2.2020.

Förslaget till balanseringsprogram innefattar åtgärder som berör alla avdelningar och sektorer. Den sammanlagda effekten på stadens årsvisa nettokostnad i driften beräknas vara: 334 200 euro år 2020, 2 025 200 euro år 2021 och 2 532 200 euro år 2022.

Beträffande kommunernas ekonomi i Finland råder det för tillfället stor osäkerhet och ett stort tryck på att kunna anpassa verksamheten till de rådande omständigheterna. De demografiska förändringarna i samhället, kommuninvånarnas antal, inkomstskatteutvecklingen och det exceptionella läget inom världsekonomin är faktorer som direkt påverkar stadens ekonomiska förutsättningar. Det är med nuvarande information högst sannolikt att staden kommer att behöva vidta ytterligare åtgärder för att anpassa sig till förändringar i finansiering och ökade kostnader för verksamheten.

Arbetet med att balansera ekonomin kommer att fortsätta under våren 2020. Dels internt inom organisationen, men även i samråd med ett nätverk bestående av Sibbo stad, Korsholms kommun, Jakobstads stad, Raseborgs stad, Borgå stad och Sibbo kommun. Sibbo kommun har tagit initiativ att sammanställa och göra en gemensam kostnadsjämförelse oss kommuner/städer emellan som underlag för fortsatta förslag på anpassningsåtgärder.

Förslaget till balanseringsprogram har presenterats medlemmarna i staden samarbetskommitté.

<b>Bilaga</b>	1 Balanseringsprogrammet, översikt 2 Balanseringsprogrammets åtgärder
<b>Förslag</b>	Stadsstyrelsen tar del av förslaget till balanseringsprogram och remitterar ärendet för att i brådskande ordning begära utlåtanden om balanseringsprogrammet, från stadens nämnder.
<b>Beslut</b>	Förslaget godkändes.
<b>Delgivning</b>	Efter slutligt beslut samtliga nämnder och sektioner, ledningsgruppen

---

Stadsstyrelsen 27.04.2020 § 79

**Beredare** Ekonomichef Petra Palmroos, tfn 040 839 7170  
**Föredragande** Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383

Stadsstyrelsen	§ 42	30.03.2020
Stadsstyrelsen	§ 79	27.04.2020
Stadsfullmäktige	§ 11	12.05.2020
Stadsstyrelsen	§ 119	29.06.2020

---

fornamn.efternamn@pargas.fi

Balanseringsprogrammet och dess ramar är uppgjort före man kände till omfattningen på coronakrisens inverkan på både den nationella och internationella ekonomin, och vilka ekonomiska realiteterna som nu råder. Balanseringsprogrammet måste nu ses som riktgivande beträffande de kommande årens stora ekonomiska utmaningar på den kommunala sektorn i Finland. Stadens ekonomi kommer att vara hårt belastad och verksamhetsmässiga anpassningar till de rådande ekonomiska omständigheterna måste kontinuerligt vidtas. Balanseringsprogrammets omfattning kommer med stor sannolikhet att behöva revideras under året och arbetet med att anpassa stadens verksamhet kommer att fortsätta.

Den senaste prognosen 3/2020 beträffande stadens skatteinkomster för 2020 är 4 594 t€ mindre än den uppgjorda budgeten för 2020.

Social- och hälsovårdsnämnden samt bildningsnämnden har behandlat balanseringsprogrammet och har för sin del godkänt det. Miljönämnden kommer att behandla ärendet på sitt möte 6.5.2020 och sektionen för tekniska stödtjänster har remitterat ärendet till sitt nästa möte 27.5.2020.

#### Förslag

Det är av största vikt att arbetet med balanseringsprogrammet nu i snabb ordning kan fortsätta. Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige godkänner balanseringsprogrammet.

#### Beslut

Under diskussionen föreslog Maria Lindell-Luukkonen, understödd av Widar Nyberg, att ärendet remitteras. För att stadsstyrelsen kan godkänna balanseringsprogrammet för sin del och föreslå att stadsfullmäktige godkänner det är det ytterst viktigt att alla utlåtanden beaktas. Därför föreslås att ärendet remitteras, så att alla nämnders utlåtanden beaktas.

Ordförande konstaterade att Maria Lindell-Luukkonen under diskussionen hade gjort ett understött remissförslag. Därför ska stadsstyrelsen rösta om fortsatt behandling av ärendet och remiss. Den som understöder fortsatt behandling röstar Ja, och den som understöder remittering av ärendet röstar Nej. Omröstningen sker genom namnupprop.

Stadsstyrelsen godkände ordförandens förslag till omröstningsförfarande.

Vid omröstningen gavs

Ja-röster 7

Nej-röster 4

#### Bilaga

12 Omröstningsprotokollet

Ordförande konstaterade att stadsstyrelsen hade beslutat fortsätta ärendets

Stadsstyrelsen	§ 42	30.03.2020
Stadsstyrelsen	§ 79	27.04.2020
Stadsfullmäktige	§ 11	12.05.2020
Stadsstyrelsen	§ 119	29.06.2020

---

behandling.

Under diskussionen föreslog Staffan Åberg, understödd av Markku Orell och Maria Lindell-Luukkonen, att ärendet om vattenverkets bolagisering avlägsnas från balanseringsprogrammet.

Kurt Lundqvist anmälde jäv; styrelsemedlem i Pargas Fjärrvärme Ab.

Stadsdirektören meddelade att han omfattar Staffan Åbergs förslag så att ärendet gällande vattenverkets bolagisering och fusion med Pargas Fjärrvärme Ab avlägsnas från balanseringsprogrammet.

#### Delgivning

Efter slutligt beslut: Samtliga nämnder och sektioner, ledningsgruppen

---

Stadsfullmäktige 12.05.2020 § 11

#### Bilaga

- 1 Balanseringsprogrammet, översikt
- 2 Balanseringsprogrammets åtgärder

#### Förslag

Det är av största vikt att arbetet med balanseringsprogrammet nu i snabb ordning kan fortsätta. Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige godkänner balanseringsprogrammet.

#### Beslut

Under diskussionen föreslog Maria Lindell-Luukkonen, understödd av Widar Nyberg och Christer Friis, att ärendet remitteras för att alla utlåtanden kan beaktas och en ordentlig konsekvensbedömning av de presenterade förslagen kan göras.

Ordförande konstaterade att Maria Lindell-Luukkonen under diskussionen hade gjort ett understött remissförslag. Därför ska stadsfullmäktige rösta om fortsatt behandling av ärendet och remiss. Den som understöder fortsatt behandling röstar Ja och den som understöder remiss röstar Nej.

Omröstningen sker genom namnupprop.

Vid omröstningen gavs

Ja-röster 17  
Nej-röster 17

#### Bilaga

- 3 Omröstningsprotokollet bilaga 1

Ordförande konstaterade att då rösterna faller lika är det ordförandens röst som avgör. Stadsfullmäktige hade alltså beslutat fortsätta ärendets behandling.

---

Stadsstyrelsen	§ 42	30.03.2020
Stadsstyrelsen	§ 79	27.04.2020
Stadsfullmäktige	§ 11	12.05.2020
Stadsstyrelsen	§ 119	29.06.2020

---

Under diskussionen föreslog Regina Koskinen, understödd av Markku Orell, att fullmäktigemötet den 22.9 får en rapport över balanseringsprogrammets verkställande.

Under diskussionen föreslog Christer Friis, understödd av Kaj-Johan Karlsson, att punkt 28, stadens gästhamnar, stryks från balanseringsprogrammet.

Under diskussionen föreslog Kaj-Johan Karlsson, understödd av Christer Friis och Nina Söderlund, att punkt 32, som gäller minskning av vägbidragen, stryks ur balanseringsprogrammet.

Under diskussionen föreslog Nina Söderlund, understödd av Christer Friis, Lotta Laaksonen, Maria Lindell-Luukkonen, Maj Björk och Sverker Engström, att stadsfullmäktige endast godkänner *ett förslag* till balanseringsprogram.

Ordförande konstaterade att under diskussionen hade Christer Friis gjort ett understött förslag. Därför ska stadsfullmäktige rösta om stadsstyrelsens förslag och Christer Friis förslag. Den som understöder stadsstyrelsens förslag röstar Ja och den som understöder Christer Friis förslag röstar Nej.

Omröstningen sker genom namnupprop.

Vid omröstningen gavs

Ja-röster 25

Nej-röster 9

#### Bilaga

#### 4 Omröstningsprotokollet bilaga 2

Ordförande konstaterade att stadsfullmäktige hade godkänt stadsstyrelsens förslag. Stadens gästhamnar, p. 28, kvarstår i balanseringsprogrammet.

Ordförande konstaterade att under diskussionen hade Kaj-Johan Karlsson gjort ett understött förslag. Därför ska stadsfullmäktige rösta om stadsstyrelsens förslag och Kaj-Johan Karlssons förslag. Den som understöder stadsstyrelsens förslag röstar Ja och den som understöder Kaj-Johan Karlssons förslag röstar Nej.

Omröstningen sker genom namnupprop.

Vid omröstningen gavs

Ja-röster 11

Nej-röster 23

#### Bilaga

#### 5 Omröstningsprotokollet bilaga 3

Ordförande konstaterade att stadsfullmäktige hade godkänt Kaj-Johan Karlssons förslag. Stadsfullmäktige hade beslutat stryka p. 32, minskandet av vägbidrag,



Stadsstyrelsen	§ 42	30.03.2020
Stadsstyrelsen	§ 79	27.04.2020
Stadsfullmäktige	§ 11	12.05.2020
Stadsstyrelsen	§ 119	29.06.2020

---

från balanseringsprogrammet.

Ordförande konstaterade att under diskussionen hade Nina Söderlund gjort ett understött förslag. Därför ska stadsfullmäktige rösta om stadsstyrelsens förslag och Nina Söderlunds förslag. Den som understöder stadsstyrelsens förslag röstar Ja och den som understöder Nina Söderlunds förslag röstar Nej.

Omröstningen sker genom namnupprop.

Vid omröstningen gavs

Ja-röster 11

Nej-röster 23

**Bilaga** 6 Omröstningsprotokollet bilaga 4

Ordförande konstaterade att stadsfullmäktige hade godkänt Nina Söderlunds förslag. Stadsfullmäktige hade beslutat godkänna balanseringsprogrammet som ett förslag till balanseringsprogram.

Ordförande frågade om stadsfullmäktige enhälligt kunde godkänna Regina Koskinens förslag. Stadsfullmäktige godkände enhälligt Regina Koskinens förslag att fullmäktigemötet den 22.9 får en rapport över balanseringsprogrammets verkställande.

**Delgivning** Samtliga nämnder och sektioner, ledningsgruppen

Stadsstyrelsen 29.06.2020 § 119

**Beredare** Ekonomichef Petra Palmroos, tfn 040 839 7170  
**Föredragande** Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383  
fornamn.efternamn@pargas.fi

Vid stadsfullmäktigemötet 12.5.2020 godkände stadsfullmäktige förslaget till balanseringsprogram 2020–2022.

Arbetet med och förverkligande av de åtgärder som ingår i balanseringsprogrammet bör fortsätta i brådskande ordning för att kunna svara på de ekonomiska utmaningarna som staden står inför.

**Bilaga** 5 Förslaget till balanseringsprogram, godkänt av stadsfullmäktige 12.5.2020

**Förslag** Stadsstyrelsen beslutar verkställa balanseringsprogrammet i föreliggande form. De enskilda åtgärder som kräver enskilda organs beslut skall i brådskande ordning behandlas i respektive behörigt organ.

Stadsstyrelsen	§ 42	30.03.2020
Stadsstyrelsen	§ 79	27.04.2020
Stadsfullmäktige	§ 11	12.05.2020
Stadsstyrelsen	§ 119	29.06.2020

---

En rapport över hur balanseringsprogrammet verkställts fram till september 2020 skall delges stadsfullmäktige 22.9.2020.

**Beslut**

Förslaget godkändes.

**Delgivning**

Samtliga nämnder och sektioner, ledningsgruppen

---

Stadsstyrelsen

§ 120

29.06.2020

---

### Ekonomiuppföljning 30.4.2020

380/02.02.02/2020

Stadsstyrelsen 29.06.2020 § 120

**Beredare**

Ekonomichef Petra Palmroos, tfn 040 839 7170

**Föredragande**

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383  
fornamn.efternamn@pargas.fi

Pargas stads ekonomiuppföljning sker i form av tertialrapport per 31.4 och 31.8 samt i bokslut.

Tertialrapporten per 30.4.2020 innefattar en uppföljning av respektive ansvarsområdes driftsbidrags utfall och helårsprognos samt måluppfyllelse och mätetal. Rapporten innefattar även utfallstabellerna för investeringarna under året samt stadens resultaträkning och finansieringsanalys. Rapporten är ett uppföljnings- och styrinstrument för stadsstyrelsen och stadsfullmäktige. Uppföljningen görs enligt samma struktur som den av fullmäktige godkända budgeten är gjord.

Under våren har coronaepidemin medfört stora ekonomiska osäkerheter både vad beträffar stadens verksamhet och finansiering. Stadens ekonomiska förutsättningar för året har avsevärt försämrats under coronaepidemin. Skatteinkomsterna prognostiseras bli hela 5,3 miljoner euro mindre än budgeterat. Statens stödpaket till kommunerna medför en ökning av statsandelarna med ca 3,8 miljoner euro.

Utfallet per 30.4.2020 ligger under årets budget för hela staden då man utgår ifrån jämn användning av anslag (33,3 % under 4 månader). Verksamhetsbidraget per 30.4.2020 är -30 894 tusen euro (2019, -31 803 t€) som är 32,52 % av hela årets budgeterade verksamhetsbidrag. Verksamhetskostnaderna har realiserats till 32,79 % eller 41 354 tusen euro (2019, 42 863 t€). Inkomsterna uppgår till 10 459 tusen euro (33,63 %) jämfört med 2019 då de under samma period uppgick till 11 059 tusen euro.

De största avvikelserna beträffande verksamhetsintäkterna finns inom småbarnspedagogiken och hälsovården, vilket grundar sig i uteblivna verksamhetsinkomster i och med coronaepidemin.

De största överskridningsriskerna väntas inom tekniska stödtjänster, fastigheter och social- och hälsovårdsavdelningen, familjetjänster och äldreomsorgen. Inom dessa enheter finns det ett stort tryck på både personalkostnaderna samt köptjänsterna. Specialsjukvårdens användningsprocent för Pargas stad per maj 2020 låg under beloppet som man betalt i förskott till sjukvårdsdistriktet. En av stödåtgärder i och med coronaepidemin är direkta kompensationer till sjukvårdsdistriktet. Hur detta stödpaket i sin helhet kommer att se ut och hur det ekonomiska utfallet påverkar Pargas stad är för tidigt att säga. Inom bildningsavdelningen förväntas finskspråkig utbildning och kollektivtrafik

Stadsstyrelsen

§ 120

29.06.2020

---

överskrida budgeten.

Staden har investerat 1 429 976 euro per 30.4.2020.

Prognosen för Pargas stad uppvisar ett prognostiserat årsresultat på minus 2 078 t€, medan resultat per sista april uppgick till minus 703 t€. Alla enheter har informerats om situationen och målsättningen är att få verksamhetsbidraget så nära budget som möjligt. Det budgeterade verksamhetsbidraget är -95 003 t€, medan prognosen uppvisar ett verksamhetsbidrag om -96 356 t€.

**Bilaga**

6 Pargas stads ekonomiuppföljning per 30.4.2020

**Förslag**

Stadsstyrelsen antecknar att den tagit del av stadens ekonomi och finansiering per 30.4.2020.

**Beslut**

Förslaget godkändes.

**Delgivning**

Fullmäktige, nämnderna

---

Stadsstyrelsen

§ 121

29.06.2020

---

## Höjning av aktiekapitalet i Väståbolands Hyreshus Ab, tilläggsanslag i investeringsbudgeten

687/02.05.05.00/2019

Stadsstyrelsen 29.06.2020 § 121

**Beredare** Ekonomichef Petra Palmroos, tfn 040 839 7170  
**Föredragande** Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383  
fornamn.efternamn@pargas.fi

Väståbolands Hyreshus Ab har lämnat in en anhållan (daterad 17.6.2020) om höjning av bolagets aktiekapital med 200 000 € under år 2020 genom att bolaget ger ut 200 nya aktier vars nominella värde är 1 000 €/aktie. Bolagets styrelse anhåller om att Pargas stad tecknar aktierna till det nominella värdet om 200 000 €.

Ett beslut om tecknandet av dessa 200 nya aktier till det sammanlagda nominella värdet 200 000 € förutsätter att stadsfullmäktige beslutar godkänna ett motsvarande investeringsanslag för ändamålet i budgeten.

**Bilaga** **7** Anhållan om höjning av aktiekapitalet i Väståbolands Hyreshus Ab  
**8** Finansanalys

**Förslag** Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige godkänner en ändring i stadens investeringsbudget och beviljar ett anslag om 200 000 euro till anskaffning av 200 nya aktier (nominellt värde 1 000 euro/aktie) i Väståbolands Hyreshus Ab.

Aktieinnehavet upptas under ekonomi i investeringsbudgeten 2020.

**Beslut** Väståbolands Hyreshus Ab:s styrelseordförande Johan Broos, VD Merja Kaarto och stadens planläggningschef Heidi Saaristo-Levin, fastighetschef Seppo Pihl och ekonomichef Petra Palmroos gav bakgrund till ärendet.

Därefter anmälde Markku Orell jäv, då han är styrelsemedlem i Väståbolands Hyreshus Ab, och avlägsnade sig från sammanträdesrummet.

Beslutsförslaget godkändes enhälligt.

**Delgivning** Efter fullmäktigebehandling: Ekonomitjänster och Väståbolands Hyreshus Ab

---

Stadsstyrelsen

§ 122

29.06.2020

---

## Anhållan om bidrag från Åbolands Skärgårdsstiftelse sr

478/02.05.01.03/2019

Stadsstyrelsen 29.06.2020 § 122

### Beredare

Stadsjurist Monica Avellan, tfn 044 358 5727

### Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383  
fornamn.efternamn@pargas.fi

Åbolands Skärgårdsstiftelse anhåller om bidrag motsvarande bygglovsavgiften för uppförandet av ett nytt bostadshus på Björkholm, som år 2019 har hyrts ut till Björkholms semesterbys nya företagarpär. I anhållan framhålls att semesterbys fortlevnad inte hade varit möjlig utan husbygget. Stiftelsen har arrenderat mark för en byggplats, och beviljats undantag och bygglov för ett bostadshus.

Björkholms semesterby är en bland flera semesterbyar i vår skärgård. Diskussioner har också förts med andra semesterbyar om bygglovsavgifter. I diskussionerna har byggnadstillsynen framhållit att alla bygglov och åtgärdstillstånd ska faktureras enligt jämlika grunder, vilket också har skett i det aktuella projektet på Björkholm.

Trots att det är den allmännyttiga Åbolands Skärgårdsstiftelse som har anhållit om bygglov, betalat bygglovsavgiften och nu anhåller om motsvarande bidrag, ansluter sig byggandet till näringsverksamhet. Stiftelsen arrenderar semesterbyn av fastighetens ägare, och arrenderar ut den i andra hand till företagen. Samtliga semesterbyar ska behandlas enligt jämlika grunder, och de idkar alla en för skärgården viktig verksamhet.

Det finns inte reserverat budgetmedel för att betala bidrag till semesterbyarna. Ur konkurrenslagstiftningens synvinkel är det knappast ens möjligt. De enda större bidragsanslag som reserverats i stadens budget är till ungdoms- och idrottsföreningar och med dem jämförbara samfund, som främjar hobby- och fritidsverksamhet baserad på frivilligt medborgararbete. De här samfunden kan beviljas bidrag som motsvarar 80 % av den fastighetsskatt de har betalat.

### Bilaga

9 Anhållan om bidrag

### Förslag

Stadsstyrelsen avslår anhållan om bidrag med ovanstående motiveringar.

### Beslut

Förslaget godkändes.

### Delgivning

Åbolands Skärgårdsstiftelse sr

---

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 69	10.06.2020
Stadsstyrelsen	§ 123	29.06.2020

---

## Interna hyror för fastigheter, kosthållets måltidspriser och städningskostnader för år 2021

464/02.02.00/2020

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 10.06.2020 § 69

### Beredare

Fastighetschef Seppo Pihl, tfn 0400 451 424

### Föredragande

Teknisk chef Jonas Nylund, tfn 050 428 3774  
fornamn.efternamn@pargas.fi

Reparationskulden i byggnadsmassan fortsätter att öka och reparationsansvarelementet ligger på 0,8 €/m<sup>2</sup>. Hur mycket grundliga renoveringar som kan göras i byggnadsmassan styrs av storleken på reparationsansvarelementet. Kapitalhyran bestäms utifrån koncernintäkterna och kan inte användas för renoveringar.

Träsk skola och daghemmet Karusellen är fortfarande ur bruk. Renoveringen av daghemmet färdigställs 30.8.2020. Dessa fastigheter har överförts till lokalbanken. De sålda objekten är daghemmet Peikkorinne och Kältinge skola, men besittningsrätten till dessa har ännu inte överförts. I och med dessa objekt minskar det totala antalet objekt i lokalbanken.

De faktiska kostnaderna har specificerats och kostnaderna har höjts med 2 % i driftsbudgeten. Höjningen motsvarar den uppskattade kostnadsutvecklingen inom området.

Kapitalhyran uppgår totalt till 6,41 M€, men kapitalhyreselementet inverkar inte på storleken på reparationsansvarelementet. Beloppet för reparationsansvaret uppgår till 0,80 M€. Den interna driftshyran ligger på 4,26 M€ och den interna hyran totalt på 11,46 M€.

Kostnaderna för lokalbanken uppgår till 133 000 €. Dimensionerat ligger kostnaderna på 1,5-1,7 €/m<sup>2</sup> per månad.

Kapitalhyran stiger med +1,3 %, den interna driftshyran med +2,2 % och reparationsansvarelementet med +2,5 %. Den interna hyran totalt stiger med +1,7 %.

De köpta städtjänsterna har konkurrensutsatts i slutet av 2019. Det sker en hel del förändringar i de byggnadsspecifika priserna då leverantören är densamma som tidigare och känner till åtgången vid varje enskilt objekt. Därtill blir lönekostnaden för städningen i egen regi dyrare till följd av beräknade löneförhöjningar på +1,4 %. I och med att städningen av tandvårdscentralen inte längre ingår i leveransvolymen minskar inkomsterna med ca 34 000 €. De interna inkomsterna från städningen uppgår totalt till 1,21 M€.

Måltidspriserna i kosthållets budget stiger med +1,3 %. Portionsmängderna som kosthålllet producerar beräknas hålla sig på samma budgeterade nivå som

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 69	10.06.2020
Stadsstyrelsen	§ 123	29.06.2020

---

tidigare. Kosthållets interna totalbudget ökar med +1,3 % och inkomsterna uppgår till 3,42 M€.

<b>Kompletterande material</b>	Interna hyror för fastigheter Städningskostnader Kosthållets måltidspriser
<b>Förslag</b>	Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster godkänner för sin del de interna hyrorna för fastigheter, à-priserna för städningen och kosthållets måltidspriser för 2021.
<b>Beslut</b>	Förslaget godkändes och sektionen konstaterade att ärendet förs vidare till stadsstyrelsen för beslut.

---

Stadsstyrelsen 29.06.2020 § 123

**Beredare**  
**Föredragande**

Fastighetschef Seppo Pihl, tfn 040 045 1424  
Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383  
fornamn.efternamn@pargas.fi

De interna kostnaderna har anpassats till den allmänna kostnadsutvecklingen och kan justeras genom att man justerar de totala beloppen.

I fråga om fastighetshyror är det viktigt att de hålls på föregående års nivå så att ineluftsproblemen kan åtgärdas och serviceproduktionen har fortsatt tillgång till fastigheterna. Den totala interna hyran stiger med 1,7 procent.

Den totala kostnaden för städning stiger med 0,8 procent. En faktor som har räknats bort från den totala kostnaden är städningsprestationerna för tandvårdscentralen och daghemmet Havsvind, i storleksklassen 41 000 euro, vilka faller bort från leveranshelheten.

Prisutvecklingen för kosthållet är stigande, +1,3 procent. Portionsmängderna kan påverkas av hur coronaläget utvecklas, men i budgeteringen utgår man från året före epidemin.

<b>Kompletterande material</b>	Interna fastighetshyror Städningskostnader Kosthållets måltidspriser
<b>Förslag</b>	Stadsstyrelsen godkänner de interna fastighetshyrorerna, à-priserna för städningen och kosthållets måltidspriser för 2021.
<b>Beslut</b>	Förslaget godkändes.



Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 69	10.06.2020
Stadsstyrelsen	§ 123	29.06.2020

---

**Delgivning**

Ekonomichef Petra Palmroos, teknisk chef Jonas Nylund, fastighetschef Seppo Pihl

---

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 108	28.08.2019
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 151	04.12.2019
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 24	27.03.2020
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 39	07.04.2020
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 55	27.05.2020
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 64	10.06.2020
Stadsstyrelsen	§ 124	29.06.2020

---

### Alternativ för renovering av Träsk skola

640/10.03.02/2019

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 28.08.2019 § 108

#### Beredare

Fastighetschef Seppo Pihl, tfn 0400 451 424

#### Föredragande

Samhällsingenjör Matias Jensén, tfn 044 358 5724  
fornamn.efternamn@pargas.fi

Träsk skola är byggd 1958 och tillbyggd 1997 och 2003. En del av byggnaden har renoverats grundligt 2010 och nu är byggnaden i behov av renovering till de övriga delarna. I samband med ändringarna i byggnaden har delar av fasaden reparerats och det finns överlappningar i konstruktionerna som inte fungerar på ett byggnadstekniskt korrekt sätt.

Byggnaden omfattar 859 m<sup>2</sup> bostadsdelen inräknad. Skolan är byggd i trä och har plåttak. Under byggnaden går en rörkanal med undertryck och byggnaden har till- och frånluftventilation. Gårdsplanen är rymlig och välutrustad. I skolans omedelbara närhet finns en bollhallsbyggnad som ger bra möjligheter till olika fysiska aktiviteter.

Byggnaden har brister och reparationskulden är stor. En stor utmaning för renoveringen är luftläckage och dålig tätning av fogarna i bottenbjälklaget. Det förekommer ställen med mikrob- och fuktskador i byggnaden, men de är inte överallt rådande. När det gäller ventilationen utgör den gamla ändutrustningen en riskfaktor. Det finns brister i vattenisoleringen på utsidan av byggnaden. I de delar av byggnaden som byggts 1986 finns det riskabla blindsockelkonstruktioner.

I ytterväggarna har det noterats brister i första våningen i alla delar av byggnader som uppförts under olika tidsperioder. En del av skivkonstruktionerna i väggarna kommer att behöva rivas. När det gäller matsalen och väggarna mot den måste konstruktionerna förnyas byggnadsfysikaliskt för att väggarna ska fungera på ett korrekt sätt utan risker för inomhusluften. Byggnadens tak kommer att behöva öppnas partiellt för att dess konstruktion ska kunna byggas om så att den blir

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 108	28.08.2019
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 151	04.12.2019
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 24	27.03.2020
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 39	07.04.2020
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 55	27.05.2020
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 64	10.06.2020
Stadsstyrelsen	§ 124	29.06.2020

---

korrekt byggd, och även en del fogar i de övre delarna av byggnaden kommer att behöva repareras.

#### **Alternativ renovering av skolan**

Hela byggnaden har en rad olika skador och brister och en total renovering av byggnaden är därför ett reellt alternativ. För att få klarhet i den exakta omfattningen av renoveringsbehovet behövs det en del undersökningar ännu, men byggnadens stora yta och de stora bristerna i byggnaden gör att renoveringsprojektet blir stort.

Kostnaden för renovering av skoldelen beräknas till 0,7 M€.

Att renovera skoldelen är proportionellt sett dyrare och svår att genomföra på grund av att bristerna är så många och olika.

På grund av skolans stora yta, 750 m<sup>2</sup>, och begränsade elevantal, 21 st., måste även andra alternativ undersökas.

#### **Alternativ tillbyggnad av daghemmet**

Daghemmet har renoverats efter ett vattenläckage och en konstruktionsundersökning har gjorts i hela byggnaden. Det har upptäckts enstaka fuktrelaterade brister, tättningsbehov i genomföringar och renoveringsbehov i konstruktioner i byggnaden. I samband med reparationerna kunde det planeras en tillbyggnad på 200 m<sup>2</sup> för skola i anslutning till daghemmet.

Gemensam verksamhet med dagvården kunde förstärka servicen på ett övergripande plan och byggnadens effektivitet skulle öka.

Kostnaden för reparationerna i daghemmet beräknas till 150 000 € och kostnaden för ett nybygge till 0,7 €M. Totalt skulle kostnaderna uppgå till 0,85 M€.

#### **Alternativ renovering och hyrning av kyrkans församlingshem**

Byggnaden som tillfälligt inrymmer skolan är på sikt i behov av en grundlig renovering. Byggnaden är belägen på en representativ plats på ett berg och dess

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 108	28.08.2019
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 151	04.12.2019
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 24	27.03.2020
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 39	07.04.2020
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 55	27.05.2020
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 64	10.06.2020
Stadsstyrelsen	§ 124	29.06.2020

grund är dimensioneringsmässigt en stark konstruktion. Väggarna måste renoveras och tilläggsisoleras och de innehåller asbest. Fönstren måste förnyas. Också tekniken i byggnaden måste förnyas och då skulle jordvärme vara en bra lösning som värmesystem. Byggnaden har brunnit ner under sin livscykel och när det gäller husets grund är det en riskfaktor om grunden har en tillräcklig förmåga att bära laster efter den värmepåfrestning den utsatts för. Byggnaden har en yta på 500 m<sup>2</sup>. Kostnaden för renovering av byggnaden beräknas till 0,68 M€.

Verksamhetsmodellen skulle vara sådan att ägaren betalar renoveringen och staden hyr lokalerna med ett hyresavtal på 30 år enligt överenskommelse för den tid som staden behöver lokalerna årligen. I praktiken skulle behovet vara 39 veckor om året och 5 dagar i veckan. För att säkerställa funktionaliteten och kvaliteten kan parterna ansvara för byggherreuppgifterna tillsammans.

#### **Alternativ rivning av kyrkans församlingshem och uppförande av en ny byggnad för skolans och kyrkans behov**

Den nuvarande byggnaden rivs och en ny byggnad uppförs för skolans och kyrkans behov. Enligt en grov uppskattning uppgår skolans lokalbehov till 270 m<sup>2</sup> och byggnaden skulle då inrymma tre klassrum, utdelningskök och andra utrymmen. Lokalerna byggs så att de blir anpassningsbara och två klassrum kan omvandlas till ett stort sammanhängande rum för kyrkans behov. Lokalerna används efter behov, och skolans behov är 39 veckor om året och 5 dagar i veckan. Byggekostnaderna kan fördelas mellan parterna i förhållande till hur mycket de använder byggnaden. Alternativt hyr staden lokalerna med ett långt hyresavtal på 30 år. Kostnaden beräknas till 0,97 M€.

Oberoende av alternativ är det av yttersta vikt att involvera användarna i planeringen och utgå från användarnas nuvarande och kommande behov och stadens ekonomiska förutsättningar.

#### **Förslag**

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster beslutar att tekniska stödtjänster tillsammans med stadens bildningsavdelning och ekonomienhet utarbetar ett gemensamt förslag som ligger till grund för kommande beslut i hur skolutrymmena i kommundelen Houtskär ordnas. I utredningen bör olika alternativ som tagits fram i denna beredning beaktas och utredas utgående från användarnas behov, ekonomiska förutsättningar och byggnads- och plantekniska

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 108	28.08.2019
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 151	04.12.2019
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 24	27.03.2020
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 39	07.04.2020
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 55	27.05.2020
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 64	10.06.2020
Stadsstyrelsen	§ 124	29.06.2020

---

lösningar.

**Beslut**

Enligt förslag.

**Delgivning**

Utbildningschef U.L., ekonomichef P.P.

---

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 04.12.2019 § 151

**Beredare**

Fastighetschef Seppo Pihl, tfn 0400 451 424

**Föredragande**

Samhällsingenjör Matias Jensen, tfn 044 358 5724

fornamn.efternamn@pargas.fi

Efter en närmare granskning och analys av alternativen ses följande alternativ som ändamålsenliga:

1. Renovering av Träsk skola inklusive alternativet att daghemslokaler byggs i samma komplex
2. En ny daghems- och skolbyggnad på nuvarande Träsk skolas tomt
3. En allaktivitets-, skol- och församlingsbyggnad som uppförs i anslutning till den nuvarande daghemsbyggnaden

Kriterierna för alternativen är förenlighet med användningsändamålet, synergi med andra aktörer, anpassningsbarhet, effektivitet och ekonomisk effektivitet.

**Renovering av Träsk skola**

Renoveringsalternativet granskas ytterligare genom att riva befintliga konstruktioner och undersöka specifika byggnadsdelar. Bristerna och byggfelen i byggnaden är omfattande och att åtgärda dem på ett övergripande och ekonomiskt effektivt sätt innebär en risk för större kostnader och för att det blir kvar inkuranta byggnadsdelar i byggnaden. Rivnings- och undersökningsarbetet fortsätter jämsides med de övriga alternativen. En alternativ lösning är att inkludera en funktionell ändring i renoveringen genom att bygga ett daghem i komplexet. Effektiviteten ökar och effektiva och relativt väl fungerande daghemslokaler åstadkoms.

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 108	28.08.2019
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 151	04.12.2019
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 24	27.03.2020
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 39	07.04.2020
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 55	27.05.2020
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 64	10.06.2020
Stadsstyrelsen	§ 124	29.06.2020

---

### **En ny daghems- och skolbyggnad, Träsk**

Möjligheterna till fysiska aktiviteter på tomten ger en bra miljö för en ny byggnad. Idrottshallen och platserna för uteaktiviteter ger bra möjligheter till en aktiv skolverksamhet. Ett nybygge kan placeras i utkanten av området utan att störa den redan byggda delen av området. Detta ger möjlighet att bevara bostäderna i den nuvarande byggnaden och eventuellt också lokalerna för teknisk slöjd. Alternativt rivs byggnaden.

Ett alternativ är också att placera daghemslokaler i nybygget. Den återstående situationen blir då ekonomiskt och praktiskt utmanande då två byggnader som blir utan användning behöver säljas eller rivas.

### **Allaktivitetsbyggnad/den nuvarande daghemsbyggnaden, Näsby**

Byggnaden kan användas av församlingen, stadens bildningsavdelning och lokala aktörer som behöver lokaler. På grund av att användarna behöver byggnaden under olika tider är möjligheterna till en effektiv användning av byggnaden utmärkta, likaså förutsättningarna för en anpassningsbar, högkvalitativt utrustad och trivsam byggnad. Gårdsplanen kompletterar daghemmets gård, men placeras ändå framför byggnaden. Skol- och daghemspersonalen kan samlas i samma lokaler och på så sätt kan verksamheterna stötta varandra.

Inomhus används i första hand matsalen gemensamt. Där kan församlingen, lokala föreningar och andra som behöver samlingsplats ha sin verksamhet. Det finns också möjlighet att ännu fler använder byggnaden gemensamt, bara inventarier flyttas. Gymnastik och teknisk slöjd skulle eventuellt kunna placeras i Houtskärs kyrkliga folkhögskolas lokaler som finns i närheten av daghemmet.

Ett alternativt sätt att få mer motions- och lekaktiviteter till området är att planera en gångväg från daghemmet till de eventuella lokalerna för gymnastik och teknisk slöjd och placera aktivitetsmöjligheter mellan byggnaderna.

I Näsbyalternativet är det möjligt att ordna projektets finansiering med hjälp av kyrkans resurser för nybyggets del, medan staden ansvarar för de akuta reparationerna, ändringarna och anslutningen till den nya delen. I detta alternativ hyr staden de lokaler den behöver av kyrkan med ett långt hyresavtal på högst 30 år.

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 108	28.08.2019
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 151	04.12.2019
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 24	27.03.2020
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 39	07.04.2020
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 55	27.05.2020
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 64	10.06.2020
Stadsstyrelsen	§ 124	29.06.2020

---

Sammanfattningsvis konstateras att en lokallösning som skapas i samarbete i form av en allaktivitetsbyggnad ger invånarna mer än två aktörers separata projekt.

#### **Ekonomi**

I investeringsbudgeten för 2020 föreslås ett anslag på 50 000 € för planering av objektet. Kostnaderna för alternativen att renovera eller att bygga nya lokaler i Träsk för undervisning och dagvård uppgår i storleksordningen till 1,0-1,5 M€ och finansieringen sker genom egen investering. Ett nybygge i Näsby uppförs med extern finansiering och staden betalar för rätten att disponera lokalerna i form av hyra.

#### **Växelverkan**

Bildningsnämndens svenskspråkiga sektion har 18.11.2019 behandlat ärendet och beslutat att omfattningen och kostnader för renoverande av nuvarande Träsk skola i detta skede utreds som ett tredje alternativ för en ny skola.

Bildningsavdelningen har inlett arbetet med att göra en så kallad förhandskonsekvensbedömning. Konsekvenserna bedöms ur följande fem perspektiv: konsekvenser för kommuninvånarna, för miljön, för personalen och organisationen, för ekonomin samt för barn och unga.

Innan beslut om vilket alternativ som väljs kommer elever, vårdnadshavare och personal att höras på nytt.

#### **Kompletterande material**

Ritningar, 4 st.  
Christer Friis skrivelse

#### **Förslag**

Förhandlingar med kyrkliga samfälligheten och tillsammans med stadens bildningsavdelning om ett gemensamt nybyggsprojekt fortsätter, konstruktioner i Träsk skola undersöks vidare och konceptplaneringen av en ny skol- och daghemsbyggnad i området fortsätter.

#### **Beslut**

Under ärendets behandling föreslog Friis att ärendet skulle bordläggas. Förslaget fann inte understöd. Därefter föreslog Friis att ärendet skulle remitteras och enbart nuvarande Träsk skola skulle utredas, samt förhandlingarna med kyrkliga samfälligheten avslutas för gott. Förslaget fann inte understöd. Friis önskade

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 108	28.08.2019
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 151	04.12.2019
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 24	27.03.2020
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 39	07.04.2020
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 55	27.05.2020
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 64	10.06.2020
Stadsstyrelsen	§ 124	29.06.2020

---

lämna avvikande åsikt till protokollet.

Beslut enligt förslag.

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 27.03.2020 § 24

**Beredare**  
**Föredragande**

Fastighetschef Seppo Pihl, tfn 0400 451 424  
Teknisk chef Jonas Nylund, tfn 050 428 3774  
fornamn.efternamn@pargas.fi

Arbetet med att precisera alternativen fortsätter. Alternativen som har tagits fram är att renovera den gamla skolan i Träsk för skolans och daghemmets behov, att uppföra en ny byggnad på tomten för skolans och daghemmets behov eller att uppföra en ny tillbyggnad i anslutning till det nuvarande daghemmet i Näsby. Näsbyalternativet är uppdelat i två underalternativ. En tillbyggnad uppförs i samarbete med den kyrkliga samfälligheten med samfälligheten eventuellt som finansierar. Alternativt uppför staden tillbyggnaden och finansierar den själv.

Man jobbar nu med att få in feedback från området för att utnyttja den i planeringen. I Houtskär ordnades 26.2 ett informationsmöte för allmänheten om alternativa placeringar för skolan.

Strävan är att hitta en gemensam planeringslösning som tillgodoser både skolans och församlingens behov. När slutresultatet av planeringen har klarnat kan de ekonomiska frågorna utredas. Utgångspunkten är att intressentgrupperna använder skolan under olika årstider, vilket ger förutsättningar för att driva verksamheten ekonomiskt.

Fördelarna med Träsk är de existerande goda möjligheterna till utomhusmotion och bollhallen. De Näsbybaserade alternativen innebär nya motionsmöjligheter och samlingslokaler för alla boende i området och nya lokaler för skolan och dagvården. Ett samarbete med den kyrkliga samfälligheten medför synergier när det gäller ekonomi och effektivitet.

Samtliga alternativen ligger kostnadsmässigt i storleksordningen 2,1-2,3 M€, med undantag av renoveringen av den gamla skolan, som ligger på ca 1,6 M€.



Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 108	28.08.2019
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 151	04.12.2019
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 24	27.03.2020
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 39	07.04.2020
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 55	27.05.2020
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 64	10.06.2020
Stadsstyrelsen	§ 124	29.06.2020

---

Vad gäller tidsplanen är strävan att beslutet ska fattas senast 12.5, då fullmäktige behandlar projektplanen för skolcentret.

**Kompletterande material** Ritningar, 3 st.

**Förslag** Sektionen tar del av ärendet.

**Beslut** Sektionen beslöt i § 15 godkännande av föredragningslistan att ärendet behandlas 7.4.

---

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 07.04.2020 § 39

**Beredare** Fastighetschef Seppo Pihl, tfn 0400 451 424  
**Föredragande** Samhällsingenjör Matias Jensén, tfn 044 358 5724  
fornamn.efternamn@pargas.fi

Förhandlingar har förts med den kyrkliga samfälligheten om ett gemensamt projekt för att bygga ut daghemmet i Houtskär med undervisningslokaler som samtidigt tjänar församlingens behov. Som följd av feedbacken har man valt att prioritera alternativet att uppföra en ny skolbyggnad i Träsk på den nuvarande skolans plats. Alternativen är att av de nuvarande lokalerna bevara köket och salen för teknisk slöjd och renovera dem till en skälig kostnad så att de kan användas på ett ändamålsenligt sätt eller att bygga dem som en del av nybygget. Nybygget kan uppföras i direkt anslutning till den gamla byggnadskroppen eller fristående.

Renoveringen av daghemmet i Houtskärs centrum ska genomföras under 2020 och man undersöker möjligheten att i den nuvarande byggnadskroppen eller med mindre tillägg skapa ett utrymme som utomstående som behöver lokaler skulle få hyra för sin verksamhet.

Ett samarbete med den kyrkliga samfälligheten är inte aktuellt i byggprojektet i Träsk, utan daghemsprojektet är ett prioriterat alternativ. Möjligheten till samarbete ska upprätthållas när planeringen framskrider.

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 108	28.08.2019
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 151	04.12.2019
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 24	27.03.2020
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 39	07.04.2020
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 55	27.05.2020
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 64	10.06.2020
Stadsstyrelsen	§ 124	29.06.2020

---

Vad gäller tidsplanen är strävan att beslutet om byggande av skollokaler ska fattas senast 12.5.2020, då fullmäktige beslutar om byggande av skolcentret.

**Kompletterande material** Ritningar 3 st.

**Förslag** Sektionen tar del av informationen.

**Beslut** Förslaget godkändes.

---

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 27.05.2020 § 55

**Beredare** Fastighetschef Seppo Pihl, tfn 0400 451 424  
**Föredragande** Teknisk chef Jonas Nylund, tfn 050 428 3774  
fornamn.efternamn@pargas.fi

Fokus i planeringen av den nya skoldelen i Träsk skola har legat på att placera byggnaden på den nuvarande tomten och samtidigt bevara så mycket som möjligt av gårdsplanen och å andra sidan på att foga nybyggnadsdelen flexibelt till den befintliga byggnadskroppen. Rivningen av den gamla skolan sker i tillämpliga delar så att det befintliga köket och salen för teknisk slöjd bevaras.

Strävan är att säkerställa en ändamålsenlig användning av skolan genom en sammanhängande lokallösning där matsalen och aulan bildar en helhet. Lösningen omfattar tre klassrum av vilka två vid behov kan öppnas till ett större rum. Byggnaden kan fogas till den gamla byggnadskroppen så att den nya delen byggs ihop med det befintliga köket, som är i relativt gott skick, och salen för teknisk slöjd, som kräver mer reovering. Den nya delen har en yta på 210 m<sup>2</sup> och den placeras på tomten som en fortsättning på den befintliga byggnaden så att så mycket som möjligt av den befintliga lekgården bevaras.

Utmaningar är att anpassa enplanslösningen i den nya delen till tvåplanslösningen i den befintliga delen. Det är möjligt att det under rivningen ännu dyker upp nya, mindre utmaningar. Konstväggmålningen inne i byggnaden kommer att beaktas vid planeringen av reoveringen.

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 108	28.08.2019
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 151	04.12.2019
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 24	27.03.2020
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 39	07.04.2020
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 55	27.05.2020
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 64	10.06.2020
Stadsstyrelsen	§ 124	29.06.2020

---

Uppskattat totalpris för skolan med nödvändiga gårdskonstruktioner och rivnings- och renoveringsarbeten är 1,18 M€.

Houtskärs daghem är en del av helhetslösningen för lokalerna. Byggnaden har mer rumskapacitet än vad det nuvarande antalet barn, 14 st., förutsätter. Det behöver utföras en grundlig renovering i byggnaden för att åtgärda de lokala fuktskadorna och den bristfälliga ventilationen.

Daghemmet har ett akut behov av mindre funktionella förändringar i personalrummet, köket och toaletterna samt i utrymmena för gemensamt bruk som behöver ha egen utgång och toaletter.

Med hjälp av planering söker vi en lokallösning där den kyrkliga samfälligheten eller föreningar och de som behöver lokaler kan hyra en del av lokalen huvudsakligen på kvällar eller eventuellt på veckoslut. Daghemmet använder byggnaden dagtid, varmed effektiviteten och möjligheten till mångsidig användning ökar.

Uppskattat pris för de funktionella förändringarna är 58 000 €.

**Kompletterande material** Ritningar, 2 st.

**Förslag** Sektionen tar del av ärendet.

**Beslut** Sektionen beslöt att ärendet behandlas på mötet 10.6.2020.

---

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 10.06.2020 § 64

**Beredare** Fastighetschef Seppo Pihl, tfn 0400 451 424  
**Föredragande** Teknisk chef Jonas Nylund, tfn 050 428 3774  
fornamn.efternamn@pargas.fi

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 108	28.08.2019
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 151	04.12.2019
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 24	27.03.2020
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 39	07.04.2020
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 55	27.05.2020
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 64	10.06.2020
Stadsstyrelsen	§ 124	29.06.2020

---

Fokus i planeringen av den nya skoldelen i Träsk skola har legat på att placera byggnaden på den nuvarande tomten och samtidigt bevara så mycket som möjligt av gårdsplanen och å andra sidan på att foga nybyggnadsdelen flexibelt till den befintliga byggnadskroppen. Rivningen av den gamla skolan sker i tillämpliga delar så att det befintliga köket och salen för teknisk slöjd bevaras.

Strävan är att säkerställa en ändamålsenlig användning av skolan genom en sammanhängande lokallösning där matsalen och aulan bildar en helhet. Lösningen omfattar tre klassrum av vilka två vid behov kan öppnas till ett större rum. Byggnaden kan fogas till den gamla byggnadskroppen så att den nya delen byggs ihop med det befintliga köket, som är i relativt gott skick, och salen för teknisk slöjd, som kräver mer renovering. Den nya delen har en yta på 210 m<sup>2</sup> och den placeras på tomten som en fortsättning på den befintliga byggnaden så att så mycket som möjligt av den befintliga lekgården bevaras.

Utmaningar är att anpassa enplanslösningen i den nya delen till tvåplanslösningen i den befintliga delen. Det är möjligt att det under rivningen ännu dyker upp nya, mindre utmaningar. Konstväggmålningen inne i byggnaden kommer att beaktas vid planeringen av renoveringen.

Uppskattat totalpris för skolan med nödvändiga gårdskonstruktioner och rivnings- och renoveringsarbeten är 1,18 M€.

Houtskärs daghem är en del av helhetslösningen för lokalerna. Byggnaden har mer rumskapacitet än vad det nuvarande antalet barn, 14 st., förutsätter. Det behöver utföras en grundlig renovering i byggnaden för att åtgärda de lokala fuktskadorna och den bristfälliga ventilationen.

Daghemmet har ett akut behov av mindre funktionella förändringar i personalrummet, köket och toaletterna samt i utrymmena för gemensamt bruk som behöver ha egen utgång och toaletter.

Med hjälp av planering söker vi en lokallösning där den kyrkliga samfälligheten eller föreningar och de som behöver lokaler kan hyra en del av lokalen huvudsakligen på kvällar eller eventuellt på veckoslut. Daghemmet använder

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 108	28.08.2019
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 151	04.12.2019
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 24	27.03.2020
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 39	07.04.2020
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 55	27.05.2020
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 64	10.06.2020
Stadsstyrelsen	§ 124	29.06.2020

---

byggnaden dagtid, varmed effektiviteten och möjligheten till mångsidig användning ökar.

Uppskattat pris för de funktionella förändringarna är 58 000 €.

**Kompletterande material** Ritningar, 2 st.

**Förslag** Sektionen tar del av ärendet.

**Beslut** Föredraganden ändrade sitt förslag på mötet enligt följande. Sektionen tar del av ärendet och noterar att Birger Carlstedts väggmålning i huset ska bevaras och synas för användarna. Det ogrävda området under huset bör beaktas vid planeringen och utrymmena i källaren kommer inte att utnyttjas. Sektionen omfattade föredragandens ändrade förslag.

Stadsstyrelsen

**Beredare**  
**Föredragande** Fastighetschef Seppo Pihl, tfn 040 045 1424  
Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383  
fornamn.efternamn@pargas.fi

Bakgrundsinformationen för planeringen har preciserats och de aktuella prioriteringarna är att konstverket ska bevaras och synas i den slutliga rumslösningen, de befintliga konstruktionerna ska vara kompatibla med tillbyggnaden, tillbyggnadens övergripande planlösning ska förenklas och de centrala rumslösningarna ska vara tillräckligt rymliga.

Det befintliga konstverket bevaras som en del av köket i planeringen. Konstverket blir en synlig del av köket, som kommer att ligga i anslutning till matsalen.

De övriga utrymmena i byggnaden skiljs åt från skolutrymmena och i dem planeras inga ändringar.

Byggnadens planlösning förenklas för att åstadkomma en effektivare helhet som

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 108	28.08.2019
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 151	04.12.2019
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 24	27.03.2020
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 39	07.04.2020
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 55	27.05.2020
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 64	10.06.2020
Stadsstyrelsen	§ 124	29.06.2020

---

dessutom tillåter olika genomförandalternativ.

Lösningar som är viktiga för användarna betonas – punkter som ska prioriteras är aulan och matsalen samt möjligheter till mångsidigt bruk.

Alternativen i fråga om genomförande och finansiering undersöks då planeringen inleds.

På tidsplanet är byggnaden klar att tas i användning senast vid utgången av 2021.

Kostnadskalkylen för investeringsprojektet uppgår till 1,18 miljoner euro och kostnadskalkylen för funktionella ändringar i samband med en grundläggande renovering av daghemmet uppgår till 58 000 euro.

<b>Kompletterandematerial</b>	Ritningar 2 st.
<b>Förslag</b>	Stadsstyrelsen godkänner beskrivningen av investeringskedet.
<b>Beslut</b>	Förslaget godkändes.
<b>Delgivning</b>	Utbildningschef U.L., ekonomichef P.P.

---

Stadsfullmäktige § 123 10.12.2019  
Stadsstyrelsen § 125 29.06.2020

---

**Lotta Laaksonen m.fl.:s motion om att streama stadsfullmäktiges sammanträden på nätet**

969/07.02.01.00/2019

Stadsfullmäktige 10.12.2019 § 123

**Beslut** Stadsfullmäktige antecknade följande motion för kännedom:

"I öppenhetens namn lämnar vi in en fullmäktigemotion om att stadsfullmäktiges sammanträden i framtiden ska streamas på nätet. Förutom öppenheten i kommunala beslut stödjer idén i synnerhet följande punkt i strategin: vi gör invånarna delaktiga och lyssnar aktivt - det är viktigt att också kommuninvånarna kan följa beslutsprocessen."

---

Stadsstyrelsen 29.06.2020 § 125

**Beredare** Stadsjurist Monica Avellan, tfn 044 358 5727  
**Föredragande** Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383  
fornamn.efternamn@pargas.fi

Under coronapandemin har IKT-tjänster ordnat med streaming av fullmäktiges sammanträden över nätet på stadens YouTube-kanal. Just nu lever vi i en tidsperiod där riksdagen 28.4.2020 godkänt en temporär ändring av 90 a § i kommunallagen som gäller till 31.7.2020. Med stöd av det här lagrummet har stadsstyrelsen beslutat att stadsfullmäktiges offentliga sammanträden kan följas endast elektroniskt på Pargas stads YouTube-kanal.

När stadsfullmäktige återupptar sammanträden med ledamöterna fysiskt närvarande, kan fullmäktiges sammanträden fortsättningsvis streamas på stadens YouTube-kanal, men det kräver då att videokameror anskaffas för att visa sammanträdena på nätet. I ett sådant normalläge kan allmänheten igen också följa med sammanträdena i fullmäktiges mötesutrymme Bryggan.

**Förslag** Stadsfullmäktige tar del av utredningen och förklarar ärendet slutbehandlat som motion.

**Beslut** Förslaget godkändes.

**Delgivning** Lotta Laaksonen

---

Stadsfullmäktige	§ 124	10.12.2019
Stadsstyrelsen	§ 126	29.06.2020

---

### Christer Friis m.fl:s motion om tillägg gällande danaarv i stadens förvaltningsstadga

965/00.02.01/2019

Stadsfullmäktige 10.12.2019 § 124

Beslut

Stadsfullmäktige antecknade följande motion för kännedom:

"Pargas stads sätt att hantera danaarv saknar regler. I ett tillägg till förvaltningsstadgan bör det noggrant stipuleras hur förfarings sättet är då staden kan söka om att fått disponera ett danaarv.

I stadgan bör intas anvisningar om

- att områdesnämnderna bör informeras
- att danaarvet i första hand används till förmån för projekt på hemorten där personen levat och verkat
- att det i stadgan bestäms att beslutet om användningen av ett danaarv sker i ett förtroendemannaorgan.

Yrkande:

*att stadsstyrelsen bereder en ändring av stadens förvaltningsstadga i skyndsam ordning så att ändringen kan godkännas av fullmäktige senast vid budgetmötet 2020."*

---

Stadsstyrelsen 29.06.2020 § 126

**Beredare**  
**Föredragande**

Stadsjurist Monica Avellan, tfn 044 358 5727  
Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383  
fornamn.efternamn@pargas.fi

Stadsstyrelsen, som är den myndighet som ansöker om danaarv från Statskontoret, har 24.2.2020 § 25 gett en ingående anvisning om handläggningsordningen för ansökan om danaarv enligt följande:

"När ett sådant meddelande om möjlighet att ansöka om egendom ur danaarv kommer till stadens registratur, sänder stadsjuristen meddelandet därefter till bildningsnämnden, kulturnämnden, social- och hälsovårdsnämnden och bygg- och miljönämnden för att ge de här förtroendeorganen möjlighet att för stadsstyrelsen föreslå för vilket socialt eller kulturellt ändamål överlåtelse av egendomen kunde ansökas om. Bouppteckningen är en sekretessbelagd handling, som inte kan bifogas, så ärendet måste beskrivas på annat sätt. Vidare sänds meddelandet till områdesnämndernas ordföranden för att få eventuella bakgrundsuppgifter om arvlåtaren. För förslagen och uppgifterna ges en förfallodag, ett sista datum då de ska tillställas stadsstyrelsen.

När stadsstyrelsen tillställts förslag och bakgrundsuppgifter, går ärendet via



Stadsfullmäktige	§ 124	10.12.2019
Stadsstyrelsen	§ 126	29.06.2020

---

diskussion i ledningsgruppen till beredning och beslut i stadsstyrelsen.

Stadsstyrelsen beslutar om för vilket socialt eller kulturellt ändamål egendom ur ett danaarv ska ansökas om av Statskontoret, efter att bakgrundsuppgifter för beredning och beslut har insamlats på det sätt som beskrivs ovan."

I förvaltningsstadgan reglerar stadsfullmäktige genom allmänna bestämmelser hur förvaltningen och verksamheten ordnas, hur besluts- och förvaltningsförfarandet ordnas och hur fullmäktiges verksamhet ordnas, 90 § i kommunallagen. Detaljerade bestämmelser som gäller delegering och handläggning av enskilda ärenden utfärdas av vart och ett av de övriga kollegiala organen.

I detta fall har stadsstyrelsen gett detaljerade anvisningar beträffande handläggningen av ärenden som gäller danaarv. Eftersom stadsstyrelsen redan ingående har reglerat proceduren för ansökan om danaarv, finns det inte heller ett behov att i förvaltningsstadgan ytterligare föra in bestämmelser om hur ärenden gällande danaarv ska handläggas i staden.

<b>Förslag</b>	Stadsfullmäktige tar del av utredningen och förklarar ärendet slutbehandlat som motion.
<b>Beslut</b>	Förslaget godkändes.
<b>Delgivning</b>	Christer Friis

---

Stadsfullmäktige § 48 14.05.2019  
Stadsstyrelsen § 127 29.06.2020

---

**Maria Lindell-Luukkonen m.fl.:s motion om att Pargas stad ska skapa ett område för ungdomar i närheten av centrum**

438/10.03.01.03/2019

Stadsfullmäktige 14.05.2019 § 48

**Beslut** Stadsfullmäktige antecknade följande motion för kännedom:

"Som en signal på att Pargas stad vill satsa på och bryr sig om ungdomarna och deras välbefinnande ska staden snarast möjligt utreda möjligheterna och skapa ett område för ungdomar i närheten av centrum med åtminstone en miniarena, bänkar, belysning och ett väderskydd med tak. Ungdomarna ska göras delaktiga i arbetet."

---

Stadsstyrelsen 29.06.2020 § 127

**Beredare**  
**Föredragande**

Fritidssekreterare Mikael Enberg, tfn 040 488 6070  
Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383  
fornamn.efternamn@pargas.fi

Enligt idrottslagen skall kommunen skapa allmänna förutsättningar för idrott och motion på lokal nivå. Kommunen förutsätts skapa möjligheter för kommuninvånarnas idrottsutövning genom att ordna olika idrottstjänster och motion som främjar hälsa och välbefinnande hos olika målgrupper samt bygga och driva idrottsanläggningar. Detta skall skötas i samarbete mellan olika sektorer samt som ett lokalt och regionalt samarbete.

Barn och unga utgör en betydande del av Pargas stads befolkning. Enligt FN:s konvention om barnets rättigheter har alla barn under aderton år rätt till en god uppväxtmiljö. Det finns forskning som visar att den fysiska omgivningen har stor betydelse för barns utveckling och hur miljön på flera olika sätt kan främja barns och ungas hälsa, utveckling och lärande. Därför är det viktigt att utveckla bra och stimulerande utemiljöer som bidrar till ökat välmående hos barn och unga.

Kostnaderna för ett område med den utrustning som räknas upp i motionen (miniarena, bänkar, väderskydd, belysning) ligger på, beroende på behovet av grundarbete, i storleksordningen 50 000-70 000 €, och är för tillfället inte realistiskt att genomföra på grund av stadens ekonomiska läge. Däremot kunde det kommande skolcentrets gård fylla samma funktion. Genom god planering av gårdsplanen kunde de målsättningar som nämns i motionen uppfyllas, och många fler. En modern, välplanerad skolgård betjänar kommuninvånare i olika åldrar, både gällande motion och rörelse, såväl som samlingsplats. Det är viktigt att alla användare inkluderas i planeringsskedet, från skolans personal och elevråd till kvällsanvändarna. Ett gemensamt planerat område ökar också användningsgraden och minskar därigenom risken för skadegörelse.

Stadsfullmäktige	§ 48	14.05.2019
Stadsstyrelsen	§ 127	29.06.2020

---

**Förslag**

Stadsfullmäktige tar del av ovanstående och förklarar motionen slutbehandlad.

**Beslut**

Under diskussionen föreslog Maria Lindell-Luukkonen, understödd av Widar Nyberg, att ärendet remitteras för tilläggsutredningar med tredje sektorn.

Ordförande konstaterade att Maria Lindell-Luukkonen under diskussionen hade gjort ett understött remissförslag. Därför ska stadsstyrelsen rösta om fortsatt behandling och remiss så att den som understöder fortsatt behandling röstar Ja, och den som understöder remiss röstar Nej. Omröstningen sker genom namnupprop.

Stadsstyrelsen godkände ordförandens förslag till omröstningsförfarande.

Vid omröstningen gavs

Ja-röster 6

Nej-röster 4

**Bilaga**

**10** Omröstningsprotokollet

Ordförande konstaterade att stadsstyrelsen hade beslutat fortsätta ärendets behandling.

Beslutsförslaget godkändes.

---

Stadsstyrelsen	§ 52	30.03.2020
Stadsfullmäktige	§ 25	12.05.2020
Stadsstyrelsen	§ 128	29.06.2020

---

## Förteckning över obehandlade motioner per 31.12.2019

196/00.02.00/2020

Stadsstyrelsen 30.03.2020 § 52

### Beredare

Stadsjurist Monica Avellan, tfn 044 358 5727

### Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383  
fornamn.efternamn@pargas.fi

Enligt § 26 i förvaltningsstadgan för Pargas stad ska stadsstyrelsen senast 6 månader efter motionens inlämnande ge en redogörelse till stadsfullmäktige om motionens beredning.

Följande motioner har lämnats in för mera än 6 månader sedan men har ännu inte hunnit behandlas:

### **1) Olof Elenius m.fl.:s motion om försäljning av tomter vid Hemsundet (Stadsfullmäktige 26.9.2017 § 114, stadsstyrelsen 19.3.2018 § 59, 715/10.00.02.00/2017)**

Motionen lyder:

"Staden har under flera år haft till salu tomter vid Hemsundet i Nagu. Totalt har planerats 22 tomter av vilka 9 är sålda och 13 ännu osålda. Hemsundet ligger 2,6 km från Nagu skola invid ett havssund. Tomterna är enligt undertecknad ypperliga, med havsutsikt och kvällssol. Vad kan man mera önska sig av en tomt i skärgården då dessutom priset är överkomligt.

Staden har under sommaren försökt sälja tomterna till rabatterat pris utan resultat. I diskussioner med intresserade och personer som bor på området har framkommit åtminstone följande orsaker varför försäljningen gått trögt.

- för långt till centrum (2,6 km till skolan)?
- dålig väg till bostadsområdet
- Urksor-bron för låg
- sly på de obebyggda tomterna

Undertecknad är inte säker på att vägen är för lång men i kombination med dåligt skick känns vägen säkert för lång.

Fri höjd under Urksor-bron är ca 1,5 m vilket innebär att man kan passera enbart med mindre öppna båtar (typ Buster).

Urksor-väglag, som är ägare till bron har enligt ordförande inget emot en förhöjning av bron men eftersom det inte gynnar dem i första hand är de inte villiga att bekosta en sådan åtgärd.

Undertecknade föreslår att staden reserverar pengar i budgeten för 2018 för att undersöka hur en dylik förhöjning av bron kunde genomföras och vad det skulle kosta att verkställa samt undersöka möjligheterna till att förbättra det vägvagnsnitt

Stadsstyrelsen	§ 52	30.03.2020
Stadsfullmäktige	§ 25	12.05.2020
Stadsstyrelsen	§ 128	29.06.2020

---

ca 1,6 km som ännu är oasfalterat (statens väg)."

*Stadsdirektören har med tjänsteinnehavarbeslut nr 76 av 9.11.2017 konstaterat att teknisk chef Ted Bergman bereder svar på motionen till stadsstyrelsens sammanträde senast inom februari månad 2018.*

*SST 19.3.2018 § 59: Staffan Åberg föreslog, understödd av Markku Orell, att ärendet remitteras för att Urksors brons kostnader utreds.*

*Stadsstyrelsen beslöt enhälligt godkänna Staffan Åbergs remissförslag.*

## **2) Olof Elenius m.fl.:s motion gällande nolltolerans för sexuella trakasserier (Stadsfullmäktige 12.12.2017 § 148, 916/01.04.01/2017)**

Motionen lyder:

"Under hösten har i våra medier förts diskussioner gällande sexuella trakasserier. Genom #metoo och #dammenbrister har framkommit hur allvarligt och allmänt förekommande detta är. För att få en förändring till stånd krävs en allmän attitydförändring och ett klart ställningstagande mot sexuella trakasserier.

Undertecknade föreslår därför att man inom Pargas stad förvissar sig om att inga sexuella trakasserier förekommer och att nolltolerans gäller."

*Stadsdirektören har med tjänsteinnehavarbeslut nr 33 av 29.3.2018 konstaterat att personalchef Peter Lindroos bereder svar på motionen senast till stadsstyrelsens möte den 18 juni 2018.*

## **3) Lotta Laaksonen m.fl.:s motion om utvärdering av ledarskapet inom vuxensocialarbetet och barnskyddet (Stadsfullmäktige 27.3.2018 § 32, 249/05.00/2018)**

Motionen lyder:

"Bakgrund till motionen:

Jag som fullmäktigeledamot har blivit kontaktad av flera socialarbetare från både vuxensocialarbetet och barnskyddet. Jag har även intervjuat mer än tio anställda, proffs från flera olika områden inom såväl barnskyddet som vuxensocialarbetet. Budskapet har varit samstämmigt, den feedback som de anställda ger sina chefer tas inte emot och orsakerna till problemen skylls på de anställda. Ledningen inom socialarbetet tycks inte förstå att arbetet borde utvecklas ur klientarbetets synvinkel i enlighet med socialvårdslagen så att socialarbetet fungerar som det ska.

Som fullmäktigeledamot är jag skyldig att ingripa i de missförhållanden som jag har fått kännedom om genom dessa kontakter. Om problemets omfattning må nämnas att som värst har tretton anställda från socialsidan varit sjukskrivna samtidigt och under de senaste tre åren har arton anställda sagt upp sig. I den nuvarande situationen är det mycket tvivelaktigt om man överhuvudtaget kan

---

Stadsstyrelsen	§ 52	30.03.2020
Stadsfullmäktige	§ 25	12.05.2020
Stadsstyrelsen	§ 128	29.06.2020

---

svara mot de lagstadgade krav som barnskyddslagen, socialvårdslagen, förvaltningslagen och klientlagen ställer på klientarbetet.

2016: Fyra socialarbetare i staden – tre från barnskyddet och en från vuxensocialarbetet – sade upp sig i protest mot bristande chefskap. Samtidigt som de sade upp sig gjorde de också en anmälan till regionförvaltningsverket. Orsaken till uppsägningarna var att de anställda upplevde att de inte kan jobba kvar under nuvarande ledning, eftersom ledningen inte tar emot feedback.

Stadens lednings linje är att felet ligger hos de anställda. Av de fyra som sade upp sig arbetar tre nu i S:t Karins stads tjänst, de trivs bra i sin arbetsmiljö och är uppskattade anställda. Vi kan inte hävda att de har bristande yrkeskompetens. Deras protest har inte tagits på allvar och frågan har inte granskats i tillräcklig omfattning. Man borde absolut ha intervjuat och hört dessa anställda och ingripa i de orsaker som de fört fram.

På grund av uppsägningarna bestämde man sig för att göra en kartläggning av välbefinnandet i arbetet. Stadsdirektören och arbetarskyddschefen lämnade enkäten till sektorsledningen som dock inte delade ut den till sådana anställda vars synpunkter hade kunnat avslöja brister i ledningens handlingsätt.

Av enkäten gjordes en öppen bilaga där konfidentiella uttalanden blev offentliga. Konfidentialiteten borde alltid bevaras, och stadsstyrelsen fattade därför ett beslut om att en motsvarande enkät ska genomföras av en utomstående person.

2017: Päivi Nordin genomförde en enkät som motsvarade den som stadsdirektören och arbetarskyddschefen hade gjort. Feedbacken har behandlats i social- och hälsovårdsnämnden och stadsstyrelsen vid de sista sammanträdena för fullmäktigeperioden, men ingen feedback har rapporterats till personalen för kännedom. Nordin har erbjudit sig att komma och berätta om enkätresultaten också för hela personalen, men inget tillfälle har ordnats för detta.

Från Nordin beställdes också en IIP-kartläggning av socialservicen (Investors in People-kvalitetsrevision om god personalledning, hur personalledningen fungerar, på vilka punkter den behöver utvecklas och vilka är styrkorna). Den utvecklingsplan som ingick i kartläggningen rapporterades vidare till styrelsen 2017, men huruvida planen har börjat omsättas i praktiken är inte känt. I utvecklingsplanen går igenom bland annat frågor som gäller ledarskap, chefskap, medarbetarskap och deltagande metoder. Nu har en motiverad oro väckts över vad som hänt med saker och ting efter det. Och en oro över om man skridit till verket med utvecklingen. Dyliga utredningar har ingen betydelse om de inte leder till åtgärder och förändringar.

Det ständigt stigande antalet uppsägningar och fall av insjuknande i utbrändhet tyder på att ingen betydande förändring skett. Det är oklart vilket ansvar som hör till vilken tjänsteinnehavare – stadsdirektören, sektorchefen och personalchefen.

---

Stadsstyrelsen	§ 52	30.03.2020
Stadsfullmäktige	§ 25	12.05.2020
Stadsstyrelsen	§ 128	29.06.2020

---

2018: Det har visat sig att staden inte alls har behandlat regionförvaltningsverkets anmärkning mot brister i klientarbetet, det syns inte i några protokoll – varken i social- och hälsovårdsnämndens eller i styrelsens.

Det är också ett verkligt problem att de många klagomålen som framförts hos regionförvaltningsverket inte leder till åtgärder så länge som ledningen bara försvarar varandra och inte är beredd att granska och ändra sina handlingsätt.

Alldeles på sistone har det igen kommit flera nya uppsägningar och sjukskrivningar och dessutom har många anställda nämnt i intervjuerna att de letar efter ett nytt jobb eller planerar att säga upp sig. Detta i kombination med Nordins rapport och feedbacken från de anställda tyder direkt på svårigheter i ledningen. Dessa fakta går inte att dölja och blunda för. Ska vi vänta på att hela Pargas socialväsende säger upp sig innan vi erkänner var problemet ligger?

#### DE ANSTÄLLDAS UPPLEVELSER AV CHEFSKAPET SOM OFTA KOM FRAM I INTERVJUERNA:

- Ingen ordentlig introduktion av nyanställda.
- De anställda och deras arbete får ingen uppskattning, man litar inte på de anställda.
- Den information som behövs för arbetet når inte fram till de anställda.
- Chefen uppfattar inte helheten och ingriper för sent.
- Det behövs mångprofessionell personal.
- Chefen känner inte till lagstiftningen inom området, hon borde också förstå sig på klientintervju och kunna dokumentera.
- Ansvarsområdena är oklara.
- En anställd som har kontaktat förtroendemannen har fått skäll från ledningen.
- De anställda som har fört saker vidare har tystats ner.
- Chefen skyller på de anställda för sina misstag.
- De anställda får inte delta i möten som är viktiga för deras arbete.
- Kallelserna till viktiga möten kan komma med alldeles för kort varsel.

Det råder en rädslans atmosfär där folk inte vågar prata om saker med sina egna namn. Det säger mycket om ledarskapet. Det har funnits flera anställda i Pargas stad med en gedigen arbetserfarenhet som nu har sagt upp sig. Kompetenta arbetstagare kommer och ser att saker och ting inte fungerar och slutar redan under provotiden. Att hitta nya arbetstagare i stället för dem som sagt upp sig är i dagsläget en verkligt utmanande uppgift.

ÅU 23.3.2018: Familjeproffs har fått nog av att staden väjer för ansvaret. Till exempel har skolkuratorernas arbete försvårats på grund av att socialsidan inte fungerar och socialarbetarna byts ut hela tiden, familjerna får inte hjälp, duktiga anställda slutar, barnen lider, familjerna lider. Tystnadskulturen i staden har lett

---

Stadsstyrelsen	§ 52	30.03.2020
Stadsfullmäktige	§ 25	12.05.2020
Stadsstyrelsen	§ 128	29.06.2020

---

till att myndigheterna inte kan göra sitt arbete på det sätt som lagen kräver.

ÅU 24.3.2018: Patrik Nygrén drar sig undan ansvaret. Han svarar att han inte har insyn i arbetsmetoderna och kan inte påvisa vad som händer. Han ser inte att problemet skulle ligga hos ledningen eller chefskapet: "Jag måste ärligt talat säga att jag inte vet. Jag känner mig maktlös." Han säger att han har förtroende för Paula Sundqvist, vars namn har upprepade gånger lyfts fram i intervjuerna med de anställda med hänvisning till inkompetent ledarskap, och för Merja Fredriksson som också fått kritisk feedback för sina handlingssätt och som de anställda känner misstroende för. Stadsdirektören förklarar att han inte kan ingripa i problemet. Stadsdirektören begår ett stort moraliskt misstag då han lämnar den mycket betungande feedbacken från socialarbetarna helt obeaktad.

Här ligger en stor motstridighet. I artikeln från den 23 mars talar en kunnig skara proffs, och ändå väljer stadsdirektören att helt dementera den tunga kritiken.

Att beakta: Det har framförts två klagomål hos regionförvaltningsverket gällande två olika enheter och en tidsperiod på flera år. Flera anställda har blivit allvarligt sjuka eller sagt upp sig.

Fullmäktige kan inte avfärda feedbacken från de anställda med att stadens ledning kvitterar att problemet inte ligger hos ledningen.

År 2018 innebär ledarskapet inte att man drar åt svångremmen. Organisationsschemat måste ses så att ledningen står nederst som en stark stöttepelare som hela kommunen från anställda till invånare kan lita på. Samhällets strukturer finns till för kommuninvånarna och cheferna finns till för de anställda, inte tvärtom. I kommunalt arbete syns arbetets resultat i hur bra kommuninvånarna mår.

I dagsläget befinner sig socialarbetet i Pargas i en katastrofal situation. Under de senaste tre åren har flera anställda sagt upp sig och många planerar just nu att säga upp sig. Socialarbetet är en av de viktigaste verksamheterna i en kommun och många familjer i svåra livssituationer befinner sig just nu i en mycket sårbar ställning. Situationen är ohållbar och samtidigt olaglig.

Vänsterpartiets fullmäktige-grupp efterlyser i sin motion en utvärdering av ledarskapet inom vuxensocialarbetet och barnskyddet enligt följande:

- Päivi Nordins rapport måste höras och resultaten från den uppföljande kartläggningen klarläggas.
- Antalet sjukskrivningar hos de anställda och orsakerna till sjukskrivningarna måste utredas och de anställdas skildringar måste tas på allvar.
- Orsakerna till uppsägningarna fr.o.m. 2015 måste utredas och samtliga f.d. anställda måste intervjuas angående orsakerna till uppsägningarna.
- En utomstående aktör måste göra en kartläggning av välbefinnandet i arbetet årligen.



---

Stadsstyrelsen	§ 52	30.03.2020
Stadsfullmäktige	§ 25	12.05.2020
Stadsstyrelsen	§ 128	29.06.2020

---

- Stadsledningen, sektorsledningen, personalchefen och alla berörda parter måste förbinda sig till att följa utvecklingsplanen.
- En person utses som ska följa upp att utvecklingsplanen följs.
- Arbetsituationen är så pass svår att den är rent av olaglig. Man måste utreda om det är nödvändigt att säga upp en eller flera personer i ledningen för att situationen ska bli bättre.

Frågan måste behandlas i brådskande ordning."

*Stadsdirektören har med tjänsteinnehavarbeslut nr 57 av 11.6.2018 konstaterat att stadsdirektören bereder svar på motionen senast till stadsstyrelsens sammanträde den 10 september 2018.*

#### **4) Tomas Björkroth m.fl.:s motion om en ringrutt Pargas centrum–Munkviken–Tennby–Ljusudda–Norrbystrand-Solliden (Stadsfullmäktige 19.6.2018 § 66, 499/14.02.00/2018)**

Motionen lyder:

"Under det senaste året har vi fått ta del av många fina planer för utvecklande av Pargas centrum; dagligvaruhandeln planerar bygga ut längs Skärgårdsvägen, prisbelönda planer har presenterats för en ombyggnad av gästhamnsområdet, "gamla centrum" blir ett område med småskalig affärsverksamhet och så vidare.

Samtliga är lovvärda planer och efterlängtade av många. Ändå diskuteras planerna ofta som att de skulle konkurrera med varann. Det finns knappast ett problem i att stadens centrum består av flera delar med olika profilering: ett för behändiga besök till dagligvaruhandeln, ett för flanörer med butiker och kaféer samt ett för besökare med underhållning och rekreation.

Sundet binder på ett naturligt sätt samman dessa tre områden. I väntan på investeringen som gör Sundet farbart också för större båtar behöver utvecklandet av sundstranden fortsätta så den sammanbinder hela området från gästhamnen till Solliden. Det som redan gjorts och det som planeras i Centralparken är ett viktigt led i denna utveckling.

Om vi har en attraktiv led för fotgängare och cyklister längs hela Sundet åstadkommer det i sig trafik mellan de olika delarna av "centrum". Också bilburna besökare kan bekvämt röra sig mellan dagligvaruhandeln och de övriga attraktionerna, också i förhållande till Gamla Malmen eller gruvans utsiktsplats.

Framför allt vill vi ändå lyfta fram möjligheten till att ytterligare utveckla leden längs sundstranden. Erfarenheten har visat att en ringrutt upplevs mer intressant och har ett större antal besökare än en rutt där man måste återvända samma väg man kommit (att jämföra t ex med den lyckade satsningen på Skärgårdens Ringväg). Med en marginell insats kunde leden längs Sundet fortsätta från gästhamnen via Munkvikens naturstig vidare förbi Tennby motionsbana genom

---

Stadsstyrelsen	§ 52	30.03.2020
Stadsfullmäktige	§ 25	12.05.2020
Stadsstyrelsen	§ 128	29.06.2020

---

Ljusudda och Norrby till Solliden.

Den enda nya delen av leden som behöver planeras och byggas är strandleden mellan Ljusudda och Solliden – ett avsnitt på 750 m på mark som staden äger – i övrigt är det fråga om att markera befintliga vägar, stigar och stråk. Med detta tillskott skulle vi skapa en ringrutt som betjänar turister såväl i Solliden och i gästhamnen, för att inte tala om oss ortsbör.

Vi undertecknade äskar att miljöavdelningen i samråd med stadens fritidssekreterare inleder planering för märkande av leden på kartor och i terrängen samt byggande av den saknade delen för lätt trafik från Ljusudda till Solliden längs Norrbyvikens strand.

Denna satsning ser vi också som ett led i förverkligandet av handlingsplanen i anslutning till stadens strategi, "Aktivare fritid i en grönare stad", åtgärderna #3, #4 och #5."

*Stadsdirektören har med tjänsteinnehavarbeslut nr 73 av 4.9.2018 konstaterat att teknisk chef Ted Bergman bereder förslag till svar på motionen till stadsstyrelsens sammanträde senast den 26 november 2018.*

#### **5) Helena Särkijärvi m.fl.:s motion om ett mer hållbart skogsbruk i staden (Stadsfullmäktige 2.10.2018 § 96, 693/11.03.04/2018)**

Motionen lyder:

"Finland som stat har förbundit sig att bekämpa klimatförändringen så att klimatuppvärmningen ska begränsas till klart under två grader som anses vara en kritisk gräns. Ifall människans utsläpp av växthusgaser ständigt fortsätter att öka, kommer klimatet globalt att bli mer än tre grader varmare fram till slutet av detta århundrade. Den kraftiga uppvärmningen hotar födoproduktionen och vattentillgångarna och kan göra att antalet klimatflyktingar stiger till upp till hundratals miljoner människor.

De finska skogarna har hittills fungerat som kolsänkor, men de ökade avverkningsarna hotar allvarligt att försämra våra skogars kolbindningskapacitet. Försvagade kolsänkor leder till att utsläppen i atmosfären ökar, och detta under en tid då det skulle vara nödvändigt att uppnå betydande utsläppsminskningar för att bekämpa en allvarlig uppvärmning av klimatet. Kolsänkorna i skogarna och marken kommer att få en allt större betydelse i klimatpolitiken inom de kommande åren. Enligt klimatavtalet från Paris borde kolutsläppen och kolsänkorna vara i balans fram till slutet av detta århundrade.

Skogarna i Pargas stad behöver i framtiden skötas så att så mycket kol som möjligt hinner bindas i träden före avverkning. Skogen borde inte brukas och förnygras som en likåldrig trädgeneration, utan målet för skogsbruket borde vara skogsbestånd med träd av olika åldrar. Kalhuggningen försämrar skogens

Stadsstyrelsen	§ 52	30.03.2020
Stadsfullmäktige	§ 25	12.05.2020
Stadsstyrelsen	§ 128	29.06.2020

---

kolbalans för 20 år framåt och inte ens borttagandet av hyggesavfallet kompenserar för slutavverkningens påverkan på kolbalansen.

Den snabba minskningen av naturens mångfald utgör ett hot mot jordens biosfär. För närvarande lever mer än en tredjedel av de utrotningshotade arterna i Finland i skogarna. I synnerhet har minskningen av antalet gamla skogar gjort att flera arter blivit snabbare utrotningshotade. Naturens mångfald i ekonomiskogarna kan förbättras till exempel genom att avlägsna granar från lundar, spara död ved, ta hänsyn till fåglarnas häckningstider och gynna skogsbruksmetoder som bygger på hyggesfritt skogsbruk. Kalhuggningarna försämrar betydligt också möjligheterna att använda skogarna för rekreation.

Ett centralt mål i Pargas stads strategi är aktivare fritid i en grönare stad. Det betyder i praktiken till exempel att närskogar ska bevaras och motion i naturen ska främjas. I stadens strategi nämns också strävan mot att bli en kolneutral stad. För att uppnå detta mål borde staden utöver att sträva efter att minska klimatutsläppen även sträva efter att öka kolsänkorna.

Det primära målet med skötseln av offentligt ägda skogar ska inte vara att uppnå maximal ekonomisk vinning, utan välbefinnandet för människan och naturen. De metoder som staden använder i skötseln av sina skogar borde alltså vara sådana att de främjar naturens mångfald, kolbindningen och användningen av skogarna för rekreation. Den gröna skärgårdsstaden ska föregå här med exempel.

Jag föreslår att de primära målen för skogsbruket i Pargas stad ska vara naturens mångfald, användningen av skogarna för rekreation och kolbindningen. Staden borde också utreda vilka skogsområden som kunde anslutas till METSO, handlingsprogrammet för den biologiska mångfalden i skogarna i Södra Finland, och utifrån utredningarna påbörja lämplig skötsel av områdena. Staden borde övergå från skogsbruk som bygger på slutavverkningar till att tillämpa skogsbruksmetoder som bygger på hyggesfritt skogsbruk.

Klimatförändringen väntar inte. Minskningen av naturens mångfald väntar inte. Vi kan besluta att göra något åt de här sakerna. Låt oss alltså skrida till verket."

*Stadsdirektören har med tjänsteinnehavarbeslut nr 94 av 29.11.2018 konstaterat att miljövardechef Carl-Sture Österman bereder svar på motionen till stadsstyrelsens sammanträde senast inom februari månad 2019.*

## **6) Lotta Laaksonen m.fl.:s motion om inneluftsproblem på bäddavdelningen (Stadsfullmäktige 2.10.2018 § 101, 698/01.04.01/2018)**

Motionen lyder:

"Trots renoveringen lider personalen på bäddavdelningen i Pargas fortfarande av inneluftsproblem. Problemen borde undersökas och åtgärdas i brådska ordning. En del av patienterna och anställda får fortfarande kraftiga symptom på

Stadsstyrelsen	§ 52	30.03.2020
Stadsfullmäktige	§ 25	12.05.2020
Stadsstyrelsen	§ 128	29.06.2020

---

mögelexponering. Situationen måste åtgärdas brådskande."

*Stadsdirektören har med tjänsteinnehavarbeslut nr 92 av 29.11.2018 konstaterat att teknisk chef Ted Bergman bereder svar på motionen, senast till stadsstyrelsens sammanträde inom januari månad 2019.*

*Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 3.4.2019 §63; Efter bäddavdelningens remont har en luftmätning för inneluften gjorts och rapporterats av RTC Vahanen Turku Oy, daterat 18.4.2018. Samtliga 4 mätpunkter uppvisar inga avvikelser från normalläge. Nya mätningar är utförda och rapporterade av RTC Vahanen Turku Oy, daterat 11.2.2019. Även i denna rapport är läget normalt förutom att man rekommenderar att stället för rökning borde flyttas längre bort för att undvika möjlig tobaksrök som kommer in i byggnaden. För de övriga inte redan åtgärdade delarna fortsätter man med undersökningar och reparationer efter behov i normal ordning.*

*Förslag: Antecknas till kännedom.*

*Beslut: Beslut enligt förslag.*

**7) Helena Särkijärvi m.fl.:s motion om att Pargas stad ska ansluta sig till nätverket Östersjötmaningen (Stadsfullmäktige 2.10.2018 § 100, 700/11.03.03/2018)**

Motionen lyder:

"Skärgårdsstaden Pargas omfattar en stor del av Skärgårdshavets område och 80 % av arealen är vatten. Havet är närvarande i invånarnas liv varje dag. Folk får sitt levebröd från havet, folk rör sig och kopplar av i skärgården. Om havet mår dåligt, känns det på ett eller annat sätt i var och ens liv. Ett gott tillstånd för Skärgårdshavet är i allas vårt intresse och därför behöver vår stad satsa allt mer på att skydda Östersjön.

Östersjötmaningen är ett nätverksinitiativ där man bjuder in olika organisationer att nätverka och göra upp ett eget åtgärdsprogram för Östersjön och genomföra det. Under 2018 har redan 270 organisationer runt hela Östersjön gått med i nätverket för Östersjötmaningen. Initiativet har tagits av Åbo och Helsingfors städer, men det lever vidare genom samarbete och praktiskt arbete mellan medlemmarna i nätverket. I Egentliga Finland har till exempel kommunerna Virmo, Pemar, Koskis, S:t Mårtens och Masku antagit Östersjötmaningen. Den mest genuina skärgårdsstaden i Finland, Pargas, saknas dock på listan.

Östersjötmaningen är unik som verksamhetsform. Kärnan i den är de konkreta vattenskyddsåtgärder som vidtas på lokal nivå och inom organisationers egen verksamhet. Städerna har bland annat förbundit sig att minska punktbelastningen och den spridda belastningen av näring som de förorsakar och utsläppen från fartygstrafik och fritidsbåtar, att utveckla sin beredskap för oljebekämpning och att öka forskning, medvetenhet och samarbete för att

---

Stadsstyrelsen	§ 52	30.03.2020
Stadsfullmäktige	§ 25	12.05.2020
Stadsstyrelsen	§ 128	29.06.2020

---

förbättra kustvattnets och hela Östersjöns tillstånd.

Östersjöutmaningen är ett kostnadsfritt, internationellt nätverk som fokuserar på vattenskydd och på skyddet av Östersjön och som är öppet för alla aktörer. Aktörerna inom Östersjöutmaningen har förbundit sig att frivilligt genomföra konkreta vattenskyddsåtgärder som överträffar bestämmelserna i lag och kraven i deras egna kärnverksamheter. Inom nätverket kan aktörerna hitta partners, utbyta information samt lära sig av varandra och samverka för ett bättre tillstånd i Östersjön och närliggande vatten.

Enligt Pargas stads nya strategi ska staden satsa på hållbar utveckling, turism i skärgården, miljöfostran och ett förstärkt Östersjösamarbete.

Ett förbättrat tillstånd för Skärgårdshavet ökar såväl rekreationsvärden av våra vattendrag som områdets attraktionskraft. En ren miljö möjliggör, den begränsar inte.

Jag föreslår därför att Pargas stad säger ja till Östersjöutmaningen, gör upp ett åtgärdsprogram för Östersjön och börjar genomföra det med det snaraste."

*Stadsdirektören har med tjänsteinnehavarbeslut nr 95 av 29.11.2018 konstaterat att miljövårdschef Carl-Sture Österman bereder svar på motionen till stadsstyrelsens sammanträde senast inom mars månad 2019.*

#### **8) Lotta Laaksonen m.fl.:s motion om att undersöka försummelserna på ledningsnivå i Kikarens verksamhet (Stadsfullmäktige 13.11.2018 § 129, 813/01.00.00.02/2018)**

Motionen lyder:

"Det har gått mer än ett halvt år sedan jag den 27 mars lämnade in en fullmäktigemotion om utvärdering av ledarskapet inom vuxensocialarbetet och barnskyddet. I motionen nämndes att arbetssituationen inom vuxensocialarbetet är olaglig och att orsakerna till de anställdas sjukskrivningar måste utredas. I motionen krävdes att frågorna på grund av deras allvarliga natur behandlas i brådskande ordning. Social- och hälsovårdsdirektörens situation behandlades brådskande, men de övriga punkterna i motionen blev obehandlade.

För vuxensocialarbetets del gällde motionen såväl personalen på socialcentralen som de anställda inom arbetsverksamhet i rehabiliteringssyfte på verksamhetscentralen Kikaren. Inom vuxensocialarbete är situationen i kris och flera anställda överväger att söka nytt jobb eller har redan bytt jobb.

De anställda på Kikaren har rapporterat om arbetsrelaterade problem och om sin ansträngda situation direkt till sin chef (Heidi Ulriksson) fr.o.m. början av hösten 2015, till personalchefen (Peter Lindroos) fr.o.m. slutet av hösten 2015, till företagshälsovården fr.o.m. slutet av 2015 och till arbetarskyddsfullmäktige

Stadsstyrelsen	§ 52	30.03.2020
Stadsfullmäktige	§ 25	12.05.2020
Stadsstyrelsen	§ 128	29.06.2020

---

(Tengström) fr.o.m. 2/2016. I flera av meddelandena har Patrik Nygrén varit med på sändlistan som mottagare av kopia. Därmed har stadsdirektören varit medveten om hur händelserna utvecklats. Nämnda personer är fortfarande chefer för totalt personer.

När det gäller att inte hantera problemen vill jag också lyfta fram arbetarskyddslagen och stadens modell för tidigt stöd. Modellen har inte blivit verkställd och brotten mot arbetarskyddslagen ligger nu hos regionförvaltningsverket för prövning. Det har även förekommit brister i att följa modellen och lagen i fråga om andra sjukskrivna och anställda som sagt upp sig. Det är verkligen allvarligt att staden försummar lagen och sina skyldigheter så att en stor mängd anställda blir sjuka och arbetsförmögna. Det kan handla om allvarliga hälsoeffekter! Att återhämta sig från utbrändhet kan ta flera år och utbrändhet har allvarliga konsekvenser för hälsan.

Handledarna på Kikaren ansåg att de förväntningar och krav som deras chef hade på innehållet i Kikarens verksamhet stred mot allmänna nationella rekommendationer, och en del även mot socialvårdslagen. Cheferna och personalchefen har inte på det sätt som krävs i deras uppgifter tagit till tals eller reagerat på de flera långa sjukskrivningar som handledarna på Kikaren hade. Det blev avbrott i aktiveringsavtalen för deltagarna i arbetsverksamhet i rehabiliteringssyfte våren 2018 på grund av bristfälligt ordnande av vikarier. Staden har härvid tydligt brutit mot lag, för staden är skyldig att ordna de avtalade tjänsterna också under personalens sjukskrivningar. Detta på andra enheter, om inte på Kikaren. Det ordnades ingen ersättande verksamhet för deltagarna och FPA gjorde en förfrågan till staden om deltagarnas rätt till arbetslöshetsersättning. Kikaren hann vara stängd i nio månader innan situationen ordnades upp och en vikarie och en ny arbetstagare anställdes. Det har inte ordnats vikarier t.ex. under sommaren, utan Heidi Ulrikssons linje har varit att Kikaren är stängd. Det har varit påtagligt att chefen vid ett flertal tillfällen (den ena handledarens sjukskrivning, semestrar) inte ens har försökt att ordna vikarier. Att ordna vikarier hör ändå till en chefs grundläggande arbetsuppgifter. Deltagarna i arbetsverksamhet i rehabiliteringssyfte fick sina avtal avbrutna i stället för att man skulle ha utnyttjat köpta tjänster. Hur är det med kundorienteringen, socialvårdslagen, lagen om arbetsverksamhet i rehabiliteringssyfte, uppfylls de härvid?

Sedan mars har det kommit ny information som gör att situationen är ännu mer försvårade. Det material som de anställda på Kikaren hade utarbetat lämnades aldrig till den referensgrupp som utredde social- och hälsovårdsdirektörens handlande. Stadsdirektören hade fått materialet i tid. Stadsdirektören har således manipulerat förhandlingarna om uppsägning av social- och hälsovårdsdirektören på så sätt att referensgruppen inte fick vetskap om de orsaker och argument som de anställda på Kikaren hade fört fram. Också ledamoten Lotta Laaksonen hindrades delvis att föra fram materialet vid stadsstyrelsens sammanträde. Det finns skriftliga bilagor över alla e-postmeddelanden och andra källor som nämns i motionerna och dessa har

---

Stadsstyrelsen	§ 52	30.03.2020
Stadsfullmäktige	§ 25	12.05.2020
Stadsstyrelsen	§ 128	29.06.2020

---

lämnats till stadsdirektören och stadsstyrelsen i början av hösten. Trots att det lyfts fram flera brister i ledarskapet har inte den redogörelse som de anställda gjort tagits upp i stadsstyrelsen för att behandlas i brådskande ordning, och man låter situationen fortsätta. De chefer som misslyckats i sina uppgifter får fortsätta utan att deras handlande och kunskaper ifrågasätts.

De anställda har gjort en omfattande redogörelse för chefsproblemen på sin arbetsplats och lämnat den till stadsstyrelsen. Stadsstyrelsen har inte börjat bereda frågan. Regionförvaltningsverket har redan en gång påpekat för staden att ledningen inte själv kan "undersöka" sitt handlande. Framförallt är det härvid fråga om invånarna i Pargas stad och om kvaliteten på deras lagstadgade tjänster som den nuvarande ledningen på ett allvarligt sätt äventyrar. Likaså är det fråga om de anställdas arbetarskydd i enlighet med arbetarskyddslagen som jag anser att staden i dag på ett allvarligt sätt försummar!

Förslag: Den motion som lämnats in som brådskande den 27 mars måste behandlas slutligt i stadsstyrelsen och det detaljerade material som de anställda på Kikaren lämnat till stadsstyrelsen måste gås igenom snarast möjligt. Heidi Ulrikssons ställning som chef och stadsdirektören Patrik Nygréns ansvar ska övervägas, för de har haft kännedom om det behövliga materialet under hela den tre år långa krisen och de har inte kunnat lösa situationen. En utvärdering ska göras av att personalchefen inte ingripit i den kris som utvecklats. Under hela behandlingens gång måste det beaktas att stadsdirektören är jävig."

*Väntar på stadsdirektörens beslut.*

### **9) Harri Lehtinen m.fl.:s motion om att minska hjordjursolyckor på Skärgårdsvägen (Stadsfullmäktige 13.12.2018 § 142, 884/08.00.00.03/2018)**

Motionen lyder:

"1. Pargas stad ska samarbeta aktivt med NTM-centralen och sätta fart på byggande av viltstängsel på Skärgårdsvägen mellan Kustö och Pargas centrum. Säkerheten på Skärgårdsvägen ska förbättras med hjälp av projektet. Om NTM-centralen inte beviljar finansiering för sträckan mellan Kalkvägens rondell och Strandvägens korsning i Norrby (Reimaris korsning), ska staden med det snaraste planera åtgärder för att effektivera trafiksäkerheten i detta olycksdrabbade område.

2. NTM-centralens plan omfattar sträckan mellan S:t Karins och Strandvägens korsning i Norrby. Eftersom viltstammen inte i centrumområdet kan begränsas genom att jaga, ska staden utarbeta en plan med NTM-centralen för att öka säkerheten i området mellan rondellen i centrum och Ersby.

3. Planeringen ska snabbt inledas med NTM-centralen för att minska hjordjursolyckor även mellan Ersby och färjefästet i Lillmälö samt på Lilllandet i Nagu (sträckan mellan Prosvik och Vikom är mycket olycksdrabbad).

---

Stadsstyrelsen	§ 52	30.03.2020
Stadsfullmäktige	§ 25	12.05.2020
Stadsstyrelsen	§ 128	29.06.2020

---

Hösten är säsong för hjort-, rådjurs- och älgolyckor. På Skärgårdsvägen inträffar speciellt mycket hjortdjursolyckor. Åboland är ett område med stark hjortdjursstam. Hjortdjurens naturliga vandring mellan sommar- och vinterbetesområden från kusten till inlandet och tillbaka gör att de rör sig över Skärgårdsvägen. Vitsvanshjorts- och rådjursstammen utgör ett betydande trafiksäkerhetsproblem i Pargas område på grund av de gynnsamma levnadsförhållandena. Särskilt hanar under brunsttiden rör sig långa sträckor när de letar efter honor. Skymningen är en speciellt farlig tid och vi har ju inte brist på den nu på senhösten.

På livligt trafikerade vägar inträffar naturligtvis flera hjortdjursolyckor.

Skärgårdsvägen är livligt trafikerad: i genomsnitt rör det sig cirka 10 000 bilar per dygn och t.o.m. 15 000 bilar per dygn på sommaren. När siffran jämförs t.ex. med trafikmängden på riksväg 8 mellan Åbo och Nousis (15 000-16 000 bilar per dygn) sätts den i rätt perspektiv. Enligt ett lokalt försäkringsbolag (Lokalförsäkring) kostar varje olycka i genomsnitt 1 800 euro.

Risken att krocka med en älg eller andra hjortsdjur är stor i områden där det inte finns älgstängsel och på Skärgårdsvägen fattas stängslet helt. Här finns en karta över de SRVA-uppgifter (storviltsassistans) dvs. de hjortdjursolyckor som inträffat på Skärgårdsvägen i Pargas kommunområde 2018. Uppgifterna har antecknats av jaktvårdsföreningar i systemet Omariista som viltcentralen svarar för.

(Bilderna bifogas.)

Väghållarens möjligheter att minska på hjortdjursolyckor är att ge information och att varna föraren, påverka körbeteende samt bygga viltstängsel. Förutom dessa har begränsningen av hjortdjursstammen en betydande roll i bekämpandet av hjortdjursolyckor. Detta koordineras av Finlands viltförvaltning och verkställs i praktiken av jägare i enlighet med de mål och principer som regionalt har överenskommit. I centrumområdet är det inte möjligt att jaga effektivt, eftersom man endast kan (eller får) skjuta minst på 150 meters avstånd. Därtill sprider sig hjortdjuren effektivt. Även om djuren i centrumområdet tillfälligt kan minskas genom att jaga, ersätts de snabbt av nya djur i dessa områden där det finns mycket mat och få fienden.

Olyckorna på Skärgårdsvägen har ökat kraftigt under de senaste åren (läget 11/2018):

(Statistiken bifogas.)

Verksamhetsledare Olle Lerche från jaktvårdsföreningen i Pargas kontaktade mig, lämnade in ovanstående uppgifter och berättade att föreningen under det gångna året haft kontakt med NTM-centralen och utrett vad som kan göras i situationen just nu. Tillsammans med NTM-centralen har gjorts upp en



---

Stadsstyrelsen	§ 52	30.03.2020
Stadsfullmäktige	§ 25	12.05.2020
Stadsstyrelsen	§ 128	29.06.2020

---

åtgärdsplan med bl.a. följande åtgärder:

- Gula band har satts upp längs Skärgårdsvägen.
- En varningsskylt/anslagstavla där det informeras om olyckor, mängden olyckor och riskområden och som ska placeras på några ställen längs Skärgårdsvägen är under arbete. (Tyvärr går detta inte framåt just nu, enligt trafiklagstiftningen får endast trafikmärken placeras längs vägen, NTM-centralen är maktlös inför situationen.)
- Vägkanterna har röjts.
- Jakten har effektiviserats.
- Olycksplatserna har kartlagts (se de bifogade kartorna och statistikerna).
- Ett viltstängsel skulle hjälpa till.

Ett grovt pris på byggande av viltstängsel mellan Kustö och Kalkvägens rondell 270 000 euro. Kalkvägens rondell - 250 meter före K-Supermarket Reimari 60 000 euro. Totalt cirka 18 000 meter viltstängsel. 5 portar. 36 indragningar av stängsel (inkl. underfarter för lättrafik och anslutningar). (Matti Vuolamo, Destia Oy, Infrasuunnittelu)

Trafiksäkerhetsingenjör Jaakko Klang vid NTM-centralen har meddelat muntligt att det lönar sig att involvera NTM-centralen, eftersom det skulle kunna finnas pengar för stängslet. Klang 26.11.2018: "...om tjänsteinnehavare och beslutsfattare i kommunen är aktiva kan de sätta fart på projekt, särskilt när det gäller investering i förbättring av säkerheten på vägar."

*Stadsdirektören har med tjänsteinnehavarbeslut nr 39 av 12.3.2019 konstaterat att samhällsingenjör Matias Jensén bereder ett förslag till svar på motionen till stadsstyrelsen senast inom maj månad 2019.*

**10) Lotta Laaksonen m.fl.:s motion om fortsatt planeringen av cykelvägen vid Skärgårdens ringväg (Stadsfullmäktige 13.12.2018 § 143, 886/08.00.00.02/2018)**

Motionen lyder:

"Skärgårdens ringvägar är bland våra finaste sommarcykelleder och kunde vara en internationellt betydelsefull cykelturistattraktion. I sitt nuvarande skick är lederna tyvärr livsfarliga. Då en lång färjkö kommer åt ena hållet längsmed Skärgårdsvägen och en långtradare färdas åt andra hållet, återstår alltför litet plats för cyklister. Vägrenen, där cyklister borde cykla är som värst knappt 5 cm bred. På somliga ställen är en sandstig en alternativ rutt för cyklar, men de är inte användbara med landsvägscykel och även med terrängcykel alltför tungcyklade. Skärgårdens ringväg bör åtgärdas innan allvarliga olyckor inträffar.

Skärgårdens ringvägar cykelvägsplaneringen bör fortsätta från Nagu kyrkogård framåt till Korpo centrum."

---

Stadsstyrelsen	§ 52	30.03.2020
Stadsfullmäktige	§ 25	12.05.2020
Stadsstyrelsen	§ 128	29.06.2020

---

*Stadsdirektören har med tjänsteinnehavarbeslut nr 36 av 12.3.2019 konstaterat att samhällsingenjör Mathias Jensén bereder ett förslag till svar på motionen, till stadsstyrelsen, senast inom maj månad 2019.*

**11) Helena Särkijärvi m.fl.:s motion om att Pargas stad ska förklara sig som ett område fritt från diskriminering (Stadsfullmäktige 12.2.2019 § 10, 138/00.02.00/2019)**

Motionen lyder:

"Likabehandling betyder att alla människor har lika värde oberoende av kön, ålder, etniskt eller nationellt ursprung, nationalitet, språk, religion och övertygelse, åsikt, funktionsnedsättning, hälsotillstånd, sexuell läggning eller någon annan omständighet som gäller den enskilde som person. I ett rättvist samhälle får sådana omständigheter som gäller den enskilde som person, såsom ursprung eller hudfärg, inte påverka människors möjligheter att få utbildning, arbete och olika tjänster - de grundläggande rättigheterna är lika för alla.

Kampanjen Område fritt från diskriminering är en gemensam informationskampanj mot diskriminering, mobbning och trakasserier mellan justitieministeriet och ett flertal medborgarorganisationer. Med hjälp av kampanjen kan organisationer och arbetsplatser visa sitt engagemang för principen om icke-diskriminering. När en organisation förklarar sig som ett område fritt från diskriminering är det också en signal för de anställda, arbetssökande och kunder att organisationen välkomnar alla människor oberoende av kön, ålder, etnisk bakgrund, religion eller övertygelse, åsikt, hälsotillstånd, funktionsnedsättning eller sexuell läggning.

Idén med kampanjen är att synliggöra engagemang för likabehandling eftersom direktiv och strategier för icke-diskriminering alltför ofta bara förblir ord på strateginivå. I en organisation som förklarar sig som ett område fritt från diskriminering ska alla kunder och all personal behandlas lika och alla anmälningar och misstankar om diskriminering ska tas på allvar. Emblemets "Område fritt från diskriminering" ska sättas upp på synliga platser i alla organisationens lokaler, till exempel i kafferum och entréhallar samt på väggar och webbplatsen.

Att förklara sig som ett område fritt från diskriminering innebär att man vill motarbeta diskriminering, ingripa i diskriminering och erkänna människors lika värde. Jag föreslår att Pargas stad därmed ska förklara sig som ett område fritt från diskriminering."

*Stadsdirektören har med tjänsteinnehavarbeslut nr 38 av 12.3.2019 konstaterat att personalchef Peter Lindroos bereder ett förslag till svar på motionen till stadsstyrelsen senast inom juni månad 2019.*

---

Stadsstyrelsen	§ 52	30.03.2020
Stadsfullmäktige	§ 25	12.05.2020
Stadsstyrelsen	§ 128	29.06.2020

---

**12) Christer Friis motion om avskaffandet av kapacitetsavgiften för hushållsvatten i gästhamnar i skärgården (Stadsfullmäktige 12.2.2019 § 11, 140/02.05.00.00/2019)**

Motionen lyder:

"En kapacitetsavgift infördes för gästhamnar i skärgården med den motiveringen att vattenförbrukningen i gästhamnarna är stor och därför har vattentjänster varit tvungna att investera extra för att klara försörjningen av vatten till gästhamnarna i skärgården. Kapacitetsavgiften fastslogs till 1 € per gästande båt.

I Korpo är normalförbrukningen utanför säsong 50 m<sup>3</sup>/dygn medan under säsongen är förbrukningen 170 m<sup>3</sup>/dygn. I Houtskär är motsvarande siffror 20 m<sup>3</sup>/dygn / 70 m<sup>3</sup> dygn.

Enligt vattentjänster är totalförbrukningen i Korpo gästhamn 1300 m<sup>3</sup>/år och i Houtskär 700 m<sup>3</sup>/år.

Gästhamnen i Korpo har haft öppet under 2018 150 dygn, detta gör att medelförbrukningen per dygn är ca 9 m<sup>3</sup> i dygnet, motsvarande tal för Houtskär är 120 dygn vilket är 6 m<sup>3</sup> i dygnet.

Utgående från dessa siffror finns det inget fog för att uppbära en extra avgift för vattenförbrukningen i gästhamnarna. Men införandet av kapacitetsavgiften höjdes företagets bruksvattenkostnad med i runt tal 50 %.

Den beredning som låg till grund för behandlingen av kapacitetsavgiften har inte baserats på en verklig kartläggning av situationen på berörda orter. Beredningen har icke gjort en konsekvensanalys av hur förslaget drabbar gästhamnsföretagarna.

Om förbrukningen i Korpo under säsongen stiger till 170 m<sup>3</sup>/dygn, om därifrån dras bort 50 m<sup>3</sup> samt gästhamnens del 9 m<sup>3</sup>, då kvarstår 110 m<sup>3</sup> som förbrukas annanstans, vem betalar extra för den.

I Houtskär stiger säsongförbrukningen till 70 m<sup>3</sup>/dygn, om därifrån dras bort 20 m<sup>3</sup> samt gästhamnens 6 m<sup>3</sup>, då kvarstår 40 m<sup>3</sup> som förbrukas på annat håll utan extra avgift.

Förslag: att beslutet om kapacitetsavgifter för gästhamnar i skärgården bör återtas. Beredningen av frågan har inte byggt på verkliga uppgifter om gästhamnarnas verkliga vattenförbrukning. Vattenförbrukningen i skärgården ökar visserligen under sommaren, men att utpeka gästhamnarna som den stora boven i sammanhanget är fel. De avgifter som har uppburits av gästhamnsföretagarna bör därför återbetalas och stadsfullmäktige bör korrigera vattentaxan till denna del."

---

Stadsstyrelsen	§ 52	30.03.2020
Stadsfullmäktige	§ 25	12.05.2020
Stadsstyrelsen	§ 128	29.06.2020

---

*Stadsdirektören har med tjänsteinnehavarbeslut nr 40 av 12.3.2019 konstaterat att vattentjänstchef Marko Rusi bereder förslag till svar på motionen till stadsstyrelsen senast inom april månad.*

**13) Lotta Laaksonen m.fl.:s motion om tillfälliga lokaler för den finska högstadieskolan (Stadsfullmäktige 12.2.2019 § 12, 141/10.03.02/2019)**

Motionen lyder:

"Med hänvisning till den fullmäktigemotion som jag lämnade den 13 november (sfmge 13.11.2018 § 128) jobbar det 28 lärare på den finska högstadieskolan Paraistenseudun koulu och av dem har 20 fått symtom på grund av inomhusluften. Skolan har 225 elever vars hälsa är i omedelbar fara.

Nedan ett brev från en elevs förälder (namnet ges inte ut, men kontaktuppgifterna kan fås för behandling av motionen)

- Barnet började visa symtom på grund av inomhusluften på skolan när hen började på Paraistenseudun koulu hösten 2017 och symtomen blir hela tiden värre. I början fick hen symtom främst i de klassrum som finns i gymnasiets lokaler, men nu får hen symtom i hela högstadieskolans lokaler.
- I början var symtomen lindrig nästäppa och sporadisk huvudvärk - för närvarande är huvudvärken så kraftig att den orsakar illamående, och hen är tvungen att besöka hälsovårdaren flera gånger i veckan.
- Barnets skolgång blir lidande, eftersom hen inte kan koncentrera sig på undervisningen på grund av huvudvärken och hen känner sig också i övrigt kraftlös och mår dåligt under skoldagarna.
- Barnet mår klart bättre på helger och under skollov, är åter glad och energisk som hen brukar vara.
- Barnet är mycket motiverat att gå i skolan och hen trivs bra i skolan i övrigt - båda barnen i vår familj planerar på eget initiativ att fortsätta sina studier någon annanstans än i Pargas på grund av att skolorna här är i så dåligt skick. Det gör också många av deras vänner.
- Många i barnens vänkrets visar symtom - symtomen varierar från att ständigt vara sjuk till huvudvärk, symtom i luftvägarna och ledsårter.

Att skolorna är i dåligt skick är en stor bidragande orsak till att barnfamiljer väljer att flytta ut från Pargas och till att nya barnfamiljer inte flyttar in till Pargas. Vi måste reagera på situationen omedelbart. Situationen har lyfts fram. Ansvaret för att ersätta skadorna och ansvaret för våra barns hälsa ligger nu hos staden.

Förslag:

- Resultaten från den enkät som gjordes i skolan den 20 december ska offentliggöras. Frågor som gäller våra barns hälsa ska vara offentliga.
- Det ska utredas om Piugen lämpar sig för att användas som idrottslokal, eftersom flera barn har fått symtom också där.
- Arbete i lokaler där barnen får symtom måste avbrytas.
- Det ska ordnas erforderliga tillfälliga lokaler.

---

Stadsstyrelsen	§ 52	30.03.2020
Stadsfullmäktige	§ 25	12.05.2020
Stadsstyrelsen	§ 128	29.06.2020

---

- Motionen ska behandlas i brådskande ordning i och med att det finns elever i skolan som har ständiga hälsoproblem på grund av situationen."

*Stadsdirektören har med tjänsteinnehavarbeslut nr 35 av 12.3.2019 konstaterat att teknisk chef Ted Bergman bereder förslag till svar på motionen till stadsstyrelsen senast inom april månad.*

**14) Lotta Laaksonen m.fl.:s motion om att skadorna till följd av problemen med inomhusluften i Kommunalstuga ska ersättas fullt ut (Stadsfullmäktige 12.02.2019 § 13, 12/03.06.02/2019, 142/10.03.02/2019)**

Motionen lyder:

"De som använt Kommunalstugan permanent har varit projektet I samma båt, Konstskolan Pictura och ÅUF:s teaterskola för barn - det handlar totalt om mer än 100 barn varje vecka och ca 10 vuxna varje dag och därtill den bevakande personalen vid galleriet.

Motionen grundar sig på de fem undersökningar av inomhusluften som bolaget Vahanen Rakennusfysiikka Oy gjort i byggnaden samt på hörande av anställda.

Det kronologiska händelseförloppet i korthet:

- Vahanen Rakennusfysiikka Oy har gjort fem undersökningar av inomhusluften i byggnaden under en tidsperiod på två år.
- 3.4.2017: "Vi rekommenderar att de som får symtom i lokalerna flyttas bort från byggnaden för renoveringstiden."
- Stadens information till hyresgästerna - ingen information.
- Anställda visar symtom på grund av inomhusluften.
- 9/2017: Det görs en behandling med HySpray i lokalerna. Behandlingen är sannolikt skadlig för människan, användarna informerades inte om att man inte får använda lokalerna.
- En anställd befinner sig i lokalerna under behandlingen, också barn exponeras för den aktuella kemikalien.
- Enligt rapporten från 31.10.2017: "På grund av observationerna, de symtom som användare visar och den höga användningsbelastningen i lokalerna på övervåningen rekommenderar vi att verksamheten från lokalerna flyttas någon annanstans och att lokalerna stängs för användarna i snabb ordning."
- Stadens information till hyresgästerna - "Det har inte kommit ännu någonting livsfarligt. Genom golvet kan komma litet luft. Lokala skador och fuktighet kan synas men inte så mycket att hela byggnaden borde stängas."
- Verksamheten i lokalerna fortsätter som tidigare.
- Barn som utövar sina hobbyer i byggnaden börjar visa symtom.
- En anställd skickar en förfrågan till staden per e-post, men får inget svar.
- 4.6.2018 Vahanen: "Vi rekommenderar att verksamheten i lokalerna avbryts och att lokalerna används som verksamhets-/utställningslokal

---

Stadsstyrelsen	§ 52	30.03.2020
Stadsfullmäktige	§ 25	12.05.2020
Stadsstyrelsen	§ 128	29.06.2020

---

först efter att renoveringarna och den erforderliga mögelstädningen har slutförts.”

- Verksamheten i lokalerna fortsätter som tidigare. En del av aktörerna (inte alla) får hyran nedsatt på grund av renoveringen.
- I rapporten från 17.8.2018 upprepas kravet på att byggnaden ska tömmas.
- I samband med renoveringen har man också rivit asbest, något som hyresgästerna inte har informerats om.
- 11/2018: Hyresgästerna får ta del av rapporterna.
- 12/2018: Hyresgästerna lämnar ett gemensamt klagomål.

De anställda har fått betydande hälsoproblem på grund av halten aktinomyceter som varit alarmerande hög i mer än 6 månader. Det bör noteras att bildkonstskolan har orsakats mycket omfattande skador och de föremål som tagit skada är noggrant listade. På listan finns bildkonstskolans material, verktyg, möbler. Också skolans arbetsrytm har blivit lidande, handledarna på konstskolan har blivit sjuka på grund av inomhusluften och skolan har inte kunnat hitta nya permanenta verksamhetslokaler. De hälsoskador som de anställda har fått får inte underskattas, för det handlar om livslånga problem. En del av skadorna skulle ha kunnat förhindras genom att ingripa i situationen i ett tidigt skede. Staden ska i ett sådant här fall ta fullt ansvar för det skedda.

Förslag:

- Vi ska ersätta de material och möbler som Pictura förlorat till deras fulla belopp, eftersom situationen har varit känd länge och man har inte reagerat på den i tid. Picturas förluster har orsakats av vårdslöshet hos stadens tjänsteinnehavare.
- Det ska ordnas ett informationsmöte för barnens föräldrar.
- Också den bevakande personalen vid galleriet, som har varit anställda av staden, ska omfattas av ersättningarna, trots att de på grund av sin ställning inte har varit involverade i det gemensamma klagomålet.
- Denna motion ska föras till tekniska sektionen till det sammanträde där Picturas ersättningsanspråk behandlas.”

*Stadsdirektören har med tjänsteinnehavarbeslut nr 37 av 12.3.2019 konstaterat att teknisk chef Ted Bergman bereder förslag till svar på motionen till stadsstyrelsen senast inom maj månad 2019.*

*Behandlats på följande möten:*

*Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 11.2.2019 § 6, 3.4.2019 § 54, stadsstyrelsen 20.1.2020 § 7.*

**15) Maria Lindell-Luukkonen m.fl.:s motion om att Pargas stad ska förbinda sig att vid beslutfattande utreda och bedöma konsekvenserna för barn och familjer (Stadsfullmäktige 19.3.2019 § 24, 246/00.02.00/2019)**

Motionen lyder:

---

Stadsstyrelsen	§ 52	30.03.2020
Stadsfullmäktige	§ 25	12.05.2020
Stadsstyrelsen	§ 128	29.06.2020

---

"Konventionen om barnets rättigheter trädde i kraft i Finland 1991. Barnets rättigheter är en erkänd del av den finländska lagstiftningen och konventionen förpliktar alla statliga och kommunala myndigheter samt privata instanser som handhar myndighetsuppgifter. Beslutsfattande som bygger på analys av konsekvenserna av beslut ur just barns och familjers synvinkel kan ses som en hörnsten i tillgodoseendet av barnets rättigheter. Ett primärt mål är så klart att barnets intressen ska bevakas i allt beslutsfattande som berör deras liv.

Att man bedömer konsekvenserna för barn och familjer innebär att man utreder vilka konsekvenser de olika alternativa besluten kan ha för välbefinnandet hos barn och familjer, vilka förändringar de medför och hur barnets rättigheter överlag blir tillgodosedda. Konventionen om barnets rättigheter utgår ifrån att alla åtgärder och beslut som direkt eller indirekt påverkar barnen ska bedömas i både statliga och kommunala myndigheters verksamhet. Vid barnkonsekvensbedömning ska man förutse de konsekvenser som till exempel lagstiftningen, olika åtgärdsprogram eller resursfördelningen kan ha för barn och för tillgodoseendet av deras rättigheter. Att höra och beakta barnets synpunkter utgör enligt Centralförbundet för barnskydd en viktig del av barnkonsekvensbedömningen.

Pargas är en fin stad. Pargas är en stad med många möjligheter. Pargas är en stad som satsar betydligt mer pengar per barn på bildningssektorn än många andra kommuner. Säkerligen vill Pargas vara allt detta också i framtiden.

I flera insändare och diskussioner och i många reflektioner i nämnderna, fullmäktige och stadsstyrelsen tar man upp de ekonomiska utmaningarna, problemen med barn- och familjetjänster och nu även hotet om ett minskat invånarantal. Förtroendevalda har inkommit med åtgärdsförslag som avgiftsfri småbarnspedagogik för femåringar, "Kärlekens skog", gratis preventivmedel för ungdomar och mopedverkstad för ungdomar, för att nämna några. Fina idéer allihop, tyvärr har de bara inte lett till åtgärder.

Barnen får inte rösta i val. Barnen kan inte heller kandidera i val. Det är främst vuxna som ska föra barnets talan och bevaka deras intressen. När vi fattar beslut i ärenden som gäller barn är vi vuxna skyldiga att utreda hur våra handlingar påverkar barnen och hur vi kan garantera att barnets rättigheter blir tillgodosedda.

När en barnfamilj planerar inför kommande vecka, sker det utifrån barnets behov. När en barnfamilj planerar inför semester, sker det med beaktande av barnets behov. När en barnfamilj planerar att köpa ett nytt hem, sker det framför allt utifrån barnets behov. När en barnvänlig kommun planerar inför framtiden, bygger besluten på barnets och barnfamiljernas bästa.

Pargas är en familjestad. Pargas är inte en metropol som lockar med ett oändligt utbud av kultur, restauranger, caféer och designbutiker. Pargas är en stad som välskött kan locka med en högklassig småbarnspedagogik och grundläggande

---

Stadsstyrelsen	§ 52	30.03.2020
Stadsfullmäktige	§ 25	12.05.2020
Stadsstyrelsen	§ 128	29.06.2020

---

utbildning, med en väl fungerande och lättillgänglig service på två språk och med en oerhört vacker skärgårdsnatur.

När man hoppas på nya invånare och vill att de som nu bor i Pargas ska bo kvar här, är det av alldeles avgörande betydelse hur staden väljer att förhålla sig till barn och barnfamiljer. Ett medvetet beslut att sätta välbefinnandet hos barn och barnfamiljer i fokus skapar en trygghetskänsla och ger tilltro till framtiden. Ett klart ställningstagande för barn och familjer är att förutsätta att man ska göra en bedömning av konsekvenserna för barn och familjer i allt beslutsfattande.

Jag citerar här en text som stadsdirektören skrev i sin blogg våren 2016 med rubriken "Vårglädje": "Kommunal service skall förstås inte utvärderas enbart i termer av produktivitet och effektivitet. Vi vill framöver bli bättre på att förstå oss på kundupplevelsen i det vi gör och på vad vi egentligen åstadkommer för våra kunder, klienter, elever, patienter, boende. Vi vill bli bättre på verkningsfullhet, på att förstå vad det är, att mäta den och att ställa målsättningar utgående från den."

Ni beslutsfattare och tjänsteinnehavare, ni borde alltså till exempel utreda hur barnens välbefinnande kan påverkas av sådana beslut som

- expressbuss mellan Pargas och Åbo
- trafikarrangemang vid Koivuhaan koulu
- kostnaderna för vatten- och dagvattenavgifter
- gratis preventivmedel för Pargasungdomar under 25 år
- effektiv framtida användning av skollokaler som blir tomma.

Pargas stad är aktivt med i projektet LAPE, dvs. programmet för utveckling av barn- och familjetjänster. Projektets mål är att få till stånd en förändring i verksamhetskulturen, att införa bland annat en barnkonsekvensbedömning i kommunerna och att öka barnens delaktighet. Det tar tid att ändra på verksamhetskulturen och därför är det viktigt att dra upp långsiktiga riktlinjer och strategier för att säkerställa konsekvens i verksamheten. Det är emellertid redan nu möjligt och motiverat att skrida till verket och ta ett steg i rätt riktning:

Det borde vara ett mål för alla som deltar i beslutsfattandet att utreda och bedöma konsekvenserna av beslut innan de fattas. Att garantera välbefinnandet hos barn och deras familjer är en medveten signal som visar att kommunen värdesätter och vill se till att barnen och deras familjer mår bra nu och i framtiden. Pargas stad har möjlighet att vara föregångare, inte bara i Egentliga Finland, utan i hela Finland, om staden förbinder sig att införa en barnkonsekvensbedömning i sitt beslutsfattande.

Motionen lyder alltså:

Pargas stad beslutar att införa en bedömning av konsekvenserna för barn och familjer i allt beslutsfattande, på alla nivåer i staden under 2019."

*Stadsdirektören har med tjänsteinnehavarbeslut nr 46 av 13.5.2019 konstaterat*



---

Stadsstyrelsen	§ 52	30.03.2020
Stadsfullmäktige	§ 25	12.05.2020
Stadsstyrelsen	§ 128	29.06.2020

---

*att stadsjurist Monica Avellan bereder svar på motionen till stadsstyrelsens sammanträde senast den 9 september 2019.*

**16) Samlingspartiets i Pargas motion om att Pargas stad behöver ändamålsenliga utrymmen för social- och hälsovårdens ökande behov (Stadsfullmäktige 14.5.2019 § 46, 436/05.00/2019)**

Motionen lyder:

"Pargas stad behöver ändamålsenliga utrymmen för social- och hälsovårdens ökade behov.

Nu finns en ypperlig möjlighet att köpa behövliga utrymmen förmånligt nära hälsovårdscentralen.

Undertecknad anser att Pargas stad så snabbt som möjligt borde köpa Åbolands sjukhus psykiatriska enheten i Pargas samt utreda vilka funktioner vi kunde placera i byggnaden."

*Stadsdirektören har med tjänsteinnehavarbeslut nr 58 av 18.6.2019 konstaterat att ekonomichef Petra Palmroos bereder ett svar på motionen till stadsstyrelsen senast till sammanträdet den 4 november 2019.*

**17) Maria Lindell-Luukkonen m.fl.:s motion om att Pargas stad ska skapa ett område för ungdomar i närheten av centrum (Stadsfullmäktige 14.5.2019 § 48, 438/10.03.01.03/2019)**

Motionen lyder:

"Som en signal på att Pargas stad vill satsa på och bryr sig om ungdomarna och deras välbefinnande ska staden snarast möjligt utreda möjligheterna och skapa ett område för ungdomar i närheten av centrum med åtminstone en miniarena, bänkar, belysning och ett väderskydd med tak. Ungdomarna ska göras delaktiga i arbetet."

*Stadsdirektören har med tjänsteinnehavarbeslut nr 89 av 18.6.2019 konstaterat att fritidssekreterare Mikael Enberg bereder ett svar på motionen till stadsstyrelsen senast till sammanträdet den 4 november 2019.*

**18) Lotta Laaksonen m.fl.:s motion om att Pargas stad ska på ett övergripande sätt beakta de ekologiska aspekterna vid all ny planering av byggnader och grönområden (Stadsfullmäktige 11.6.2019 § 69, 513/00.01.03/2019)**

Motionen lyder:

"Vi vill som stad vara en ekologisk och kreativ föregångare. Därmed behövs det också lösningar som bidrar till detta.

---

Stadsstyrelsen	§ 52	30.03.2020
Stadsfullmäktige	§ 25	12.05.2020
Stadsstyrelsen	§ 128	29.06.2020

---

- De ekologiska aspekterna ska beaktas i framtida nya byggnader när det gäller både byggmaterial och -lösningar. Man ska sträva efter ett arkitektoniskt betydelsefullt, avancerat byggande.
- Man ska använda sig av så lokala material som möjligt och beakta det lokala som ett särskilt värde vid konkurrensutsättning.
- Friluftsvärdet i stadens skogar ska höjas genom att öka trivselen och betona naturvärdena. Staden ska frångå all kalhuggning och övergå till hyggesfritt skogsbruk så att skogarna också ska förbli lämpliga för friluftsliv. Detta beslut bidrar också till strävan mot kolneutralitet.
- Vid byggandet ska man ta hänsyn till möjligheten till egen elproduktion (t.ex. solpaneler på tak, solfångare för produktion av varmt vatten).
- Stadsborna drar nytta av att få plocka ätbara frukter – skogsträdgårdarna i grönområden bjuder också på en fantastisk blomsterprakt om våarna.

Förslag: I stadsplaneringen, inom såväl byggande som grönområdesplanering, ska man som ett viktigt element ta hänsyn till de ekologiska aspekterna och trivselen i stadsmiljön genom att grönområden anläggs. I stadsområdet ska det finnas så mycket träd som ger ätbara frukter som möjligt."

*Stadsdirektören har med tjänsteinnehavarbeslut nr 63 av 18.6.2019 konstaterat att t.f. tekniska chefen Matias Jensén, bereder ett svar till motionen till stadsstyrelsen, senast till sammanträdet den 4 november 2019.*

### **19) Lotta Laaksonen m.fl.:s motion om att Pargas stad ska upphandla en tillfällig lokal (Stadsfullmäktige 11.6.2019 § 69, 519/10.03.02/2019)**

Motionen lyder:

"Det är uppenbart att staden kommer att ha ett återkommande behov av tillfälliga lokaler under en längre tidsperiod framöver. Enligt en utredning som jag gjort motsvarar dagens pris på en barackskola hyreskostnaden för cirka fem år.

Jag föreslår att vi upphandlar en barackskola som tillfällig lokal för Pargas stad. Lokalen kan vid behov flyttas, och om staden inte har fortsatt behov av lokalen efter renoveringarna under de närmaste åren, kan den hyras ut till utomstående och slutligen säljas, om det inte längre finns någon användning för den. En barackskola har en genomsnittlig livslängd på cirka 30 år. Upphandling av en barackskola skulle innebära en direkt inbesparing i och med att hyresbehovet är stort och kunde eventuellt även vara ett sätt att få in inkomster.

Förslag: Pargas stad ska upphandla en barackskola som tillfällig lokal."

*Stadsdirektören har med tjänsteinnehavarbeslut nr 62 av 18.6.2019 konstaterat att fastighetschef Seppo Pihl bereder ett svar på motionen till stadsstyrelsen senast till sammanträdet den 4 november 2019.*

---

Stadsstyrelsen	§ 52	30.03.2020
Stadsfullmäktige	§ 25	12.05.2020
Stadsstyrelsen	§ 128	29.06.2020

---

**20) Mia Forssells motion om effektiviserad försäljning av stadens fastigheter (Stadsfullmäktige 11.6.2019 § 71, 520/02.07.00.01/2019)**

Motionen lyder:

"Processen är i dag mycket långsam och komplicerad, vilket för sin del säkert påverkar försäljningen av fastigheterna.

Motion: Att utveckla processen för försäljning av stadens fastigheter så att de fastigheter som ska säljas är lätta att hitta på t.ex. nätet. Målet är också att förenkla försäljningsprocessen."

*Stadsdirektören har med tjänsteinnehavarbeslut nr 59 av 18.6.2019 konstaterat att ekonomichef Petra Palmroos bereder ett svar på motionen till stadsstyrelsen senast till sammanträdet den 4 november 2019.*

**21) Lotta Laaksonen m.fl.:s motion om att reservera fast plats för vård i livets slutskede på Karinahemmet (Stadsfullmäktige 12.11.2019 § 97, 870/05.09.01/2019)**

Motionen lyder:

"Pargas har nyttjat aktivt Karinahemmets tjänster för vård i livets slutskede. I våras blev kontinuiteten i Karinahemmets verksamhet ifrågasatt och sedermera har verksamheten övergått i Åbo stads regi. För enstaka kommuner med liten befolkning, som Pargas, är det omöjligt att organisera högkvalitativ vård i livets slutskede i egen regi. Med tanke på invånarna i Pargas skulle det vara mycket viktigt att garantera fortsatt samarbete med Karinahemmet.

Åbo stad har 40 hospiceplatser, 20 på Karinahemmet och 20 på Kaskenlinna. Detta är sannolikt för mycket för Åbos eget behov. Ett samarbete mellan kommunerna för att garantera en högkvalitativ vård i livets slutskede skulle vara ett viktigt steg. Åbo kommer säkert att överväga hospicevårdens framtid, ifall de närliggande kommunerna inte går med i projektet.

Vi borde inleda förhandlingar om samarbete med Åbo stad. Det torde dessutom vara möjligt att få en fast plats till ett förmånligare pris än en plats som köps in dag för dag som en köptjänst. Då en kommun har en reserverad fast plats har invånarna i den kommunen alltid möjlighet att komma in på vård när det behövs.

I värsta fall riskerar hospicevården att upphöra helt. Åbo stad kan ha ett intresse av att ändra Karinahemmets verksamhet på grund av ett möjligt överutbud av hospiceplatser. Det skulle vara önskvärt att grannkommunerna tillsammans skulle förbinda sig till hospicevård, och Pargas skulle här kunna leda med sitt exempel.

En Pargasbos erfarenhet av vården på Karinahemmet: "Jag vill berätta hur jag

Stadsstyrelsen	§ 52	30.03.2020
Stadsfullmäktige	§ 25	12.05.2020
Stadsstyrelsen	§ 128	29.06.2020

---

och vår familj upplevde vår sista gemensamma vecka i er trygga, sakkunniga vård:

När min mans cancer började sprida sig i början av 2018 bestämde vi oss tillsammans att jag ska vårda honom som närståendevårdare ända fram till slutet. Han klarade de tunga behandlingarna och vi fick till all lycka leva ännu ett helt år tillsammans hemma. Som tur var gick det dock att ordna en flytt dit till Karinahemmet när hans tillstånd plötsligt försämrades drastiskt. Jag vet inte hur vi skulle ha klarat det hemma. Åtminstone skulle han ha fått lida ännu mer och de sista dagarna skulle ha blivit ett upprörande och ångestfyllt minne för både mig och vår familj.

Hos er på Karinahemmet fick vi hjälp på några minuter alltid när det behövdes. Också vi anhöriga blev väl omhändertagna. Jag kände att vi var omgivna av kärlek och omtanke. Och jag tror att det var tack vare det som jordfästningen och minnesstunden kunde bli ett vackert minne."

Det är mycket viktigt att få dö på ett bra ställe, omgiven av kärlek, precis som det beskrivs i texten. Karinahemmet ligger vid havet med ett vackert ekumeniskt träkapell i närheten.

Vänsterförbundets fullmäktige-grupp i Pargas känner att det är mycket viktigt att kunna skicka en obotligt sjuk person till kunnig hospicevård.

Motion:

Pargas borde inleda förhandlingar med Åbo stad om samarbete kring hospicevård på Karinahemmet."

*Stadsdirektören har med tjänsteinnehavarbeslut nr 92 av 19.12.2019 konstaterat att tf. social- och hälsovårdsdirektör Miia Lindström bereder svar på motionen till stadsstyrelsens sammanträde den 30 mars 2020.*

## **22) Lotta Laaksonen m.fl.:s motion om att tillvarata värme från havsbotten som en källa för närenergi (Stadsfullmäktige 12.11.2019 § 99, 871/14.04.00/2019)**

Motionen lyder:

"Som en stad omgiven av havet skulle Pargas ha en utmärkt möjlighet att gå in för att undersöka tillvaratagandet av värme från havsbotten som en källa för närenergi.

Med närenergi avses energi producerad lokalt och småskaligt med förnybara energikällor. Temperaturen på havsbotten är ett par grader högre på vintern jämfört med traditionellt jordvärme. Det är varken möjligt eller vettigt att bygga traditionella jordvärmerör horisontalt på varje gårdsplan och därför ska man borra ett vertikalt hål direkt i berget.

---

Stadsstyrelsen	§ 52	30.03.2020
Stadsfullmäktige	§ 25	12.05.2020
Stadsstyrelsen	§ 128	29.06.2020

---

Enligt en enkätundersökning som Sitra genomfört funderar till och med en fjärdedel av de finländska husägarna på att göra en energireovering inom de närmaste två åren. I Pargas skulle vi kunna gå in för att stötta den ekologiska förändringen genom att inom staden bolagisera energiproduktion med värme från havsbotten. Samtidigt skulle vi också ligga i tåten som ett exempel på en stad som verkligen respekterar naturvärdena och kan leva upp till målet om koldioxidneutralitet.

"Om man skulle borra trehundra meter långa jordvärmerör vid havsstrand på en sträcka på hundra kilometer, skulle energin från rören motsvara den mängd energi som ett kärnkraftverk producerar", berättar Mauri Lieskoski, mannen som utvecklat rörsystemet.

Källorna och mer om ämnet:

<https://www.kaleva.fi/uutiset/oulu/merenpohjasta-halpaa-lampoa/336477/>

Vasa universitet:

[https://www.univaasa.fi/fi/news/lampoenergiaa\\_vesiston\\_pohjasta-002/](https://www.univaasa.fi/fi/news/lampoenergiaa_vesiston_pohjasta-002/)

Motion:

Pargas stad borde utreda möjligheterna att införa energiproduktion med värme från havsbotten."

*Stadsdirektören har med tjänsteinnehavarbeslut nr 90 av 30.12.2019 konstaterat att stadsingenjör Manne Carla bereder svar på motionen till stadsstyrelsens sammanträde den 30 mars 2020.*

### **23) Lotta Laaksonen m.fl.:s motion om att starta tarmcancerscreening för invånare över 60 år (Stadsfullmäktige 12.11.2019 § 100, 872/05.13.09/2019)**

Motionen lyder:

"Tarmcancerscreening kan spara människoliv. Det finns starkt vetenskapligt bevis på att det lönar sig att screena alla i åldern 60-74 år för tarmcancer vartannat år. Årligen insjuknar 3 400 människor i tarmcancer och 1 400 dör. Tarmcancer upptäcks ofta i ett stadium då canceren redan har spridit sig och kan inte längre botas.

Det är tungt också med tanke på behandlingskostnaderna.

Tarmcancerbehandlingen är en av de dyraste cancerbehandlingarna och största delen av behandlingskostnaderna kommer från behandlingen av spridd cancer. Tarmcancerscreeningen kostar 12,40 euro per person som kallas till screening. Behandlingen av en långt framskriden cancer kan kosta upp till 100 000 euro.

Det skulle vara en stor förbättring både mänskligt och ekonomiskt, om cancer kunde upptäckas tidigare. Med hjälp av screening kan cancer upptäckas redan i ett stadium då den ännu inte orsakar symtom. Också förstadiet till tarmcancer

Stadsstyrelsen	§ 52	30.03.2020
Stadsfullmäktige	§ 25	12.05.2020
Stadsstyrelsen	§ 128	29.06.2020

---

kan hittas med hjälp av screening. Då förstadierna avlägsnas kan uppkomsten av cancer hindras. Med hjälp av screening för tarmcancer kan man alltså minska både insjuknande och dödlighet i cancer.

I Finland har man ännu inget nationellt program för tarmcancerscreening, annat än på planeringsstadiet. EU har redan 2003 rekommenderat att man ska införa ett screeningprogram.

Under 2019 har nio kommuner startat tarmcancerscreening: Tammerfors, Uleåborg, Jyväskylä, Övertorneå, Pemark, Sagu, Säkylä, Muurame och Orivesi.

Screening är ett kostnadspåverkande och effektivt sätt att förbättra invånarnas hälsa, minska mänskligt lidande och spara på kostnaderna för specialiserad sjukvård.

Expertcitaten i texten:

Ville Viitanen

Sydvästra Finlands cancerförening rf

Motion:

Vi föreslår att Pargas startar tarmcancerscreening vartannat år för invånare som fyllt 60 år."

*Stadsdirektören har med tjänsteinnehavarbeslut nr 91 av 19.12.2019 konstaterat att tf. social- och hälsovårdsdirektör Miia Lindström bereder svar på motionen till stadsstyrelsens sammanträde den 30 mars 2020.*

#### **24) Christer Friis m.fl.:s motion om tillägg gällande danaarv i stadens förvaltningsstadga (Stadsfullmäktige 10.12.2019 § 124, 965/00.02.01/2019)**

Motionen lyder:

"Pargas stads sätt att hantera danaarv saknar regler. I ett tillägg till förvaltningsstadgan bör det noggrant stipuleras hur förfaringssättet är då staden kan söka om att fått disponera ett danaarv.

I stadgan bör intas anvisningar om

- att områdesnämnderna bör informeras
- att danaarvet i första hand används till förmån för projekt på hemorten där personen levat och verkat
- att det i stadgan bestäms att beslutet om användningen av ett danaarv sker i ett förtroendemannaorgan.

Yrkande:

att stadsstyrelsen bereder en ändring av stadens förvaltningsstadga i skyndsam ordning så att ändringen kan godkännas av fullmäktige senast vid budgetmötet 2020."

Stadsstyrelsen	§ 52	30.03.2020
Stadsfullmäktige	§ 25	12.05.2020
Stadsstyrelsen	§ 128	29.06.2020

---

*Stadsdirektören har med tjänsteinnehavarbeslut nr 95 av 19.12.2019 konstaterat att stadsjurist Monica Avellan bereder förslag till svar på motionen till stadsstyrelsen den 30 mars 2020.*

**25) SDP:s fullmäktigegrupps motion om tomtrea under budgetåren 2020-2021 för ökad inflyttning till Pargas (Stadsfullmäktige 10.12.2019 § 125, 966/10.04.00/2019)**

Motionen lyder:

"När Finland firade 100 år av självständighet hade Salo stad 100 tomter till salu för 100 euro styck.

Vi gör nu ett konkret förslag, i stället för att gnälla över vår negativa befolkningstillväxt, och föreslår att vi säljer stadens bostadstomter till halva priset under nästa budgetår."

*Stadsdirektören har med tjänsteinnehavarbeslut nr 86 av 19.12.2019 konstaterat att stadsgeodet Daniel Backman bereder svar på motionen till stadsstyrelsens sammanträde den 30 mars 2020.*

**26) Helena Särkijärvi m.fl.:s motion om att starta ett socialt konstprojekt i Pargas (Stadsfullmäktige 10.12.2019 § 126, 967/00.01.03/2019)**

Motionen lyder:

"Vi som samhälle befinner oss i en situation där den långsamma tillväxten håller på att bli norm, befolkningen åldras och sjukdomarna ökar. Till följd av hållbarhetsunderskottet ökar trycket på att se över välfärdstjänsterna. Samhället måste i framtiden satsa allt mer på förebyggande åtgärder för att stärka människors hälsa och välbefinnande. De reparerande åtgärderna brukar i allmänhet vara mer kostsamma än de förebyggande, och ofta med osäkert utfall.

Enligt en rapport som Världshälsoorganisationen WHO nyligen publicerat har man inom den internationella vetenskapen fått tydlig evidens på att engagemang i konst bidrar till att stärka människors hälsa och välbefinnande.

Att uppleva och utöva konst påverkar välbefinnandet genom många olika kanaler och på olika sätt. Med hjälp av konst kan man till exempel få människor att förbinda sig att delta i den vård och behandling som de behöver eller att ta hand om sin hälsa. Konst stärker fantasi, aktiverar sinnen, väcker känslor och stimulerar hjärnan. Man har kunnat konstatera att musik som spelas för prematurer stärker deras livsfunktioner och perioden i kuvösen blir kortare. Musik ger samma slags effekt även på operationspatienter. Dans i sin tur har man upptäckt vara till nytta för till exempel personer med Parkinsons sjukdom, medan social teater har konstaterats ha effekter som ökar individens känsla av egenmakt (empowerment). Vidare har man märkt att dramaverksamheten i

Stadsstyrelsen	§ 52	30.03.2020
Stadsfullmäktige	§ 25	12.05.2020
Stadsstyrelsen	§ 128	29.06.2020

---

skolorna minskar mobbning och inbördes konkurrens mellan eleverna. Engagemang i olika konstformer kan också minska risken för att drabbas av demens eller depression. Summa summarum är konstbaserad kreativitet och ett aktivt kulturintresse utmärkta sätt att stärka såväl människors fysiska, psykiska som sociala välbefinnande och hälsa.

Samkommunen Oulunkaaren kuntayhtymä och konstcentret Taidekeskus KulttuuriKauppila har startat ett gemensamt, ESF-finansierat projekt med namnet LÄHDE! – Taiteesta voimaa arkeen som har som mål att förebygga utslagning och främja välbefinnande på ett övergripande plan genom konstnärliga och kulturella medel. Målgrupper i projektet är främst arbetslösa ungdomar, invandrare, psykiska rehabiliteringspatienter och personer med utvecklingsstörning. Målet med projektet är att ta fram verksamhetsmodeller som stödjer användningen av konst i hälsofrämjande syfte inom social- och hälsovården i samkommunen. I arbetet använder man metoder för tjänstedesign och ser till att klienterna är delaktiga.

I projektet Lähde! bygger man bland annat en park i regionen som ska möjliggöra konst och konstverksamhet både inom- och utomhus. Både i planeringen av konceptet och själva genomförandet av parken deltar psykiska rehabiliteringspatienter, personer med utvecklingsstörning, äldre personer, professionella inom social- och hälsovårdssektorn och konstnärer. Projektdelen för vägen till arbete, Työpolku, går ut på att genom samarbete mellan det konstnärliga och det sociala området skapa nya sätt att stödja ungdomar med risk för utslagning samt invandrare. Det residens för social konst, Sosiaalisen taiteen residenssi, som man ska skapa i projektet gör det i sin tur möjligt för rörliga konstnärer att arbeta tillsammans med enheterna inom social- och hälsovården och deras intressegrupper i projektregionen.

Hälsa är en resurs i livet som människan i allmänhet kan själv upprätthålla och stärka på många sätt. Alla har inte kapacitet och resurser till detta. Genom konstnärliga medel har vi dock en möjlighet att stödja människors välbefinnande på många sätt, till exempel genom att förbättra deras sociala delaktighet, förebygga utslagning och främja arbets- och funktionsförmågan hos dem utanför arbetslivet. Pargas stad borde också ta tillvara de möjligheter som konst ger för att främja kommuninvånarnas välbefinnande på ett övergripande plan.

Jag föreslår att man inom Pargas stad ska starta förberedelserna för att sätta i gång ett tvåspråkigt socialt konstprojekt. Projektet borde ha som mål att bland annat främja kommuninvånarnas delaktighet, gemenskap och känsla av egenmakt, stärka det förvaltningsövergripande samarbetet mellan professionella inom social- och hälsovårdssektorn och kultursektorn och ta fram nya bestående verksamhetsmodeller. Vid behov skulle konstprojektet även kunna genomföras i samarbete med andra kommuner eller med samkommuner.

Konst skapar välbefinnande. Konst skapar framtid. Konst tillhör alla."



Stadsstyrelsen	§ 52	30.03.2020
Stadsfullmäktige	§ 25	12.05.2020
Stadsstyrelsen	§ 128	29.06.2020

---

*Stadsdirektören har med tjänsteinnehavarbeslut nr 94 av 19.12.2019 konstaterat att välfärdskoordinator Paula Sundqvist bereder förslag till svar på motionen till stadsstyrelsen den 30 mars 2020.*

**27) Lotta Laaksonen m.fl.:s motion om att streama stadsfullmäktiges sammanträdet på nätet (Stadsfullmäktige 10.12.2019 § 123, 969/07.02.01.00/2019)**

Motionen lyder:

"I öppenhetens namn lämnar vi in en fullmäktigemotion om att stadsfullmäktiges sammanträden i framtiden ska streamas på nätet. Förutom öppenheten i kommunala beslut stödjer idén i synnerhet följande punkt i strategin: vi gör invånarna delaktiga och lyssnar aktivt - det är viktigt att också kommuninvånarna kan följa beslutsprocessen."

*Stadsdirektören har med tjänsteinnehavarbeslut nr 89 av 19.12.2019 konstaterat att stadsjurist Monica Avellan bereder svar på motionen till stadsstyrelsens sammanträde den 27 april 2020.*

<b>Förslag</b>	Stadsfullmäktige antecknar att den tagit del av förteckningen över obehandlade motioner och av de åtgärder som vidtagits med anledning av motionerna.
<b>Beslut</b>	Förslaget godkändes.
<b>Delgivning</b>	Efter stadsfullmäktiges beslut: ledningsgruppen

Stadsfullmäktige 12.05.2020 § 25

<b>Förslag</b>	Stadsfullmäktige antecknar att den tagit del av förteckningen över obehandlade motioner och av de åtgärder som vidtagits med anledning av motionerna.
<b>Beslut</b>	Under diskussionen föreslog Regina Koskinen, understödd av Carita Henriksson, Markku Orell och Lotta Laaksonen, att ärendet remitteras för vidarebehandling. Fullmäktigemötet den 16.6 ska få en rapport över motionernas beredningsprocess med ett svar på hur man försnabbar beredningsarbetet så att svaren delges i enlighet med förvaltningsstadgan § 30.  Ordförande frågade om stadsfullmäktige enhälligt kan godkänna Regina Koskinens förslag.  Stadsfullmäktige godkände enhälligt remissförslaget.
<b>Delgivning</b>	ledningsgruppen

---

Stadsstyrelsen	§ 52	30.03.2020
Stadsfullmäktige	§ 25	12.05.2020
Stadsstyrelsen	§ 128	29.06.2020

---

Stadsstyrelsen 29.06.2020 § 128

**Beredare** Stadsjurist Monica Avellan, tfn 044 358 5727  
**Föredragande** Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383  
fornamn.efternamn@pargas.fi

**Förslag** Stadsstyrelsen beslutar att beredning av motioner ska göras så att beredningen lämnas in till stadsstyrelsen senast det datum som framgår av stadsdirektörens beslut. Den som stadsdirektören har utsett att bereda motionen ansvarar för att datum i stadsdirektörens beslut iakttas. De tjänsteinnehavare som har trätt i tidigare tjänsteinnehavares ställe övertar ansvaret för beredningen av den tidigare tjänsteinnehavarens ännu obehandlade motioner.

Stadsstyrelsen beslutar att beredningen av de motioner som finns på förteckningen över obehandlade motioner per 31.12.2019 och som inte ännu har behandlats, ska färdigställas så att de inlämnas till stadsstyrelsen 17.8.2020 eller 7.9.2020.

Stadsfullmäktige antecknar att det tagit del av stadsstyrelsens beslut om hur motionernas beredningsprocess ska för snabbas.

Stadsfullmäktige antecknar att det har tagit del av förteckningen över obehandlade motioner och av de åtgärder som vidtagits med anledning av motionerna.

**Beslut** Stadsstyrelsen beslutar att beredningen av motioner ska göras så att beredningen lämnas in till stadsstyrelsen senast det datum som framgår av stadsdirektörens beslut. Den som stadsdirektören har utsett att bereda motionen ansvarar för att datum i stadsdirektörens beslut iakttas. De tjänsteinnehavare som har trätt i tidigare tjänsteinnehavares ställe övertar ansvaret för beredningen av den tidigare tjänsteinnehavarens ännu obehandlade motioner.

Stadsstyrelsen beslutar att beredningen av de motioner som finns på förteckningen över obehandlade motioner per 31.12.2019 och som inte ännu har behandlats, ska färdigställas så att de inlämnas till stadsstyrelsen 17.8.2020 eller 7.9.2020.

Stadsfullmäktige antecknar att det tagit del av stadsstyrelsens beslut om hur motionernas beredningsprocess ska för snabbas.

Vid stadsstyrelsens sammanträde framkom att socialdemokratiska fullmäktige gruppens motion om mopedverkstadsverksamhet för ungdomar, inlämnad 6.6.2017 § 84, inte finns på förteckningen över obehandlade motioner, och att den därför ska tilläggas.

---

Stadsstyrelsen	§ 52	30.03.2020
Stadsfullmäktige	§ 25	12.05.2020
Stadsstyrelsen	§ 128	29.06.2020

---

**28) Socialdemokratiska fullmäktigegruppen motion om mopedverkstadsverksamhet för ungdomar (Stadsfullmäktige 6.6.2017 § 84, 486/12.05.02.00/2017)**

Motionen lyder:

"Det är ett faktum att en stor del av ungdomar är intresserade av mopeder/cyklar. I flera kommuner har man ordnat utrymmen för ungdomar där de kan skruva på sina mopeder eller cyklar eller kanske bara sitta och tillbringa tid. I dessa kommuner har ungdomarna själva fått vara aktivt med och utveckla verksamheten. Övervakningen har skötts av ungdomsledaren eller motsvarande person.

Den socialdemokratiska fullmäktigegruppen anser att Pargas stad borde snarast utreda möjligheten att starta upp en dylik mopedverkstadsverksamhet. Ungdomarna själva skall få vara delaktiga i processen."

*Stadsdirektören har med tjänsteinnehavarbeslut nr 51 av 26.6.2017 konstaterat att kulturchef Fia Isaksson bereder förslag till svar på motionen senast till stadsstyrelsens sammanträde den 11 september 2017.*

Stadsfullmäktige antecknar att det har tagit del av förteckningen över obehandlade motioner och av de åtgärder som vidtagits med anledning av motionerna.

**Delgivning**

Efter behandling i fullmäktige: Ledningsgruppen och övriga som har utsetts att bereda på motionerna, stadsstyrelsen

---

Stadsstyrelsen

§ 129

29.06.2020

---

**Intentionsavtal för markägande-, hyres- och arrendearrangemang vid Vapparvägen och Skolgatan, Skolcentret i Pargas**

551/10.00.01.06/2020

Stadsstyrelsen 29.06.2020 § 129

**Beredare**

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383

**Föredragande**

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383  
fornamn.efternamn@pargas.fi

Pargas stad har i samband med utredande av olika alternativ för Pargas skolcenter fört diskussioner om samverkan och samarbete med Kustregionens utbildningsfastigheter och andra stadiets utbildningsanordnare Axxell. Kustregionens utbildningsfastigheter äger och förvaltar de fastigheter där Axxell och Novia verkar. Under hösten 2019 uppstod idén om att kunna flytta Axxells utrymmen och verksamhet från Vapparvägen till Skolgatan. En flytt av verksamheten för andra stadiets utbildningar i Pargas nära varandra och möjliggör ett fördjupat samarbete mellan alla aktörer i centret. Samtidigt öppnas möjligheter för en sam användning av utrymmen vilket gör att båda parter i någon mån kan minska sina lokaliteter och effektivera utrymmes användningen.

Konceptet med ett "all in"-campus vid Skolgatan innefattar såväl högstudier, gymnasier som Axxell. Konceptet har tillsammans undersökts, bearbetats och vidareutvecklats av den pedagogiska ledningen i alla skolor. "All in"-alternativet eller kreativitetscentret har identifierats som det bästa alternativet av den pedagogiska ledningen och förts fram som det bästa alternativet av arbetsgruppen för bildningens fastigheter.

Staden, Kustfast och Axxell har fört förhandlingar som strävat till att möjliggöra att Kustfast bygger nya utrymmen för Axxell på Skolgatan. En förutsättning för detta har varit att få en lösning för Vapparvägen där en betydande byggnads massa med omfattande renoveringsbehov är belägen. Helhetslösningen som arbetats och förhandlats fram av staden, Kustfast och Axxell finns reglerad i intentionsavtalet:

Syftet med intentionsavtalet är att dokumentera stadens, Kustfast och Axxells gemensamma vilja att påbörja samarbetet samt parternas gemensamma syn på de centrala villkoren för förverkligandet av projektet, som gäller de planerade markägande-, hyres- och arrendearrangemangen och investeringarnas omfattning på Skolgatan och Vapparvägen. Den gemensamma lösningen regleras i intentionsavtalet och innebär att:

- Kustfast förbinder sig att med byggförpliktelse arrendera mark vid Skolgatan av staden och på denna mark bygga nya utrymmen för Axxell.
- Axxell flyttar all verksamhet i Pargas till Skolgatan så snart Kustfast färdigställt nya utrymmen vid Skolgatan.
- Staden förvärvar fastigheten inklusive byggnader vid Vapparvägen som helhet, förutom internatbyggnaderna.

Stadsstyrelsen

§ 129

29.06.2020

---

- Kustfast löser in stadens hela aktieinnehav i Kustfast varvid staden använder vederlaget för att förvärva fastigheten vid Vapparvägen och en mellanskillnad betalas åt staden.
- Axxell fortsätter under byggtiden som hyresgäst på Vapparvägen och hyr utrymmen av staden.
- Kustfast fortsätter som ägare till internaten på Vapparvägen och arrenderar mark för dessa av staden.

Stadsfullmäktiges beslut den 16.6.2020 om investeringsprojektet för skolorna i Pargas centrum var ett villkorat beslut: Stadsfullmäktige godkände projektplanen under förutsättning att det intentionsavtal mellan Kustregionens utbildningsfastigheter Ab och staden som hänför sig till projektet har undertecknats och godkänts i stadsstyrelsen. Projektplanen tar i sig ställning enbart till stadens eget byggande men den öppnar också upp för möjligheten att Axxell och Kustfast etablerar sig på Skolgatan.

**Bilaga** 11 Intentionsavtal för markägande-, hyres- och arrendearrangemang vid Vapparvägen och Skolgatan, Skolcentret i Pargas

**Förslag** Stadsstyrelsen godkänner intentionsavtalet för markägande-, hyres- och arrendearrangemang vid Vapparvägen och Skolgatan.

För förverkligandet av försäljning och köp av fastighet och för ingående av långvariga legoavtal krävs ännu separata beslut i stadens stadsfullmäktige respektive Kustfast och Axxells bolagsstyrelser.

**Beslut** Protokollförare Monica Avellan anmälde jäv; styrelseledamot i Fastighets Ab Kustregionens utbildningsfastigheter, som är part i ärendet. Protokollet i ärendet fördes av stadsdirektören.

Föredraganden gjorde följande tillägg till beredningstexten:

”Axxells styrelse och Kustregionens fastigheters styrelse har godkänt intentionsavtalet 28.6.2020 respektive 29.6.2020.”

Under diskussionen föreslog Maria Lindell-Luukkonen följande tillägg till beslutsförslaget:

”Stadsdirektören informerar styrelsen när avtalet är undertecknat”.

Föredraganden omfattade tillägget till beslutsförslaget.

Stadsstyrelsen godkände föredragandens ändrade beslutsförslag.

**Delgivning** Fastighets Ab kustregionens utbildningsfastigheter/VD Joakim von Bergmann, Axxell Utbildning Ab/VD Stefan Johansson, tekniska chefen, fastighetschefen, utbildningscheferna, planläggningschefen, ekonomichefen.

---

Stadsstyrelsen

§ 130

29.06.2020

---

## Ta del av olika nämnders, sektioners m.fl. myndigheters protokoll

Stadsstyrelsen 29.06.2020 § 130

**Beredare** Stadsjurist Monica Avellan, tfn 044 358 5727  
**Föredragande** Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383  
fornamn.efternamn@pargas.fi

Följande protokoll har tillställts stadsstyrelsen:

[Bildningsnämnden 10.6.2020](#)

[Bygg- och miljönämnden 10.6.2020](#)

[Social- och hälsovårdsnämnden 11.6.2020](#)

[Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 10.6.2020](#)

[Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 10.6.2020 § 61](#)

[Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 10.6.2020 § 65](#)

Följande tjänsteinnehavarbeslut har tillställts stadsstyrelsen:

### Stadsdirektören:

- nr 2/11.3.2020 enligt vilket tillstånd beviljas att ledigförklara lektoratet i matematik, fysik och kemi, svenskspråkig utbildning
- nr 3/4.6.2020 enligt vilket förflyttning av social- och hälsovårdsdirektör tillsvidare till tjänsten som välfärdskoordinator godkänns
- nr 4/5.6.2020 enligt vilket tillstånd beviljas att ledigförklara tjänst som socialhandledare
- nr 5/5.6.2020 enligt vilket tillstånd beviljas att ledigförklara befattning som familjearbetare
- nr 6/5.6.2020 enligt vilket tillstånd beviljas att ledigförklara tjänst som servicehandledare
- nr 7/5.6.2020 enligt vilket tillstånd beviljas att ledigförklara befattning som familjearbetare
- nr 8/5.6.2020 enligt vilket tillstånd beviljas att ledigförklara uppgifter inom småbarnspedagogiken
- nr 9/5.6.2020 enligt vilket tillstånd beviljas att ledigförklara anställning som lärare inom småbarnspedagogik 1.8.2020 tillsvidare
- nr 10/5.6.2020 enligt vilket tillstånd beviljas att ledigförklara två befattningar som närvårdare på socialserviceenheten
- nr 11/5.6.2020 enligt vilket tillstånd beviljas att ledigförklara anställning som lärare inom småbarnspedagogik
- nr 12/5.6.2020 enligt vilket tillstånd beviljas att ledigförklara tjänsten som stadsträdgårdsmästare
- nr 13/5.6.2020 enligt vilket tillstånd beviljas att ledigförklara moderskapsvikariat inom äldreomsorgen
- nr 14/5.6.2020 enligt vilket tillstånd beviljas att ledigförklara befattning som planskötare
- nr 15/5.6.2020 enligt vilket tillstånd beviljas att ledigförklara befattning inom äldreomsorgen

Stadsstyrelsen

§ 130

29.06.2020

---

- nr 16/10.6.2020 enligt vilket tillstånd beviljas att ledigförklara tandskötarbefattningar inom tandvården
- nr 17/10.6.2020 enligt vilket tillstånd beviljas att ledigförklara befattningar inom äldreomsorgen
- nr 18/10.6.2020 enligt vilket tillstånd beviljas att ledigförklara befattningar inom äldreomsorgen, Björkebo
- nr 19/10.6.2020 enligt vilket tillstånd beviljas att ledigförklara befattningar inom äldreomsorgen
- nr 20/10.6.2020 enligt vilket tillstånd beviljas att ledigförklara uppgifter inom småbarnspedagogiken
- nr 21/10.6.2020 enligt vilket tillstånd beviljas att ledigförklara tjänsten som byråsekreterare, socialservice
- nr 22/10.6.2020 enligt vilket tillstånd beviljas att anställa lärare inom specialundervisningen, svenskspråkig utbildning
- nr 23/10.6.2020 enligt vilket tillstånd beviljas att ledigförklara anställning som translator
- nr 24/10.6.2020 enligt vilket tillstånd beviljas att ledigförklara uppgifter inom småbarnspedagogiken
- nr 25/10.6.2020 enligt vilket tillstånd beviljas att ledigförklara befattning som lokalvårdare/instrumentvårdare vid tandvårdscentralen
- nr 26/10.6.2020 enligt vilket tillstånd beviljas att ledigförklara befattning som fritidsledare
- nr 27/10.6.2020 enligt vilket tillstånd beviljas att ledigförklara tjänst som socialarbetare
- nr 28/10.6.2020 enligt vilket tillstånd beviljas att ledigförklara två tjänster som socialhandledare
- nr 29/10.6.2020 enligt vilket tillstånd beviljas att förlänga anställningen som byråfunktionär för tiden 1.2-31.7.2020
- nr 30/10.6.2020 enligt vilket tillstånd beviljas att förlänga anställningen som byråfunktionär för tiden 1.8-31.12.2020
- nr 31/10.6.2020 enligt vilket tillstånd beviljas att ledigförklara en obesatt anställning (tidigare GIS-ingenjörrens uppgifter)
- nr 32/10.6.2020 enligt vilket tillstånd beviljas att anställa kartläggare
- nr 33/10.6.2020 enligt vilket verksamhetsledare [REDACTED] utses till medlem av uppådsnämnden vid värnpliktsuppådet och uppsökande ungdomsarbetare [REDACTED] till suppleant. Beslutet gäller år 2020.

#### Stadsjuristen:

- nr 15/11.6.2020 enligt vilket Pargas Frivilliga Brandkår rf beviljas ett bidrag om 2 088,44 € motsvarande 80 % av den fastighetsskatt som sökande erlagt år 2019.

#### Personalchefen:

- nr 1/5.6.2020 enligt vilket [REDACTED] beviljas ett stipendium på 540 € för examen efter studier på egen tid.
- nr 2/18.6.2020 enligt vilket [REDACTED] beviljas ett stipendium på 540 € för examen efter studier på egen tid.

Stadsstyrelsen

§ 130

29.06.2020

---

**Tekniska chefen:**

- nr 6/17.6.2020, upphandlingsbeslut enligt vilket teknikenheten vid Pargas stad väljer Peab Industri Oy till entreprenör för beläggningsarbeten 2020.

Protokollen finns till påseende på stadshuset.

**Förslag**

Stadsstyrelsen antecknar att den tagit del av protokollen samt beslutar att det inte finns orsak att ta något av besluten till behandling i stadsstyrelsen.

**Beslut**

Förslaget godkändes.

---



Stadsstyrelsen

§ 131

29.06.2020

---

### Anmälningsärenden

Stadsstyrelsen 29.06.2020 § 131

**Beredare**

Stadsjurist Monica Avellan, tfn 044 358 5727

**Föredragande**

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383  
fornamn.efternamn@pargas.fi

**Förslag**

Stadsstyrelsen antecknar att den tagit del av följande handlingar:

- [Egentliga Finlands regionala räddningsnämnd, protokoll 11.6.2020](#)
- Landskapsstyrelsen 15.6.2020
- Aktuellt i juni, landskapsstyrelsen
- Finansministeriet 11.6.2020: Parlamentarisk utredning över regionförvaltningen och de sektorsövergripande landskapen
- Stadsfullmäktige i Pemark 10.6.2020: Parlamentarisk utredning över regionförvaltningen och de sektorsövergripande landskapen
- Myndigheten för digitalisering och befolkningsdata 12.6.2020: Ändring av röstningsområdesindelningen för år 2021 och anmälan om det till Myndigheten för digitalisering och befolkningsdata
- [Styrelsen för Pemarkens samkommun för utbildning, protokoll 16.6.2020](#)
- [Fullmäktige för Pemarkens samkommun för utbildning, protokoll 16.6.2020](#)
- Åbo förvaltningsdomstols beslut 16.6.2020, 00779/20/2299. Besvär i kommunalärende, Houtskärs f.d. bibliotek. Förvaltningsdomstolen prövar inte besvären och avskriver yrkandet att försäljningen av fastigheten ska avbrytas. Förvaltningsdomstolen prövar inte yrkandet att fastighetsköpet ska ogiltigförklaras.

**Beslut**

Förslaget godkändes.

---

Stadsstyrelsen

§ 132

29.06.2020

---

### **Aktuella frågor**

Stadsstyrelsen 29.06.2020 § 132

Stadsdirektören rapporterade om coronaläget i Pargas stad. Trots det lugna läget just nu upprätthålls en viss beredskap fortgående. Från 1.8.2020 avslutas distansarbetet inom stadsförvaltningen. Coronapandemin har krävt stora insatser av personalen, och det är välkommet med semestervila.

Ordförande framhöll att tidpunkterna för avbrott i färjtrafiken mellan Korpo och Nagu i samband reparationen av färjfästen måste bevakas hos NTM-centralen.

---

**Anvisningar om hur man begär omprövning och besvär**

Datum för sammanträdet

Stadsstyrelsen

29.06.2020

**Besvärshöy och vad höybudet grundar sig på**

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet får enligt 136 § i kommunallagen omprövning inte begäras eller kommunalbesvär anföras över beslutet:

**Paragrafer:** 111, 112, 113, 114, 115, 117, 118, 119, 120, 121, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom man enligt 134 § i kommunallagen får begära omprövning av beslutet.

**Paragrafer:** 116, 122

Enligt 5 § 1 mom. i förvaltningsprocesslagen/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.

**Paragrafer och grunden för besvärshöybudet:**

**Anvisning för begäran om omprövning**

Den som är missnöjd med ett beslut av stadsstyrelsen, nämnd, ett utskott eller deras sektioner eller en myndighet som lyder under dem får begära omprövning av beslutet. Omprövning begärs hos organet i fråga, också då det gäller beslut av en sektion i organet eller en myndighet som lyder under organet. Om stadsstyrelsen med stöd av 92 § i kommunallagen till behandling har tagit upp ett ärende som en underlydande myndighet eller sektion har fattat beslut i, ska begäran om omprövning av beslutet behandlas i stadsstyrelsen. Av begäran om omprövning ska framgå vad som yrkas och vad det grundar sig på. Handlingen ska undertecknas av den som begär omprövning.

Kontaktuppgifter: Stadsstyrelsen i Pargas stad, Strandvägen 28, 21600 Pargas, [pargas@pargas.fi](mailto:pargas@pargas.fi).

**Paragrafer:**

**Tidsfrist:** En begäran om omprövning ska göras inom 14 dagar från delfäendet av beslutet.

**Besvärshöy**

Ändring i ett beslut som stadsstyrelsen eller en nämnd meddelat med anledning av en begäran om omprövning får sökas hos förvaltningsdomstolen genom kommunalbesvär. Besvär får anföras på den grunden att beslutet har tillkommit i oriktig ordning, den myndighet som har fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller beslutet annars strider mot lag. Den som anför besvär ska presentera besvärshöyerna innan besvärstiden löper ut.

Kontaktuppgifter: Åbo förvaltningsdomstol, PB 32, Lasarettgatan 2-4, 20101 Åbo, [turku.hao@oikeus.fi](mailto:turku.hao@oikeus.fi).

Besvär kan anföras även via förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

**Kommunalbesvär, paragrafer:**

**Förvaltningsbesvär, paragrafer:**

**Tidsfrist:** Kommunal- och förvaltningsbesvär ska anföras inom 30 dagar från delfäendet av beslutet.

**Rätt att begära omprövning och besvärshöy** har den som ett beslut avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt kommunmedlemmarna, § 137 i kommunallagen. Ändring i ett beslut med anledning av en begäran om omprövning får sökas genom kommunalbesvär endast av den som gjorde begäran om omprövning. Om beslutet har ändrats med anledning av begäran om omprövning, får ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av part och kommunmedlemmarna.

**Delfäendet av beslut**

Vid vanlig delgivning per post genom brev till mottagaren anses mottagaren ha fått del av ärendet den sjunde dagen efter det att brevet avsändes, om inte något annat visas. Ett ärende anses ändå ha kommit till en myndighets kännedom den dag brevet anlände. Vid vanlig elektronisk delgivning anses ärendet ha blivit delgivet tredje dagen efter att meddelandet sändes, om inte något annat visas. Vid bevislig delgivning framgår tidpunkten för delfäendet av mottagningsbeviset. En kommunmedlem och en sådan kommun som avses i 137 § 2 mom. i kommunallagen anses ha fått del av ett beslut 7 dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

**Besvärshöy**

I besvärshöy ska man meddela förvaltningsdomstolen följande:

- vilket beslut som överklagas
- till vilka delar ändring söks i beslutet
- på vilket sätt beslutet borde ändras
- på vilka grunder ändring söks
- ändringssökandens namn, hemkommun och kontaktinformation.

Besvärshöy ska egenhändigt undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som uppgjort den. Om endast den som uppgjort besvärshöy undertecknat den, ska också denna persons yrke, boningsort och postadress framgå. Till besvärshöy ska fogas det beslut som överklagas, i original eller bestyrkt kopia, och intyg om den dag från vilken besvärstiden ska räknas.

**Rättegångsavgift:** Enligt 2 § i lagen om domstolsavgifter uppbärs en rättegångsavgift om 260 € av en ändringssökande i förvaltningsdomstolen.

**Inlämnande av besvärshöyerna**

Besvärshöyerna ska lämnas in till besvärshöyden före besvärstidens utgång. Om besvärstidens sista dag är en helgdag, självständighetsdagen, första maj, jul- eller midsommarafton eller en helgfri lördag, kan besvärshöyerna lämnas till besvärshöyden den första vardagen därefter.

Besvärshöyerna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Höyerna ska lämnas till posten i så god tid att de kommer fram under besvärstidens sista dag innan ämbetsverket stängs.

**DELGIVNING AV BESLUT**

Protokollet har lagts fram offentligt \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2020. Paragrafen 114 justeradesomedelbart på mötet

Beslut § \_\_\_\_\_ har delgetts sakägaren \_\_\_\_\_ med post \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2020.

Beslut § \_\_\_\_\_ har lämnats till sakägaren \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2020.

\_\_\_\_\_  
Mottagarens underskrift

\_\_\_\_\_  
Utdragets riktighet bestyrks

\_\_\_\_\_  
Delgivare

## Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus

Kokouspäivämäärä

### Kaupunginhallitus

29.06.2020

#### Muutoksenhakukielto ja kiellon perusteet

Seuraavista päätöksistä ei kuntalain 136 §:n mukaan saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

**Pykälät:** 111, 112, 113, 114, 115, 117, 118, 119, 120, 121, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132

Seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla, koska päätöksestä voidaan kuntalain 134 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimus:

**Pykälät:** 116, 122

Hallintolainkäyttölain 5 §:n 1 momentin / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

#### Pykälät ja valituskiellon perusteet:

#### Oikaisuvaatimusohjeet

Kaupunginhallituksen, lautakunnan ja valiokunnan, niiden jaoston sekä niiden alaisen viranomaisen päätökseen tyytymätön saa hakea siihen oikaisua. Oikaisuvaatimus tehdään asianomaiselle toimielimelle, myös kun kyse on toimielimen jaoston tai toimielimen alaisen viranomaisen päätöksestä. Jos kaupunginhallitus on kuntalain 92 §:n nojalla ottanut käsiteltäväkseen asian, jossa sen alainen viranomainen tai jaosto on tehnyt päätöksen, oikaisuvaatimus päätöksestä on käsiteltävä kaupunginhallituksessa. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Yhteystiedot: **Paraisten kaupunginhallitus, Rantatie 28, 21600 Parainen, parainen@parainen.fi.**

**Pykälät:**

**Oikaisuvaatimusaika:** Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

#### Valitusosoitus

Kaupunginhallituksen tai lautakunnan oikaisuvaatimuksen johdosta antamaan päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella hallinto-oikeudelta. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen. Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Yhteystiedot: **Turun hallinto-oikeus, PL 32, Sairashuoneenkatu 2-4, 20101 Turku, turku.hao@oikeus.fi.**

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

**Kunnallisvalitus, pykälät:**

**Hallintovalitus, pykälät:**

**Valitusaika:** Kunnallis- ja hallintovalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

**Oikaisuvaatimus- ja valitusoikeus** on sillä, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsenenä, kuntalain 137 §. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Jos päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen ja kunnan jäsen.

#### Päätöksen tiedoksisaanti

Tavallisessa tiedoksisaannossa postitse kirjeellä vastaanottajalle vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näydetä. Asian katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä. Tavallisessa sähköisessä tiedoksisaannossa asia katsotaan annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näydetä. Todisteellisessa tiedoksisaannossa tiedoksisaannin ajankohta käy ilmi saantitodistuksesta. Kunnan jäsenen ja kuntalain 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon 7 päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

#### Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä on ilmoitettava hallinto-oikeudelle

- mihin päätökseen haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta
- minkälainen muutoksen tulisi olla
- mitkä ovat muutosvaatimuksen perusteet
- valittajan nimi, kotikunta ja yhteystiedot.

Valituskirjelmä on valittajan tai valituskirjelmän muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjelmän, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

**Oikeudenkäyntimaksu:** Tuomioistuinmaksulain 2 §:n mukaan muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 260 euroa.

#### Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluihminen tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

#### PÄÄTÖKSEN TIEDOKSIANTO

Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi 07 / 07 2020. Pykälä 114 tarkastettiin välittömästi kokouksessa.

Päätös § \_\_\_\_\_ on annettu tiedoksi asianosaiselle \_\_\_\_\_ postitse \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2020.

Päätös § \_\_\_\_\_ on luovutettu asianosaiselle \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2020.

Vastaanottajan allekirjoitus

Otteen oikeaksi todistaa

Tiedoksiantaja