

PARGAS STAD

## Pargas gästhamn

**Ansökningsplan för tillstånd enligt vattenlagen**



## Innehållsförteckning

1	SAMMANSTÄLLNING .....	1
2	REDOGÖRELSE AV HAVSOMRÅDET .....	2
2.1	Beskrivning av området.....	2
2.2	Vattennivåer .....	2
2.3	Isförhållanden .....	2
2.4	Havsområdets tillstånd.....	2
2.5	Fiskbestånd .....	3
3	BESKRIVNING AV OMRÅDET .....	3
3.1	Allmänt .....	3
3.2	Ägarförhållanden av mark- och vattenområden .....	4
3.3	Planläggning och markanvändning.....	4
3.4	Befintliga konstruktioner .....	6
3.5	Befintliga tillstånd.....	7
3.6	Farleder .....	7
3.7	Grundförhållanden .....	8
3.8	Sjötrafik.....	8
3.9	Natura 2000 -nätverkets områden, naturskyddsområden och grundvattenområden .....	8
3.10	Fornminnen och marina fornlämningar .....	9
4	PROJEKTPLANEN .....	10
4.1	Bryggkonstruktioner .....	10
4.2	Hamnens utvidgning och reparationsarbeten.....	11
4.3	Konstruktioner som rivs .....	12
4.4	Tidtabell för utförandet av projektet .....	12
5	PROJEKTETS KONSEKVENSER OCH MINSKNING AV OLÄGENHETER .....	12
5.1	Miljö och vattenkvalitet .....	12
5.2	Vattennivåer och vattenflöden.....	12
5.3	Sjötrafik.....	12
5.4	Fiskbestånd och fiske .....	12
5.5	Rekreatjonsbruk .....	13
5.6	Vattenförvaltningsplanen.....	13
5.7	Havsvårdsplanen .....	13
5.8	Närområden med miljövärden .....	15
5.9	Marina fornlämningar.....	15
5.10	Markanvändning.....	15
5.11	Övervakning av projektet och dess konsekvenser .....	15
6	NYTTAN AV PROJEKTET .....	15
7	RÄTTSLIGA FÖRUTSÄTTNINGAR .....	16

## **Bilagor**

- Bilaga 1 Mark- och vattenområdenas ägarförhållanden
- Bilaga 2 Planläggning  
Bilaga 2.1 Centralortens delgeneralplan  
Bilaga 2.2 Munkvik - Kalkholmen detaljplan  
Bilaga 2.3 Egentliga Finlands landskapsplan
- Bilaga 3 Generalplan  
Bilaga 3.1 Generalplan, beskrivning  
Bilaga 3.2 Generalplan, ritningar
- Bilaga 4 Övervakningsplan  
Liite 4.1 Övervakningsplan  
Liite 4.2 Övervakningsplanens provtagningsställe

## **ANSÖKARENS KONTAKTUPPGIFTER**

Pargas stad  
Strandvägen 28  
21600 PARGAS  
Puh. 02 458 5700 (växel)

Kontaktperson:  
Matias Jensén  
Tel. 044 358 5724, [matias.jensen@parainen.fi](mailto:matias.jensen@parainen.fi)

## **PARGAS STAD**

## **PARGAS GÄSTHAMN**

## **ANSÖKNINGSPLAN FÖR TILLSTÅND ENLIGT VATTENLAGEN**

### **1 SAMMANSTÄLLNING**

Pargas gästhamn är belägen inom Pargas stads centrumområde i Kalkholms stadsdel. I projektet är det meningen att förnya och reparera båthamnens befintliga konstruktioner. Hamnen ska även utvidgas med en ny gästhamnsbrygga samt en flytande brygga med simbassäng. Avsikten är även att gamla bryggkonstruktioner i hamnens södra ända tas bort.

Utvidgandet av Pargas gästhamn baserar sig på ett allmänt behov. Gästhamnens kapacitet uppfattas i nuläget som otillräcklig. Den befintliga pålbryggan av trä i hamnens södra ända är i dåligt skick och har kommit till slutet av sin livscykel. Pålbryggan motsvarar inte heller längre sjötrafikens funktionella behov. Dessutom ska den öster om pålbryggan belägna pontonbryggan tas bort p.g.a. dess utblottade läge för vind och vågor.

Bryggorna som tas bort ersätts med en pontonbrygga, som även fungerar som en massiv vågdämpare. Bryggans längd är ca 80 m och bredd ca 3,5 m. Vid bryggan anvisas preliminärt ca 20 båtplatser.

En ny flytande simbassäng har anvisats på södra sidan om bryggan som ska repareras. Simbassängens yttermått är ca 11 x 4 m. Byggandet av bryggan med simbassäng förutsätter muddringar.

Förnyandet och utvidgandet av gästhamnen förbättrar båthamnens service-nivå samt säkerhet och funktionalitet.

De av projektet berörda mark- och vattenområdena ägs delvis eller helt av ansökaren. Av övriga ägare har tillstånd fåtts angående placering och användning av konstruktionerna. Projektet har inga bestående negativa konsekvenser för vattenmiljön eller dess användning. Projektet medför inga konsekvenser som föranleder ersättningsplikt.

Den av Nordkalk Ab förvaltade farleden till gästhamnen (nr 3540: Pargas kalkhamns farled) berörs inte av projektet.

Pargas stad ansöker av Södra Finlands regionförvaltningsverk om tillstånd för gästhamnens reparationsarbeten, bevarandet av befintliga konstruktioner samt byggandet av den nya gästhamnsbryggan och den flytande bryggan för simbassängen. Tillstånd ansöks även för rivning av två befintliga bryggkonstruktioner i hamnens södra ända.

## 2 REDOGÖRELSE AV HAVSOMRÅDET

### 2.1 Beskrivning av området

Pargas omgivning hör till Åbo skärgård, som klassificeras som Skärgårdshavets sydvästra mellanskärgård.<sup>1</sup> De närmaste betydelsefulla floderna är Aura å och Pemar å. Övriga vattendrag som mynnar i området utgörs främst av mindre åar och diken.

På Skärgårdshavets område förekommer flera öar och holmar. Skärgårdshavet är i huvudsak grunt. Medeldjupet är ca 23 m och vid kusten i allmänhet under 10 m. Skärgårdshavets natur är mångsidig. Dess habitat växlar från lundar och olika strandtyper till karga hedmarker och klippområden.

Utanför gästhamnen ligger Kyrkfjärden, som omges av öar i alla väderstreck. I Pargas omgivning växlar vattendjupen på bägge sidor om 10 m. I Kyrkfjärdens södra delar är vattendjupet större än 10 m.

### 2.2 Vattennivåer

De signifikanta vattennivåerna har under åren 1922-2016 enligt observationer vid Åbo mareografstation varit följande (Tabell 1):

**Tabell 1.** De signifikanta vattennivåerna 1922-2016 vid Åbo mareografstation.

	MW <sub>2016</sub>	N <sub>60</sub>	N <sub>2000</sub>
HW (högsta vattennivå)	+1,30	+1,16	+1,45
MHW (högsta årliga vattennivå)	+0,80	+0,66	+0,96
MW (medelnivå)	+0,00	-0,14	+0,15
MNW (lägsta årliga vattennivå)	-0,49	-0,63	-0,34
NW (lägsta vattennivå)	-0,74	-0,88	-0,59

I Åbo skärgård är havets vattennivå vanligtvis som lägst på våren i april-maj och som högst i november-december. Vattennivåns variation är som lägst under sommarmånaderna och störst i oktober-november. Vattennivåerna påverkas bl.a. av förändringar i lufttryck, långvariga vindar från samma håll samt stående vågrörelser av Finska vikens vattenmassor.

### 2.3 Isförhållanden

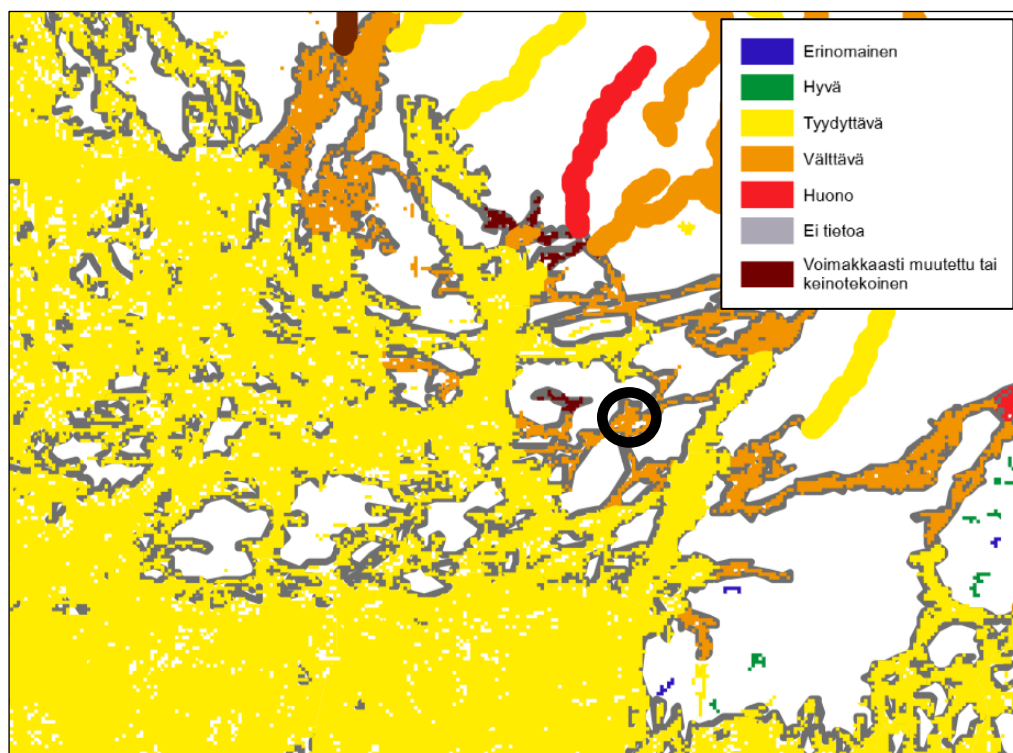
Enligt de av Meteorologiska institutet (tid. Havsforskningsinstitutet) uträknade långvariga medelvärdena (statistik om isförhållanden 1961-1990) sker isbildningen i medeltal i slutet av december och det bestående istäcket börjar bildas i början av januari.

Det bestående istäcket varar i ca två och en halv månad. Det bestående istäcket smälter vanligtvis i mitten av april och isen försvinner slutligen ca en vecka senare.

### 2.4 Havsområdets tillstånd

Området hör till Kumo älv-Skärgårdshavet-Bottenhavets vattenförvaltningsområde (VFO 3). I Pargas omgivning är ytvattnets tillstånd nöjaktigt (Bild 1).

<sup>1</sup> Kokemäenjoen-Saaristomeren-Selkämeren vesienhoitoalueen vesienhoitosuunnitelma vuosiksi 2016-2021, Etelä-Pohjanmaan ELY -keskus, 2015 (vattenskyddsplanen, på finska)



**Bild 1.** Pintavesien ekologinen tila 2019 ([www.syke.fi](http://www.syke.fi) - Tiedotteet).

## 2.5 Fiskbestånd

Områdets fiskbestånd består i huvudsak av Skärgårdshavets typiska fiskarter. På området påträffas allmänt strömming, abborre, gädda, sik, nors, gös, öring, lake, brax och mört.

De viktigaste arterna för Skärgårdshavets yrkesfiske är strömming, gös, abborre och sik.

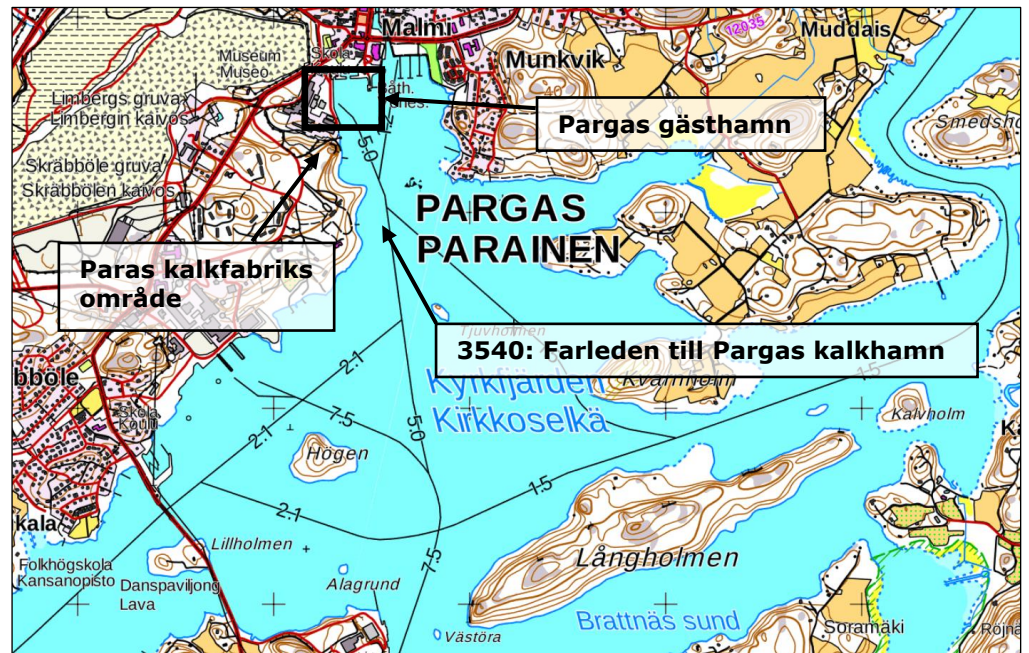
Projektområdets näromgivning är sjötrafikområde och strandområde. Således utövas inte yrkesfiske i dess närhet.

## 3 BESKRIVNING AV OMRÅDET

### 3.1 Allmänt

Pargas gästhamn är belägen inom Pargas stads centrumområde i Kalkholms stadsdel. I området intill hamnen finns bostadsbyggnader samt parkerings- och parkområde. På området finns även en restaurang samt hotelltjänster. Skräbbölevägen löper norr om hamnen.

Till hamnen leder den av Nordkalk Ab förvaltade farleden 3540: Farleden till Pargas kalkhamn, vars farledsdjup är 5,1 m (farledsklass FK2). På ca 300 m avstånd öster om gästhamnen ligger Pargas stads båthamn. Sydost om hamnen ligger Pargas kalkfabriks område (Bild 2).



**Bild 2.** Pargas gästhamns näromgivning (grundkarta, Lantmäteriverket 2019).

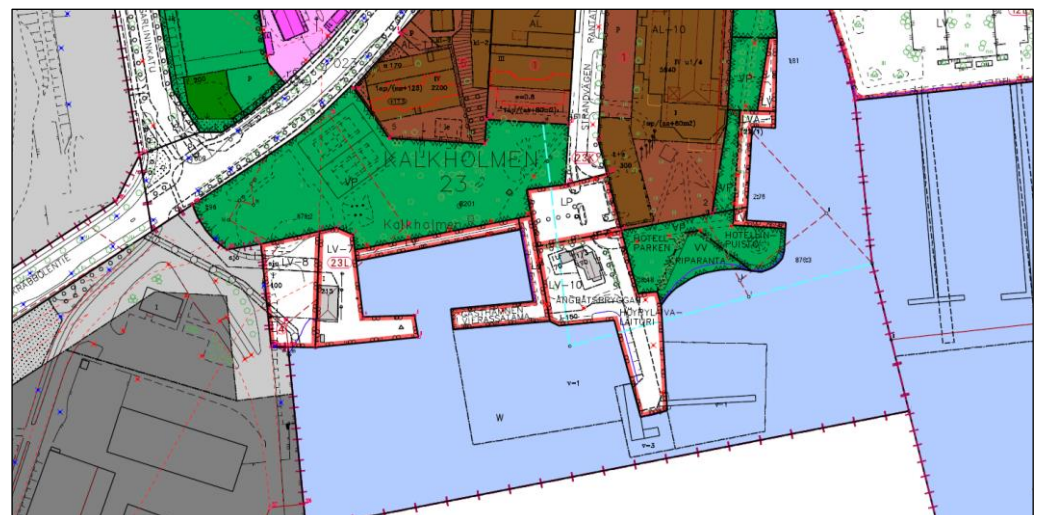
### 3.2 Ägarförhållanden av mark- och vattenområden

Byggarbetena sker inom Pargas stads fastigheter 445-500-1-1 och 445-475-18-48 samt Nordkalk Oyj Abp:n vattenområde 445-500-3-7.

Mark- och vattenområdenas ägarförhållanden i projektområdets närhet presenteras i ansökningsplanens bilaga 1.

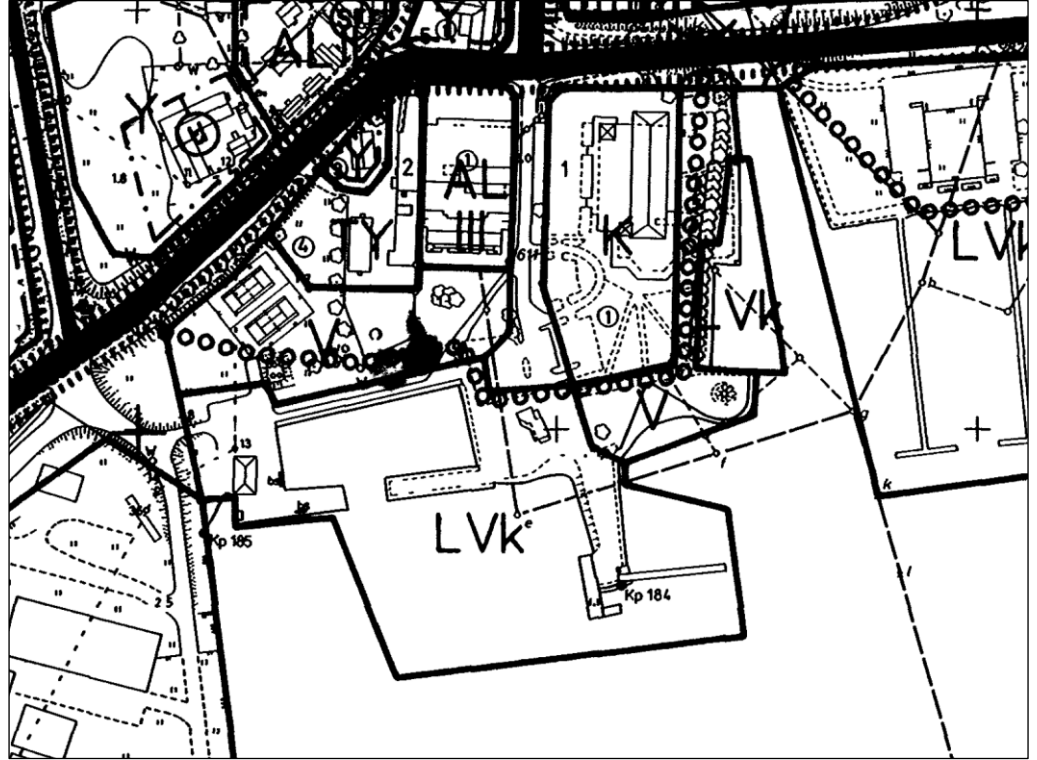
### 3.3 Planläggning och markanvändning

Gästhamnen är belägen på Kalkholmens detaljplans område. Detaljplanen har fastställts år 2013 av Pargas stad och är i laga kraft. De på markområde belägna delarna av cementhamnen ligger på hamnområde (TTV-1). De på markområde belägna delarna av gästhamnen ligger på detaljplanens båthamn område (LV) och östra delen av hamnens strandområde ligger på ett badstrandsområde (VV). Området intill hamnen är betecknat som parkområde (VP) och hamnens parkeringsområde är betecknat som parkeringsområde (LP). De på vattenområde belägna hamnkonstruktionerna ligger på ett vattenområde (W, se Bild 3).



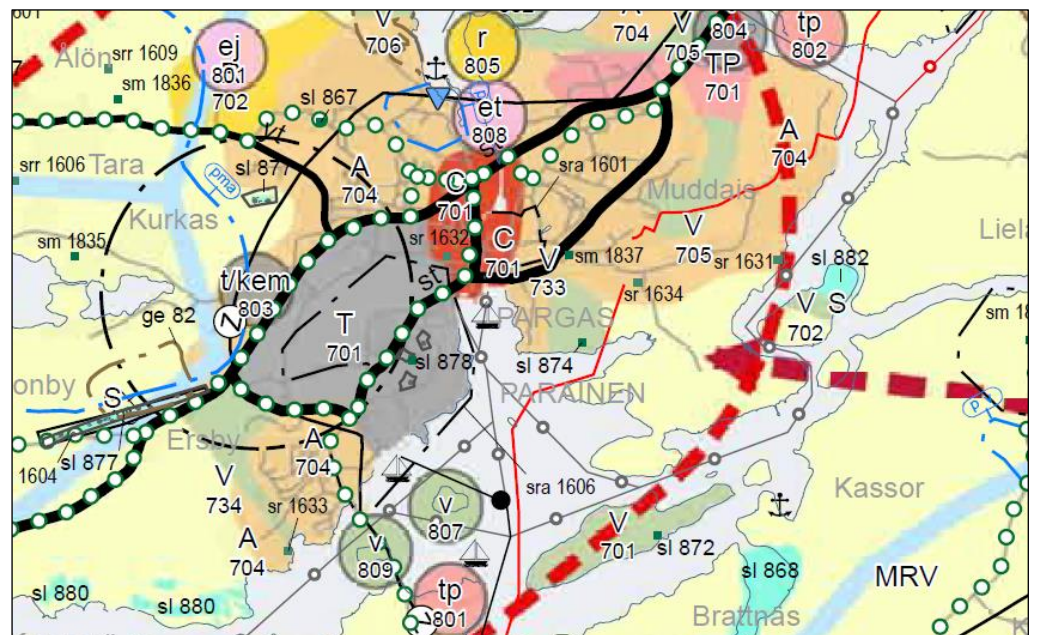
**Bild 3.** Utdrag ur den i laga kraft varande detaljplanen Kalkholmens stadsdel.

Gästhamnen ligger inom centralortens delgeneralplansområde. Delgeneralplanen är godkänd 10.3.1994 och fastställd 20.6.1995. Den befintliga gästhamnens område har i delgeneralplanen betecknats med LVk (Båthamn, besutten av stat, stad eller samfund, se Bild 4). Norr om hamnen i dess nära omgivning finns ett parkområde betecknat som rekreationsområde (V).



**Bild 4.** Utdrag ur delgeneralplanen.

I Egentliga Finlands landskapsplan<sup>2</sup> betecknas området som ett område för centrumfunktioner (C, Bild 5).



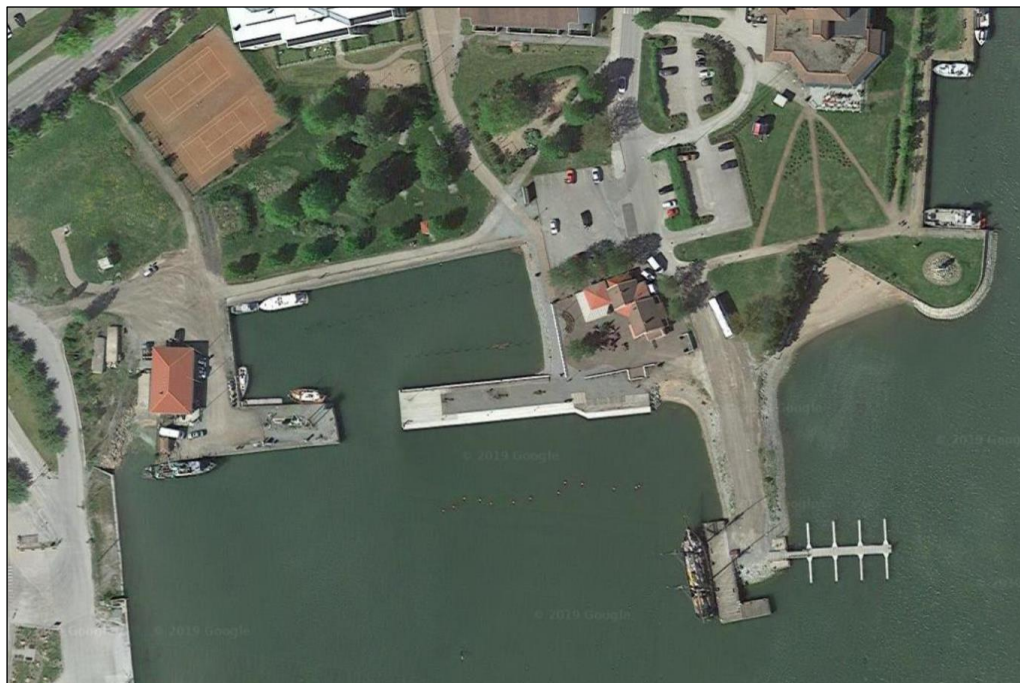
**Bild 5.** Utdrag ur Egentliga Finlands landskapsplan.

<sup>2</sup> Varsinais-Suomen liitto: Lomaan seudun, Turun seudun kehyskuntien, Turunmaan ja Vakka-Suomen maakuntakaava, maakuntavaltuuston hyväksymä 10.12.2010 ja ympäristöministeriön hyväksymä 20.3.2013 (landskapsplanen, på finska)



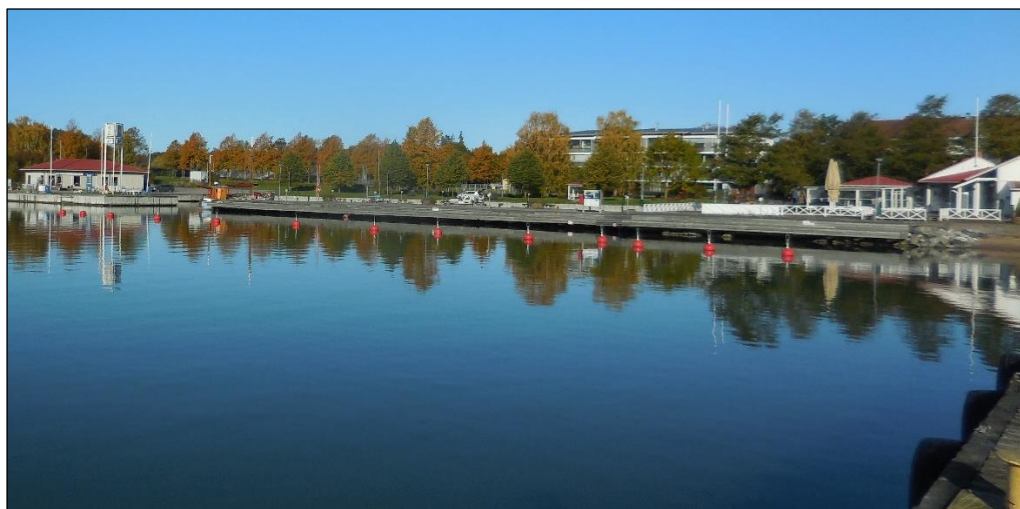
### 3.4 Befintliga konstruktioner

Pargas båthamn har mer än 60 båtplatser vid tre olika bryggor. I hamnen finns dusch-, bastu- och wc-utrymmen samt vattenuttag. I hamnen finns även avfallskärl samt anordning för tömning av septitank. I hamnens närhet finns även en restaurang och hotelltjänster samt ett parkområde och badstrand.



**Bild 6.** Utdrag ur satellitbild (laddat 4.12.2019 från Google Maps -tjänsten).

I nuläget är hamnområdets båtplatser belägna vid strandbryggan vid ingången till hamnen, vid bryggan med trädäck längs norra kanten av hamnbassängen samt vid pontonbryggan i södra delen av hamnen. Båtplatserna längs södra sidan av strandbryggan är försedda med förtöjningsbojar (Bild 7) och vid ingången till hamnbassängen finns en sidförtöjningsplats för en större båt.



**Bild 7.** Bojplatserna längs strandbryggans södra sida.

Inom hamnbassängen är båtplatserna vid strandbryggan samt längs bryggan med trädäck försedda med förtöjningspålar (Bild 8).



**Bild 8.** Hamnbassängens båtplatser med förtöjningspålar vid strandbryggan samt vid bryggan med trääck. Till höger syns sidförtöjningsplatsen vid ingången till hamnbassängen.

I södra delen av gästhamnen väster om jordvallen finns en på träpålar grundar brygga, som även har anordning för tömning septitank. Öster om pålbryggan ligger en pontonbrygga. Pontonbryggans båtplatser är försedda med båtbovar. Pålbryggan och pontonbryggan är meningen at tas bort i samband med projektet.



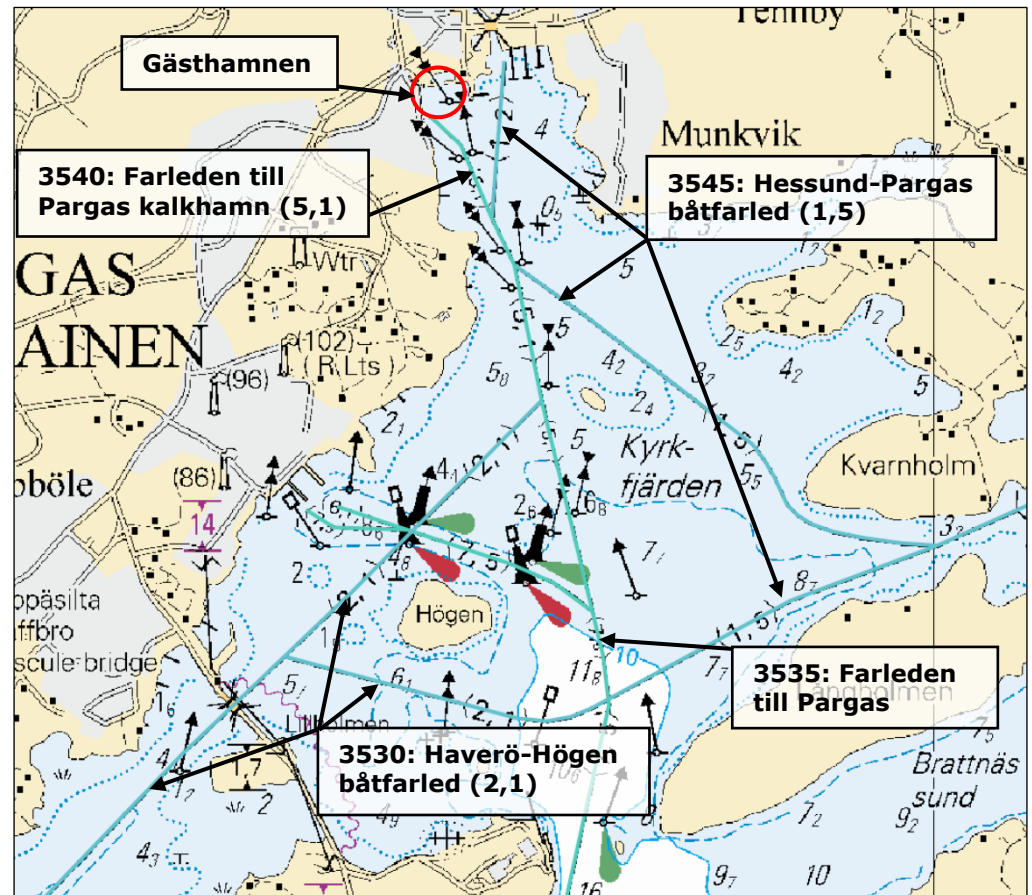
**Bild 9.** Bryggkonstruktionerna på jordvallen i södra delen av båthamnen.

### 3.5 Befintliga tillstånd

Befintliga konstruktioner på området saknar veterligen tillstånd enligt vattenlagen.

### 3.6 Farleder

Den av Nordkalk Ab förvaltade farleden till gästhamnen (nr 3540: Farleden till Pargas Kalkhamn) har ett farledsdjup på 5,1 m (farledsklass FK2). Farleden korsar med Hessund-Pargas båtfarled (nr 3545, fd = 1,5 m, FK5) på ca 500 m avstånd från hamnen. På Kyrkfjärden finns dessutom flera andra vattenfarleder



**Bild 10.** Farlederna i gästhamnens näromgivning.

### 3.7 Grundförhållanden

Jordmånen i båthamnens omgivning har undersökts i samband med den år 1984 utförda generalplanen.

Till yttre delar består hamnens strandområde av utfyllnadsmassor. Utfyllnadslagren består av fin sprängsten och jordavfall. Utfyllnadslagrets tjocklek varierar mellan 1,5 – 6,2 m.

De naturligt förekommande jordarterna på området är lera, silt och sand. Under utfyllnadslagret finns ett lerlager, vars tjocklek är ca 1,0 – 6,0 m. Silt- och sandlagrets totala tjocklek varierar mellan 7 och 27 m.

### 3.8 Sjötrafik

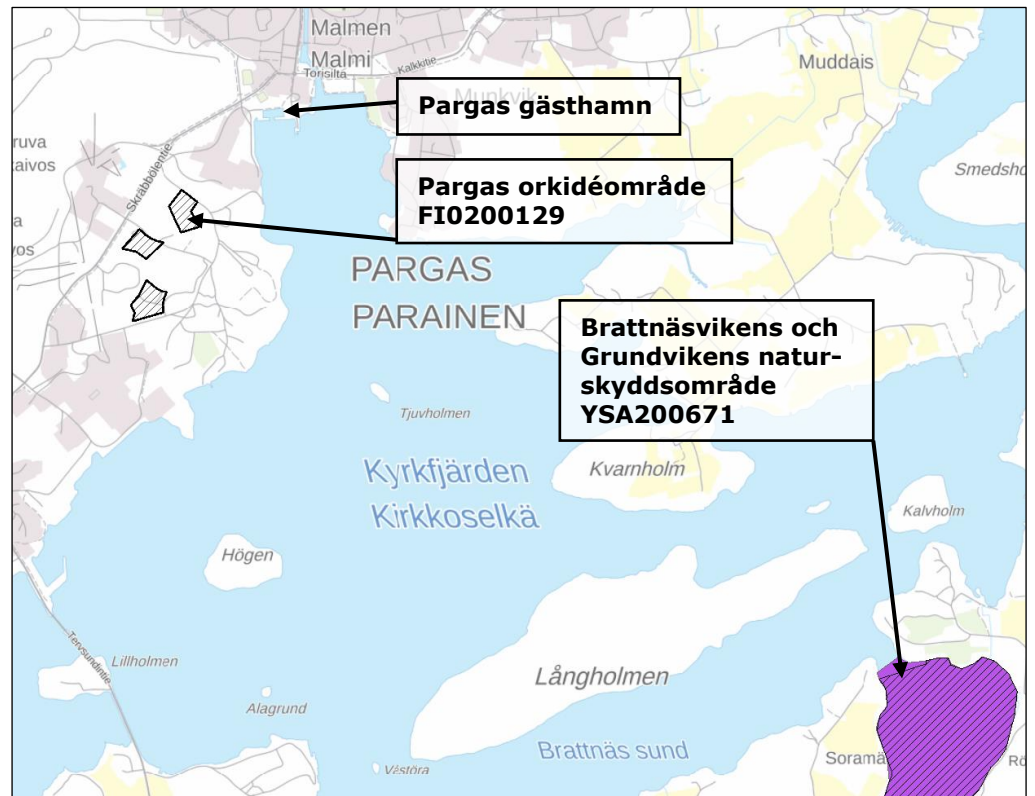
På hamnens område trafikerar i huvudsak segelbåt- och motorbåtar med anknytning till de lokala båthamnarna.

I närheten av gästhamnen förekommer även vattentrafik till och från Pargas kalkfabrik.

### 3.9 Natura 2000 -nätverkets områden, naturskyddsområden och grundvattenområden

Det finns inga Natura 2000 -nätverkets områden i omedelbara närheten av gästhamnen. Det närmast belägna Natura-området är Pargas orkidéområde, som består av tre delområden, varav den närmaste ligger ca 500 m sydväst om projektområdet (Bild 11).

Det närmaste naturskyddsområdet är Brattnäsvikens och Grundvikens naturskyddsområde (YSA200671), som ligger ca 3,6 km sydost om gästhamnen.



**Bild 11.** Pargas gästhamns läge i förhållande till omgivningens naturskyddsområden (utdrag ur SYKE:s miljökarttjänst Karpalo 1.10.2019)

Ovannämnda Natura 2000 -nätverkets område samt naturskyddsområdena är belägna bortom synhåll från projektområdet.

Det finns inga grundvattenområden eller värdefulla klippområden i närheten av projektområdet. Det närmaste för vattenförsörjning lämpade grundvattenområdet är Storskogen (0257306), vars gräns ligger ca 5,0 km sydost om gästhamnen.

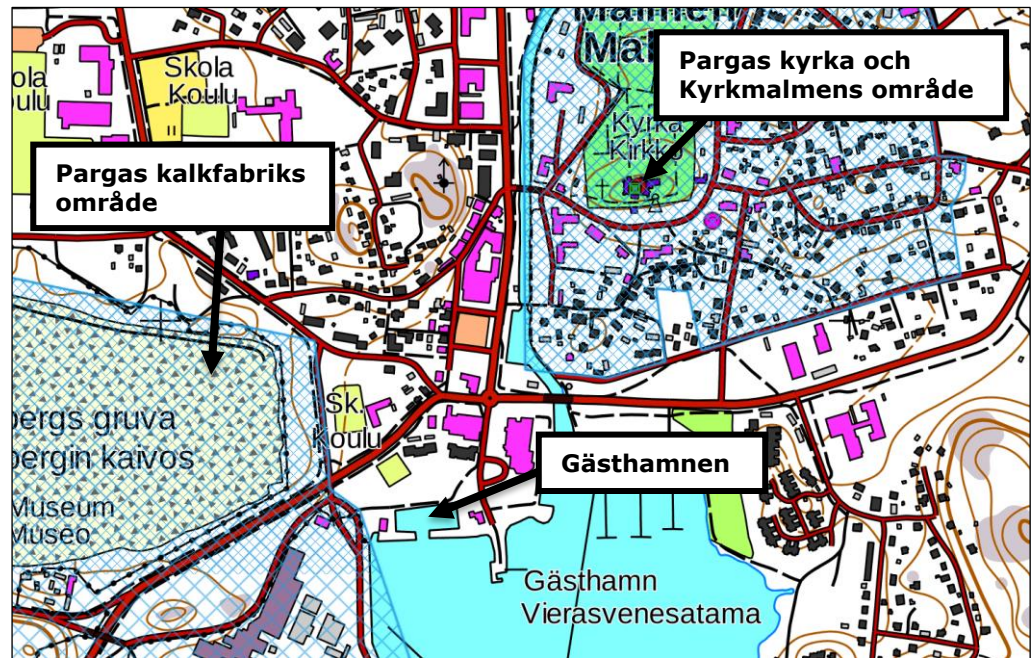
### 3.10 Fornminnen och marina fornlämningar

Museikartan (<https://kartta.museoverkko.fi/>) är en av Museiverket upprätthållen karttjänst. I dess register finns information om den bebyggda miljön och fornlämningar, deras skötsel samt anknytande forskningsprojekt och arkeologiska fynd.

I gästhamnens omedelbara närhet finns veterligen varken skeppsvrak eller andra fornlämningar.

Den närmaste registrerade fornlämningen (Pargas kyrka) är beläget på Pargas Kyrkomalms markområde ca 550 m nordost om gästhamnen.

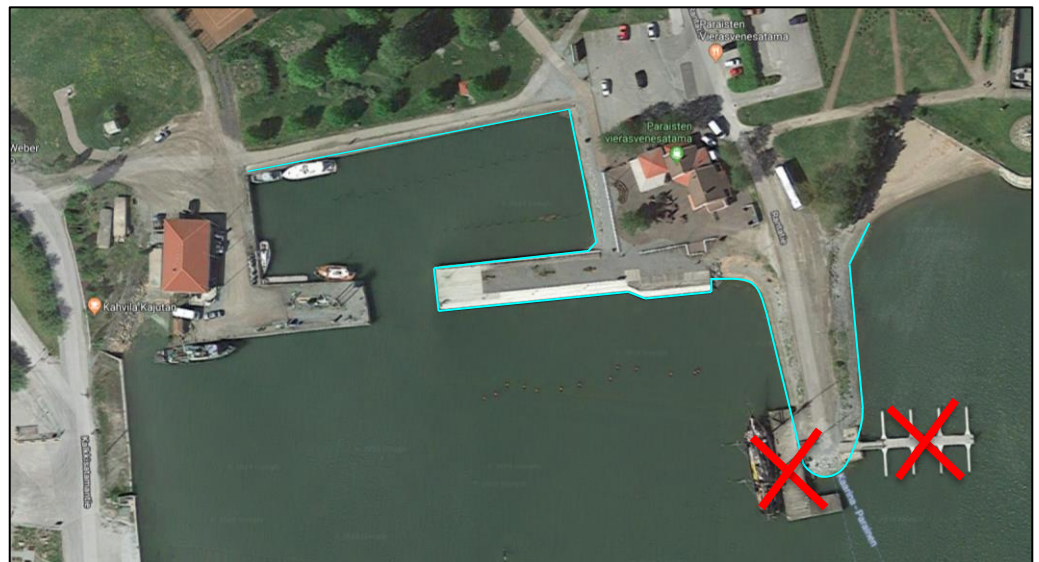
I närområdet finns även nationellt betydande byggnadsmiljöer. Pargas Kyrkomalms områdesgräns ligger ca 300 m nordost om gästhamnen. Åboland kusts kalkgruvor och Pargas kalkfabriks gräns finns på ca 60 m avstånd väster om projektområdet.



**Bild 12.** Fornminnen samt betydande byggnadsmiljöer i närheten av projektområdet.

#### 4 PROJEKTPLANEN

I projektet är det meningen att reparera och förnya Pargas gästhamns befintliga konstruktioner och att bygga en ny gästhamnsbrygga samt en flytande brygga med en simbassäng. Två gamla bryggkonstruktioner i hamnens södra ända ska tas bort pga. deras dåliga skick och läge. Områden som bevaras och konstruktioner som tas bort är markerade i bild 13.



**Bild 13.** Områden som bevaras (blått) och konstruktioner som tas bort (rött) inom hamnens område.

För de presenterade åtgärderna har FCG Suunnittelu ja tekniikka utfört en generell plan som är bifogad till denna ansökan (bilaga 3).

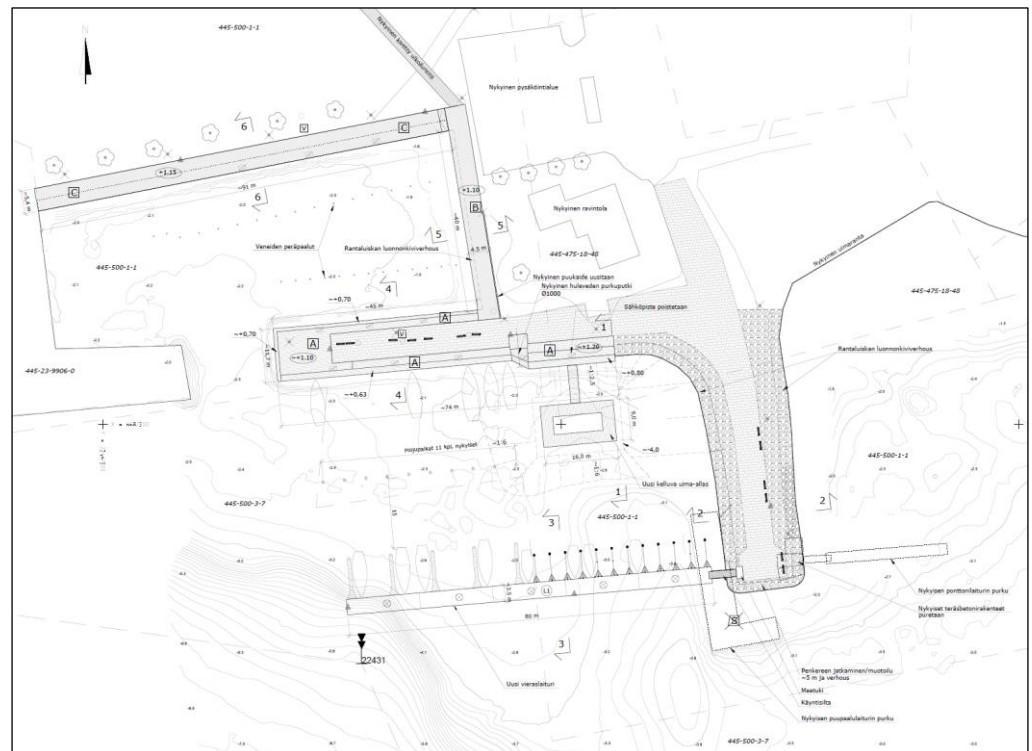
##### 4.1 Bryggkonstruktioner

En ny gästhamnsbrygga har anvisats på västra sidan om den i södra delen av båthamnen belägna jordvallen. Gästhamnsbryggan är en pontonbrygga, som även fungerar som en massiv vågdämpare.

Pontonvågdämparens preliminära längd är ca 80 m och bredd ca 3,5 m. Längs läsidan av pontonvågdämparen installeras 6 och 9 m långa båtbomar. Preliminärt anvisas ca 20 båtplatser vid pontonvågdämparen. Bryggan förses med utrustning för vattenlivräddning samt lyktstolpar, vilka även har eluttag för båtarna.

Pontonbryggan förankras i botten och bryggan utrustas med en landgång som leder till stranden. För landgången installeras ett landfäste i strandsläntens utfyllnad.

På södra sidan av strandbryggan som ska repareras anvisas en flytande simbassäng. Simbassängens yttermått är ca 11 x 4 m. Bryggan med simbassängen kräver ett ca 4 m vattendjup, vilket förutsätter muddringar vid simbassängens läge. Muddermassornas mängd har uppskattats till ca 1 200 m<sup>3</sup> teoretiskt fast mått.



**Bild 14.** Utdrag ur plankartan.

## 4.2 Hamnens utvidgning och reparationsarbeten

På jordvallens krön anvisas ett med betongplattor belagt ca 6 m brett område med bänkar. Vallens slänter utformas och bekläs med natursten (runda strandstenar). Också vallens södra ända utformas och beläggs med naturstenar.

Den längs jordvallen i hamnbassängens södra ända belägna och med trädäck beklädda bryggans däckbrädor samt stötskydd (vertikal brädbeklädnad) är meningen att förnyas. Jordvallens mittdel, som i nuläget är belagd med grus/stenaska, är meningen att bekläs med betongplattor. Strandbryggans totala bredd (jordvallen medräknad) är ca 11,7 m, varav trädäckets andel är 3,0 m på södra sidan och 2,2 m på norra sidan.

Avsikten är att bevara strandbryggans lyktstolpar, bänkar, odlingslådor samt övrig utrustning. Även båtplatserna är meningen att i huvudsak bevaras, men på södra sidan får 2 bojplatser ge vika för den flytande simbassängen. Norra sidans båtplatser är i nuläget försedda med förtöjningspölar.

Strandslänten i hamnbassängens östra del är meningen att rustas upp med en träbeklädd gångstig i släntens övre ända. Gångstigens bredd är ca 4,5 m.

Släntens gångstig förenas i ändorna med bryggornas trädäck, så att gångstogens längd blir ca 40 m långt. Strandslänten bredvid gångstigen repareras och bekläs med natursten.

Den längs hamnbassängens norra kant löpande strandbryggans däckbrädor samt vertikala brädbeklädnad är meningen att förnyas. I samband med förnyandet av däckbrädorna är det meningen att bredda trädäcket med ca 3,0 m, så att trädäcket framöver sträcker sig till parkens grönområde. Trädäckets totala bredd blir således ca 5,4 m.

#### **4.3 Konstruktioner som rivs**

Från hamnens område är det meningen att riva en i trä utförd pålbrygga, som är i dåligt skick och som har kommit till slutet av sin livscykel. Även den öster om pålbryggan belägna pontonbryggan är meningen att tas bort pga. dess dåliga skick samt dess för vind och vågor utsatta läge.

#### **4.4 Tidtabell för utförandet av projektet**

Utgångsläget är, att byggnadsarbetena inleds inom tre år och slutförs senast inom sex år efter att projektets tillstånd enligt vattenlagen vunnit laga kraft.

### **5 PROJEKTETS KONSEKVENSER OCH MINSKNING AV OLÄGENHETER**

#### **5.1 Miljö och vattenkvalitet**

Projektet har ingen permanent försämrande inverkan på vattenkvaliteten jämfört med nuläget. Projektet påverkar inte grundvattnets tillstånd eller kvalitet.

Projektets byggnadsarbeten och småskaliga muddringsarbeten kommer att orsaka tillfällig och lokas grumling av vattnet, vilket betor på att bottenens fasta partiklar blandas med vattnet. Grumlingen kommer ändå att vara småskalig och lokal.

#### **5.2 Vattennivåer och vattenflöden**

Projektet påverkar inte vattennivåerna. De nya bryggorna utförs som flytande konstruktioner, vilket betyder att vattnet kan flöda under bryggan. Således påverkar inte projektet vattenflöden.

#### **5.3 Sjötrafik**

Området har redan under en längre tid varit i det lokala båtlivets samt gästbåtarnas användning. Med projektet säkras gästbåtplatsernas tillräcklighet i Pargas gästhamn.

Projektet leder till att förhållandena vid båtplatserna förbättras jämfört med nuläget.

Gästhamnens byggnadsarbeten kan medföra småskaliga och tillfälliga olägenheter för sjötrafiken. Under byggnadsarbetena utmärks arbetsområdena och maskinerna på behörigt sätt.

#### **5.4 Fiskbestånd och fiske**

Fiskförekomsten på projektområdet anses inte vara betydelsefull. Området är beläget i en stad på båthamnsområde med regelbunden sjötrafik. Således kan området inte anses vara betydelsefullt för fiskbestånd eller fiske. I åtgärdsområdenas omedelbara närhet bedrivs inte yrkesfiske eller rekreationsfiske.

Utöver det milda bullret från arbetet samt den småskaliga och tillfälliga grumlingen av vattnet, försämrar inte projektet vattenområdets fiskproduktion och fiskeförhållanden jämfört med nuläget.

## 5.5 Rekreatiönsbruk

Projektets byggnadsarbeten uppskattas inte ha betydande inverkan på båt-livet eller fritidsfisket.

Byggnadsarbetena inom hamnområdet orsakar småskaliga och tillfälliga olägenheter för sjötrafiken i hamnområdet. Bullret från arbetet uppskattas endast orsaka små störningar för de som bor och rör sig i närheten området.

Projektet uppskattas inte ha negativa konsekvenser för strandområdena eller vattenmiljön i trakten.

De nya gästbåtplatserna och hamnens förnyande främjar gästhamnens rekreatiönsmöjligheter och serviceutbud.

## 5.6 Vattenförvaltningsplanen

Statsrådet har med allmänt beslut 3.12.2015 godkänt Kumo älv-Skärgårdshavet-Bottenhavets vattenförvaltningsområdes (VFO 3) vattenförvaltningsplan för åren 2016-2021. Vattenförvaltningsplanen har förberetts i enlighet med lagen om vattenvårds- och havsvårdsförvaltningen (1299/2004, ändring 1263/2014).

Vattenvårdens miljömålsättning är att försämringen av vattens tillstånd hindras och att åtminstone bra ekologiskt tillstånd uppnås. Det nuvarande nöjaktiga tillståndet påverkas speciellt av övrig extern näringsämnesbelastning, varav det mest betydande är fosfor- och kvävebelastningen från jordbruket.

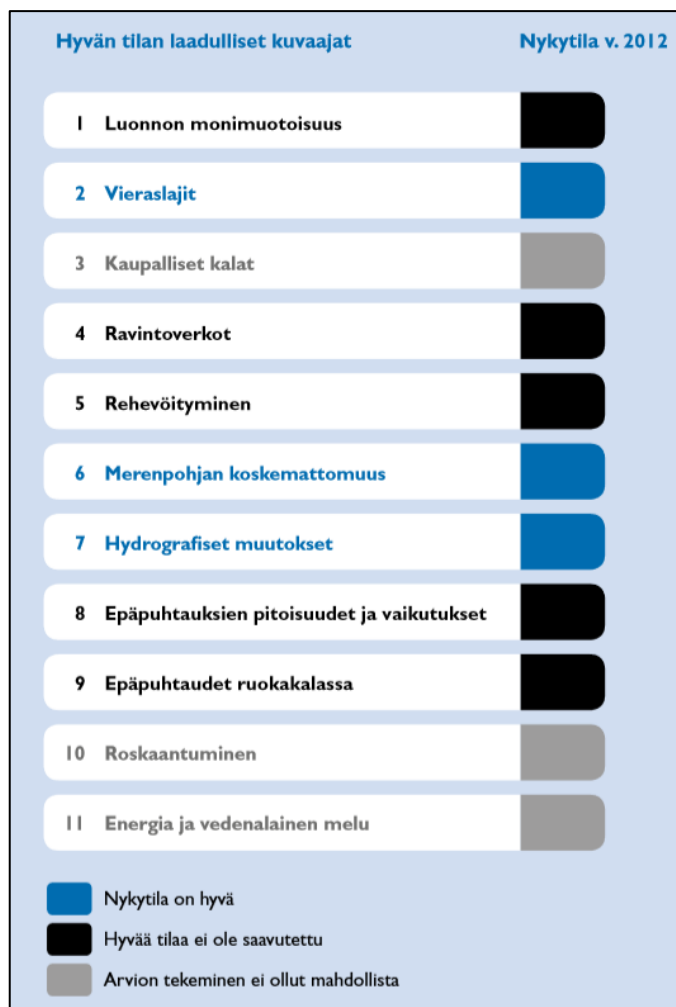
Med beaktande av områdets nuvarande farleder och sjötrafik, hamnens övriga användare samt tillfälligheten av projektets konsekvenser, så försvagar de i ansökningsplanen redovisade åtgärderna inte vattenkvaliteten och motarbetar inte målsättningarna i vattenförvaltningsplanen.

## 5.7 Havsvårdsplanen

Statsrådet har med sitt beslut 3.12.2015 godkänt havsförvaltningsplanens åtgärdsprogram för åren 2016-2021. Havsförvaltningsplanen har förberetts i enlighet med lagen om vattenvårds- och havsvårdsförvaltningen (1299/2004, ändring 1263/2014). Projektets vattenområde hör till Finlands havsvårdsområde och Skärgårdshavets havsområde.

I åtgärdsprogrammets analys över havsmiljöns aktuella tillstånd (2012) konstateras att gott tillstånd inte i sin helhet har uppnåtts på Finlands havsområde. Åtgärdsprogrammets målsättning är att gott tillstånd på havsområdet kan uppehållas eller uppnås senast år 2020. Havsområdets tillstånd och människans inverkan på den samt allmänna miljömålsättningar analyseras i förhållande till kvalitativa grafer för gott tillstånd, varav det sammanlagt finns 11 st. (Bild 15).





**Bild 15.** Analys av det befintliga tillståndet (Åtgärdsprogrammets analys av havsmiljöns befintliga tillstånd år 2012).

Angående projektet kan följande tillämpas utgående från bilden ovan:

1) *Naturens mångfald -> Liten inverkan*

Projektets vattenbyggnadsarbeten kan orsaka lokal och tillfällig grumling av vattnet. Den möjliga grumlingen är lokal och kortvarig. Grumlingens inverkan beskrivs i 5.

2) *Främmande arter -> Anses inte påverkas*

3) *Kommersiell fisk -> Anses inte påverkas*

4) *Näringsvävar -> Liten inverkan*

Åtgärderna är belägna på nuvarande hamnområde, så muddrings- och deponeringsarbetenas inverkan på bottendjuret och fiskbeståndet uppskattas vara väldigt liten. Havsbottens växtlighet samt bottendjur återhämtar sig oftast inom ca 2-4 år efter att muddringsarbetet upphört

5) *Eutrofiering -> Anses inte påverkas*

6) *Havsbottens integritet -> Liten inverkan*

Vattenbyggnadsarbetena och muddringarna kommer att utföras på befintligt båthamnsområde, så havsbotten är inte heller i nuläget i orört tillstånd.

7) *Hydrografiska förändringar -> Anses inte påverkas*

De nya bryggorna utförs som flytande konstruktioner, vilket betyder att vattnet kan flöda under bryggan. Således påverkar inte projektet vattenflöden.

8) *Halter och effekter av främmande ämnen -> Anses inte ha påverkan*

Projektets muddrarbeten och vattenbyggnadsarbeten som berör botten är småskaliga och uppskattas således inte ha betydande inverkan på föroreningshalterna i området.

- 9) *Förorenande ämnen i matfisk -> Anses inte ha påverkan*
- 10) *Nedskräpning -> Anses inte ha påverkan*
- 11) *Energitillförsel och undervattensbuller -> Liten inverkan*

Byggnadsarbetena orsakar tillfälligt och lokalt buller, vilket tillfälligt kan fördriva bort fiskarna från arbetsområdenas närhet. Bullret är kortvarigt och lokalt och orsakar inte bestående förändringar i havsområdets tillstånd.

Med hänvisning till det ovan nämnda samt med beaktande av områdets vattendrag, farleder och sjötrafik, hamnens övriga användare samt tillfälligheten och den lokala naturen av projektets konsekvenser, så kan det hävdas att projektets byggnads- och muddrarbeten inte försvårar uppehållandet eller uppnåendet av de allmänna miljömålen i Finlands havsförvaltningsplans åtgärdsprogram.

## **5.8 Närområden med miljövärden**

Inga värdefulla naturområden är belägna på vattenområdet i projektområdets närhet (se 3.9).

Projektet kan inte förutspås ha konsekvenser som är i strid med naturvårdslagen (1096/1996).

## **5.9 Marina fornlämningar**

I projektområdets närhet finns inte fornminnen eller marina fornlämningar (se 3.10). Således uppskattas projektet inte ha konsekvenser för fornminnen eller fornlämningar.

## **5.10 Markanvändning**

Utförandet av projektet orsakar varken störningar eller problem för planläggningen eller övrig planering av markanvändningen.

## **5.11 Övervakning av projektet och dess konsekvenser**

Projektet förväntas inte ha långvariga konsekvenser för vattenmiljön eller dess användning. Projektet orsakar tillfällig och lokal grumling av vattnet. Grumlingen samt dess utbredning övervakas under arbetet visuellt samt genom vattenprover.

För övervakningen av projektets konsekvenser har en övervakningsplan framställts (se bilaga 4).

Om det under arbetet upptäcks svårförutsedda konsekvenser för vattenmiljön, fiskbestånden eller fisket, så eftersträvas en utredning av dessa tillsammans med vatten- och fiskerihushållningsmyndigheterna enligt ett skiljt överenskommet program.

## **6 NYTTAN AV PROJEKTET**

Projektet uppskattas ha en positiv inverkan på det lokala näringslivet och öka på Pargas attraktivitet för gästbåtarna. För båtfolket medför projektet bättre servicenivå och lättare tillgång till Pargas.

Projektets för- och nackdelar har jämförts enligt följande:

Fördelar:

- + Projektet främjar områdets näringsliv samt båttrafiken i området

- + Projektet leder till bättre service och omgivningsförhållanden för båtfolket
- + Båtplatsernas antal växer och deras servicenivå bättras
- + Områdets allmänintryck bättras

Nackdelar:

- Projektets åtgärder orsakar tillfälligt buller
- Den av muddrings och vattenbyggnadsåtgärderna orsakade tillfälliga och småskaliga grumlingen försvagar tillfälligt vattenkvaliteten och skrämmar tillfälligt bort fiskar från byggnadsområdet närhet.
- Beroende på när åtgärderna utförs, så kan hamnens byggnadsarbeten störa hamnområdets rekreativ bruk samt båttrafik.

## 7 RÄTTSLIGA FÖRUTSÄTTNINGAR

I projektet ansöks om tillstånd för bevarande och reparation av Pargas gästhamns befintliga bryggkonstruktioner samt för byggandet av en ny gästhamnsbrygga och en flytande brygga med simbassäng. Tillstånd ansöks även för rivning av två befintliga bryggkonstruktioner i hamnens södra ända. Tillstånd ansöks för projektets åtgärder enligt denna ansökningsplan.

Projektet förändrar inte de rådande vattennivåerna och påverkar uppskattningsvis inte vattenflödena. Jämfört med det rådande läget har projektet ingen skadlig inverkan på vattenmiljön eller dess användning. Projektet medför ingen fara för den allmänna hälsan, orsakar inga skadliga förändringar i omgivningens naturförhållanden eller vattenmiljön och försvagar inte ortens bosättningsförhållanden eller näringslivets förutsättningar.


De av projektet berörda mark- och vattenområdena ägs helt eller delvis av ansökaren. Av övriga ägare har tillåtelse erhållits för placandet av konstruktionerna. Projektet har inga negativa konsekvenser för mark- och vattenområdenas ägare eller för andra innehavare av tillgångar eller rättigheter angående vattenmiljön.


De i ansökningsplanen presenterade åtgärderna kommer att utföras på Kalkholmens detaljplans område. Gästhamnens planerade arbeten utförs inom detaljplanens båthamn område (LV) och vattenområde (W). Åtgärderna är således förenliga med målen i detaljplanen. Projektet motsvarar markanvändningsplaneringens och planläggningens målsättningar (VL 3:5).

Projektet strider inte mot naturvårdslagen, avfallslagen, markanvändnings- och bygglagen, lagen om fornminnen eller målen i vattenförvaltningsplanen eller havsvårdsplanen (VL 1:2).

Enligt ansökarens uppfattning orsakar projektets åtgärder ingen ersättningsplikt för någon part. Enligt ansökaren uppfylls de allmänna förutsättningarna för tillstånd enligt vattenlagens 3 kapitel 4 § 1 moment.

### FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy

  
Markku Vähäkäkelä  
planeringschef, ing. (högre YHS)

  
Mikko Kurhinen  
planeringsingenjör, ing. (YHS)

  
översatt från finska: Mikael Stening, dipl.ing.