



Kiinteistötunnus: 445-457-1-100
 Nimi: Örvik-Väst
 Rekisteriyksikkölaji: Tila
 Kunta: Parainen (445)
 Palstojen lukumäärä: 1

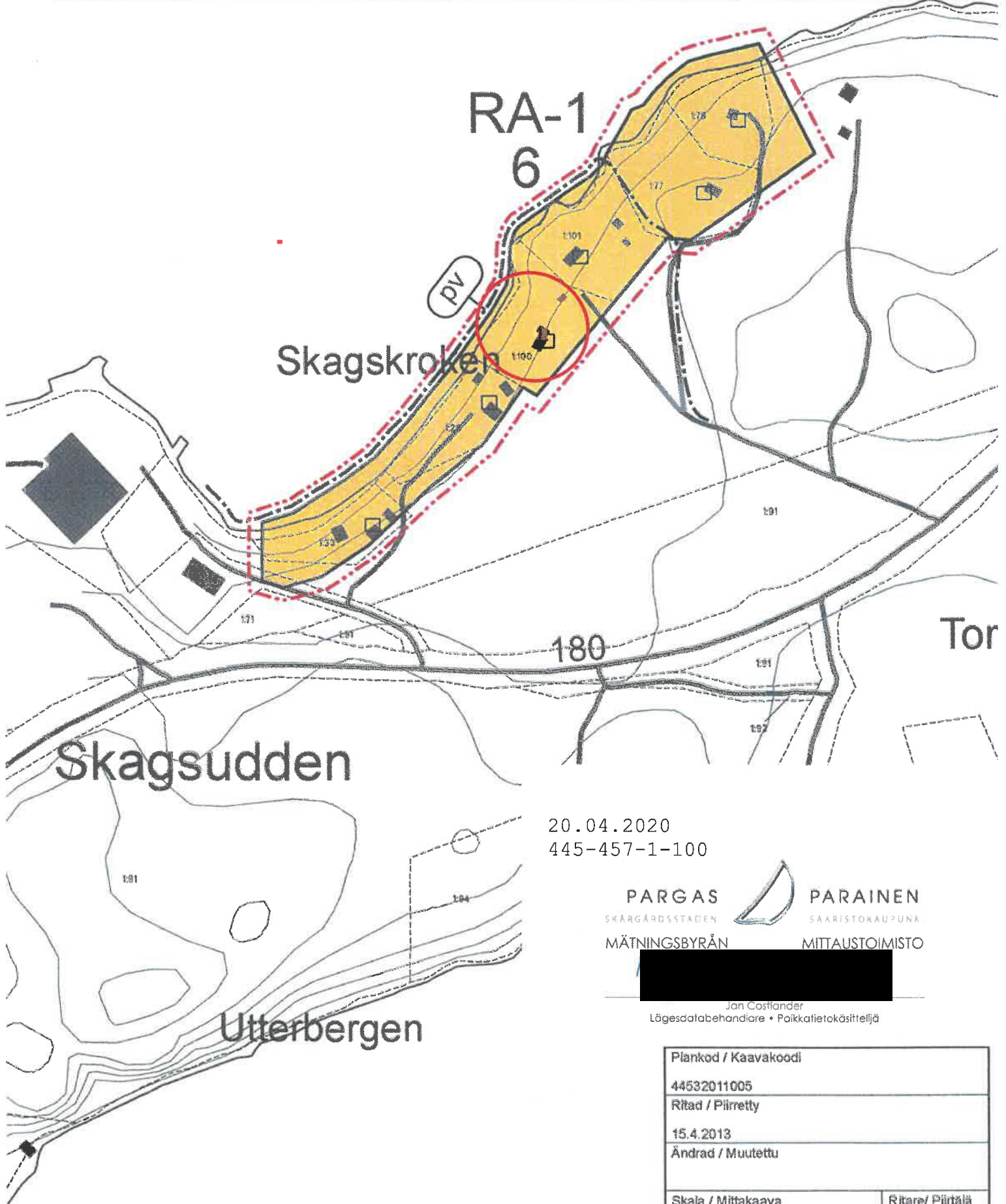
Rekisteriyksikön alueella on yleiskaava.

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 20.4.2020.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.
 Rekisteriyksikön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää
 toimitusasiakirjoista ja maastosta. Rekisteritiedoista katso tarkemmin
www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.



Ote 23.9.2014 hyväksytystä Stormälö-Lillmälö osayleiskaavan muutoksesta.



20.04.2020
445-457-1-100

PARGAS
SKÄRGÅRDSSTADEN
MÄTNINGSBYRÅN



PARAINEN
SAARISTOKAUPUNKI
MITTAUSTOIMISTO



Jan Costander
Lögesdatabehandlare • Paikkatietokäsittelijä

Piankod / Kaavakoodi	
44532011005	
Ritad / Piirretty	
15.4.2013	
Ändrad / Muutettu	
Skaala / Mittakaava	Ritare/ Piirtäjä
1:5000	CK, AR

PARGAS STAD

ÄNDRING AV DELGENERALPLANEN FÖR STORMÄLÖ-LILLMÄLÖ

Ändringen gäller lägenheterna Rosas 1:76, Örliden 1:77, Örvik Väst 1:100, Örvik 1:101, Skagskrok 1:28 och Örstrand 1:33 samt en del av lägenheten Vestergård 1:71 och det samfälliga vattenområdet 876:1 i Lillmälö by i Pargas

PARAISTEN KAUPUNKI

MUUTOS STORMÄLÖ-LILLMÄLÖN OSAYLEISKAAVAAN

Muutos koskee tiloja Rosas 1:76, Örliden 1:77, Örvik Väst 1:100, Örvik 1:101, Skagskrok 1:28 ja Örstrand 1:33 sekä osaa tilasta Vestergård 1:71 ja osaa yhteisestä vesialueesta 876:1 Lillmälön kylässä Paraisilla

Skala/Mittakaava 1:5000

ÄNDRINGSOMRÅDET INNANFÖR STRECKET



MUUTOSALUE VIIVAN SISÄPUOLELLA

GRÄNS FÖR OMRÅDE

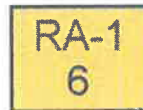


ALUEEN RAJA

OMRÅDE FÖR FRITIDSBOSTÄDER

Området är avsett för fritidsbosättning med egen strand. Siffran anger maximiantalet fritidsbostadsplatser med egen strand.

På byggnadsplatsen får placeras en fritidsbostad och en separat bastubyggnad om högst 20 v-m² samt erforderliga ekonomibyggnader. Strandvegetationen på området bör så långt som möjligt bevaras i naturtillstånd.



LOMA-ASUNTOALUE

Alue on tarkoitettu omarantaista loma-asutusta varten. Numero osoittaa omarantaisten loma-auntorakennuspaikkojen enimmäismäärän. Rakennuspaikalle saa sijoittaa yhden loma-asunnon ja enintään 20 k-m²:n suuruisen erillisen saunan sekä tarpeelliset talousrakennukset. Alueen rantakasvillisuus tulee säilyttää mahdollisimman luonnonmukaisena.

BEFINTLIG FRITIDSBOSTAD



OLEMASSA OLEVA LOMA-ASUNTO

VIKTIGT GRUNDTVATTENOMRÅDE

Vid planering av områdets användning bör tillses att man inte försvårar möjligheter att använda området som vattenkälla eller att man inte försämrar grundvattenreservernas kvalitet.



TÄRKEÄ POHJAVESIALUE

Alueen käyttöä suunniteltaessa tulee huolehtia siitä, ettei alueen käyttömahdollisuuksia vesilähteenä vaikeuteta tai heikennetä pohjavesivarojen laatua.

Denna karta fyller föreskrifterna i §16 i markanvändnings- och byggnadsförordningen. Pohjakartta täyttää §16 maankäyttö- ja rakennusasetuksen asettamat vaatimukset.

PARGAS STAD / PARAISTEN KAUPUNKI

Den 23 december 2013 / 23. joulukuuta 2013

Turkka Michelsson
Vik.planläggningschef/Kaavoituspäällikön sij.

Susanna Lönnberg
Stadsgeodet/Kaupungingeodeetti

Perustiedot

Kiinteistötunnus:	445-457-1-100	Rekisteröintipvm:	27.1.2011
Nimi:	Örvik-Väst	Kokonaispinta-ala:	0,5614 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	0,5614 ha
Kunta:	Parainen (445)	Palstojen lukumäärä:	1
Arkistoviite:	MMLm/7375/33/2009		

Muodostumistiedot

Kiinteistötoimitus tai viranomaispäätös:	Halkominen Rekisteröintipvm: 27.1.2011
Rekisteriyksiköt ja määräalat, joista tämä rekisteriyksikkö on muodostunut:	
Rekisteriyksiköistä:	445-457-1-98 Örvik
Muodostumishetken pinta-ala yhteensä (ha):	

Erottamattomat määräalat ja erillisinä luovutetut yhteisalueosuudet

Kaavat ja rakennuskiellot

1) Yleiskaava(445-32011005)	Hyväksymis-/vahvistamispvm: 23.9.2014	Voimaantulopvm: 14.8.2015	Kaavan arkistotunnus: MMLm/17500/423/2015
-----------------------------	---------------------------------------	---------------------------	--

Rasitteet, käyttöoikeudet ja käyttörajoitukset

1) Tioikeus (000-2010-K46281)		
Tioikeus /1 Leveys: 4 m		Rekisteröintipvm: 27.1.2011
Arkistoviite: MMLm/7375/33/2009		
Oikeutetut: 445-457-1-71 Vestergård, 445-457-1-76 Rosas, 445-457-1-77 Örliden, 445-457-1-100 Örvik-Väst, 445-457-1-101 Örvik		
Rasitetut: 445-457-1-71 Vestergård, 445-457-1-91 Lillmälö-Östergård, 445-457-1-100 Örvik-Väst		
2) Talusveden ottaminen (000-2010-K46932)		
		Rekisteröintipvm: 27.1.2011
Arkistoviite: MMLm/7375/33/2009		
Oikeutetut: 445-457-1-101 Örvik		
Rasitetut: 445-457-1-100 Örvik-Väst		
3) Vesijohto (000-2010-K46933)		
		Rekisteröintipvm: 27.1.2011
Arkistoviite: MMLm/7375/33/2009		
Oikeutetut: 445-457-1-101 Örvik		
Rasitetut: 445-457-1-100 Örvik-Väst		
4) Tioikeus (000-2010-K46934) / Leveys: 2 m		
		Rekisteröintipvm: 27.1.2011
Arkistoviite: MMLm/7375/33/2009		
Oikeutetut: 445-457-1-101 Örvik		
Rasitetut: 445-457-1-100 Örvik-Väst		

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin

- | | |
|---|--|
| 1) Yhteinen vesialue 445-457-876-1 Lillmälö bys samfällda vatten | Rekisteröintipvm: 1.1.2009
Osuuden suuruus: 0,002979 / 1,500000 |
| 2) Yhteinen maa-alue 445-457-878-1 Samfällda strandplatsen och byholmen | Rekisteröintipvm: 1.1.2009
Osuuden suuruus: 0,002481 / 1,500000 |

Kiinteistötoimitukset ja viranomaispäätökset

- | | |
|---|-----------------------------|
| 1) Jakosuunnitelma koko rekisteriyksiköllä
Arkistoviite: MMLm/7375/33/2009
Maapinta-alan muutos: +0,5614 ha | Rekisteröintipvm: 27.1.2011 |
| 2) Alueellinen yksityistietoimitus koko rekisteriyksiköllä
Arkistoviite: MMLm/4992/33/2016 | Rekisteröintipvm: 4.7.2017 |

Muita tietoja

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 20.4.2020.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.
Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.

