



Vapaa-aikatoimiala, museopalvelut

10.9.2019

Dnro 9607-2019
(11 05 02)

Pargas stad
Bygg- och miljönämnden
Strandvägen 28
21600 Pargas

bygg-miljonamnden@pargas.fi



Miljöavdelningen Ympäristöosasto
Anlänt/Saapul 12, 9 20 19
Nr/Nro 248/10.02.03/2019

Lausunto kaavaehdotuksesta korttelissa 4 Blasnäsin (14) kaupunginosassa Paraisilla

Valmistelijat: Varsinais-Suomen maakuntamuseo/kulttuuriperintö/tutkijat Riikka Mustonen, Eija Suna

Paraisen kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta on pyytänyt Varsinais-Suomen maakuntamuseon lausuntoa otsikkoasiassa.

Maakuntamuseo on antanut kaavaluonnoksesta lausunnon keväällä 2019. Lausunnossaan museo esitti, että sairaalatoimintoihin liittyvä vanha asuinrakennus huomioitaisiin myös kaavassa suojelumerkinnällä. Kaavaehdotuksessa ei vanhaa asuinrakennusta ole huomioitu. Kaavaselostuksessa on vain todettu, että alueella on "pieni, vanha ja huonokuntoinen asuinrakennus 1800-luvun lopulta tai 1900-luvun alusta". Kyseinen rakennus on perustettu luonnonkivijalalle, siinä on peltikatto ja rakennus on täysin ryhdissään. Rakennuksen maali on hilseillyt, mikä johtunee siitä, että rakennus on maalattu sopimatolla maalilla. Mikäli rakennus halutaan jättää kaavasta pois huonokuntoisuuden perusteella, tulee rakennuksesta olla korjausrakentamiseen erikoistuneen rakentajan tekemä kuntoarvio, jossa rakennuksen huono kunto/korjauskelvottomuus todennetaan.

Kyseinen rakennus kuuluu alueen historialliseen kerrostumaan ja se monipuolistaa alueen maisemallista ilmettä ja edustaa myös kulttuurista kestävästä kehitystä, joka mainitaan MRL:n ensimmäisessä pykälässä.

Varsinais-Suomen maakuntamuseo toteaa lausuntonaan, että se katsoo, että sairaalakokonaisuuteen kuuluva pieni asuinrakennus tulee huomioida kaavassa säilytettävän kohteena.

Varsinais-Suomen maakuntamuseo
vs. museopalvelujohtaja

Kimmo Levä

Kokoelmat ja kulttuuriperintöyksikkö
intendentti

Maarit Talamo-Kemiläinen



Vapaa-aikatoimiala, museopalvelut

10.9.2019

Dnro 9607-2019
(11 05 02)

Tiedoksi: Museovirasto, Museovirasto.Kirjaamo@nba.fi
Varsinais-Suomen ELY-keskus, Ympäristö ja luonnonvarat,
kirjaamo.varsinais-suomi@ely-keskus.fi
Varsinais-Suomen liitto, kirjaamo@varsinais-suomi.fi