

## Kirsi Mårtensson

---

**Från:** Matias Jensén  
**Skickat:** den 19 november 2019 08:35  
**Till:** Kirsi Mårtensson  
**Ämne:** VB: Palautetta kotisivuilta

Palaute\*: Palaute koskien Finbyn Telluksenkadun ojien aukikaivuuta.

Haluan ilmaista oman ja usean muun kiinteistönomistajan tyytymättömyyden Finbyn Telluksenkadun ojien aukikaivuusta alueelta poisjohdettavan sade- ja sulamisvesien vuoksi.

Toki lähtökohtana tehdyllä muutostyöllä on ollut yrittää parantaa alueilta poisjohdettavia hulevesiä, työ on tehty kuitenkin mahdollisimman halvalla ja kuuntelematta kiinteistön omistajien mielipiteitä ja toiveita. Kiinteistön omistajille annettu tiedonanto vain viikkoa ennen työn aloittamista on niin ikään ihmeellistä eikä näin ollen kenellekään ole annettu mahdollisuutta vaikuttaa tehtyyn suunnitelmaan.

Nyt tehtyä suunnitelmaa Paraisten kaupunki perustelee sillä että alue on vain muutettu alkuperäisen asemakaavan mukaiseksi. On kuitenkin syytä todeta että alkuperäinen asemakaava on Paraisten kaupungin toimesta todettu aikanaa jo 70-luvun lopulla toimimattomaksi, koska Telluksenkatu avo-ojin on itsessään tehty liian kapeaksi ja liikenneturvallisuudelle vaaralliseksi. Näin ollen alkuperäisessä asemakaavassa olleet avo-ojat on Paraisten kaupungin määräyksestä ja toimeksiannosta pitänyt kiinteistön omistajien täyttää 70-luvun loppupuolella jolloin alueen kiinteistöt ovat rakennettu. Jostakin syystä Paraisten kaupunki ei ole kuitenkaan päivittänyt asemakaavaa tältä osin. Kiinteistöille kulku ja kiinteistöjen piha-alueet ovat kuitenkin rakennettu ja maisemoitu vuosien saatossa siis 45 -vuoden aikana tämän vallalla olevan kaavamääräyksen mukaisesti.

Nyt alueen miljöö on muutettu totaalisesti. Kiinteistöille kulku ja kiinteistöille tulevien vieraiden parkkeerausmahdollisuus on monilta osin estetetty tai pakotettu jättämään autot ajotielle. Autojen pakotettu jättö ajotielle heikentää merkittävästi alueen liikenneturvallisuutta ja vaarantaa näin ollen alueella liikkumista. Kiinteistön omistajat ovat myös pakotettuja kaupungin toimesta nyt muuttamaan ja osin uudelleen rakentamaan jo rakennetut piha-alueet ja kulkuväylät, jotta päivittäinen operointi voisi järkevästi jatkaa tonteilla. Tämä aiheuttaa merkittäviä lisäkustannuksia kiinteistöjen omistajille joka ei ole missään nimessä hyväksyttävää.

Edellä mainittuihin asioihin vedoten vaadin että jokaiselle kiinteistölle tulevat liittymät ja rumpuputkien pituudet on käytävä yhdessä kiinteistön omistajan kanssa läpi ja sovittava korjaavista toimenpiteistä jotta alueen liikenneturvallisuus ja turvallinen operointi voisi jatkossakin jatkaa Telluksenkadun alueella.

Yhteistyöterveisin  
Kimmo Leino