

HAKEMUS LUONNONSUOJELUALUEEN PERUSTAMISESTA

Vireille Maanomistajan yhteydenotto xx.xx.2018 / ELY-keskuksen tarjous xx.xx.2018

Hakija Nimi: Paraisten kaupunki
Osoite: Rantatie 28, 21600 Parainen
Puhelin: 02 458 5700
Sähköposti: parainen@parainen.fi
Pankkitilin numero (IBAN): _____

Kohde Kunta: Parainen
Kiinteistötunnus: 445-28-1-6-M601, 445-28-1-3-M601, 445-28-1-5-M601
Nimi:

Noin 3,25 hehtaarin suuruinen alue on merkitty liitteenä olevalle kartalle.

Ehdotus luonnonsuojelun nimeksi: _____

Kohteen kuvaus

Kiinteistöt sijaitsevat Malmnäsin kaupunginosassa Paraisilla ja kuuluvat Natura 2000 -alueeseen Paraisten orkidea-alue (FI0200129). Kohde koostuu kolmesta pienestä alueesta keskellä kaupunkiasutusta. Läheiseltä kalkkikaivokselta ja tehtaalta levinnyt kalkkikivipöly on luonut sopivan kasvuympäristön vaativalle kasvillisuudelle, johon kuuluu monia orkidealajeja. Suuri osa pinta-alasta muodostuu Natura-luontotyypistä Puoliluontaiset, kuivat niityt kalkkipitoisilla alustoilla (* tärkeitä orkidea-alueita, 6210). Osa-alueet ovat pieniä, etelään viettäviä rinteitä, jotka rajautuvat tienliittymiin, kallioiseen mäntymetsään ja kallioiden väliin jääviin kosteisiin painanteisiin, joissa kasvaa lehtipuita. Paikoitellen alueella kasvaa myös sananjalkaa. Alueen kasvisto on monipuolinen, mutta luonnonsuojelullisesta näkökulmasta merkittävintä on orkidealajien esiintyminen alueella. Alueella esiintyy runsaasti myös muun muassa soikkokaksikkoja, lehtoneidonvaippaa, lehdokkia ja maariankämmeä. Harajuuri on suhteellisen harvinainen. Soikkokämmeä ja miehenkämmeä ovat erittäin harvinaisia ja niitä esiintyy vain satunnaisesti. Kuivilla ja valoisilla kasvupaikoilla esiintyy runsaasti sormisaraa.

Rauhoituksen tarkoitus

Alueen arvokkaan luonnon ja eliöstön säilyttäminen ja hoito.

Rauhoitusmääräykset

Alueella on kiellettyä

- metsänhakkuu, tuulenkaatojen ja kuolleiden puiden poisto, kotitarvepuunotto ja metsittäminen

- sienten, pensaiden ja muiden kasvien sekä niiden osien ottaminen ja vahingoittaminen
- maa- ja kallioperän vahingoittaminen, muuttaminen ja peittäminen sekä maa- ja kiviainesten ottaminen
- ojien kaivaminen, vesistöjen perkaaminen ja patojen rakentaminen
- selkärankaisten eläinten tappaminen, pyydystäminen ja häiritseminen ja niiden pesien vahingoittaminen sekä selkärangattomien eläinten pyydystäminen ja kerääminen
- rakennusten, rakennelmien, laitteiden, teiden ja polkujen rakentaminen
- liikkuminen moottoriajoneuvoilla olemassa olevien teiden ulkopuolella
- pyöräily maastossa
- ratsastus maastossa
- roskaaminen
- tulenteke, telttailu ja muu leirielämä
- suunnistus- ja muiden kilpailujen järjestäminen maastossa
- koirien irti pitäminen
- kaikenlainen muu toiminta, joka vaikuttaa epäedullisesti alueen maisemakuvaan tai luonnonarvoihin, joiden perusteella alueen luonto on suojeltu.

Edellä olevista määräyksistä huolimatta alueella on sallittu

- marjastus ja sienestys
- vierasperäisten eläin- ja kasvilajien poistaminen
- olemassa olevien teiden ja polkujen kunnossapito.

Poikkeaminen rauhoitusmääräyksistä

Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus voi yksittäistapauksessa myöntää poikkeuksen luonnonsuojelualueita koskevista rauhoitusmääräyksistä, jos poikkeaminen ei vaaranna alueen perustamistarkoitusta ja on tarpeen alueen hoidon, käytön tai tutkimuksen kannalta.

Luonnonsuojelualueen hoito

Alueelle voidaan laatia hoito- ja käyttösuunnitelma, joka sisältää tarpeelliset toimet luonnonympäristön hoitamiseksi ja säilyttämiseksi. Maanomistaja valtuuttaa valtion viranomaiset tekemään työt, ellei halua niitä itse tehdä. Hoidon toteuttamisesta sovitaan erillisellä sopimuksella.

Luonnonsuojelualueen merkitseminen kiinteistörekisteriin ja maastoon

Päätöksestä tehdään merkintä kiinteistörekisteriin. Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus merkitsee luonnonsuojelualan tarvittaessa maastoon luonnonsuojelulain mukaisesti.

Vakuutus Tämän hakemuksen liitteenä olevista, _____.____.201__ päivätyistä kiinteistörekisteriotteesta ja rasiustodistuksesta käyvät ilmi kaikki tilaan kohdistuvat käyttörajoitukset ja rasitukset. Hakija vakuuttaa, ettei kyseiseen alueeseen kohdistu muita vastaavia käyttörajoituksia tai rasituksia.

Hakija vastaa siitä, että perustettava alue on samassa kunnossa kuin Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen arviointiajankohtana 13.6.2018.

Sitoumus Hakija vahvistaa allekirjoituksellaan hyväksyvänsä tässä hakemuksessa esitetyt rauhoitusmääräykset ja sitoutuu olemaan ryhtymättä toimiin, jotka ovat ristiriidassa esitettyjen rauhoitusmääräysten kanssa, kunnes elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus on tehnyt lopullisen päätöksen luonnonsuojelualan perustamisesta luonnonsuojelulain 24 §:n mukaisesti. Ellei elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ole tehnyt päätöstä luonnonsuojelualan perustamisesta kuuden (6) kuukauden kuluessa tämän hakemuksen allekirjoittamisesta allekirjoituspäivä mukaan lukien ja ellei muusta ole sovittu, tämä sitoumus raukeaa.

Luonnonsuojelualan perustamispäätöksen saatua lainvoiman hakija irtisanoo välittömästi sopimukset, jotka ovat ristiriidassa rauhoitusmääräysten kanssa.

Korvaus Hakija vahvistaa allekirjoituksellaan hyväksyvänsä 0 euron korvauksen alueen pysyvistä rauhoittamisesta. Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus maksaa korvauksen kiinteistönomistajalle yhdessä erässä ilmoitetulle pankkitilille päätöksen saatua lainvoiman.

Päiväys ja allekirjoitus

Paikka ja aika _____

Allekirjoitus _____

Nimen selvitys _____

Liitteet Alueen kartta
Muu selvitys omistusoikeudesta