

Kirjastokiinteistön myyminen Houtskarissa

686/02.07.00.01/2019

Houtskarın lautakunta 04.09.2019 § 32

**Valmistelija
Esittelijä**

Puheenjohtaja Christer Friis, puh. 040 573 2088
Puheenjohtaja Christer Friis, puh. 040 573 2088
christer.friis@gmail.com

Houtskarın kirjastorakennus on kaupungin myyntilistalla.
Kaupunginhallitus käsitteli eräiden kaupungin rakennusten myyntiä 19.8.2019.
Asia poistettiin esityslistalta, koska asian valmistelussa oli puutteita.
Kiinteistöpäällikkö kirjoittaa valmistelussa kirjastokiinteistöstä seuraavasti:

”Houtskarın kirjastorakennus on rakennettu 1950-luvulla ja kohteessa on tehty peruskorjaus 1991. Rakennuksessa on kellarikerros ja 1,5 maanpäällistä kerrosta. Perustus on kiviladottu ja osittain betonirakenteinen. Rakennuksen ulkoseinät ovat puurunkoiset ja julkisivut ovat rapatut. Välipohjat ovat pääosin puurakenteisia. Katto on profiilipeltinen harjakatto. Rakennuksessa on koneellinen poistoilmanvaihto ja sähkölämmitys. Maanpinta viettää etupihan asfaltoidulla osuudella rakennukseen päin. Julkisivut, ikkunat ja katto pitää huoltaa ja kunnostaa. Kellaritiloissa ja yläkerrassa on havaittu kohonneita mikrobipitoisuuksia. Ilmanvaihto on kunnostettava kokonaisuutena. Sijainti on keskeinen ja tontin suuruus riittävä erilaisille keskustatoiminnoille.”

Houtskarın kirjastotoiminta on siirretty aluekonttoriin ja vanhaa kirjastokiinteistöä tyhjennetään parhaillaan.

Oheismateriaali

Kaupunginhallitus 19.8.2019 § 164: Realisoitavat kiinteistöt
Kiinteistön tiedot

Ehdotus

Houtskarın lautakunta ehdottaa, että kirjastokiinteistö siirtyy Houtskärs kulturgille rf:n omistukseen. Eri yhdistysten toimintaan sopivista tiloista on kova pula. Kirjastonkiinteistöstä voisi siis tulla kulttuuritalo, jossa voitaisiin järjestää erilaista kulttuuritoimintaa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksianto

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto, yhdyskuntainsinööri Matias Jensén, kaupungingeodeetti Daniel Backman, maankäyttöinsinööri Peter Lindgren
