

Svens-Norrstrand Wattrast
c/o Arkkitehtitoimisto Tommy Gustafsson
Electrocity, Tykistökatu 4
20520 Turku

Rakennus- ja ympäristölautakunta
Paraisten kaupunki
Rantatie 28
21600 Parainen

RAKENNUS- JA YMPÄRISTÖLAUTAKUNNALLE

Asia Ranta-asemakaava Svens-Norrstrand Wattrast, kirjallinen vastine huomautukselle kiinteistöjen 445-645-3-57 Villa Sand ja Isänmaa 445-645-3-1omistajalta

Vastine Naapuritilojen omistaja on huomautuksessaan kannattanut ranta-asemakaavaehdotusta, mutta on huomauttanut, että kaavakartan rajalinja on virheellisesti esitetty. Naapuritilan omistaja on huomautuksen liitteeksi toimittanut tilaamansa toimituskartan vuodelta 2017.

Kaavan laatijana olen pyytänyt kaupunkia vertaamaan käyttämäni maanmittauslaitoksen sähköistä karttaa kaupungin uusimpaan sähköiseen kartta-aineistoon, eikä ristiriitaa näiden kesken ole havaittu. Raja jatkuu rajapyykin jälkeen 12,3 m merta kohti, mutta ei rantaviivaan saakka.

Mahdolliset toivotut ja nykyisestä poikkeavat rajamuutokset hoidettaneen tästä ranta-asemakaavoituksesta riippumatta maanomistajien niin sopiessa.

Turussa, syyskuun 9. päivänä 2019



Tommy Gustafsson
Arkkitehti SAFA