

Vattentjänstverkets taxor 2020

795/02.05.00.00/2019

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stødtjänster 30.10.2019 § 135

Beredare

Stadsingenjör Manne Carla, tfn 040 488 5670

Föredragande

Samhällsingenjör Matias Jensén, tfn 044 358 5724
fornamn.efternamn@pargas.fi

Serviceprislistans ändringar bygger på sektionen för tekniska stødtjänsters budgetförslag till stadsstyrelsen och de budgetramar som styrt budgetarbetet för vattentjänster. Enligt budgetramen ska vattentjänstverket leverera ett verksamhetsbidrag på 1,6 Meur. Utgående från denna prislista förväntas inkomsterna uppgå till ca 4,45 Meur. Lagen om vattentjänster (681/2014) utgår ifrån att avgifterna som vattentjänstverket uppbär, i sin helhet skall täcka alla kostnader och skapa förutsättningar att på lång sikt täcka verkets nyinvesterings- och saneringskostnader. Lagens 19 § 2 momentet definierar klart att övriga avgifter än bruksavgifter på olika verksamhetsområden ska prissättas olika om kostnadsstrukturen på de olika verksamhetsområdena så kräver för att kunna täcka både nyinvesteringar och saneringar av rörnäten och anläggningarna på lång sikt.

På utgiftssidan har underhållskostnaderna ökat då investeringsanslagen avsiktligt har minskats under de två senaste åren för anläggningstillgångarna. Reparationer och underhåll som tidigare gjordes årligen med investeringsmedel har nu överförs till driftbudgeten till största delen. Driftkostnaderna och avskrivningarna i skärgårdens tre verksamhetsområden ligger fortfarande på en så hög nivå att någon ekonomisk lönsamhet ej går att uppnå med de sålda vattenmängderna och grundavgifterna. Inkomsterna från Pargas verksamhetsområde täcker förlusterna i skärgårdens verksamhetsområden i sin helhet.

För att uppnå ett driftbidrag på 1,6 Meur är vattentjänstverket tvunget att höja sina grundavgifter för avloppsvatten samt prisen på mottagningen av slam. Slammets mottagningsansvar övergår från 1.1.2020 till LSJH (=Sydvästra Finlands Avfallsservice Ab – Lounais-Suomen Jätehuolto Oy) och därför har LSJH en egen separat prislista för slammottagningen enligt avtalet mellan vattentjänstverket och LSJH. Vattentjänstverket fakturerar ej längre entreprenörerna för slammottagningen från och med 1.1.2020 utan enbart LSJH.

På avloppsvattensidan föreslås en justering av nuvarande grundavgifter med 2,00 eur/mån (moms 0 %) för egnahem och parhus och justering i samma förhållande till övriga byggnadstyper samt mätarna. Detta beräknas öka inkomsterna från samtliga 4 verksamhetsområden med ca 100 000 eur på årsnivå. Grundavgifterna för hushållsvatten ändras ej.

Grundavgiften för avloppsvatten i Ersby verksamhetsområde föreslås bli 15,00 eur/mån (moms 0 %). Grundavgiften motiveras med faktum att området är till 100 % byggt med tryckkloaksystem vilket är ett dyrare system att underhålla då de fastighetsvisa pumpstationerna hör till vattentjänstverkets serviceansvar inkluderande byte av tryckpumpen. Grundavgiften för avloppsvatten i Ersby inkluderar service samt byte av pumpstationens tryckpump efter ca 12-15 års användning.

Enligt vattentjänstlagens 19 § 2 momentet skall skillnader i grundavgiften uttryckligen tillämpas om orsak till detta föreligger mellan olika verksamhetsområden. Om vi jämför kostnaderna för ett normalt avloppsnät med ett tryckavloppssystem inkluderande en fastighetsdedikerad tryckpump så är det definitivt fråga om en dylik prisskillnad i drift och underhåll som lagen hänvisar till och därför bör ett högre pris på grundavgiften för avloppsvatten tillämpas i Ersby.

I förslaget till pris för anslutningsavgifterna föreslås en sänkning. Tillfälligt rabatterade priser på anslutningsavgifterna har tillämpats sedan 2017 för egnahemshusen (vatten 2 625 eur och avlopp 3 375 eur) och nu föreslår vattentjänstverket att anslutningsavgifterna sänks permanent till 2 500 eur (moms 0 %) för vatten och till 3 000 eur (moms 0 %) för avlopp. För radhus föreslås att den tillfälliga sänkningen av koefficienten till 0,60 görs permanent. Dessa ändringar föreslås för att vattentjänstverket ska stöda stadens strategi i boendet och stimulera inflyttningen till Pargas. Till övriga delar föreslås anslutningsavgifterna hållas oförändrade.

Kubikmeterpriserna för hushållsvatten och avloppsvatten föreslås bli oförändrade för år 2020.

Tim- och enhetsavgifterna för service har uppdaterats samt justerats.

Konsekvensbedömning

Justeringen av grundavgiften för avloppsvatten innebär för ett hushåll som bor i ett egnahemshus och är anslutet till avloppsvattenledningsnätet en nettohöjning av grundavgiften på 24 eur/år (moms 0 %) på samtliga verksamhetsområden i jämförelse med 2019 prislistan. Detta betyder att grundavgiften för avloppsvatten på årsnivå stiger till 114 eur (moms 0 %) från tidigare 90 eur/år (moms 0 %).

Grundavgiften på avloppsvatten i Ersby verksamhetsområde är 15,00 eur/mån eller totalt 180 eur/år (moms 0 %). Vattentjänstverket har redan på sitt första infotillfälle gällande byggandet av VA-rörnätet till området informerat de bosatta om att grundavgifterna kommer att vara runt 30 eur/mån (moms 0 %) för båda anslutningarna.

Sänkningen av anslutningsavgifterna för egnahemshus och radhus torde stimulera byggverksamheten och inflyttningen till Pargas.

Bilaga

- 1 Förslag till serviceprislista och prislista för anslutningsavgifter
- 2 Förslag till prislista för LSJH för slammottagning

Förslag

Sektionen för tekniska stödtjänster föreslår för stadsstyrelsen och vidare för stadsfullmäktige att förslaget till serviceprislista och prislista för anslutningsavgifterna samt prislistan för mottagning av slam till LSJH godkänns

enligt föreliggande förslag.

Beslut

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster beslöt att texten i prislistan angående en förhöjd avloppsvattengrundavgift för verksamhetsområdet i Ersby formuleras enligt följande: "*Fastigheter med fastighetsvis pumpstation inom Ersby verksamhetsområde*".

Sektionen omfattade till övriga delar förslagen till prislistor och föreslår för stadsstyrelsen och vidare för stadsfullmäktige att dessa godkänns.

Under 2020 bör kapacitetsavgiften utredas och vilka grunderna för uppbärande av denna är, samt klargöra vilka dessa verksamheter är som har ett stort säsongsartat behov.

Sektionen poängterade att sänkta anslutningsavgifter borde kompenseras med kommunala medel i stället för vattentjänstverkets kunder.

Delgivning

Stadsstyrelsen
