

Realisoitavien rakennusten karkea myyntisuunnitelma
Grov försäljningsplan för byggnader som ska realiseras

3 vuotta

2019

Myynti Versio 2019
19.8.2019

Vuosi 2019											
Kiinteistötunnus	sijainti	Kohde	Luokitus	Kaava	realisointi v	m2	korjausvelka		yp+€ /v (2019)	min	max
							2019				
445-11-4-2	Parainen	Parainen teollisuushalli Industribyggnad / Pargas Ax Oy	C	T-2	2019	1 010	118 000		950	380 000	700 000
445-639-4-29	Korppoo	Napas, bastu, Rosklax	C		2019	20	17 000		0 (20 ext)	20 000	40 000
445-663-10-13, 445-663-10-16	Houtskari	Mossalan vanha koulu (päiväkoti)	C	AT	2019	285	318 700		4 104 (1 200 ext)	70 000	85 000
445-563-1-1, 445-563-1-11	Nauvo	Källdingen ent.koulu (lahjakirje)	C	AT	2019	888	720 000		14 314	140 000	220 000
445-563-1-1, 445-563-1-11	Nauvo	Källdingen ent.koulu varasto (lahjakirje)	C	AT	2019	106				sis. koulun hintaan	
445-665-4-16	Houtskari	Kirjasto	C	C	2019	372	160 000		3 177 akt käyt. 28837	120 000	125 000
445-2-1-7	Parainen	Gula Huset	C	AL	2019	179	62 000		4 400	40 000	60 000
445-2-1-7	Parainen	Gula Huset förråd	C	AL	2019	205	45 000			20 000	30 000
445-20-7-5	Parainen	Blåa Huset (+ förråd)	C	AL	2019	138	50 000		3 207	50 000	70 000
445-20-7-4	Parainen	Paraisten Vanha kunnantupa	C	YS	2019	472	338 000		6 797 akt käyt. 59000	180 000	250 000
445-435-2-1	Parainen	Peikkorinteen päiväkot	C	PY-1	2019	439	529 000		6 322 akt käyt. 49982	140 000	170 000
445-494-1-246	Parainen	Skräbböle slöjdsal/baracken	C	Y	2019	240	56 000		10 500	8 000	10 000
445-34-5-2	Parainen	Baracken, flyttbar omklädningsutrymme	C	AP-2	2019	84	50 000		0	12 000	20 000
Vuosi 2019 yhteensä			12			4 438	2 463 700		53 771	1 180 000	1 780 000
Vuosi 2020											
Kiinteistötunnus	sijainti	Kohde	Luokitus	Kaava	realisointi v	m2	korjausvelka		yp+€ /v (2019)	min	max
							2019				
YH / Tontin omistaa Paraisten seurakuntayhtymä											
445-573-1-20	Nauvo	Kunnantupa (211 m ²) + varasto (45 m ²)	C		2020	256	130 000		7 247	50 000	70 000
445-504-2-1	Parainen	Sunnanbergs skola, västra och östra	C	YO-1	2019	555	622 000		34 083	80 000	100 000
445-504-2-1	Parainen	Sunnanbergs skola uthus mm.	C	YO-1	2019	94	58 000			sis.koulun hintaan	
Vuosi 2020 yhteensä			2			905	810 000		41 330	130 000	170 000
Vuosi 2021											
Kiinteistötunnus	sijainti	Kohde	Luokitus	Kaava	realisointi v	m2	korjausvelka		yp+€ /v (2019)	min	max
							2019				
445-2-3-4	Parainen	Merituuli päiväkot, oma käyttö/myynti	C+	YSA	2021	322	95 400		44 633	200 000	225 000
445-14-14-5	Parainen	Knattebo päiväkot	C+	YS	2021	360	130 000		26 750	200 000	300 000
445-630-1-92	Korppoo	Kommunalgård	C+	YY	2021	1 019	650 000		33 389 (18 499ext)	150 000	200 000
Vuosi 2021 yhteensä			3			1 701	875 400		104 772	550 000	725 000
Myytävät yhteensä			17			7 044	4 149 100		199 873	1 860 000	2 675 000