

Houtskärnsämnden	§ 30	02.09.2020
Houtskärnsämnden	§ 41	08.10.2020
Houtskarin lautakunta	36	29.09.2021

Hyppeisten laiturin luovuttaminen

Houtskarin lautakunta 02.09.2020 § 30

Valmistelija Puheenjohtaja Christer Friis, puh. 040 573 2088
Esittelijä Puheenjohtaja Christer Friis, puh. 040 573 2088
christer.friis@gmail.com

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto § 77 26.8.2020:

"Valtio omistaa Houtskarissa Hyppeisten kylässä sijaitsevan laiturin, jonka kunnossapidosta Paraisten kaupunki vastaa vuoteen 2041 asti. Laituri on toteutettu valtion, Houtskarin kunnan ja Hyppeis fiskelag -kalastuskunnan yhteistyönä vuonna 1991. Laituri sijaitsee yhteisellä vesialueella Hyppeistentien päässä. Hyppeistentie on valtion yleinen tie. Paraisten kaupunki ei omista laituriin liittyviä maa- tai vesialueita, ja on epäselvää, onko kaupungilla käyttöoikeutta alueeseen, koska ainoastaan kunta on allekirjoittanut kunnan ja maa- ja vesialueiden omistajien välisen 2.7.1991 päivätyn sopimuksen. Houtskarin kunnan ja valtion välillä ei ole sopimusta.

Hyppeis fiskelag -kalastuskunnan 24.3.1991 pidetyn vuosikokouksen pöytäkirjanotteen pykälän 10 mukaan kalastuskunta katsoo, että tarjottu ponttonilaituri on liian kapea kantaakseen täydessä kuormassa olevan traktorin ja että laiturin pitäisi olla noin 6 metriä leveä. Kalastuskunta toivoi, että kunta selvittäisi, olisiko leveämmän laiturin saaminen mahdollista, ja että kunta ajaisi edelleen kiinteän laiturin saamista. Ellei leveämpää laituria ole mahdollista saada, kalastuskunta ottaa vastaan tarjotun laiturin.

Laituria hankittaessa tarkoituksena oli, että laituri palvelisi kalastuselinkeinoa. On kuitenkin hieman epäselvää, onko laituria käytetty tähän tarkoitukseen. 2.7.1991 päivätyn sopimuksen kohdassa 4 on määrätty, että laituria voidaan hyödyntää yleisessä käytössä sillä tavoin, että käyttö ei häiritse kalastusali liikennettä. Saman sopimuksen mukaan laiturissa saa säilyttää ainoastaan kalastusaluksia. Tällaista tarvetta ei nykyisin enää ole ja laiturin tarpeesta ja käytöstä on epäselvyyttä.

Kaupunki tarkastaa laiturin kunnon ja sen rakenteet vuosittain alkuperäisen valtion kanssa tehdyn sopimuksen mukaisesti. Laituri on noin 25 metriä pitkä massiivibetonilaituri, joka on ankkuroitu pohjaan painoilla. Laiturin vuotuiset kunnossapitokustannukset ovat keskimäärin muutamia tuhansia euroja.

ELY-keskuksen kanssa laiturista käydyissä keskusteluissa on sovittu, että kaupunki käsittelee asiaa ja kuulee asiassa Houtskarin lautakuntaa ja Hyppeis fiskelag -kalastuskuntaa ennen päätöksentekoa. Kaupunki päättää laiturin jatkokäytöstä ja sijainnista saamiensa mielipiteiden perusteella. ELY-keskus on ilmoittanut, ettei sillä on käyttöä laiturille ja että se voi luovuttaa laiturin kaupungin omistukseen,

kun asia on selvitetty ja asiassa on tehty kaupungissa päätös. Ellei kaupunki halua ottaa laituria vastaan, kaupungin kunnossapitovelvoite jatkuu entiseen tapaan vuoteen 2041 asti.

Kaupungin tulee laiturin omistuksen siirtoa koskevan päätöksen yhteydessä päättää myös laiturin mahdollisesta siirtämisestä, ellei laiturille ole tarvetta sen nykyisellä paikalla, taikka laiturin luovuttamisesta Hypeis fiskelag -kalastuskunnalle."

Teknisten tukipalvelujen jaosto kuulee Hypeisten osakaskuntaa ja Houtskarın lautakuntaa ennen päätöksen tekemistä.

Oheismateriaali	Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto 26.8.2020 § 77 Hypeisten laiturin luovuttaminen Sopimus Houtskarın kunta 2.7.1991 Pöytäkirjanote, Hypeis fiskelag -kalastuskunta 24.3.1991
Ehdotus	Ehdotus annetaan kokouksessa.
Päätös	Lautakunta päätti jättää asian pöydälle.

Houtskarın lautakunta 08.10.2020 § 41

Valmistelija	Puheenjohtaja Christer Friis, puh. 040 573 2088
Esittelijä	Puheenjohtaja Christer Friis, puh. 040 573 2088 christer.friis@gmail.com
Ehdotus	Lautakunta keskustelelee laiturin jatkokäytöstä.
Päätös	Asia jätetään pöydälle Hypeisten osakaskunnan lausuntoa odottaessa.

Houtskarın lautakunta

Valmistelija	Puheenjohtaja Christer Friis, puh. 040 573 2088
Esittelijä	Puheenjohtaja Christer Friis, puh. 040 573 2088 christer.friis@gmail.com
	Houtskarın lautakunta antoi 10.11.2020 lausunnon, jossa ehdotettiin, että laituri jäisi paikalleen aikaisemman sopimuksen mukaan.
	Hiljattain perustettu Hypeisten kylätoimikunta on kesän aikana ilmaissut kiinnostuksensa ottaa hoitaakseen laiturin omistus- ja kunnossapitovastuu.
	Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto päätti 8.9.2021 §:ssä 75 aloittaa laiturin omistavan ELY-keskuksen kanssa keskustelut siitä, millä perusteilla Hypeisten laituri voidaan luovuttaa kaupungin omistukseen. Mikäli

laiturin luovutus ELY-keskuksen ja Paraisten kaupungin välillä on mahdollista ja perusteet selvät, kaupunki ryhtyy tämän jälkeen neuvottelemaan Hyyeisten kylätoimikunnan kanssa laiturin luovuttamisesta edelleen kylätoimikunnalle. Lopullinen päätös asiassa tehdään, kun neuvottelut on saatu päätökseen.

Oheismateriaali

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto 26.8.2020 § 77: Hyyeisten laiturin luovuttaminen

Ehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös
