

A V T A L

Med detta avtal överlåter vi undertecknade ägare till Samfälligheter i Hypeis by, jämför bifogade protokoll
~~Benämnda lägenhet samt vattenområdet utanför lägenheten, RNo ----- av~~
Hypeis by i Houtskärs kommun utan vederlag nyttjanderätten till det område som behövs för byggande av Hypeis brygga enligt den bifogade kartan och på följande villkor:

1. Nyttjanderätten överlåts till vidare, ändå för minst femtio (50) år räknat från undertecknandet av detta avtal.
2. Houtskärs kommun svarar för bryggans underhåll då den är färdig byggd.
3. Överlåtarna av nyttjanderätten tillåter att deras område utnyttjas för genomfart nödvändig med hänsyn till byggandet av bryggan samt om det är nödvändigt tillåter de att det byggs en ny väg genom deras område.
4. Bryggan används i första hand av fiskefartyg.
Bryggan är för övrigt i allmänt bruk, dock så att det inte stör fiskefartygstrafik. Det är inte tillåtet att uppehålla andra än ovannämnda fartyg vid bryggan.
5. Houtskärs kommun äger rätt att överlåta nyttjanderätten med tillhörande rättigheter och skyldigheter medelst särskilt avtal som görs mellan staten och Houtskärs kommun.
6. Houtskärs kommun eller staten till vilken nyttjanderätten har överlåtit äger rätt att utan att höra överlåtarna av nyttjanderätten att ansöka om inteckning till detta avtals bestånd eller ansöka via vattenrätten om servitut för väg eller bryggplats eller söka vägförrättning enligt lagen om enskilda vägar.

7. Ifall detta avtal inte vid dess utgång förnyas stannar bryggan i markägarens ägo och underhåll i det skick den vid den tidpunkt befinner sig utan att någondera parten äger rätt till fördelar som avses i detta avtal.

Detta avtal har gjorts i tre likalydande exemplar, ett till varje avtalspart.


Vi godkänner detta avtal och förbinder oss att iaktta dess villkor.

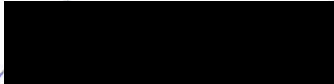
Houtskär den 2.7.1981

Markägarna

Vattenägarna

Kommunstyrelsen


Osväld Madison
ordförande


Bengt Backman
kommundirektör