

Rakennus- ja ympäristölautakunta

TID - AIKA 25.08.2021 kl./klo 18:50 - 20:18

PLATS - PAIKKA Kaupungintalo, Komentosilta

§

121	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	339
122	Pöytäkirjantarkastajien valitseminen	340
123	Esityslistan hyväksyminen	341
124	Rakennus- ja ympäristölautakunnan esittelijöistä päättäminen	342
125	Rakennus- ja ympäristölautakunnan kokousten koolle kutsuminen	343
126	Rakennus- ja ympäristölautakunnan pöytäkirjojen tarkastaminen	344
127	Rakennus- ja ympäristölautakunnan vuoden 2021 kokousaikataulun hyväksyminen	345
128	Lautakunnan edustaminen	346
129	Ilmoitusasiat	347
130	Viranhaltijapäätösten tiedoksi merkitseminen	350
131	Oikaisuvaatimus vapaa-ajan asunnon laajentamista koskevaan poikkeamispäätökseen	351
132	Tackorkin helikopterilennot	353
133	Määräys jätehuollon hoitamisesta jatkossa	356
134	Ojavesien johtaminen kiinteistöillä 445-586-4-37 ja 445-586-7-3	358
135	Ajankohtaiset asiat	360

Det justerade protokollet medn bifogad anvisning om omprövning och besväransvisning hålls offentligt framlagt på stadens webbplats, www.pargas.fi, om inte annat följer av sekretessbestämmelserna onsdagen påföljande vecka efter sammanträdet. Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä kokousta seuraavan viikon keskiviikkona, kaupungin verkkosivuilla www.parainen.fi, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

01.09.2021

Ordförande/Puheenjohtaja: Kurt Ekström

Rakennus- ja ympäristölautakunta

TID - AIKA 25.08.2021 kl./klo 18:50 - 20:18

PLATS - PAIKKA Kaupungintalo, Komentosilta

NÄRVARANDE LEDAMÖTER - LÄSNÄ OLLEET JÄSENET

Kurt Ekström	puheenjohtaja
Petri Abrahamsson	
Daniel Strömborg	
Mi Adolfsson	
Anne Eriksson	
Kyösti Kurvinen	
Laura Wickström	
Sami Svahnström	
Mia Forsell	
Saila Routio	
Christian Lagerroos	

ÖVRIGA NÄRVARANDE - MUUT LÄSNÄ OLLEET

Kaj-Johan Karlsson	kaupunginhallituksen edustaja
Heidi Saaristo-Levin	kaavoituspäällikkö, esittelijä
Carl-Sture Österman	ympäristönsuojelupäällikkö, esittelijä
Sanna Simonen	johtava rakennustarkastaja, esittelijä
Joakim Nyström	rakennustarkastaja
Katarina Östman	sihteeri

FRÅNVARANDE - POISSA OLLEET

UNDERSKRIFTER
ALLEKIRJOITUKSET

Kurt Ekström	Katarina Östman
Ordförande/Puheenjohtaja	Sekreterare/Sihteeri

BEHANDLADE ÄRENDEN
KÄSITELLYT ASIAT

§ 121 - 135

PROTOKOLLET JUSTERAT
PÖYTÄKIRJA TARKASTETTU

Pargas stad/ Paraisten kaupunki 31.8.2021

Petri Abrahamsson	Daniel Strömborg
har justerat protokollet elektroniskt / on tarkastanut pöytäkirjan elektronisesti	har justerat protokollet elektroniskt / on tarkastanut pöytäkirjan elektronisesti

PROTOKOLLET HAR VARIT
FRAMLAGT

Pargas stad/ Paraisten kaupunki 1.9.2021

PÖYTÄKIRJA ON OLLUT
NÄHTÄVÄNÄ

Intygar/Todistaa:

Katarina Östman
Nämndsekreterare/ Lautakuntasihteeri

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 121 25.08.2021

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Rakennus- ja ympäristölautakunta 25.08.2021 § 121

Päätös

Todettiin, että kokous oli laillisesti kokoonkutsuttu ja päätösvaltainen.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 122 25.08.2021

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Rakennus- ja ympäristölautakunta 25.08.2021 § 122

Päätös Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Petri Abrahamsson och Daniel Strömborg.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 123 25.08.2021

Esityslistan hyväksyminen

Rakennus- ja ympäristölautakunta 25.08.2021 § 123

Ehdotus Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä esityslistan.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 124 25.08.2021

Rakennus- ja ympäristölautakunnan esittelijöistä päättäminen

510/00.02.03/2017

Rakennus- ja ympäristölautakunta 25.08.2021 § 124

Valmistelija Lautakuntas sihteeri Katarina Östman, puh. 040 179 2705
Esittelijä Kaavoituspäällikkö Heidi Saaristo-Levin, puh. 040 488 5888
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Hallintosäännön mukaan (§ 55) asiat esittelee toimielimessä yksi tai useampi toimielimen valitsema viranhaltija.

Ehdotus Lautakunta päättää, että asioiden esittely rakennus- ja ympäristölautakunnassa tapahtuu seuraavasti:

Asia

Esittelijä

Yleiset asiat sekä kaavoitus

Kaavoituspäällikkö

Rakennusvalvonta

Johtava rakennustarkastaja

Mittaus ja maapolitiikka

Kaupungeingeodeetti

Ympäristönsuojelu

Ympäristönsuojelupäällikkö

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 125 25.08.2021

Rakennus- ja ympäristölautakunnan kokousten koolle kutsuminen

507/00.02.03/2017

Rakennus- ja ympäristölautakunta 25.08.2021 § 125

Valmistelija

Lautakuntas sihteeri Katarina Östman, puh. 040 179 2705

Esittelijä

Kaavoituspäällikkö Heidi Saaristo-Levin, puh. 040 488 5888
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Kaupungin hallintosäännön § 118 kuuluu:

Kokouksen kutsuu koolle puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka, käsiteltävät asiat (asialista) sekä missä ja milloin tarkastettu pöytäkirja pidetään julkisesti nähtävänä. Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus kokouksessa, toimielimen päättämällä tavalla.

Ehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää, että kokouskutsu ja esityslista lautakunnan kokouksiin lähetetään varsinaisille jäsenille sähköisessä muodossa ja julkaistaan kaupungin kokousohjelmassa viimeistään lautakunnan kokousta edeltävänä torstaina.

Kokouskutsu julkaistaan lisäksi kaupungin verkkosivuilla.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 126

25.08.2021

Rakennus- ja ympäristölautakunnan pöytäkirjojen tarkastaminen

508/00.02.03/2017

Rakennus- ja ympäristölautakunta 25.08.2021 § 126

Valmistelija Esittelijä

Lautakuntas sihteeri Katarina Östman, puh. 040 179 2705
Kaavoituspäällikkö Heidi Saaristo-Levin, puh. 040 488 5888
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Hallintosäännön §:n 131 mukaan pöytäkirja laaditaan, tarkastetaan ja pidetään nähtävänä seuraavasti:

Pöytäkirjan kirjoittaa puheenjohtajan johdolla pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirjan allekirjoittavat puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirja voidaan tarkastaa myös sähköisesti. Tällaisessa tapauksessa puheenjohtajan ja pöytäkirjanpitäjän hyväksymä pöytäkirja annetaan tiedoksi pöytäkirjantarkastajille sähköisesti. Myös pöytäkirjantarkastajat ilmoittavat pöytäkirjanpitäjälle pöytäkirjan hyväksymisestä sähköisesti. Sähköisen tarkastamisen käyttöönotosta ja tarkemmasta menettelytavasta päättää asianomainen toimielin.

Ehdotus

Lautakunta päättää, että pöytäkirjantarkastajat tarkastavat rakennus- ja ympäristölautakunnan pöytäkirjan viimeistään lautakunnan kokousta seuraavan viikon tiistaina. Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti, elleivät pöytäkirjantarkastajat ilmoita tulevansa kaupungintalolle tarkastamaan pöytäkirjan.

Pöytäkirjojen sähköinen tarkastaminen tehdään siten, että puheenjohtajan ja pöytäkirjanpitäjän hyväksymä pöytäkirja lähetetään pöytäkirjantarkastajille sähköisesti. Pöytäkirjantarkastajat ilmoittavat pöytäkirjanpitäjälle sähköisesti pöytäkirjan hyväksymisestä. Ilmoitukset liitetään pöytäkirjaan.

Tarkastettu pöytäkirja on nähtävänä kaupungin verkkosivuilla lautakunnan kokousta seuraavan viikon keskiviikkona.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 127 25.08.2021

Rakennus- ja ympäristölautakunnan vuoden 2021 kokousaikataulun hyväksyminen

509/00.02.03/2017

Rakennus- ja ympäristölautakunta 25.08.2021 § 127

Valmistelija
Esittelijä

Lautakuntas sihteeri Katarina Östman, puh. 040 179 2705
Kaavoituspäällikkö Heidi Saaristo-Levin, puh. 040 488 5888
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Ehdotus vuoden 2021 kokousaikatauluksi:

Keskiviikkoisin klo 16.45

15.9.

6.10.

10.11.

8.12.

Ehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä edellä olevan kokousaikataulun vuodeksi 2021. Kokousten ajankohtia voidaan tarvittaessa myöhemmin muuttaa puheenjohtajan päätöksellä.

Päätös

Keskustelun jälkeen, lautakunta päätti aikaistaa kokoukset alkamaan klo 16.30. Ehdotus hyväksyttiin muilta osin.

Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 128

25.08.2021

Lautakunnan edustaminen

511/00.02.03/2017

Rakennus- ja ympäristölautakunta 25.08.2021 § 128

Valmistelija

Lautakuntas sihteeri Katarina Östman, puh. 040 179 2705

Esittelijä

Kaavoituspäällikkö Heidi Saaristo-Levin, puh. 040 488 5888
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Osaston työssä esiintyy toisinaan erilaisia erityistilanteita, joissa lautakunnan edustus on toivottavaa.

Tällaisia tilanteita voivat olla esimerkiksi maanomistajien kanssa käytävät neuvottelut, katselmukset erilaisissa ympäristökiistoissa jne.

Lautakunnan edustaja pääsee perehtymään ongelmaan ja toimii vastuullisen viranhaltijan tukena.

Ellei lautakunta ole nimennyt etukäteen erityistä edustajaa tiettyä asiaa varten, lautakuntaa edustaa puheenjohtaja tai varapuheenjohtaja.

Viranhaltija ottaa tarpeen ilmetessä yhteyttä; joissakin erityistapauksissa, kuten erityisen vaikeisiin ympäristökiistoihin liittyvissä katselmuksissa, lautakunnassa on tavallisesti tehty tarkoitusta varten erillinen päätös etukäteen.

Järjestely on ollut tarkoituksenmukainen ja joustava, ja se on toiminut hyvin.

Ehdotus

Lautakunta päättää, että lautakunnan edustamisessa voidaan myös jatkossa käyttää edellä esitetyn periaatteen mukaista järjestelyä tilanteen niin vaatiessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 129 25.08.2021

Ilmoitusasiat

Rakennus- ja ympäristölautakunta 25.08.2021 § 129

Esittelijä Kaavoituspäällikkö Heidi Saaristo-Levin, puh. 040 488 5888
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Ehdotus Lautakunta merkitsee seuraavat asiakirjat tiedoksi:

1) Ympäristöministeriö

29.6.2021: Päätös rakennussuojelun vahvistamisesta; Seilin saaren rakennukset sekä kokonaisuuteen liittyvät vanhat puutarhat ja Seilin Kirkkoniemi.

2) Varsinais-Suomen liitto

14.6.2021: Varsinais-Suomen luonnonarvojen ja varojen vaihemaakuntakaavan hyväksyminen.

3) Metsähallitus

22.6.2021: Myöntänyt tutkimusluvan liikkumiseen ja näytteenottoon (sammal- ja maaperäeliöstö) Metsähallituksen hallinnoimilla suojelu-, suojeluun varatuilla ja muilla alueilla koko maassa.

8.7.2021: Myöntänyt WWF Suomelle tutkimusluvan Saaristomeren kansallispuistoon livekameran asentamiseen, livelähetyksen tekemiseen ja itämerennorpan tutkimiseen kuvaamalla, Parainen.

4) Varsinais-Suomen Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

11.6.2021: Päätös luonnonsuojelualueen perustamisesta; Norrgrannaksen luonnonsuojelualue.

24.6.2021: Päätös Finnsementti Oy:n sementtisataman vesialueen ruoppaamisesta ja täytöstä, ruoppausmassojen läjittämisestä mereen, uusien laiturirakenteiden rakentamisesta ja vanhan sementtilaiturin pysyttämistä sekä valmisteluluvasta - vesistövaikutusten tarkkailusuunnitelman hyväksymisestä.

5.7.2021: Päätös jäterekisteriin hyväksymisestä, jätteen ammattimainen kuljettaminen; Kaivuu & Kuljetus Saarinen Oy Ab.

14.7.2021: Myöntänyt Paraisten kaupungille luvan poiketa Lenholmin luonnonsuojelualue 2 koskevista rauhoitusmääräyksistä luontopolun kunnostusta ja uudistusta varten.

5) Ramboll Finland Oy

10.8.2021: Gyltön linnakkeen jätevedenpuhdistamon kuormitustarkkailu, heinäkuu 2021

6) Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy

7.6.2021: Seilin jätevedenpuhdistamon tarkkailututkimus, vuosiraportti 2020.

9.6.2021: Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n Rauhalan jäteaseman tarkkailututkimus toukokuussa 2021.

15.6.2021: Kältingen jätevedenpuhdistamon purkuvesistön velvoitetarkkailu, vuosiraportti 2020.

- 15.6.2021: Kalatalous- ja ympäristöopiston kalanviljelylaitoksen laitostarkkailu toukokuussa 2021.
- 21.6.2021: Turun Seudun Puhdistamo Oy:n Kakolanmäen jätevedenpuhdistamo; tutkimukset 52-65/2021.
- 22.6.2021: Turun ympäristön merialueen tarkkailututkimus keväällä ja alkukesällä 2021.
- 22.6.2021: Paroc Oy Ab:n Paraisten kivivillatehtaan Sysilaxhagenin kaatopaikan tarkkailu toukokuussa 2021.
- 22.6.2021: Paraisten motocrossradan pohjavesitarkkailu toukokuussa 2021.
- 28.6.2021: Airiston Sandvikenin jätevedenpuhdistamo, tutkimukset 2/2021: puhdistamo toimi tarkkailun aikana hyvin.
- 28.6.2021: Lietetutkimus; Airiston Sandvikenin jätevedenpuhdistamon ylijäämäliete.
- 28.6.2021: Paraisten kaupungin jätevedenpuhdistamo, tutkimus 5/2021: puhdistamo toimi tarkkailun aikana melko hyvin.
- 8.7.2021: Fastighets Ab Sunnan jätevedenpuhdistamo, tutkimus 1/2021; puhdistamo toimi tarkkailun aikana melko hyvin.
- 8.7.2021: Paraisten kaupungin jätevedenpuhdistamo, tutkimus 6/2021: puhdistamo toimi tarkkailun aikana kohtalaisesti.
- 16.7.2021: Paraisten keskusjätevedenpuhdistamon päästötarkkailututkimukset tammi-kesäkuussa.
- 20.7.2021: Seilin jätevedenpuhdistamo, tutkimus 2/2021.
- 20.7.2021: Turun Seudun Puhdistamo Oy:n Kakolanmäen jätevedenpuhdistamo; tutkimukset 66-77/2021.
- 21.7.2021: Kakolanmäen jätevedenpuhdistamon päästötarkkailututkimukset, jaksoraportti 2-2021 tiivistelmä.
- 26.7.2021: Paraisten Houtskarın jätevedenpuhdistamo, tutkimus 2/2021: puhdistamo toimi tarkkailun aikana hyvin.
- 27.7.2021: Turun ympäristön merialueen tarkkailututkimus alku- ja keskikesällä 2021.
- 28.7.2021: Korppoon jätevedenpuhdistamon vesistötarkkailututkimus purkuojassa heinäkuussa 2021.
- 10.8.2021: Kakolanmäen jätevedenpuhdistamo, käyttö- ja päästötarkkailututkimukset huhti-kesäkuu, jaksoraportti 2-2021.
- 12.8.2021: Paraisten Stormälön veloitettarkkailu, vuosiraportti 2020.
- 12.8.2021: Utön jätevedenpuhdistamo, tutkimus 1/2021

7) Kaavoituspäällikön poikkeamispäätökset ja rakentamista koskevat erityiset edellytykset, Paraisten kaupunki

- 52/11.6.2021: Päätännyt olla myöntämättä poikkeusta vapaa-ajan-asunnon laajentamiseksi tilalla Nuppula 2:60 Nagu Prästgårdenissa Nauvossa.
- 53/11.6.2021: Myöntännyt poikkeamisen vapaa-ajan-asunnon käyttötarkoituksen muuttamista vakinaiseksi asunnoksi kiinteistöllä Svanviken 2:3.
- 54/11.6.2021: Myöntännyt poikkeamisen 146 k-m2 suuruisen yksikerroksisen omakotitalon rakentamista varten poiketen asemakaavamääräyksistä ja luvan käyttää asemakaavamääräyksistä poikkeavaa vesikattomateriaalia, Valoniemen kaupunginosa.
- 55/17.6.2021: Myöntännyt ehdoin poikkeamisen saada laajentaa olemassa oleva vapaa-ajan-asunto kiinteistöllä Kesäranta 2:26 Paraisten Kyrkängissä.

56/17.6.2021: Myöntänyt poikkeamisen omakotitalon rakentamiseksi kaavassa vapaa-ajan asuntoja varten osoitetulle alueelle osalle tilasta Sandlax 1:63 Innamossa Nauvossa.

57/17.6.2021: Myöntänyt poikkeamisen n vapaa-ajanasunnon käyttötarkoituksen vakinaiseksi asunnoksi muuttamista varten kiinteistöllä Edet 1:83.

58/18.6.2021: Myöntänyt ehdoin poikkeamisen uuden vapaa-ajanasunnon rakentamiseksi vanhan tilalle kiinteistöllä Suvikallio 1:23 Paraisten Munkbackassa.

59/15.7.2021: Myöntänyt ehdoin poikkeamisen omakotitalon rakentamista varten kaavoittamattomalla alueella, rantavyöhykkeellä 40 m lähemmäs rantaa kiinteistöllä Aagotsberg 3:2.

60/15.7.2021: Myöntänyt poikkeamisen kolmen yöpymistä varten tarkoitetun rakennuksen rakentamista varten tilalle Brännskär 1:0 Nauvon Brännskärissä.

61/15.7.2021: Todennut, että erityiset edellytykset ovat olemassa omakotitalon rakentamiseksi suunnittelutarvealueelle kiinteistöllä Kvarnback 3:5 Houtskarins Mossalassa.

62/15.7.2021: Myöntänyt ehdoin poikkeamisen saunan rakentamista varten määräalalle M616 kiinteistöstä Norrgård 1:40 Paraisten Sorpossa.

63/15.7.2021: Myöntänyt ehdoin poikkeamisen vapaa-ajanasunnon rakentamista varten kiinteistöllä Hasselvik 1:92 Paraisten Mågbysä.

64/15.7.2021: Myöntänyt poikkeamisen ehdoin omakotitalon rakentamista varten olemassa olevan vapaa-ajanasunnon korvaamiseksi kiinteistöllä Trutudden 2:13 Paraisten Strandbyssä.

65/15.7.2021: Myöntänyt poikkeamisen maatilan päärakennuksen osan muuttamiseksi kahvila- ja majoitustoimintaa varten tilalla Tallträsk 5:5 Hangslaxissa Nauvossa.

66/13.8.2021: Myöntänyt ehdoin poikkeamisen uuden saunarakennuksen rakentamista varten poiketen rakennusjärjestyksen etäisyysvaatimuksista kiinteistöllä Päivärinta 1 2:156

8) Johtava rakennustarkastaja on hallintosäännön §:n 74 nojalla, rakennustarkastaja

hallintosäännön §:n 75 nojalla sekä lupainsinööri ja tarkastusinsinööri hallintosäännön §:n 76 nojalla tehnyt seuraavia lupia ja ilmoituksia koskevat päätökset, ks. oheismateriaali. Asiakirjat ovat nähtävillä rakennusvalvonnassa ja ennakkoon pyydettyäessä kokouksessa.

Asiakirjat ovat nähtävissä ympäristöosastolla ja kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 130 25.08.2021

Viranhaltijapäätösten tiedoksi merkitseminen

Rakennus- ja ympäristölautakunta 25.08.2021 § 130

Esittelijä Kaavoituspäällikkö Heidi Saaristo-Levin, puh. 040 488 5888
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Ehdotus Lautakunta merkitsee saaneensa seuraavat viranhaltijapäätökset tiedoksi ja päättää, ettei siirtopäätös ole tarpeen.

Kaupungingeodeetti:

47/16.6.2021: Hyväksynyt anomuksen Keskuspuiston sirkuskehän käyttämisestä Parkkino 7 -ulkoilmafestivaalissa.

48/16.6.2021: Hyväksynyt ehdoin ranta- ja vesialueen käytön vuonna 2021 Korppoon Österretaisissa.

49/21.6.2021: Päättänyt myydä Kirkkosalmenrannan kaupunginosan Aurinkokaaren korttelin 5 tontin nro 15.

50/21.6.2021: Päättänyt, että kaupunki ei käytä lakisääteistä etuosto-oikeuttaan tilaan 445-572-1-24M601 Nauvon Finnbyssä.

51/28.6.2021: Päättänyt antaa vuokralle Valoniemen kaupunginosan korttelin 18 tontin nro 3.

52/30.6.2021: Päättänyt antaa vuokralle Valoniemen kaupunginosan korttelin 17 tontin nro 2.

53/8.7.2021: Hyväksynyt Tennäsissä sijaitsevan kiinteistön Solsidan 1:47 pohjakartan.

54/2.8.2021: Päättänyt myydä Korppoon Näsetin korttelin 42 tontin nro 3.

55/10.8.2021: Päättänyt myydä Nauvon Hemsundetin korttelin 266 tontin nro 2

56/10.8.2021: Päättänyt antaa vuokralle Kirkkosalmenrannan kaupunginosan Aurinkokaaren korttelin 6 tontin nro 5.

Johtava rakennustarkastaja:

14.6.2021: Palkannut [REDACTED] kesätyöntekijäksi rakennusvalvontaan ajaksi

14.6.–8.8.2021.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 131 25.08.2021

Oikaisuvaatimus vapaa-ajan asunnon laajentamista koskevaan poikkeamispäätökseen

600/10.03.00.01/2021

Rakennus- ja ympäristölautakunta 25.08.2021 § 131

Valmistelija Esittelijä

Kaavoitusarkkitehti Pasi Hyvärilä, puh. 040 488 5918
Kaavoituspäällikkö Heidi Saaristo-Levin, puh. 040 488 5888
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Hakija on jättänyt oikaisuvaatimuksen kaavoituspäällikön päätökseen 11.6.2021 nro 52/2021 hylätä hakemus, joka koskee poikkeamista vapaa-ajan asunnon laajentamiseksi kiinteistöllä Nuppula 2:60 Nagu Prästgårdenissa Nauvossa Vallmon etelärannalla. Hakija vaatii että haettu poikkeaminen myönnetään.

Poikkeamislupaa haetaan vanhan hyvin pienen noin 25 m² kokoisen ja erittäin lähellä noin 13 metrin päässä vesirajasta sijaitsevan vapaa-ajan asunnon laajentamiselle siten, että uudisrakennuksen pinta-ala olisi 61,5 m². Rakennusjärjestyksen määräyksen mukaan vapaa-ajan asunto on rakennettava vähintään 40 metrin päähän vesirajasta. Hakija perustelee poikkeamista mm. sillä, että kyseessä on olemassa oleva vanha rakennettu rakennuspaikka.

Lupapäätöksen valmistelija on käynyt paikalla ennen poikkeamislupapäätöksen valmistelua ja todennut että kiinteistölle on mahdollista rakentaa uusi erillinen päärakennus kauemmaksi rannasta vähemmän rantamaisemaa varaavalle paikalle ja olemassa oleva rakennus olisi mahdollista säilyttää entisellä paikallaan muuttamalla sen käyttötarkoitus esimerkiksi vierasmajaksi. Suunniteltu laajennus olemassa olevan rakennuksen taakse muuttaisi olemassa olevaa tilannetta uudisrakennuksen vaatiman maapinta-alan kasvattaessa merkittävästi, jolloin laajennetulla rakennuksella olisi nykyistä huomattavasti enemmän rantamaisemaa varaava vaikutus. Asian ratkaisussa on otettu huomioon kyseessä olevan kiinteistön ominaispiirteet sekä laajemmin alueella toteutunut rantarakentaminen.

Haetulle etäisyydelle rannasta ei kaupungin näkemyksen mukaan ole syytä rakentaa kun vaihtoehtoisia ratkaisuja ja rakennuspaikkoja tällä kiinteistöllä on olemassa.

Hakijan oikaisuvaatimuksessaan esittämät seikat eivät ole sellaisia, että niiden johdosta poikkeamispäätöstä olisi tarve muuttaa. Edellytyksiä poikkeamisen myöntämiselle ei ole.

Oheismateriaali

Kaavoituspäällikön päätös 11.6.2021 nro 52/2021

Liite

1. Oikaisuvaatimus

Ehdotus

Oikaisuvaatimus kaavoituspäällikön päätökseen 11.6.2021 nro 52/2021 hylätään.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 131 25.08.2021

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksianto Hakija, kaavoitusyksikkö

Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 132

25.08.2021

Tackorkin helikopterilennot

770/11.03.01/2021

Rakennus- ja ympäristölautakunta 25.08.2021 § 132

Valmistelija

Ympäristönsuojelutarkastaja Tomas Kull, puh. 040 488 5970

Esittelijä

Ympäristönsuojelupäällikkö Carl-Sture Österman, puh. 044 458 5927
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Kaupungin ympäristönsuojelutoimistoon on tullut valituksia ja tiedusteluita Tackorkin helikopterilennoista, viimeksi lauantaina 17.7.2021 tehdyistä yleisölennoista. Selvityspyyntö on 28.7.2021 lähetetty Tackork Gård & Marina Oy:lle, joka on myöhemmin samana päivänä toimittanut selvityksen. Selvityksen mukaan on kyse satunnaisista helikopterilennoista, joita ovat tehneet vierailevat ravintolavieraat ja majoittuvat vieraat sekä Luonnonvarakeskus (Luke). Tackork Gård & Marina Oy ei ole pitänyt kirjaa lentojen määrästä, mutta kyse on arviolta 10 lennosta (lentoonlähdöstä ja laskeutumisesta) ajanjaksona 1–7/2021. Lisäksi yhtenä päivänä heinäkuussa on järjestetty yleisölle avoimia helikopterilentoja. Lentojen määrän ei arvioida lisääntyvän tulevaisuudessa.

Ilmailussa Suomen alueella noudatetaan ilmailulakia (864/2014). Muutamaa aluetta lukuun ottamatta ilmailumääräyksiä noudattaen on sallittua lentää Suomen ilmatilassa samalla tavalla kuin on sallittua matkustaa autolla yleisillä maanteilla ja veneellä vesialueilla. Ilmailulain 76 §:n 1 momentin mukaan ilma-aluksen lentoonlähtöön ja laskeutumiseen saa käyttää vain lentopaikkaa. Ilmailulain 76 §:n 2 momentin mukaan on kuitenkin sallittua tilapäisesti käyttää ilma-aluksen lentoonlähtöön ja laskeutumiseen maa- tai vesialuetta, vaikka aluetta ei ole sellaiseen tarkoitukseen erityisesti järjestetty. Liikenne- ja viestintävirasto (Traficom) on toimivaltainen viranomaisen ilmailulain mukaisissa asioissa. Liikenne- ja viestintävirasto ratkaisee näin ollen, tarvitaanko ilmailulain mukaisia lentopaikan rakennus- ja pitolupia, sekä myöntää kyseiset luvat.

Mikäli ilmailulain mukaisia lentopaikan rakentamis- ja pitolupia vaaditaan, toimintaa varten on myös oltava ympäristönsuojelulain (527/2014) mukainen ympäristölupa. Kunnallinen ympäristönsuojeluviranomainen myöntää ympäristölupia muille lentopaikoille kuin lentoasemille. Ympäristölupa tarvitaan myös toimintaan, josta saattaa aiheutua eräistä naapuruussuhteista annetun lain (26/1920) 17 §:ssä tarkoitettua kohtuutonta rasitusta ympäristölle.

Mikäli toiminta ei vaadi ympäristölupaa, kunnallinen ympäristönsuojeluviranomainen voi toimittamansa tarkastuksen perusteella ympäristönsuojelulain 180 §:n nojalla antaa määräyksen, joka on tarpeen pilaantumisen ehkäisemiseksi tai estämiseksi. Määräyksen on siinä tapauksessa oltava kohtuullinen ottaen huomioon toiminnan luonne ja ympäristön pilaantumisen merkittävyys. Tällainen määräys voi tässä tapauksessa tulla kyseeseen, jos esimerkiksi yhden päivän aikana tehtäviä lentoonlähtöjä ja laskeutumisista on niin paljon, että ulkomelutason ohjearvot ylittyvät tai uhkaavat ylittyä kohteissa, joita melu voi häiritä, tai jos lentoonlähtöjä ja laskeutumisista

Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 132

25.08.2021

tehdään öisin (klo 22.00–7.00).

Mikäli on kyse tilapäisestä toiminnasta, joka voi aiheuttaa erityisen häiritsevää melua tai tärinää, toiminnanharjoittajan on ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisesti tehtävä ilmoitus kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle vähintään 30 päivää etukäteen. Jos toimenpide tehdään tai tapahtuma järjestetään usean kunnan alueella, ilmoitus tehdään valtion valvontaviranomaiselle. Vastaava ilmoitusmenettely voi tulla kyseeseen esimerkiksi tilapäisten yleisölle avoimien lentojen yhteydessä, jotka jatkuvat yhden tai useamman päivän ja joissa lentoonlähtöjen ja laskeutumisten määrä yhden päivän aikana on suuri. Toimivaltaisen viranomaisen on ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen johdosta annettava päätös. Ilmoitusta ei kuitenkaan tarvitse tehdä ympäristölupaa edellyttävästä toiminnasta tai jos kunnallisissa ympäristönsuojelumääräyksissä on määrätty, ettei ilmoitusvelvollisuutta ole. Paraisten kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 14.2 §:n mukaan lentonäytöksestä tai tilapäisistä yleisölennätyksistä, jos toiminta kestää enintään yhden päivän klo 7.00–19.00, ei tarvitse tehdä ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaista ilmoitusta.

On toiminnanharjoittajan velvollisuus selvittää etukäteen, mitä lupia tai ilmoituksia toiminta vaatii.

Oheismateriaali

Selvityspyyntö
Tackork Gård & Marina Oy:n selvitys

Ehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää antaa yllä esitetyn valmistelun vastineena Tackorkin helikopterilentojen johdosta esitettyihin valituksiin ja tiedusteluihin.

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää kehottaa Tackork Gård & Marina Oy:tä:

- Pitämään kirjaa (päivämäärä & kellonaika) lentoaluksilla tehtävistä lentoonlähdoistä ja laskeutumisista viitaten ympäristönsuojelulain 6 §:ään (*selvillöolovelvollisuus*). Näin valvontaviranomainen voi helpommin ja luotettavammin arvioida tarvetta mahdollisille valvontatoimenpiteille ja mahdollisesti esitettävien valitusten kohtuullisuutta.
- Selvittämään Liikenne- ja viestintävirastolta ilmailulain 79 §:n ja 84 §:n mukaisen helikopterin laskeutumispaikan luvan tarpeen.
- Jos yleisölle avoimia helikopterilentoja järjestetään jatkossa, tekemään kunnalliselle ympäristönsuojeluviranomaiselle, voimassa olevat poikkeukset huomioiden, vähintään 30 päivää etukäteen ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen tilapäisestä toiminnasta, joka saattaa aiheuttaa erityisen häiritsevää melua.

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää pyytää Liikenne- ja viestintäviraston lausuntoa siitä, missä tapauksissa tarvitaan ilmailulain (864/2014) 79 §:n ja 84 §:n mukaista lupaa helikopterin laskeutumispaikalle ilmailulain 76 §:n 2 momentissa luetellut poikkeukset huomioon ottaen, koska toiminta vaatii siinä tapauksessa myös ympäristönsuojelulain mukaisen ympäristöluvan. Liikenne- ja

Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 132

25.08.2021

viestintävirastoa pyydetään ottamaan lausunnossa kantaa siihen, miten usein helikopterilla voi lähteä lentoon ja laskeutua samalle maa-alueelle ilman, että siihen vaaditaan ilmailulain mukaista lupaa, sekä antamaan Liikenne- ja viestintäviraston tulkinnan ilmailulain 76 §:n 2 momentin sanasta "tilapäisesti". Rakennus- ja ympäristölautakunta pyytää toimittamaan lausunnon viimeistään 31.10.2021.

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetussa laissa (808/2019) säädetyllä tavalla. Tackork Gård & Marina Oy:lle annetuista kehotuksista tai Liikenne- ja viestintävirastolle tehdystä lausuntopyynnöstä ei kuitenkaan ole mahdollista valittaa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksianto

Tackork Gård & Marina Oy:
Liikenne- ja viestintävirasto
Valituksia ja tiedusteluita esittäneet henkilöt

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 133 25.08.2021

Määräys jätehuollon hoitamisesta jatkossa

Rakennus- ja ympäristölautakunta

Valmistelija
Esittelijä

Ympäristönsuojelutarkastaja Tomas Kull, puh. 040 488 5970
Ympäristönsuojelupäällikkö Carl-Sture Österman, puh. 044 458 5927
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Paraisten kaupungin ympäristönsuojelutoimisto on toukokuussa 2021 vastaanottanut valituksia siitä, että [REDACTED] on polttanut paalimuovia kiinteistöllä [REDACTED] Kirjaisissa. [REDACTED] on tämän jälkeen oltu yhteydessä. [REDACTED] on puhelimitse kiistänyt paalimuovin polttamisen. 3.6.2021 suoritettua tarkastuksessa [REDACTED] on ilmoittanut, että Zerowaste (Itä-Suomen Murskauskeskus Oy) on noutanut paalimuovin. Itä-Suomen Murskauskeskus Oy on 11.6.2021 tiedusteltaessa ilmoittanut, ettei yritys ole noutanut paalimuovia tilalta. Siksi [REDACTED] on tarkastuspöytäkirjassa pyydetty viimeistään 30.6.2021 toimittamaan kirjallisen selityksen siitä, mihin paalimuovi on viety. [REDACTED] ei ole toimittanut selitystä. Tämän jälkeen [REDACTED] on kuultu kirjallisesti ennen valvontaviranomaisen mahdollista määräystä ja hänelle on annettu mahdollisuus viimeistään 31.7.2021 toimittaa kirjallinen selitys ja tarvittavat selvitykset asiassa. [REDACTED] on 30.7.2021 toimittanut kirjallisen selityksen.

Lounais-Suomen jätehuoltolautakunnan 27.4.2017 hyväksymien Lounais-Suomen jätehuoltomääräysten 19–20 §:n mukaan jätteen hävittäminen polttamalla tai maahan hautaamalla on kielletty.

Jätelain (646/2011) 13 §:n mukaan jätettä ei saa hylätä eikä käsitellä hallitsemattomasti. Jätteet ja jätehuolto eivät saa aiheuttaa haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle, aiheuttaa roskaantumista, heikentää yleistä turvallisuutta tai johtaa muuhun näihin rinnastettavissa olevaan yleisen tai yksityisen edun loukkaamiseen.

Jätelain (646/2011) 28–29 §:n mukaan jätteen haltijan on järjestettävä jätehuolto. Jätteen saa luovuttaa vain sille, jolla on jätehuoltorekisteriin hyväksymisen tai merkitsemisen perusteella oikeus ottaa vastaan kyseistä jätettä tai ympäristönsuojelulain mukaisen ympäristöluvan tai saman lain mukaisen ympäristönsuojelun tietojärjestelmään rekisteröinnin perusteella oikeus ottaa vastaan kyseistä jätettä.

Jätelain (646/2011) 126 §:n mukaan valvontaviranomainen voi kieltää sitä, joka rikkoo jätelakia taikka sen nojalla annettua asetusta tai määräystä taikka jätteen siirtoasetusta, jatkamasta tai toistamasta säännösten vastaista menettelyä tai määrätä asianomaisen täyttämään muulla tavoin velvollisuutensa.

Jätelain (646/2011) 129 §:n mukaan valvontaviranomaisen on tehostettava, jollei se ole ilmeisen tarpeeton, jätelain nojalla antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella tai toiminta keskeytetään tai kielletään.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 133 25.08.2021

Oheismateriaali

██████████ kuuleminen
Valokuvat (05/2021)
██████████ selitys (tietosuojattu)

Ehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta on merkinnyt tiedoksi ██████████ selityksen asiassa. Rakennus- ja ympäristölautakunta toteaa, ettei ██████████ ole toimittanut paalimuovia hyväksytyyn jätehuoltoon. Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää näin ollen määrätä ██████████ 2 500 euron uhkasakon uhalla jatkossa, kuitenkin viimeistään tämän päätöksen tiedoksisaannin päivämäärästä alkaen, todistettavasti toimittamaan kiinteistön ██████████ eläintenpitotoiminnasta koituvan paalimuovijätteen hyväksytyyn jätehuoltoon. Hyväksytyllä jätehuollolla tarkoitetaan sitä, mitä jätelain (646/2011) 29 §:ssä määrätään. Todistettavasti tarkoittaa, että ██████████ on pyynnöstä voitava esittää lasku, tosite, siirtoasiakirja tai jokin muu kirjallinen asiakirja, joka vahvistaa, että paalimuovi on toimitettu hyväksytyyn jätehuoltoon. Dokumentaatio on säilytettävä paperisena tai sähköisenä vähintään kolme vuotta.

Rakennus- ja ympäristölautakunta voi uhkasakkolain (1113/1990) 10 §:n nojalla tuomita uhkasakon maksettavaksi, jos ██████████ ei ole noudattanut yllä mainittua päävelvoitetta eikä noudattamatta jättämiseen ole pätevää syytä.

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Turun hallinto-oikeuteen oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetussa laissa (808/2019) säädetyllä tavalla. Päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei hallinto-oikeus toisin määrää. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Sovellettu lainsäädäntö:
Jätehuoltomääräykset Lounais-Suomessa 19–20 §
Jätelaki (646/2011) 13 §, 28–29 §, 126 §, 129 §, 137 §, 139 §
Uhkasakkolaki (1113/1990) 1 §, 6–8 §, 10 §, 22–24 §

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksianto

██████████ (todisteellisena tiedoksiantona)

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 134 25.08.2021

Ojavesien johtaminen kiinteistöillä 445-586-4-37 ja 445-586-7-3

647/11.01.01/2021

Rakennus- ja ympäristölautakunta 25.08.2021 § 134

Valmistelija Esittelijä

Ympäristönsuojelutarkastaja Petri Huovila, puh. 050 464 6866
Ympäristönsuojelupäällikkö Carl-Sture Österman, puh. 044 458 5927
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Kiinteistön Blueberry West 445-586-4-37 omistajat ()
ovat rakennus- ja ympäristölautakunnalle lähetetyssä kirjeessään pyytäneet
lautakuntaa käsittelemään ojavesien johtamisesta aiheutuneen erimielisyyden
heidän kiinteistönsä ja naapurikiinteistön Majabo 445-586-7-3 ()
välillä.

Ympäristönsuojelutarkastaja on tehnyt paikalla maastotarkastuksen syksyllä
2020, jolloin asiasta neuvoteltiin osapuolten kesken ja ratkaisuvaihtoehtoja
etsittiin, mutta asianosaisten kesken ei ole saavutettu lopullista ratkaisua.
Vesilain 5 luvun 5 §:n mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen käsittelee
kahden kiinteistön väliset ojitukseen liittyvät erimielisyydet.

Kiinteistön 4-37 omistajien kirje lautakunnalle 13.6.2021 liitteenä, niin myös
tarkastuspöytäkirja ja ratkaisuehdotus 21.9.2020. Kirjeen johdosta on kiinteistön
7-3 omistajaa kuultu siltä osin kuin sen sisältö liittyi vedenjohtamiseen - hänen
vastineensa myös liitteenä. Liitteenä myös karttakuvaus tilanteesta.

Ympäristönsuojelutoimiston ehdotuksessa oli tarjottu kaksi eri vaihtoehtoa
ongelman ratkaisuksi. Kiinteistö 4-37 on kirjeessään antanut suostumuksensa
molempien vaihtoehtojen mukaisiin ratkaisuihin.

Kiinteistö 7-3 haluaa toteuttaa vaihtoehto 2:n mukaisen ratkaisun siten, että
*"kiinteistön 7-3 rajaoja, muut ojat sekä kaikki salaojat, jotka johtavat vettä
kiinteistölle 4-37 täytetään alapäästään vähintään 10 metrin matkalta. Se
tarkoittaa, että kiinteistö 7-3 ei enää johda kuivatusvesiä kiinteistölle 4:37
nykyisissä putkissa tai avo-ojissa. Se ei myöskään siksi ole vastuussa
vedenjohtamisesta eikä osallinen kiinteistön 4-37 kuivatukseen"* (käännös).
Kiinteistön 7-3 omistaja pyytää aikaa työn tekemiselle lokakuuhun 2021 asti.

Asian käsittelyn kannalta on tarpeen huomioida se vesilain periaate, että
luonnonvesien valuminen kiinteistöltä toiselle ei aiheuta yläpuoliselle
kiinteistölle velvollisuutta osallistua alapuolisen kiinteistön kuivatukseen.
Vesilaissa ei säädetä luonnonvesien valunnasta, vaan ojituksista. Lähtökohtaisesti
jokainen kiinteistö kuivattaa oman alueensa. Vain silloin jos kuivatusvettä
aktiivisesti ojien kautta tai muuten maaperää muokkaamalla johdetaan toisen
kiinteistölle, on vettä sinne johtava kiinteistö vastuussa vedenjohtamisen
järjestelystä ja kustantamisesta.

Liite

2. Kiinteistön Blueberry West 445-586-4-37 omistajien kirje lautakunnalle
13.6.2021

Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 134

25.08.2021

3. Vastinepyyntö kiinteistön Majabo 445-586-7-3 omistajalle 17.6.2021
4. Kiinteistön Majabo 445-586-7-3 omistajan vastine 29.6.2021
5. Tarkastuspöytäkirja ja ratkaisuehdotus 21.9.2020
6. Karttakuvauus

Ehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää kiinteistön Blueberry West 445-586-4-37 omistajien kirjeen johdosta seuraavaa:

Kiinteistön Majabo 445-586-7-3 kaikki avo-ojat tulee täyttää siten, että ojat eivät enää kuljeta vettä kiinteistölle 445-586-4-37. Rajaojat tätä kiinteistöä vasten tulee täyttää, niin myös kaikki kiinteistön 4-37 rajalle vettä valuttavat muutkin avo-ojat alapäästään vähintään 10 metrin matkalta. Myös salaojat tulee tukkia. Tämän jälkeen, jos kiinteistö 7-3 ei enää johda vesiään ojituksien avulla kiinteistölle 4-37, ei sillä ole velvollisuutta osallistua ojitukseen sillä kiinteistöllä. Kiinteistön 4-37 kuivatus jää sen kiinteistön omaksi asiaksi.

Edellä määrätty ojien täyttäminen ja tukkiminen tulee tehdä 31.12.2021 mennessä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksianto

Kiinteistön Blueberry West 445-586-4-37 omistajat ()
Kiinteistön Majabo 445-586-7-3 omistaja ()

Sovelletut lainkohdat:

Vesilaki 5 luku, 1 §, 5 §, 8 §
Vesilaki luku 15, 1 - 2 §

Muutoksenhaku

Vaasan hallinto-oikeus

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 135 25.08.2021

Ajankohtaiset asiat

Rakennus- ja ympäristölautakunta 25.08.2021 § 135

- Kaavoituspäällikkö Heidi Saaristo-Levin kertoi Paraisten keskustan yleiskaavan laatimisesta joka tulee lautakunnan käsittelyyn syyskuussa, linkki materiaaliin kotisivuille <https://www.pargas.fi/fi/yleiskaavat>
 - Jäsen Laura Wickström pyysi selvittämään mahdollisuutta perustaa leirintäalue Korppoon Verkanin läheisyyteen.
-

**PARAISTEN KAUPUNKI
Rakennus- ja ympäristölautakunta**

Kokouspäivämäärä
25.8.2021

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

MUUTOKSENHAKUKIELLOT ja kieltojen perusteet

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

Pykälät: 121-130

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:
Pykälät:

Hallintolainkäyttölain 5 §:n 1 mom. / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Valitusviranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite:

Paraisten kaupungin ympäristölautakunta, Rantatie 28, 21600 Parainen, rakennus-ymparistolautakunta(at)parainen.fi

Pykälät:

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, seitsemän päivän kuluessa siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluessa kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

VALITUS

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen. Valitusaika on 30 päivää.

Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite:

Turun hallinto-oikeus, PL 32, Sairashuoneenkatu 2-4, 20101 Turku, turku.hao(at)oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Kunnallisvalitus, pykälät:

Hallintovalitus, pykälät: 133

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.

Kunnallisvalitus, pykälät:

Hallintovalitus, pykälät: 131

Valitusaika alkaa päätöksen antopäivästä, sitä päivää lukuun ottamatta: **2.9.2021.**

--

Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite:

Vaasan hallinto-oikeus, PL 204, 65101 VAASA, vaasa.hao(at)oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Kunnallisvalitus, pykälät:

Hallintovalitus, pykälät: 132

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.

Hallintovalitus, pykälät: 134

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Kuulutuksen julkaisupäivä **2.9.2021.**

Päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä julkisen kuulutuksen julkaisemisajankohdasta eli **9.9.2021**

VALITUSKIRJA

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Oikeudenkäyntimaksu: Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) 2 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu 250 euroa.

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmakohtainen.

VALITUSASIAKIRJOJEN TOIMITTAMINEN

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

PÄÄTÖKSEN TIEDOKSIANTO:

Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi 1 / 9 2021. Päätös § _____ on annettu tiedoksi

asianosaiselle _____ postitse _____ / _____ / 2021

on luovutettu asianosaiselle _____ / _____ 2021.

Päätös § _____ on julkipantu _____ / _____ 2021.

Katarina Östman
Otteen oikeaksi todistaa

Vastaanottajan allekirjoitus

Katarina Östman
Tiedoksiantaja