PENSASISTUTUS
NURMI
PELASTUSTIE
NURMI
ISTUTUS
LP-3
PYSÄKÖINTI-
ALUE PÄIVÄLLÄ
KOULUN KÄYTÖSSÄ
PYSÄKÖINTI 48 AP
LUOVUUSKESKUKSEN
KÄYTTÖÖN
TOISEN ASTEEN AMMATILLISEN
KOULUTUKSEN SUUNNITTELUALUE
NURMI
TOISEN ASTEEN
AMMATILLISEN
KOULUTUKSEN
RAKENNUKSEN
MAHDOLLINEN MASSA
2700m²
PÖYTÄTENNISPÖYDÄT
ISTUTUS
PENKKI
PUNNERRUS
NURMI
KÄVELY-
LAITE
REKKI
VENYTTELY
PURETTAVA
RAKENNUS
KORIS-ALUE
ISTUTUS
HUOLTOREITTI
ASFALTTI
NURMI
PELASTUSTIE
KATOS
LUKIO
PÄÄSIS.
VSS
3
Y
III
UUSI RAKENNUS
PENSASISTUTUS
ULKO-OPETUS
KATETTU KATSOMO
94 HLÖ
KOULUN
PUUTARHA
SAATTOLIIKENNE
NURMI
LIPPUTANKO AP
LE-AP
PENSASISTUTUS
PELASTUSTIE
NURMI
LUOKAT 7-9
SKOLGATAN
PYSÄKÖINTI 112 AP
LUOVUUSKESKUKSEN
KÄYTTÖÖN
KATOS
KEITTIÖ
RUOKALA
3
Y
II
1
JÄTESÄILIÖ
HUOLTOPIHA
TAITO- JA TAIDEAINEET
NYKYINEN
VSS
JÄTESÄILIÖT
UUSI
ULKOPORRAS
PENSASISTUTUS
NYKYINEN PUURIVI
PYÖRÄKATOKSET 144 PP
MOPOPAIKAT 25 PP
NYKYINEN
NURMI
NURMI
PELASTUSTIE
KOULUKATU
NYKYINEN PUURIVI
NURMI
VÄLITUNTIALUETTA
PENKIT
NURMI
PURETTAVAT
KATOKSET
NURMI
NURMI
JALKAPALLOKENTTÄ
MONITOIMIKENTTÄ
NURMI
ISTUTUS
PURETTAVA
RAKENNUS
NURMI
NURMI
NURMI
NURMI

Pinta-alalaskelmat

Nykyinen rakennus (laskettu piirustuksista)	bruttoala	kerrosala
1.kerros	2532 brm²	2523 kr-m²
2.kerros	1343 brm²	1223 kr-m²
YHTEENSÄ:	**3875 brm²**	**3746 kr-m²**
Laajennus 1 (varsinainen koulurakennus)		
1.kerros	1480 brm²	1480 kr-m²
2.kerros	1459 brm²	1459 kr-m²
3.kerros	1010 brm²	724 kr-m²
YHTEENSÄ:	**3949 brm²**	**3663 kr-m²**
Laajennus 2 (porrashuone)		
1.kerros	**42 brm²**	**42 kr-m²**
2.kerros	**16 brm²**	**16 kr-m²**
YHTEENSÄ:	**58 brm²**	**58 kr-m²**
Rakennukset yhteensä:		
1.kerros	**4054 brm²**	**4045 kr-m²**
2.kerros	**2818 brm²**	**2698 kr-m²**
3.kerros	**1010 brm²**	**724 kr-m²**
YHTEENSÄ:	**7882 brm²**	**7467 kr-m²**

Paraisten luovuuskeskuksen poikkeamisena rakennustoimenpiteitä toteutetaan osittain kaavassa esitetyn rakennusalueen ulkopuolelle.

Perustelu poikkeamiselle:

-säilyvän rakennuksen viereen toteutetaan toiminnallisesti uusi nykyopetussuunnitelmaa toteuttava kokonaisuus siten, että myös ammatillinen koulutusyksikkö mahtuu tontille

-rakennusmassa sijoitetaan siten, että päälähestymissuuntaan jää pihalle yhteistä oleskelualuetta koko koulutuskokonaisuutta palvelemaan

-säilyvän rakennuksen tilojen mahdollisimman hyvä hyödyntäminen helpottuu, kun laajennus toteutetaan olevan rakennuksen pitkälle sivulle.

K.OSA	KORTTELI/TILA	TONTTI/RNo
SKOLPARKEN	3	1

VIRANOMAISTEN MERKINTÖJÄ

RAKENNUSTOIMENPIDE: UUDISRAKENNUS

PIIRUSTUSLAJI: PÄÄPIIRUSTUS — JUOKS.No: 01

RAKENNUSKOHTEEN NIMI JA OSOITE:
PARAISTEN LUOVUUSKESKUS
SKOLGATAN / KOULUKATU 16
21600 PARGAS / PARAINEN

PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ: ASEMAPIIRUSTUS — MITTAKAAVAT: 1:1000

ARKKITEHTISUUNNITTELU MIKKO UOTILA OY
Pätsiniementie 1, 37800 Akaa mikko.uotila@arkkitehtisuunnittelu.net
puh 050 560 7016/ 03 546 0646
[redacted] Mikko Uotila arkkitehti SAFA

SUUN.ALA	TYÖ No	PIIR.No	MUUTOS
ARK	PAR	P1	

PÄIVÄYS: 17.2.2021 — YHT.HENK.