

Houtskarın lautakunta

TID - AIKA 27.01.2021 kl./klo 19:00 - 21:47

PLATS - PAIKKA Sähköinen etäkokous

§

| | | |
|---|--|----|
| 1 | Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen | 3 |
| 2 | Pöytäkirjantarkastajien valitseminen | 4 |
| 3 | Esityslistan hyväksyminen | 5 |
| 4 | Träskin koulu, tulevaisuusvaihtoehdot | 6 |
| 5 | Kiinteistötehokkuusryhmän väliraportti, lokakuu, Houtskarın lautakunta | 16 |
| 6 | Hallintosäännön uudistaminen | 18 |
| 7 | Saaristotien lautta-aikataulut 2021–2022, Houtskarın lautakunta | 22 |
| 8 | Ilmoitusasiat | 23 |
| 9 | Ajankohtaiset asiat | 25 |

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä, kaupungin verkkosivuilla www.parainen.fi, sekä Houtskarın aluekonttorissa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

03.02.2021

Det justerade protokollet med tillhörande anvisningar för begäran om omprövning och besväransvisning hålls tillgängligt på stadens webbplats, www.pargas.fi, om inte något annat följer av sekretessbestämmelserna.

Ordförande/Puheenjohtaja: Christer Friis

Houtskarin lautakunta

TID - AIKA 27.01.2021 kl./klo 19:00 - 21:47

PLATS - PAIKKA Sähköinen etäkokous

NÄRVARANDE LEDAMÖTER - LÄSNÄ OLLEET JÄSENET

| | |
|-------------------|---------------|
| Friis Christer | puheenjohtaja |
| Brunnsberg Linda | jäsen |
| Engsjö Kristian | jäsen |
| Karlgren Fabian | jäsen |
| Skaag Therese | jäsen |
| Öhman Carl-Gustaf | jäsen |

ÖVRIGA NÄRVARANDE - MUUT LÄSNÄ OLLEET

| | |
|---------------------------|--------------------------------------|
| Biström-Kajakoski Mikalea | bildningsnämndens svenska sektion |
| Kuntze Päivi | Pro Houtskär |
| Nylund Jonas | tekninen päällikkö |
| Pihl Seppo | kiinteistöpäällikkö |
| Öhman Petra | sihteeri |

FRÅNVARANDE - POISSA OLLEET

| | |
|--------------------------|-------|
| Franzén-Juslin Ann-Helen | jäsen |
|--------------------------|-------|

UNDERSKRIFTER
ALLEKIRJOITUKSET

| | |
|--------------------------|----------------------|
| Christer Friis | Petra Öhman |
| Ordförande/Puheenjohtaja | Sekreterare/Sihteeri |

BEHANDLADE ÄRENDEN
KÄSITELLYT ASIAT

§ 1 - 9

PROTOKOLLET JUSTERAT
PÖYTÄKIRJA TARKASTETTU

| | |
|-------------------|-----------------|
| Pargas / Parainen | |
| Linda Brunnsberg | Fabian Karlgren |

PROTOKOLLET HAR VARIT
FRAMLAGT

www.pargas.fi

PÖYTÄKIRJA ON OLLUT
NÄHTÄVÄNÄ

Intygat/Todistaa:

| |
|--|
| Petra Öhman |
| Informationssekreterare/Tiedotussihteeri |

Houtskarin lautakunta § 1 27.01.2021

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Houtskarin lautakunta 27.01.2021 § 1

Päätös Todettiin kokouksen olleen laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Houtskarin lautakunta

§ 2

27.01.2021

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Houtskarin lautakunta 27.01.2021 § 2

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Linda Brunnsberg ja Fabian Karlgren.

Houtskarin lautakunta § 3 27.01.2021

Esityslistan hyväksyminen

Houtskarin lautakunta 27.01.2021 § 3

Päätös Esityslista hyväksyttiin.

| | | |
|-----------------------|------|------------|
| Houtskärnsämnden | § 31 | 04.09.2019 |
| Houtskärnsämnden | § 45 | 12.12.2019 |
| Houtskärnsämnden | § 4 | 08.01.2020 |
| Houtskärnsämnden | § 13 | 11.02.2020 |
| Houtskärnsämnden | § 33 | 02.09.2020 |
| Houtskärnsämnden | § 43 | 08.10.2020 |
| Houtskarin lautakunta | § 4 | 27.01.2021 |

Träskin koulu, tulevaisuusvaihtoehdot

Houtskarin lautakunta 04.09.2019 § 31

Valmistelija Puheenjohtaja Christer Friis, puh. 040 573 2088
Esittelijä Puheenjohtaja Christer Friis, puh. 040 573 2088
christer.friis@gmail.com

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto käsitteli asiaa 28.8.201019 §:ssä 108 (valmistelija: kiinteistöpäällikkö Seppo Pihl).

”Träskin koulu on rakennettu 1958 ja laajennuksia on tehty 1997 ja 2003. Rakennukseen on tehty osittainen peruskorjaus 2010 ja nyt rakennus pitää korjata muilta osiltaan. Rakennuksen muutosten yhteydessä julkisivua on korjattu ja rakenteissa päällekkäisyyksiä ja ne eivät toimi rakennusteknisesti oikealla tavalla.

Rakennus käsittää 859 m² sisältäen asunto-osan. Koulu on puurakenteinen ja peltikattoinen. Rakennuksen alla kulkee alipaineistettu putkikanaali ja rakennuksessa on tulo- ja poistoilmastointi. Piha on tilava ja hyvin varusteltu. Välittömässä läheisyydessä on pallohallirakennus, joka antaa hyvän mahdollisuuden erimuotoiseen liikuntaan.

Rakennuksessa on puutteita ja korjausvelkaa kattavasti. Kokonaisvaltaisesti alapohjan ilmavuodot ja liittymien huono tiiviys muodostavat suuren haasteen korjaukselle. Mikrobi- ja kosteusvauriokohtia esiintyy, mutta ne eivät ole kauttaaltaan rakennuksessa vallitsevina. Ilmanvaihdon osalla on riskitekijöitä vanhojen päätelaitteiden osalla. Rakennuksen vesieristyksessä on puutteita ulkopuolella. Vuonna 1986 rakennetuissa osissa on riskialttiita valesokkelirakenteita.

Ulkoseinissä todettiin vaurioita ja puutteita 1. krs osalta kaikissa eri aikaan rakennetuissa osioissa. Levyrakenteita joudutaan purkamaan seinissä. Ruokalan ja sen viereisten seinien osalta on suoritettava rakennusfysikaalinen rakenteiden uusinta, jotta seinät saadaan toimimaan oikein ja ne eivät aiheuta riskiä sisäilmaan. Rakennuksen kattoa joudutaan avaaman osittain oikean rakenteen toteuttamiseksi ja liittymiä talon yläosissa joudutaan myös korjaamaan.

Vaihtoehto koulun korjaaminen

Kokonaisvaltaisesti rakennuksessa on erimuotoisia vaurioita ja puutteita laajasti, jolloin sen kokonaan korjaaminen on reaalinen vaihtoehto. Tarvitaan vielä

| | | |
|-----------------------|------|------------|
| Houtskärsnämnden | § 31 | 04.09.2019 |
| Houtskärsnämnden | § 45 | 12.12.2019 |
| Houtskärsnämnden | § 4 | 08.01.2020 |
| Houtskärsnämnden | § 13 | 11.02.2020 |
| Houtskärsnämnden | § 33 | 02.09.2020 |
| Houtskärsnämnden | § 43 | 08.10.2020 |
| Houtskarin lautakunta | § 4 | 27.01.2021 |

yksittäisiä tutkimuksia tarkan laajuuden selvittämiseksi, mutta rakennuksen koko ja kattavat erimuotoiset puutteet tekevät korjaushankkeesta laajan.

Kouluosuuden korjausennusteen arvioidaan olevan suuruusluokkaa 0,7 M€. Koulun osa-alueen korjaaminen on suhteessa kalliimpaa ja hankala toteuttaa puutteiden monimuotoisuuden takia.

Koulun suuren koon, 750 m², ja oppilasmäärän, 21 kpl, rajallisuuden takia on myös tarkasteltava muita vaihtoehtoja.

Vaihtoehto päiväkodin laajentaminen

Päiväkodissa on suoritettu vesivuotokorjaus ja koko rakennukseen on tehty rakennetutkimus. Rakennuksessa on havaittu yksittäisiä kosteuskorjauspuutteita, läpivientien tiivistystarpeita ja rakennekorjaustarpeita. Korjausten yhteydessä voidaan rakennusten yhteyteen suunnitella koululaajennus suuruusluokkana 200 m².

Toiminnallisuus yhdessä päivähoidon kanssa voisi vahvistaa kokonaisvaltaista palvelua ja rakennuksen tehokkuus kasvaa.

Päiväkodin korjaukset arvioidaan 150 000 € ja uudisrakentaminen 0,7 €M suuruisiksi. Kokonaiskustannus suuruusluokkana 0,85 M€.

Vaihtoehto kirkon seurakuntakodin korjaaminen ja vuokraus

Koulun väistötilana toimiva rakennus on pitkällä aikavälillä peruskorjauksen tarpeessa. Rakennus on edustavalla paikalla kalliolla ja sen perustukset ovat mitoituksellisesti vahvoja rakenteita. Seinät on korjattava, lisäeristettävä ja ne sisältävät asbestia. Ikkunat on uusittava ja tekniikka on rakennuksessa uudistettava, jolloin lämmitysjärjestelmäksi soveltuisi maalämpö. Rakennus on palanut elinkaarensa aikana ja perustusten osalta niiden kyky ottaa vastaan kuormia niiden kokeman kuumuuden takia on epävarmuustekijä. Rakennus on pinta-alaltaan 500 m². Korjauksen kustannusarvioksi muodostuu 0,68 M€.

Toimintamallina omistaja maksaa korjauksen ja kaupunki vuokraa sovitun mittaisella suuruusluokkaa 30 vuotta vuokrasopimuksella tilat tarvitsemakseen ajaksi vuositasolla. Käytännössä tarve on suuruusluokkaa 39 vk/vuositasolla ja 5 pv/vk. Rakennuttaminen voidaan tehdä yhteistyössä toiminnallisuuden ja laadun varmistamiseksi.

Vaihtoehto kirkon seurakuntakodin purku ja uuden rakentaminen / koulun ja kirkon tarve

| | | |
|-----------------------|------|------------|
| Houtskärnsämnden | § 31 | 04.09.2019 |
| Houtskärnsämnden | § 45 | 12.12.2019 |
| Houtskärnsämnden | § 4 | 08.01.2020 |
| Houtskärnsämnden | § 13 | 11.02.2020 |
| Houtskärnsämnden | § 33 | 02.09.2020 |
| Houtskärnsämnden | § 43 | 08.10.2020 |
| Houtskarin lautakunta | § 4 | 27.01.2021 |

Nykyisen rakennuksen purku ja uuden rakentaminen koulun ja kirkon tarpeisiin. Karkeana arviona koulun tilantarve on suuruusluokkaa 270 m², jolloin rakennukseen sijoittuu 3 luokkaa, jakelukeittiö ja muita tiloja. Tilat rakennetaan muuntojoustaviksi, jolloin kahdesta luokasta muodostuu kirkon tarvitsema suuri yhtenäinen tila. Tiloja käytetään tarpeen mukaan, jolloin koulun tarve on suuruusluokkaa 39 vk/vuosi ja 5 pv/vk. Rakentamisen kustannukset voidaan jakaa käytön mukaisesti tai kaupunki vuokraa tilat pitkällä suuruusluokkana 30 vuoden vuokrasopimuksella. Kustannusarvioksi muodostuu suuruusluokkana 0,97 M€.

Valittavasta vaihtoehdosta riippumatta on erittäin tärkeää, että käyttäjät otetaan mukaan suunnitteluun ja että suunnittelun lähtökohtana ovat käyttäjien nykyiset ja tulevat tarpeet sekä kaupungin taloudelliset edellytykset.”

Jaosto päätti:

”Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto päättää, että tekniset tukipalvelut laatii yhdessä kaupungin sivistysosaston ja talousyksikön kanssa yhteisen ehdotuksen, joka toimii pohjana tuleville päätöksille Houtskarin kunnanosan koulutilojen järjestämistavasta. Selvityksessä tulee ottaa huomioon tässä valmistelussa esille tuodut vaihtoehdot ja niitä tulee tarkastella käyttäjien tarpeiden, taloudellisten edellytysten sekä rakennus- ja kaavateknisten ratkaisujen perusteella.”

Opetuspäällikkö Ulrika Lundberg ja varhaiskasvatuspäällikkö Pia Hotanen osallistuvat keskusteluun.

Ehdotus Houtskarin lautakunta keskustelee asiasta.

Liite 1. Träskin koulun sijoitus, lista hyödyistä ja haitoista

Keskusteluun osallistui myös kiinteistöpäällikkö Seppo Pihl, Träskin koulun ja Houtskarin päiväkodin työntekijöitä sekä muutama Houtskarin lautakunnan varajäsen.

Päätös Houtskarin lautakunta pitää tässä vaiheessa ensimmäisenä vaihtoehtona sitä, että Träskin koulun toiminnan tulee pysyä Träskissä. Koulu tulee kunnostaa vaatimusten mukaiseksi lapsille turvalliseksi työympäristöksi tai purkaa ja korvata uudella rakennuksella. Koulun ympärille on vuosien varrella luotu erilaisten fyysisten aktiviteettien keskus. Koulu on hyvin varustettu, sen piha on yli hehtaarin kokoinen ja sillä on miniareena, nykyaikaiset leikkivälineet, urheilukenttä, joka toimii talvisin luistinratana, urheiluhalli ja valaistu kuntorata, joka toimii talvisin hiihtolatuna. Koulussa on vasta kunnostettu käsityöluokka. Lisäksi koko kompleksi on

| | | |
|-----------------------|------|------------|
| Houtskärnsämnden | § 31 | 04.09.2019 |
| Houtskärnsämnden | § 45 | 12.12.2019 |
| Houtskärnsämnden | § 4 | 08.01.2020 |
| Houtskärnsämnden | § 13 | 11.02.2020 |
| Houtskärnsämnden | § 33 | 02.09.2020 |
| Houtskärnsämnden | § 43 | 08.10.2020 |
| Houtskarin lautakunta | § 4 | 27.01.2021 |

hakelämmitteinen.

Tiedoksianto Sivistyslautakunnan ruotsinkielinen jaosto, kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto, talouspäällikkö

Houtskarin lautakunta 12.12.2019 § 45

Valmistelija Puheenjohtaja Christer Friis, puh. 040 573 2088
Esittelijä Puheenjohtaja Christer Friis, puh. 040 573 2088
christer.friis@gmail.com

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto on päättänyt edetä seurakunnan kanssa yhdessä toteutettavassa Näsbyn uudisrakennushankkeessa. Träskin koulun rakenteita tutkitaan ja uuden koulu- ja päiväkotirakennuksen konseptisuunnittelua Träskiin jatketaan.

Houtskarissa ajatellaan yleisesti, että koulun pitää jatkossakin toimia Träskissä, jossa on liikuntahalli, hyvin varustettu koulun piha ja kaupungin metsäalue pururatoineen/hiihtolatuineen.

Oheismateriaali Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto 4.12.2019 § 151

Ehdotus Houtskarin lautakunta pitää kiinni aikaisemmasta päätöksestään, että kouluopetus pitää järjestää Träskissä.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Merkitään tiedoksi, että nimilista, jossa on 355 allekirjoitusta sen puolesta, että kouluopetuksen pitää olla Träskissä, on luovutettu valtuuston puheenjohtajalle Tarja Rinteelle ennen kaupunginvaltuuston 10.12.2019 pidettyä kokousta. Listan luovuttivat Anna-Maria Mårtensson ja Wilma Karlgren.

Tiedoksianto Kaupunginhallitus, sivistyslautakunnan ruotsinkielinen jaosto, kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto, talouspäällikkö

Houtskarin lautakunta 08.01.2020 § 4

Valmistelija Puheenjohtaja Christer Friis, puh. 040 573 2088
Esittelijä Puheenjohtaja Christer Friis, puh. 040 573 2088

| | | |
|-----------------------|------|------------|
| Houtskärnsämnden | § 31 | 04.09.2019 |
| Houtskärnsämnden | § 45 | 12.12.2019 |
| Houtskärnsämnden | § 4 | 08.01.2020 |
| Houtskärnsämnden | § 13 | 11.02.2020 |
| Houtskärnsämnden | § 33 | 02.09.2020 |
| Houtskärnsämnden | § 43 | 08.10.2020 |
| Houtskarin lautakunta | § 4 | 27.01.2021 |

christer.friis@gmail.com

Kaupungin kiinteistötyöryhmä vierailee Houtskarissa tutustuakseen koulu- ja päiväkotikiinteistöihin ja puhuakseen henkilöstön ja Houtskarin lautakunnan kanssa.

Ehdotus

Houtskarin lautakunta ja kaupungin kiinteistötyöryhmä keskustelevat kouluasiasta.

Päätös

Koulukiinteistötyöryhmän jäsenet Markku Orell, Maj Björk, Harri Lehtinen, Ulrika Lundström, Pia Hotanen, Seppo Pihl, Jonas Nylund, Heidi Saaristo-Levin, Katriina Sulonen ja Petra Palmroos olivat vieraana aluelautakunnan kokouksessa.

Opetuspäällikkö Ulrika Lundberg, varhaiskasvatuspäällikkö Pia Hotanen ja kiinteistöpäällikkö Seppo Pihl esittelivät Houtskarin koulua/päiväkotia koskevat ajankohtaiset suunnitelmat ja ajatukset. Tällä hetkellä selvitetään kolmea vaihtoehtoa: Träskin koulurakennuksen remonttia, uutta koulurakennusta Träskiin ja Näsbyn päiväkotirakennuksen laajennusta. Näsbyn vaihtoehdossa selvitetään myös yhteistyötä seurakunnan kanssa. Sivistyslautakunta ja kiinteistötyöryhmä haluavat päiväkodin ja koulun olevan tulevaisuudessa samassa rakennuksessa. Tämän jälkeen seurasi yleistä keskustelua eri vaihtoehtojen eduista ja haitoista. Kaupunki järjestää vanhemmille ja muille kiinnostuneille avoimen infotilaisuuden Houtskarissa 26.2. Tavoitteena on, että päätös koulun ja päiväkodin sijainnista voidaan tehdä kaupunginvaltuuston toukokuun kokouksessa.

Tiedoksianto

Ulrika Lundberg, Pia Hotanen, Seppo Pihl, Träskin koulu, Houtskarin päiväkot

Houtskarin lautakunta 11.02.2020 § 13

Valmistelija

Puheenjohtaja Christer Friis, puh. 040 573 2088

Esittelijä

Puheenjohtaja Christer Friis, puh. 040 573 2088

christer.friis@gmail.com

Prosessi jatkuu eri toimielimissä. Esitellään nykytilanne.

Oheismateriaali

Träskin koulun henkilöstön mielipide

Houtskarin päiväkodin henkilöstön mielipide

Houtskärs Hem och Skola -yhdistyksen mielipide

Sivistyslautakunnan ruotsinkielinen jaosto, 20.1.2020, § 4

Sivistyslautakunta, 30.1.2020, § 6

| | | |
|-----------------------|------|------------|
| Houtskärsnämnden | § 31 | 04.09.2019 |
| Houtskärsnämnden | § 45 | 12.12.2019 |
| Houtskärsnämnden | § 4 | 08.01.2020 |
| Houtskärsnämnden | § 13 | 11.02.2020 |
| Houtskärsnämnden | § 33 | 02.09.2020 |
| Houtskärsnämnden | § 43 | 08.10.2020 |
| Houtskarın lautakunta | § 4 | 27.01.2021 |

Ehdotus Houtskarın lautakunta merkitsee informaation tiedoksi ja keskustelee siitä.

Päätös Lautakunta totesi, että asiassa on nyt monia epävarmoja tekijöitä ja että tiedot ja kustannusarviot ovat vielä puutteellisia. Keskustelun aikana painotettiin sitä, että vaihtoehto, jossa päiväkotı jatkaa toimintaansa Näsbyssä ja koulu Träskissä, on Houtskarille paras sekä kustannusten että toiminnan kannalta. Osa päiväkotirakennuksesta voidaan muuttaa asunnoksi tai tarkoituksenmukaiseksi kokoushuoneeksi. Uusi koulurakennus rakennetaan Träskiin. **Lautakunta pyytää, että tätä vaihtoehtoa selvitetään vielä.**

Tiedoksianto Sivistyslautakunta, sivistyslautakunnan ruotsinkielinen jaosto, kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto, kiinteistötyöryhmä, Ulrika Lundberg, Pia Hotanen, Seppo Pihl, Träskin koulu, Houtskarın päiväkotı

Houtskarın lautakunta 02.09.2020 § 33

Valmistelija Puheenjohtaja Christer Friis, puh. 040 573 2088
Esittelijä Puheenjohtaja Christer Friis, puh. 040 573 2088
christer.friis@gmail.com

Houtskarın lautakunnan viime kokouksen jälkeen Träskin koulu on ollut esillä sivistyslautakunnan ruotsinkielisessä jaostossa, sivistyslautakunnassa ja kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaostossa sekä kaupunginhallituksessa. Houtskarissa pidettiin yleinen tiedotustilaisuus 26.2., jonka jälkeen tehtiin vaikutusten arviointi. Vaikutusten arvioinnissa huomioitiin vanhempien, päiväkodin, koulun ja Houtskarın lautakunnan ilmaisemat mielipiteet.

Sivistyslautakunta ja sivistyslautakunnan ruotsinkielinen jaosto ovat molemmat ehdottaneet, että Träskin kylään rakennetaan uusi koulurakennus, joko uutena osana vanhan jatkeeksi tai omana erillisenä rakennuksena. Päiväkotı jatkaa nykyisessä rakennuksessaan Näsbyn kylässä, mutta rakennuksesta osa rajataan vuokrakäyttöön, esimerkiksi yhdistyksille.

Teknisten tukipalvelujen jaoston mukaan suunnitelmissa on tällä hetkellä purkaa koulurakennuksesta osa. Keittiö ja teknisen käsityön tila säilytetään. Ruokasali + aula sekä kolme uutta luokkaa rakennetaan uudisrakennuksena, mutta kuitenkin niin, että ne tulevat vanhan keittiön ja käsityöluokan yhteyteen. Seinämaalaus suojellaan. Vanhan koulurakennuksen muut osat rajataan pois koulutiloista.

| | | |
|-----------------------|------|------------|
| Houtskärnsämnden | § 31 | 04.09.2019 |
| Houtskärnsämnden | § 45 | 12.12.2019 |
| Houtskärnsämnden | § 4 | 08.01.2020 |
| Houtskärnsämnden | § 13 | 11.02.2020 |
| Houtskärnsämnden | § 33 | 02.09.2020 |
| Houtskärnsämnden | § 43 | 08.10.2020 |
| Houtskarin lautakunta | § 4 | 27.01.2021 |

Kaupunginhallitus on hyväksynyt investointivaiheen kuvauksen. Kustannusarvio on 1,18 miljoonaa euroa. Päiväkodin peruskorjauksen yhteydessä tehtävien toiminnallisten muutosten kustannusarvioon 58 000 euroa.

Työlle tehdyn aikataulun mukaan koulu otetaan käyttöön 2021 loppuun mennessä.

Oheismateriaali

Sivistyslautakunnan ruotsinkielinen jaosto 15.4.2020 § 28: Investointihanke: Koulu ja päiväkotiki Houtskarissa
Sivistyslautakunta 20.4.2020 § 29: Investointihanke Päiväkotiki ja koulu, Houtskari
Sivistyslautakunta 10.6.2020 § 38: Investointihanke Houtskarin päiväkotiki
Kaupunginhallitus 29.6.2020 § 124: Träskin koulun remontin vaihtoehdot
Piiirustuksia (Kh 29.6.2020)

Ehdotus

Lautakunta merkitsee suunnitelmat ja päätökset tiedoksi ja keskustelelee niistä.

Päätös

Lautakunta toteaa, ettei uusia tietoja ole tullut ilmi.

Houtskarin lautakunta 08.10.2020 § 43

Valmistelija Esittelijä

Puheenjohtaja Christer Friis, puh. 040 573 2088
Puheenjohtaja Christer Friis, puh. 040 573 2088
christer.friis@gmail.com

Tietoa kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaostolta 30.9.2020.

Päätös

Ei uutta tietoa. Merkitään, että Christer Friis ja Mikaela Biström-Kajakoski informoivat, mikäli jotain uutta tulee esille kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaostossa tai sivistyslautakunnan ruotsinkielisessä jaostossa.

Houtskarin lautakunta 27.1.2021 § 4

Valmistelija Esittelijä

Puheenjohtaja Christer Friis, puh. 040 573 2088
Puheenjohtaja Christer Friis, puh. 040 573 2088
christer.friis@gmail.com

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto/kiinteistöt on suullisesti pyytänyt lausuntoa Houtskarin Träskin koulun suunniteltujen muutostöiden

| | | |
|------------------------|------|------------|
| Houtskärnsämnden | § 31 | 04.09.2019 |
| Houtskärnsämnden | § 45 | 12.12.2019 |
| Houtskärnsämnden | § 4 | 08.01.2020 |
| Houtskärnsämnden | § 13 | 11.02.2020 |
| Houtskärnsämnden | § 33 | 02.09.2020 |
| Houtskärnsämnden | § 43 | 08.10.2020 |
| Houtskarins lautakunta | § 4 | 27.01.2021 |

piirustuksista. Tämä lausuntopyyntö on ensimmäinen, joka Houtskarins aluelautakunnalle on jätetty, vaikka keskustelut Träskin koulusta ovat olleet käynnissä runsaat kaksi vuotta.

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto käsitteli asiaa 2.12.2020, merkitsi saaneensa tiedoksi tietoa rakennussuunnitelmista ja päätti, että rakennus- ja purkukustannukset selvitetään, tilaelementtiperusteisesta leasingprojektista valmistellaan taloudellinen vertailu ja että suunnitelmat esitellään Houtskarins lautakunnalle tammikuun lopussa.

Kiinteistöpäällikkö Seppo Pihl ja tekninen päällikkö Jonas Nylund esittelevät suunnitelmat Houtskarins lautakunnalle tänään, 27.1.

Suunnittelusta vastaava arkkitehti Tero Leino Arkkitehtitoimisto Lehto Oy:stä vieraili Houtskarissa 2.12.2020 ja keskusteli koulun henkilökunnan kanssa, ja tämän jälkeen on laadittu uudet piirustukset.

Sivistyslautakunnan ruotsinkielinen jaosto hyväksyi piirustukset kokouksessaan 18.1.2021 ja sivistyslautakunta hyväksyi ne 20.1.2021.

Lautakunnalle on toimitettu viisi piirustusta, mutta ohessa ei ollut selittävää tekstiä.

- Ei ole mitään selitystä sille, miksi osa toisesta kerroksesta keittiön yläpuolella ja tekniset tilat säilytetään tyhjänä tilana.
- Mitä materiaalia uuden koulurungon rakentamisessa käytetään?
- Teknisestä tilasta puuttuu sisäänkäynti, jonka kautta puutavaraa ja vastaavaa voidaan kuljettaa tekniseen tilaan.
- Ei ole mitään kuvausta siitä, miten olemassa olevan tilan mahdollinen purku suoritettaisiin.

Oheismateriaali

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto 2.12.2020 § 105

Sivistyslautakunnan ruotsinkielinen jaosto 18.1.2021 § 5

Sivistyslautakunta 20.1.2021 § 4

Träskin koulun piirustukset:

- asemapiirros
- julkisivut
- julkisivut, väriyty
- pohjaratkaisu 1:100
- pohjaratkaisu 1:200

Ehdotus

Lautakunta merkitsee saaneensa Seppo Pihlin ja Jonas Nylundin antaman informaation tiedoksi ja keskustelee sen jälkeen lausunnon sisällöstä.

Päätös

Lautakunta merkitsi piirustukset tiedoksi ja on kiitollinen uuden koulun

| | | |
|-----------------------|------|------------|
| Houtskärnsämnden | § 31 | 04.09.2019 |
| Houtskärnsämnden | § 45 | 12.12.2019 |
| Houtskärnsämnden | § 4 | 08.01.2020 |
| Houtskärnsämnden | § 13 | 11.02.2020 |
| Houtskärnsämnden | § 33 | 02.09.2020 |
| Houtskärnsämnden | § 43 | 08.10.2020 |
| Houtskarin lautakunta | § 4 | 27.01.2021 |

rakentamisesta, mutta pitää tärkeänä sitä, että kaupungilla olisi kymmentä vuotta pidempi suunnitelma koulutoiminnalle. Houtskarin lautakunta on kuitenkin sitä mieltä, että sitä olisi pitänyt kuulla piirustuksista ennen niiden hyväksymistä sivistyslautakunnassa ja sivistyslautakunnan ruotsinkielisessä jaostossa.

Lautakunta ehdottaa, että rakennusrunkojen välistä tilaa laajennetaan, jotta siihen voitaisiin sijoittaa kunnon ovi ja näin mahdollistaa pääsy teknisen työn luokkaan ulkopuolelta. Se mahdollistaisi suurempien materiaalien kuljettamisen sisään ja ovi toimisi samalla hätäuloskäyntinä. Näin teknisen työn luokka toimisi paremmin ja sitä voitaisiin käyttää monipuolisemmin, kuten Kombi kursseihin. Väli tilassa voitaisiin myös mahdollisesti säilyttää koulun pyöriä. Houtskarin lautakunnalle esitellyissä piirustuksissa portaat yläkertaan on jo siirretty ulkopuolelle, mikä on erittäin hyvä asia.

Lautakunta ehdottaa, että rakennusta pidennetään vähintään kolmella metrillä. Tämä toisi koulun rakennusrunkoon lisäneliöitä ja tekisi kokonaisuudesta monikäyttöisemmän ja joustavamman koululle, mutta myös Kombille ja kunta-alueen yhdistyksille. Se toisi lisää säilytystilaa (joka puuttuu esitellyistä piirustuksista), mahdollisuuden hiukan suurempaan opettajainhuoneeseen ja suurempaan "keskiosaan" tai aulaan, jossa myös olisi tilaa esimerkiksi soittimille, valkokankaalle/näytölle ja muulle tekniikalle kokouksia ja luentoja varten sekä hiukan enemmän pinta-alaa, jolla oppilaat voisivat olla myös luokkahuoneiden ulkopuolella. Se toisi Kombille paremmat mahdollisuudet käyttää tilaa ja parantaisi näin ollen rakennuksen **käyttöastetta**. Tämä ratkaisu mahdollistaisi myös wc-tilojen siirtämisen, mikä vapauttaisi tilaa aulasta.

Päiväkodin osaan aikaisemmin luvattu kokoustila on purettu ja tämän toimenpiteen takia olisi perusteltua, että koulussa olisi suurempi keskitila, jota voitaisiin käyttää Kombi kursseihin ja muihin kokouksiin ja kursseihin.

Yläkerta on hyvä paikka tekniselle laitteistolle, jos vaihtoehtona on se, että tekniikka muuten vie tilaa koulutoiminnalta. Ne toisen kerroksen tilat, joita ei käytetä koulutoimintaan, eivät kuitenkaan saa rasittaa koulutoimintaa sisäisen vuokran muodossa.

Luokkahuoneiden **kattokorkeuden** on oltava riittävä, jotta se lisää tilan ja ilmapuuden tuntua tiloissa.

Purkamisen yhteydessä on huomioitava se, että ulkoseinät on rakennettu painekyllästetystä ympäristölle vaarallisesta puutavarasta. Ympäristökuormituksen vähentämiseksi käyttökelpoinen materiaali on otettava

| | | |
|-----------------------|------|------------|
| Houtskärsnämnden | § 31 | 04.09.2019 |
| Houtskärsnämnden | § 45 | 12.12.2019 |
| Houtskärsnämnden | § 4 | 08.01.2020 |
| Houtskärsnämnden | § 13 | 11.02.2020 |
| Houtskärsnämnden | § 33 | 02.09.2020 |
| Houtskärsnämnden | § 43 | 08.10.2020 |
| Houtskarin lautakunta | § 4 | 27.01.2021 |

talteen, jotta se voidaan kierrättää.

Koska kaupunki oman lausumansa mukaan nyt pyrkii edullisempaan rakennustapaan, Houtskarin lautakunta on sitä mieltä, että on perusteltua rakentaa hiukan suurempi rakennusrunko, jotta rakennukselle saataisiin merkittävästi paremmat toimintaedellytykset ja muita käyttömahdollisuuksia. Myöskään pihalla tai esimerkiksi keittiössä ja keittiökalusteiden osalta ei tarvita mitään suurempia toimenpiteitä, mistä saadaan lisäsäästöä. Myös lämmitys (hake), vesi ja sähköliitännät ovat jo paikallaan.

Tiedoksianto

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto, sivistyslautakunta, sivistyslautakunnan ruotsinkielinen jaosto, Träskin koulu

Houtskarın lautakunta

§ 5

27.01.2021

Kiinteistötehokkuusryhmän väliraportti, lokakuu, Houtskarın lautakunta

520/02.07.00.01/2019

Houtskarın lautakunta 27.01.2021 § 5

Valmistelija Esittelijä

Puheenjohtaja Christer Friis, puh. 040 573 2088
Puheenjohtaja Christer Friis, puh. 040 573 2088
christer.friis@gmail.com

Jonas Nylund informoi aluelautakuntia asiasta ja käy läpi kunkin alueen ajankohtaiset kohteet.

Kaupunginhallitus käsitteli "tilatehokkuuden ja kiinteistöjen myynnin tehostamisen työryhmän" väliraportin joulukuussa 2020. Väliraportissa todetaan seuraavaa:

"Väliraportin julkaisun ajankohtana (kaupunginhallitus, joulukuu 2020) todetaan, että seuraavaksi prosessissa jatkuvat/käynnistyvät kokoukset sivistysosastoa, sosiaali- ja terveysosastoa, vanhusneuvostoa, koti- ja kouluyhdistyksiä ja aluelautakuntia edustavien käyttäjien kanssa. Osapuolet ottavat kantaa ehdotuksiin ja esittävät lisätoimenpide-ehdotuksensa ja priorisointinsa neliömetrimäärän pienentämiseksi/käytön tehostamiseksi. Kokouksista pidetään pöytäkirjaa."

Raportissa on ainoastaan yksi Houtskarissa sijaitseva kohde:
Päiväkodin huone > iltavuokraus/pinta-alan vähentäminen +- ulkoinen vuokra, vuokraaminen

Oheismateriaali

Kaupunginhallitus 21.12.2020 § 286: Tilatehokkuusryhmän väliraportti, lokakuu 2020

Väliraportti, tilatehokkuuden ja kiinteistöjen myynnin tehostamisen työryhmä liitteineen:

1. Paraisten kaupungin kiinteistöstrategia 2013
2. Paraisten rakennuskanta 2020
3. Alustava toimenpidesuunnitelma tilatehokkuuden nostamiseksi
4. Myyntilista, prosessiyhteenveto
5. Tarkennettu myyntiprosessi

Ehdotus

Kyseinen tila on purettu Houtskarın päiväkodin peruskorjauksen yhteydessä. Näin ollen lausunnon antaminen ei ole tarpeellista.

Päätös

Houtskarın lautakunta toteaa, että koska päiväkodin tila on purettu, koulurakennuksesta on perusteltua tehdä hiukan suurempi kuin lautakunnalle tänään esitellyssä piirustuksessa. Tämä on tarpeen toimivien ja joustavien tilojen toteuttamiseksi, jotka toimivan koulutoiminnan mahdollistamisen lisäksi voivat tarjota Kombille ja muille kunta-alueen toimijoille toimivat tilat ja näin parantaa rakennuksen käyttöastetta.

Houtskarin lautakunta

§ 5

27.01.2021

Tiedoksianto

Tilatehokkuuden ja kiinteistöjen myynnin tehostamisen työryhmä
Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto

| | | |
|-----------------------|------|------------|
| Houtskärnsämnden | § 31 | 02.09.2020 |
| Houtskärnsämnden | § 42 | 08.10.2020 |
| Houtskarin lautakunta | § 6 | 27.01.2021 |

Hallintosäännön uudistaminen

159/00.01.01.00/2020

Houtskarin lautakunta 02.09.2020 § 31

Valmistelija Puheenjohtaja Christer Friis, puh. 040 573 2088
Esittelijä Puheenjohtaja Christer Friis, puh. 040 573 2088
christer.friis@gmail.com

Kaupungin sisäinen työryhmä valmistelee hallintosäännön uudistamista. Työryhmän seuraava kokous on 8.9. Tässä yhteydessä on keskusteltu aluelautakuntien roolista ja muun muassa esitetty ehdotus, jonka mukaa aluelautakunnat korvattaisiin kaikkien Paraisten saaristo-osien yhteisellä saaristolautakunnalla. Aluelautakunnat toimivat nykyisin oman kunta-alueensa asiantuntijaeliminä, jotka valvovat lähipalvelujen kehittämistä sekä edistävät tiedottamista ja yhteydenpitoa asukkaisiin. Aluelautakuntien ongelmana on, että niillä ei ole päätösvaltaa eikä myöskään varoja hankkeiden tai muiden vastaavien toteuttamiseen.

Ehdotus Houtskarin lautakunta keskustelee asiasta ja esittää näkemyksensä siitä, miten aluelautakuntia tulee kehittää.

Päätös Asia merkitään tiedoksi tältä erää.

Houtskarin lautakunta 08.10.2020 § 42

Valmistelija Puheenjohtaja Christer Friis, puh. 040 573 2088
Esittelijä Puheenjohtaja Christer Friis, puh. 040 573 2088
christer.friis@gmail.com

Houtskarin lautakunta ei ole saanut asiasta uutta tietoa.

Päätös Lautakunta toteaa, että aluelautakuntien säilyttäminen nykymuodoissaan on etusijalla. Jos yhteiseen lautakuntaan päädytään, pitää myös olla viranhaltija, joka valvoo saaristoasioita ja toimii saaristoasiamiehenä sijaintipaikkanaan jokin saaristo-osista.

Tiedoksianto Kaupunginhallitus, kaupunginlakimies

Houtskarin lautakunta

| | | |
|-----------------------|------|------------|
| Houtskärnsämnden | § 31 | 02.09.2020 |
| Houtskärnsämnden | § 42 | 08.10.2020 |
| Houtskarin lautakunta | § 6 | 27.01.2021 |

Valmistelija
Esittelijä

Puheenjohtaja Christer Friis, puh. 040 573 2088
Puheenjohtaja Christer Friis, puh. 040 573 2088
christer.friis@gmail.com

Kaupungin sisäinen työryhmä valmistelee hallintosäännön uudistamista. Tässä yhteydessä on keskusteltu aluelautakuntien roolista ja muun muassa esitetty ehdotus, jonka mukaan aluelautakunnat korvattaisiin kaikkien Paraisten saaristo-osien yhteisellä saaristolautakunnalla tai saaristoneuvostolla. Aluelautakunnat toimivat nykyisin oman kunta-alueensa asiantuntijaeliminä, jotka valvovat lähipalvelujen kehittämistä sekä edistävät tiedottamista ja yhteydenpitoa asukkaisiin. Aluelautakuntien ongelmana on, että niillä ei ole päätösvaltaa eikä myöskään varoja hankkeiden tai muiden vastaavien toteuttamiseen.

Lausuntopyyntö, hallintosäännön uudistaminen:

Hallintosäännön uudistamistyöryhmä pyytää lausuntoa hallintosääntöön ehdotetuista muutoksista. Muutokset on merkitty punaisella tekstillä. Koska muutostarve oli suhteellisen suuri, työryhmän oli jaettava työ eri vaiheisiin. Ensimmäisessä vaiheessa pääpaino on ollut teknisten tukipalvelujen jaostoa koskevaan lukuun tehtävissä täsmennyksissä, aluelautakuntien korvaajaksi kaavailussa saaristoneuvostossa ja toimenpideoitteessa, joka on täysin uusi pykälä hallintosäännössä. Tämän lisäksi muihin kohtiin on tehty pieniä tarkistuksia.

Toivomme, että tutustutte ehdotukseen ja teette tarvittaessa perusteltuja muutos- ja täydennysehdotuksia.

Lausunto tulee toimittaa työryhmälle viimeistään 5.2.2021.

Vaikuttamistoimielimiä koskevat uudistamisehdotuksen osat:

§ 12 Vaikuttamistoimielimet

1. Kaupunginhallitus asettaa Nauvon, Korppoon, Houtskarin, Iniön ja Paraisten kunta-alueille yhteisen saaristoneuvoston. Lautakunnalla on 11 jäsentä, jotka tulee valita niin, että he edustavat eri kunta-alueita. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen. Kaupunginhallitus valitsee saaristoneuvostolle puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan sekä nimittää neuvostolle sihteerin toimikautensa ajaksi.

§ 71 Saaristoneuvosto

Saaristoneuvoston tehtävänä on:

1. Toimia asiantuntijaelimenä, joka tekee aloitteita ja jota konsultoidaan saaristoalueiden kehitystä koskevissa asioissa.
2. Edistää tiedottamista ja yhteydenpitoa saaristoalueiden asukkaiden suuntaan sekä edistää alueen asukkaiden ja osa-aika-asukkaiden välistä yhteistyötä.
3. Kaupungin muiden toimielinten on pyydettävä saaristoneuvostolta lausunto käsittelemistään erityisen merkittävistä asioista, jotka koskevat:
Saariston yhteyksiä: sekä liikennettä, kuljetuksia että digitaalista viestintää
Asumista ja maankäyttöä saaristossa

| | | |
|-----------------------|------|------------|
| Houtskärnsämnden | § 31 | 02.09.2020 |
| Houtskärnsämnden | § 42 | 08.10.2020 |
| Houtskarin lautakunta | § 6 | 27.01.2021 |

Saaristoalueiden kunnalliseen palvelutarjontaan liittyviä muutoksia.

Saaristoneuvosto voi käyttää kaupungin henkilöstöä asiantuntijoina käsittelemissään asioissa, pyytää heiltä lausuntoja ja kutsua heitä kuultaviksi neuvoston kokouksiin. Kaupunginhallituksen nimittämä sihteeri koordinoi saaristoneuvoston toimintaa ja kokousmenettelyä sekä pitää pöytäkirjaa neuvoston kokouksissa.

Oheismateriaali

Työryhmän lausuntopyyntö
Paraisten kaupungin hallintosääntö muutosehdotuksineen 11.12.2020 lausuntoa varten

Ehdotus

Houtskarin aluelautakunta on sitä mieltä, että edellä esitetty ehdotus saaristoneuvostosta tulisi hylätä, ja ehdottaa siksi, että aluelautakunnat säilytetään ja aluelautakuntien tehtäviin tehdään yksi lisäys §:n 71 kohdassa 3.

Hallintosääntö, aluelautakunta

§ 12 Vaikuttamistoimielimet

1. Kaupunginhallitus asettaa Nauvon, Korppoon, Houtskarin ja Iniön kunta-alueille aluelautakunnat. Lautakunnissa on 5–7 jäsentä, jotka valitaan asianomaisen alueen asukkaista. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen. Kaupunginhallitus vahvistaa kunkin aluelautakunnan jäsenmäärän. Kaupunginhallitus valitsee aluelautakuntien puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

§ 71 Aluelautakunnat

Lautakuntien tehtävänä on:

1. Tehdä aloitteita kunta-alueen myönteistä kehitystä edistäviksi toimenpiteiksi.

2. Toimia asiantuntijaelimenä paikallisissa asioissa. Lautakunnat voivat antaa kaupungin muille toimielimille lausuntoja kunta-alueen kannalta erityisen merkittävässä asioissa. Lautakuntia on kuultava kunkin alueen kannalta paikallisesti erityisen merkittävässä asioissa.

3. Kaupungin muiden toimielinten on pyydettävä aluelautakunnalta lausunto käsittelemistään erityisen merkittävistä asioista, jotka koskevat:

Saariston yhteyksiä: sekä liikennettä, kuljetuksia että digitaalista viestintää
Asumista ja maankäyttöä saaristossa

Saaristoalueiden kunnalliseen palvelutarjontaan liittyviä muutoksia.

Aluelautakunta voi käyttää kaupungin henkilöstöä asiantuntijoina käsittelemissään asioissa, pyytää heiltä lausuntoja ja kutsua heitä kuultaviksi lautakunnan kokouksiin.

4. Valvoa paikallisten palvelujen kehittämistä ja tehdä aloitteita paikallisia

| | | |
|-----------------------|------|------------|
| Houtskärsnämnden | § 31 | 02.09.2020 |
| Houtskärsnämnden | § 42 | 08.10.2020 |
| Houtskarin lautakunta | § 6 | 27.01.2021 |

palveluja koskevissa asioissa.

5. Edistää tiedottamista ja yhteydenpitoa kunta-alueen asukkaiden suuntaan sekä edistää alueen asukkaiden ja osa-aika-asukkaiden välistä yhteistyötä. Osa-aika-asukkaiden edustajille voidaan varata mahdollisuus osallistua asiantuntijoina lautakuntien kokouksiin.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Houtskarin lautakunta on sitä mieltä, että saaristoneuvosto ehdotetussa muodossa heikentäisi lähidemokratiaa. Kaupungin hallintoelinten tulisi sen sijaan ymmärtää aluelautakuntien paikallistuntemuksen käyttämisestä saatava hyöty.

Tiedoksianto

Hallintosäännön uudistamistyöryhmä

Houtskarın lautakunta

§ 7

27.01.2021

Saaristotien lautta-aikataulut 2021–2022, Houtskarın lautakunta

63/08.00.00.01/2021

Houtskarın lautakunta 27.01.2021 § 7

Valmistelija

Puheenjohtaja Christer Friis, puh. 040 573 2088

Esittelijä

Puheenjohtaja Christer Friis, puh. 040 573 2088
christer.friis@gmail.com

Tomas Eklund on pyytänyt lausuntoa Houtskarın lautakunnalta.

"On aika alkaa suunnitella Saaristotien aikatauluja:

Kevät 19.4.2021–31.5.2021

Kesä 1.6.2021–31.8.2021

Syksy 1.9.2021–31.10.2021

Talvi 1.11.2021–14.4.2022 (Houtskari/Norrskata, edelleen onneksi kaksi lauttaa)

Liitteenä nykyiset ja vuoden 2020 aikataulut helpottamaan tulevien aikataulujen kommentointia ja toiveiden esittämistä niistä.

Ehdotukset allekirjoittaneelle viimeistään 12.2., kiitos."

Oheismateriaali

Aikataulu 2020 (kevät, kesä, syksy)

Talviaikataulu 2020–2021

Ehdotus

Lautakunta keskustelee Saaristotien aikatauluista ja antaa lausunnon.

Päätös

Houtskarın lautakunta ehdottaa seuraavia muutoksia lautta-aikatauluihin 2021–2022:

Talviaikataulu:

Lauantain 8.20-lähtö Korppoosta Houtskariin muutetaan 8.15-lähdöksi, kuten muina vuodenaikoina. (Näin ehditään paremmin yli ennen lossien taukoja.)

Retainen–Pärnäinen, 10.20-lähtö muutetaan 10.15-lähdöksi, jotta se olisi paremmin yhdistettävissä muihin lauttoihin (eli Kittuinen klo 9.25, Retainen klo 10.15 ja Prosvik klo 10.45). Asia on tarkastettava linja-autoyhtiöltä, koska tuolloin on linja-autovuoro, mutta linja-auto lähtee klo 10.05 Galtbystä, joten sen pitäisi ehtiä 10.15-lähtöön.

Kevät-, syksy- ja kesäaikataulu:

Myös perjantaisin tulisi olla vuoro klo 8.45 Korppoosta Houtskariin ja vastaavasti klo 9.20 Houtskarista Korppooseen. (Työssäkäynnille, tavarankuljetukselle ja muulle on tarvetta myös perjantaisin.)

Houtskarın lautakunta haluaa myös ilmaista houtskarilaisten helpotuksen ja kiitollisuuden tiedosta, että lauttavälillä jatkossakin liikennöi kaksi lauttaa myös talvisin. Arvioimme sen olevan välttämätöntä kunta-alueen koulunkäynnin, työssäkäynnin ja palveluiden tyydyttävälle toimivuudelle.

Tiedoksianto

Elinkeinopäällikkö Tomas Eklund

Houtskarın lautakunta

§ 8

27.01.2021

Ilmoitusasiat

Houtskarın lautakunta 27.01.2021 § 8

Valmistelija Esittelijä

Puheenjohtaja Christer Friis, puh. 040 573 2088
Puheenjohtaja Christer Friis, puh. 040 573 2088
christer.friis@gmail.com

Ehdotus

Lautakunta merkitsee saaneensa seuraavat asiakirjat tiedoksi:

- 1) - Kaupunginhallitus 26.10.2020 § 235: Eino Lehden valtionperintö
- 2) Opetuspäällikön päätös nro 511, 30.10.2020: Henkilöstön siirtäminen toistaiseksi kansalaisopistosta kirjastoyksikköön 1.1.2021 alkaen
- 3) Kirjastopäällikön päätös nro 4, 2.11.2020: Erikoiskirjastovirkailijan siirtäminen Houtskarın kirjastosta Nauvon kirjastoon
- 4) Kiinteistöpäällikön päätös nro 19, 3.11.2020: Houtskarın päiväkotı, peruskorjaus- ja muutostyöt. Big Palvelut Oy valittiin.
- 5) Kiinteistöpäällikön päätös nro 20, 5.11.2020: Träskin koulun laajentaminen ja saneeraus, arkkitehti ja pääsuunnittelija. Arkkitehtitoimi Leino Oy valittiin.
- 6) Kiinteistöpäällikön päätös nro 21, 6.11.2020: Träskin koulun laajentaminen ja saneeraus, rakennussuunnittelu. RTC Vahanen Oy valittiin.
- 7) Rakennus- ja ympäristölautakunta 11.11.2020 § 182: Lausunto vesilain mukaisesta lupahakemuksesta, Houtskarın Berghamn
- 8) Rakennus- ja ympäristölautakunta 11.11.2020 § 183: Lausunto Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen vesilain mukaisesta lupahakemuksesta (Kivimon salmen ylittävä silta)
- 9) Hoitotyön päällikön päätös nro 4, 24.11.2020: Sairaanhoidajan sijaisen valinta, Houtskari
- 10) Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto 12.2.2020 § 124: Päätäminen ulkoluistelulentistä kaudella 2021
- 11) Kaavoituspäällikön päätös nro 42, 4.12.2020: Poikkeamishakemus omakotitalon rakentamiseksi kiinteistölle 7:25 Medelbyssä
- 12) Opetuspäällikön päätös nro 521, 8.12.2020: Paraisten kaupungin sisäisen postin ja tavarın kuljetusten hankinta. Houtskärs Persontrafik valittiin.
- 13) Sosiaali- ja terveysjohtajan päätös nro 129, 23.12.2020: Lähihoitajan valinta Houtskarın vanhustenhuoltoon

Houtskarin lautakunta

§ 8

27.01.2021

14) Houtskaria koskevat rakennusluvut, toimenpideluvat ja ilmoitukset

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Houtskarin lautakunta

§ 9

27.01.2021

Ajankohtaiset asiat

Houtskarin lautakunta 27.01.2021 § 9

Kokouksessa ei esitetty ajankohtaisia asioita.

Anvisningar om hur man begär omprövning och besvär

Datum för sammanträdet

Houtskärnämnden

27.1.2021

Besvär

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet får enligt 136 § i kommunallagen omprövning inte begäras eller kommunalbesvär anföras över beslutet:

Paragrafer: 1-9

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom man enligt 134 § i kommunallagen får begära omprövning av beslutet.

Paragrafer:

Enligt 5 § 1 mom. i förvaltningsprocesslagen/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.

Paragrafer och grunden för besvär:

Anvisning för begäran om omprövning

Den som är missnöjd med ett beslut av stadsstyrelsen, nämnd, ett utskott eller deras sektioner eller en myndighet som lyder under dem får begära omprövning av beslutet. Omprövning begärs hos organet i fråga, också då det gäller beslut av en sektion i organet eller en myndighet som lyder under organet. Om stadsstyrelsen med stöd av 92 § i kommunallagen till behandling har tagit upp ett ärende som en underlydande myndighet eller sektion har fattat beslut i, ska begäran om omprövning av beslutet behandlas i stadsstyrelsen. Av begäran om omprövning ska framgå vad som yrkas och vad det grundar sig på. Handlingen ska undertecknas av den som begär omprövning.

Kontaktuppgifter: Houtskärnämnden, Houtskärs områdeskontor, Näsbyvägen 214, 21760 Houtskär, pargas@pargas.fi.

Paragrafer:

Tidsfrist: En begäran om omprövning ska göras inom 14 dagar från delfäendet av beslutet.

Besvär

Ändring i ett beslut som stadsstyrelsen eller en nämnd meddelat med anledning av en begäran om omprövning får sökas hos förvaltningsdomstolen genom kommunalbesvär. Besvär får anföras på den grunden att beslutet har tillkommit i oriktig ordning, den myndighet som har fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller beslutet annars strider mot lag. Den som anför besvär ska presentera besvärsgrunderna innan besvärstiden löper ut.

Kontaktuppgifter: Åbo förvaltningsdomstol, PB 32, Lasarettgatan 2-4, 20101 Åbo, turku.hao@oikeus.fi.

Besvär kan anföras även via förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Kommunalbesvär, paragrafer:

Förvaltningsbesvär, paragrafer:

Tidsfrist: Kommunalbesvär ska anföras inom 30 dagar från delfäendet av beslutet.

Rätt att begära omprövning och besvär har den som ett beslut avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt kommunmedlemmarna, § 137 i kommunallagen. Ändring i ett beslut med anledning av en begäran om omprövning får sökas genom kommunalbesvär endast av den som gjorde begäran om omprövning. Om beslutet har ändrats med anledning av begäran om omprövning, får ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av part och kommunmedlemmarna.

Delfäendet av beslut

Vid vanlig delgivning per post genom brev till mottagaren anses mottagaren ha fått del av ärendet den sjunde dagen efter det att brevet avsändes, om inte något annat visas. Ett ärende anses ändå ha kommit till en myndighets kännedom den dag brevet anlände. Vid vanlig elektronisk delgivning anses ärendet ha blivit delgivet tredje dagen efter att meddelandet sändes, om inte något annat visas. Vid bevislig delgivning framgår tidpunkten för delfäendet av mottagningsbeviset. En kommunmedlem och en sådan kommun som avses i 137 § 2 mom. i kommunallagen anses ha fått del av ett beslut 7 dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

Besvärsskrift

I besvärsskriften ska man meddela förvaltningsdomstolen följande:

- vilket beslut som överklagas
- till vilka delar ändring söks i beslutet
- på vilket sätt beslutet borde ändras
- på vilka grunder ändring söks
- ändringssökandens namn, hemkommun och kontaktinformation.

Besvärsskriften ska egenhändigt undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som uppgjort den. Om endast den som uppgjort besvärsskriften undertecknat den, ska också denna persons yrke, bostadsort och postadress framgå. Till besvärsskriften ska fogas det beslut som överklagas, i original eller bestyrkt kopia, och intyg om den dag från vilken besvärstiden ska räknas.

Rättegångsavgift: Enligt 2 § i lagen om domstolsavgifter uppbärs en rättegångsavgift om 260 € av en ändringssökande i förvaltningsdomstolen.

Inlämnande av besvärshandlingarna

Besvärshandlingarna ska lämnas in till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Om besvärstidens sista dag är en helgdag, självständighetsdagen, första maj, jul- eller midsommarafton eller en helgfri lördag, kan besvärshandlingarna lämnas till besvärsmyndigheten den första vardagen därefter.

Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna ska lämnas till posten i så god tid att de kommer fram under besvärstidens sista dag innan ämbetsverket stängs.

DELGIVNING AV BESLUT

Protokollet har lagts fram offentligt _____ 3 / _____ 1 2021.

Beslut § _____ har delgetts sakägaren _____ med post _____ / _____ 2021. /

Beslut § _____ har lämnats till sakägaren _____ / _____ 2021.

Mottagarens underskrift

Utdragets riktighet bestyrks

Delgivare

Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus

Kokouspäivämäärä

Houtskarin lautakunta

27.1.2021

Muutoksenhakukielto ja kiellon perusteet

Seuraavista päätöksistä ei kuntalain 136 §:n mukaan saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

Pykälät: 1-9

Seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla, koska päätöksestä voidaan kuntalain 134 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimus:

Pykälät:

Hallintolainkäyttölain 5 §:n 1 momentin / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät ja valituskiellon perusteet:

Oikaisuvaatimusohjeet

Kaupunginhallituksen, lautakunnan ja valiokunnan, niiden jaoston sekä niiden alaisen viranomaisen päätökseen tyytymätön saa hakea siihen oikaisua. Oikaisuvaatimus tehdään asianomaiselle toimielimelle, myös kun kyse on toimielimen jaoston tai toimielimen alaisen viranomaisen päätöksestä. Jos kaupunginhallitus on kuntalain 92 §:n nojalla ottanut käsiteltäväkseen asian, jossa sen alainen viranomainen tai jaosto on tehnyt päätöksen, oikaisuvaatimus päätöksestä on käsiteltävä kaupunginhallituksessa. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Yhteystiedot: **Houtskarin lautakunta, Houtskarin aluekonttori, Näsbyvägen 214, 21760 Houtskari, parainen@parainen.fi.**

Pykälät:

Oikaisuvaatimusaika: Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitusosoitus

Kaupunginhallituksen tai lautakunnan oikaisuvaatimuksen johdosta antamaan päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella hallinto-oikeudelta. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen. Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Yhteystiedot: **Turun hallinto-oikeus, PL 32, Sairashuoneenkatu 2-4, 20101 Turku, turku.hao@oikeus.fi.**

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Kunnallisvalitus, pykälät:

Hallintovalitus, pykälät:

Valitusaika: Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus- ja valitusoikeus on sillä, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsenenä, kuntalain 137 §. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Jos päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen ja kunnan jäsen.

Päätöksen tiedoksisaanti

Tavallisessa tiedoksiannossa postitse kirjeellä vastaanottajalle vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näydetä. Asian katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä. Tavallisessa sähköisessä tiedoksiannossa asia katsotaan annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näydetä. Todisteellisessa tiedoksiannossa tiedoksisaannin ajankohta käy ilmi saantitodistuksesta. Kunnan jäsenen ja kuntalain 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon 7 päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä on ilmoitettava hallinto-oikeudelle

- mihin päätökseen haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta
- minkälainen muutoksen tulisi olla
- mitkä ovat muutosvaatimuksen perusteet
- valittajan nimi, kotikunta ja yhteystiedot.

Valituskirjelmä on valittajan tai valituskirjelmän laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjelmän, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Oikeudenkäyntimaksu: Tuomioistuinmaksulain 2 §:n mukaan muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 260 euroa.

Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

PÄÄTÖKSEN TIEDOKSIANTO

Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi 3 / 1 2021.

Päätös § _____ on annettu tiedoksi asianosaiselle _____ postitse _____ / _____ 2021. /

Päätös § _____ on luovutettu asianosaiselle _____ / _____ 2021.

Vastaanottajan allekirjoitus

Otteen oikeaksi todistaa

Tiedoksiantaja