

Träskin koulun luonnos- ja pääpiirustusten hyväksyminen

640/10.03.02/2019

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto § 13

Valmistelija Esittelijä

Kiinteistöpäällikkö Seppo Pihl, puh. 0400 451 424
Tekninen päällikkö Jonas Nylund, puh. 050 428 3774
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Träskin koulun suunnittelun perusteita ovat olleet käyttötarkoituksenmukaisuus tarvittavalla aikavälillä, rakentamisen laatu ja taloudellisuus.

Rakentamisen laatu saavutetaan elementtiratkaisulla, jolloin tilat rakennetaan kuivissa sisätiloissa ja työmaaolosuhteet minimoidaan asennuksen ajaksi.

Rakennus on puurakenteinen. Julkisivut ovat puurakenteisia, katto peltirakenteinen ja alapohjarakenteet ovat irti maasta, jolloin terveellisyys korostuu tiloissa.

Tekniset ominaisuudet luodaan kehittyneillä menetelmillä. Automatiikan osuus rakennuksen valvonnassa ja toiminnanohjauksessa on keskeinen. Ilmastointi on oma kokonaisuus ja tekninen tila toteutetaan 2. krs tilaan. Sähkövarusteiden ja tietojenkäsittelyn tarpeet toteutetaan edistyksellisillä ratkaisulla, jolloin rakennuksen käyttö monipuoliseen toimintaan on mahdollista.

Rakennus liittyy jäljelle jäävään vanhaan tilaan noin 1,2 m pitkän yhdyskäytävän osuudella, jonka leveys on suuruusluokkaa 4 m. Vanhasta rakennuksesta jää jäljelle ruoka- ja teknisen työn salit, jotka korjataan suoritettujen kuntotutkimusten mukaisesti. Uudisosan pinta-ala on suuruusluokkana 240 m².

Rakennuksen purkaminen 2-kerroksisena rakenteena aiheuttaa muutoksen korkeusasemaan uudisosan alkaessa, jolloin 2. kerrokseen jäävä tila voidaan hyödyntää varastotilana ja teknisenä tilana ilman huomattavia investointeja. Ulkovarusteille tarvitaan erillinen ulkovarasto tai katos. Opetustiloja on 3 kpl ja ruokailutilaa voidaan käyttää monikäyttöisenä tilana.

Rakennuksen keittiössä on taideteos, joka säilytetään ja sille haetaan museolaitoksen lausunto.

Rakennuksen toiminnalle tärkeää on kokonaisuus, jolloin nykyiset tilat, keittiö ja teknisen työn sali, toimivat joustavasti yhdessä lyhyen yhdysosan avulla.

Liite

- 9 Julkisivut
- 10 Pohjapiirustus 1 krs
- 11 Pohjapiirustus 1 krs laajennus
- 12 Asemapiirustus

13 Pohjapiirustus 2 krs

Oheismateriaali

[Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto 2.12.2020 § 119](#)

[Kaupunginhallitus 25.1.2021 § 16](#)

[Sivistyslautakunnan ruotsinkielinen jaosto 18.1.2021 § 5](#)

[Sivistyslautakunta 20.1.2021 § 4](#)

Houtskarin lautakunta 27.1.2021 § 4

Ehdotus

Jaosto hyväksyy rakennusluvan luonnos- ja pääpiirustukset.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.
