

Kaupunginhallitus	§ 224	26.10.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 99	10.11.2020

Vuoden 2021 kiinteistöveroprosentit

777/02.03.01/2020

Kaupunginhallitus 26.10.2020 § 224

Valmistelija Talouspäälikkö Petra Palmroos, puh. 040 839 7170
Esittelijä Kaupunginjohtaja Patrik Nygrén, puh. 040 511 4383
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Kaupunginvaltuuston on viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan veroprosenteista (kuntalaki 410/2015, 111 §). Kunnalla on oikeus päättää vapaasti veroprosenteista, mutta sen on otettava huomioon kuntalain 110 §:n määräykset kunnan talouden tasapainottamisesta. Verotusmenettelystä annetun lain (520/2010) 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa veroprosenttien suuruus Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Kiinteistövero lasketaan kiinteistön edellisen vuoden verotusarvosta.

Kiinteistöverolaissa vaihteluväli määritellään seuraavasti:

Yleinen kiinteistöveroprosentti	0,93–2,00 %
Vakituisten asuinrakennusten veroprosentti	0,41–1,00 %
Muiden asuinrakennusten veroprosentti	0,93–2,00 %
Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti	2,00–6,00 %

Kaupungin kiinteistöveroprosentit vuonna 2020 ovat seuraavat:

Yleinen kiinteistöveroprosentti	1,50 %
Vakituisten asuinrakennusten veroprosentti	0,47 %
Muiden asuinrakennusten veroprosentti	1,50 %
Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti	3,00 %

Vuoden 2021 talousarvion valmistelu on tehty olettaen, että vuoden 2021 kiinteistöveroprosentti säilyy vuoden 2020 tasolla.

Ehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että Paraisten kaupungin kiinteistöveroprosentit säilyvät vuonna 2021 ennallaan ja ovat:

Yleinen kiinteistöveroprosentti	1,50 %
Vakituisten asuinrakennusten veroprosentti	0,47 %
Muiden asuinrakennusten veroprosentti	1,50 %
Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti	3,00 %

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksianto Kaupunginvaltuuston lopullisen käsittelyn jälkeen: Patrik Nygrén, Monica Avellan, Petra Palmroos, Ulla Andersson, Heidi Saaristo-Levin

Ehdotus Kaupunginvaltuusto päättää, että Paraisten kaupungin kiinteistöveroprosentit säilyvät vuonna 2021 ennallaan ja ovat:

Yleinen kiinteistöveroprosentti	1,50 %
Vakituisten asuinrakennusten veroprosentti	0,47 %
Muiden asuinrakennusten veroprosentti	1,50 %
Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti	3,00 %

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksianto Patrik Nygrén, Monica Avellan, Petra Palmroos, Ulla Andersson, Heidi Saaristo-Levin
