

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen  
jaosto

§ 77

26.08.2020

---

## Hypeisten laiturin luovuttaminen

604/10.03.02/2020

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto § 77

**Valmistelija**  
**Esittelijä**

Yhdyskuntainsinööri Matias Jensén, puh. 044 358 5724  
Tekninen päällikkö Jonas Nylund, puh. 050 428 3774  
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Valtio omistaa Houtskarissa Hypeisten kylässä sijaitsevan laiturin, jonka kunnossapidosta Paraisten kaupunki vastaa vuoteen 2041 asti. Laituri on toteutettu valtion, Houtskarinn kunnan ja Hypeis fiskelag -kalastuskunnan yhteistyönä vuonna 1991. Laituri sijaitsee yhteisellä vesialueella Hypeistentien päässä. Hypeistentie on valtion yleinen tie. Paraisten kaupunki ei omista laituriin liittyviä maa- tai vesialueita, ja on epäselvää, onko kaupungilla käyttöoikeutta alueeseen, koska ainoastaan kunta on allekirjoittanut kunnan ja maa- ja vesialueiden omistajien välisen 2.7.1991 päivätyn sopimuksen. Houtskarinn kunnan ja valtion välillä ei ole sopimusta.

Hypeis fiskelag -kalastuskunnan 24.3.1991 pidetyn vuosikokouksen pöytäkirjanotteen pykälän 10 mukaan kalastuskunta katsoo, että tarjottu ponttonilaituri on liian kapea kantaakseen täydessä kuormassa olevan traktorin ja että laiturin pitäisi olla noin 6 metriä leveä. Kalastuskunta toivoi, että kunta selvittäisi, olisiko leveämmän laiturin saaminen mahdollista, ja että kunta ajaisi edelleen kiinteän laiturin saamista. Ellei leveämpää laituria ole mahdollista saada, kalastuskunta ottaa vastaan tarjotun laiturin.

Laituria hankittaessa tarkoituksena oli, että laituri palvelisi kalastuselinkeinoa. On kuitenkin hieman epäselvää, onko laituria käytetty tähän tarkoitukseen. 2.7.1991 päivätyn sopimuksen kohdassa 4 on määrätty, että laituria voidaan hyödyntää yleisessä käytössä sillä tavoin, että käyttö ei häiritse kalastusalusliikennettä. Saman sopimuksen mukaan laiturissa saa säilyttää ainoastaan kalastusaluksia. Tällaista tarvetta ei nykyisin enää ole ja laiturin tarpeesta ja käytöstä on epäselvyyttä.

Kaupunki tarkastaa laiturin kunnan ja sen rakenteet vuosittain alkuperäisen valtion kanssa tehdyn sopimuksen mukaisesti. Laituri on noin 25 metriä pitkä massiivibetonilaituri, joka on ankkuroitu pohjaan painoilla. Laiturin vuotuiset kunnossapitokustannukset ovat keskimäärin muutamia tuhansia euroja.

ELY-keskuksen kanssa laiturista käydyissä keskusteluissa on sovittu, että kaupunki käsittelee asiaa ja kuulee asiassa Houtskarinn lautakuntaa ja Hypeis fiskelag -kalastuskuntaa ennen päätöksentekoa. Kaupunki päättää laiturin jatkokäytöstä ja sijainnista saamiensa mielipiteiden perusteella. ELY-keskus on ilmoittanut, ettei sillä on käyttöä laiturille ja että se voi luovuttaa laiturin

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen  
jaosto

§ 77

26.08.2020

---

kaupungin omistukseen, kun asia on selvitetty ja asiassa on tehty kaupungissa päätös. Ellei kaupunki halua ottaa laituria vastaan, kaupungin kunnossapitovelvoite jatkuu entiseen tapaan vuoteen 2041 asti.

Kaupungin tulee laiturin omistuksen siirtoa koskevan päätöksen yhteydessä päättää myös laiturin mahdollisesta siirtämisestä, ellei laiturille ole tarvetta sen nykyisellä paikalla, taikka laiturin luovuttamisesta Hypeis fiskelag -kalastuskunnalle.

**Oheismateriaali**

Sopimus, Houtskarın kunta 2.7.1991  
Pöytäkirjanote, Hypeis fiskelag -kalastuskunta 24.3.1991

**Ehdotus**

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto päättää kuulla Houtskarın lautakuntaa ja Hypeis fiskelag -kalastuskuntaa hankkiakseen niiden mielipiteet asiassa. Jaosto toivoo, että kalastuskunta ottaa kuulemisessa kantaa laiturin tarpeeseen ja siihen, onko se kiinnostunut ottamaan laiturin omistukseensa ja sen kunnossapidon vastuulleen.

**Päätös**

Esitys hyväksyttiin.

---

**Tiedoksianto**

Houtskarın lautakunta, Hypeis fiskelag -kalastuskunta