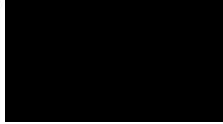


Paraisten kaupunki
Rakennusvalvonta
Rantatie 28
21600 Parainen

6.2.2020



KUULEMINEN

Rakennustarkastaja Kenneth Koskinen on 4.1.2013 § 3 tehnyt hylkävään viranhaltijapäätöksen toimenpidelupa-asiassa 2012-243. Päätös on annettu julkipanon jälkeen 7.1.2013.

Rakennustarkastaja toteaa, että koska satamalaituri on rakennettu toisen omistamalle vesialueelle, toimenpidelupahakemus hylätään ja luvatta rakennettu alue ja satamalaituri tulee palauttaa vastaamaan alkuperäistä rantaviivaa ja rakennelmat on poistettava.

Rakennustarkastajan päätöksen mukaan asiasta myös ilmoitetaan poliisille maankäyttö- ja rakennuslain 186 §:n mukaisesti esitutkintaa varten, koska luvatonta hanketta ei voida pitää vähäisenä. Koska hanke on edellyttänyt ylimääräistä selvitystyötä ja ylimääräisen katselmuksen lupamaksu peritään korotettuna.

Olette tehnyt oikaisuvaatimuksen asiassa, ja tämä on saapunut Paraisten rakennusvalvontaan 18.1.2013, eli maankäyttö- ja rakennuslain 187 §:n edellyttämässä 14 päivän määräajassa päätöksen antamisesta. Mutta jostain syystä tätä oikaisuvaatimusta ei ole samassa yhteydessä viety rakennuslautakunnan käsiteltäväksi, ja tämä on huomattu vasta tämän vuoden 2020 tammikuussa. Pahoittelemme tätä viivästystä.

Oikaisuvaatimukseenne tulee kuitenkin ensi tilassa saattaa ympäristö- ja rakennuslautakunnan käsiteltäväksi. Ennen tätä käsittelyä teille annetaan mahdollisuus halutessanne täydentää oikaisuvaatimustanne tai muuten lausua asiasta. **Mahdolliset täydennykset ja kannanotot teidän tulee toimittaa Paraisten kaupungin rakennusvalvonnalle viimeistään 21.2.2020.**

Oheistan rakennustarkastajan päätöksen sekä oikaisuvaatimukseenne.

Lausuntonne tulee osoittaa Paraisten kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnalle, ja se on toimitettava Paraisten rakennusvalvontatoimistoon, Rantatie 28, 21600 PARAINEN. Lisätietoja antaa johtava rakennustarkastaja Sanna Simonen puh. 050 596 2642 tai kaupunginlakimies Monica Avellan puh. 044 358 5727.

Parainen 6.2.2020

Monica Avellan
kaupunginlakimies

Liitteet Päätös asiassa toimenpidelupa 2012-243, 4.1.2013 § 3
Oikaisuvaatimus