

Lisätilojen vuokraaminen Paraisten kaupungin vanhustenhuollolle, kotihoito

854/10.03.02/2019

Sosiaali- ja terveyslautakunta 14.11.2019 § 101

Valmistelija

Vanhustyön päällikkö Camilla Bergman-Kärpijoki, puh. 050 596 2614

EsittelijäVt. sosiaali- ja terveysjohtaja Miia Lindström, puh. 040 688 5497
etunimi.sukunimi@parainen.fi

Paraisten kotihoito tarvitsee kipeästi isompia ja tarkoituksenmukaisempia tiloja. Omien moduulien tiimikokousten pitämiseen ei tällä hetkellä ole tiloja, mikä on haastavaa esim. raporttien kannalta. Myös materiaaleille ja hoitotarvikkeille on liian vähän tilaa.

Henkilökunnalla ei ole tarpeeksi isoa ja rauhallista tilaa dokumentointia varten. Myös henkilöstötilat ovat pienet ja epätarkoituksenmukaiset. Pukuhuone on pieni ja ahdas eikä siellä ole vesipistettä. Kahvihuone on pieni eikä siellä ole ikkunaa.

Kotihoidolle voitaisiin vuokrata lisätilaa ns. vanhasta virastotalosta, samasta kerroksesta, jossa kotihoidon tilat nyt ovat. Silloin kotihoito saisi 3-4 uutta toimistohuonetta/tiimihuonetta. Myös pukuhuone voitaisiin siirtää tilaan, jossa on vesipiste. Lisäksi uusissa tiloissa olisi pieni kahvihuone, mikä olisi iso etu. Tilojen vuokra on 1 500 euroa kuussa. Sopimus pohja on liitteenä.

Paraisten virastotalon (Rantatie 30) kolmannen kerroksen kunto on kartoitettu 12.9.2019. Kartoitus johti toimenpidesuositukseen, raportti on liitteenä.

LiiteVuokrasopimus pohja
Raportti sisäilmakartoituksesta 12.9.2019, Vahanen**Ehdotus**

Sosiaali- ja terveyslautakunta päättää vuokrata lisätilaa Paraisten virastotalon kolmannesta kerroksesta 1.1.2020 lähtien. Ehtona on, että vuokranantaja Teemu Laaksonen ryhtyy sisäilmaraportista ilmeneviin toimenpiteisiin niin, että toimenpiteet on suoritettu ennen kuin sopimus alkaa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksianto

Tekniset tukipalvelut