



INLEDANDE MÖTE PÅ BYGGARBETSPLATS - SMÅHUS Lovnummer -

Vid det inledande mötet ska åtminstone den som påbörjar byggprojektet eller en representant för denna, huvudprojekteraren för byggnaden samt den ansvariga arbetsledaren vara närvarande.

1. Ort och datum	Datum	Ort	
	. .20		
2. Byggplats	Fastighetsbeteckning		
	Adress till tomten och byggplatsen		
3. Byggherre	Namn	Telefonnummer	
	Adress	E-postadress	
4. Deltagare	På platsen/distans		
	Ordförande		
	Sekreterare		
5. Experter som byggherren anlitar	<input type="checkbox"/> Enligt blanketten <i>Bedömning av projekterarnas behörighet</i>		
	Experter	Namn	Telefonnummer
	Huvudprojekterare		
	Ansvarig arbetsledare		
	Ansvarig konstruktionsplanerare		
	Ansvarig arbetsledare för vatten- och avloppsarbeten		
	Arbetsledare för ventilationsarbeten		
	Arbetsledare för elarbeten		
	Grundläggningsplanerare		
	Byggnadsplanerare		
	Konstruktionsplanerare		
	FVA-planerare		
	Ventilationsplanerare		
Planerare av elarbeten			
5. Bygglövs-handlingarna	Beslutet vinner laga kraft om ingen har yrkat på rättelse i beslutet inom utsatt tid.		
	Beslutsdatum		
	Datum för påbörjande av byggande		



	Datum för färdigställande av byggprojekt, <u>beräknat</u>			
6. Genomgång av projektet		Klar	Inte klar	Har inte påbörjats
	Huvudritningar			
	Grundläggningsplaner			
	Konstruktionsplaner			
	VVS-planer			
	Ventilationsplaner			
	Elplaner			
8. Entreprenörer	Byggnadsentreprenör	Företag	Kontaktinformation	
	FVA-entreprenör (utomhus)			
	FVA-entreprenör (inomhus)			
	Entreprenör för ventilationsarbeten			
	Entreprenör för elarbeten			
	Entreprenör för mark- och anläggningsarbeten			
9. Kvalitetssäkring och byggnads- materialets duglighet	<p>På byggplatsen ska föras ett inspektionsprotokoll för bygget, i vilket byggnadsprojektets ansvarspersoner och de personer som utför granskning av olika arbetsskeden med sina underskrifter verifierar att granskningen utförts.</p> <p>Som inspektionsprotokoll på denna byggarbetsplats används</p> <p><i>De i bygglovet föreskrivna eller vid detta möte överenskomna ansvariga för olika byggnads-skeden samt de som inspekterar arbetsskedena bekräftar sina inspektioner i inspektions-protokollet för bygget.</i></p> <p>Inspektionsprotokollet eller en sammanställning av det överlämnas till byggnadstillsynsmyndigheten vid slutsyn.</p> <p>Synerna kallas samman av ansvariga arbetsledaren.</p> <p>För byggnaden ska utarbetas en anvisning för bruk och underhåll, som innehåller tillräckliga uppgifter för användning och underhåll av byggnaden. Byggnadens bruks- och underhållsanvisning ska vara tillräckligt klar vid slutsynen.</p>			



Ansvarig för sammanställningen av
anvisningen (koordinator)

10.
Övrigt

LOVETS VILLKOR: genomgång av villkoren i lovet

ÖVRIGT

- Chefsdesignern lägger till specialplanerna elektroniskt i e-tillståndet.
- Strukturplaner ska finnas elektroniskt i e-Permit en vecka innan genomförandet av arbetsfasen.
- Överenskommen sockelhöjd för byggnaden är: _____
- Brandlarm är seriekopplade och anslutna till elnätet (1/60 m²)
- Varje sovrum i ett litet hus ska ha en nödutgång (obs! ett öppningsbart fönster även på bottenvåningen, gäller även fritidslägenhet)
- Räcke, fallhöjd 0,5-0,7 m, höjd 1 m
- Skyddsräcke, fallhöjd över 0,7 m, höjd 1 m, skyddsdel minst 700 mm, horisontell skyddsräckesavstånd mindre än 10 mm, vertikalt skyddsräckesavstånd mindre än 100 mm
- Fönster, glasväggar, dörrar och räcken med kollisionsrisk ska vara märkta på ett sådant sätt att de lätt upptäcks. Deras glasning måste vara gjord av säkerhetsglas.
- Gårdsplanen (stationsplanområdet) ska lämnas in innan varvet genomförs
- Ett separat avtal om arbetarskydd bör upprättas mellan beställaren och huvudentreprenören.
- Andra planerade kick-off möten (t.ex. LVISA)
- Markforskning och hänsyn till grundvatten
- Gräv- och/eller pålningsplan
- Särskilda saker att tänka på (t.ex. P1 klass dammkontroll, borttagning av skadliga ämnen, bulleranamälan, hänsyn till grannar, hälsoundersökning)
- Fukthanteringsåtgärder som används i projektet, fukthanteringsplan inlämnad
- Byggnadens brandklass och andra brandsäkerhetsfrågor
- En skylt som informerar om byggarbetsplatsen på byggarbetsplatsen
- Tillgång till mark eller väg till byggarbetsplatsen



- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____

Byggnadsarbetena kan påbörjas då bygglovet har vunnit laga kraft och, åtminstone grundläggningsplanerna har tillställts byggnadstillsynen samt de krav och förpliktelser som vid detta inledande möte ställts på den som ska börja bygga har uppfyllts.

Resultatet av det ovan avsedda inledande mötet utgör en skriftlig förbindelse beträffande de utredningar och åtgärder med hjälp av vilka den som påbörjar byggprojektet uppfyller sin omsorgsplikt. Den ansvariga arbetsledaren skall utan dröjsmål meddela byggnadstillsynsmyndigheten, om det under byggarbetet uppkommer behov av att avvika eller om man avviker från de vid det inledande mötet angivna förfarandena.

Byggnadsarbetena kan detta i beaktande påbörjas inte påbörjas.

11.

Underskrifter

Byggherre

Ansvarig arbetsledare

Byggnadsinspektör/Granskningsingenjör

Byggherre