

Paraisten kaupungin venepaikkojen vuokrasopimusehdot 1.1.2022 alkaen

Vuokrasopimus tulee voimaan sen jälkeen, kun vuokralainen on varannut venepaikan sähköisesti ja maksanut sen.

Vuokralainen hyväksyy Paraisten kaupungin venepaikkojen vuokrasopimusehdot varatessaan ja maksaessaan paikan.

Vuokrasopimuksen ehdot ovat seuraavat:

1. Vuokrasopimus ja varaus ovat voimassa yhden veneilykauden kerrallaan. Veneilykausi venelaiturialueella alkaa 1.5. tai kun laitureiden ja niihin liittyvien varusteiden kunnostustyöt on tarkastettu ja laiturit ovat valmiita käyttöön. Veneilykausi päättyy 30.11. Vene on kuitenkin poistettava venepaikalta ennen meren jäätymistä.
2. Vuokralainen saa kiinnittää veneensä vain hänelle vuokrattuun venepaikkaan.
3. Kaupunki pidättää itselleen oikeuden venepaikkojen muuttamiseen ja vaihtamiseen, esim. paalu-/puomi-/poijuvälien vaihteluun (+/-50 cm).
4. Vuokralainen on velvollinen tarkastamaan, että venepaikka on syvyyden, leveyden, pituuden ja korkeuden osalta sopiva omalle veneelle. Veneen leveyden on oltava vähintään 25 cm vuokrattavaa venepaikkaa kapeampi eikä veneen pituus saa ylittää venepaikan pituutta. Mikäli venepaikalla on painoraja, vene ja sen varusteet eivät saa ylittää rajaa. Venesatamien tiedot syvyyksistä ovat suuntaa antavia.
5. Vuokralaisella ei ole oikeutta luovuttaa tai vuokrata venepaikkaa kolmannelle osapuolelle.
6. Venettä ei saa säilyttää venepaikalla veneilykauden ulkopuolella. Kaupungilla on oikeus poistaa veneilykauden ulkopuolella venepaikalla säilytettävä vuokralaisen vene tämän kustannuksella. Tämä ei koske vuokralaista, joka on kirjallisesti anonut ja jolle on myönnetty lupa säilytyskauden pidentämiseen.
7. Venettä laituriin kiinnitettäessä ja siitä irrotettaessa sekä veneen laiturissa kiinni ollessa on noudatettava tarpeellista varovaisuutta ja veneen sivuilla käytettävä riittävästi suojaimia. Vene on kiinnitettävä laituriin huolellisesti ja pitävästi sekä käytettävä tarvittaessa kiinnitysköysissä joustimia.
8. Veneen säilyttäminen venepaikalla sekä vesillä liikkuminen venelaiturialueella tapahtuu vuokralaisen omalla vastuulla. Kaupunki ei korvaa venepaikan käyttämisestä aiheutuvia vahinkoja lukuun ottamatta kaupungin syyksi luettavia törkeästä tuottamuksesta johtuvia vahinkoja, jolloin kaupungin vastuu rajoittuu sille maksetun vuokran määrään.
9. Kaupunki ei vastaa venelaiturialueella mahdollisesti vuokralaiselle aiheutuvista vahingoista, esimerkiksi alueelle pysäköityjen autojen tai alueella säilytettyjen veneiden ilkeä vahingoista taikka veneen pohjakosketuksesta tai sääolosuhteista aiheutuneista vahingoista.
10. Kaupungilla on oikeus poistaa veneilykaudella väärin kiinnitettyt veneet, esimerkiksi väärällä venepaikalla tai maksutta olevat veneet, paalutus- ja korjaustöiden tiellä olevat veneet ja rakenteet, esimerkiksi laiturille luvatta tehdyt rappuset. Vuokralaisella ei ole oikeutta kiinnittää laitureihin johtoja, rakennelmia tai laitteita eikä laitureilla saa säilyttää irtainta.

11. Jätteitä saa sijoittaa vain niitä varten varattuihin astioihin. Olemassa oleviin jäteastioihin saa tuoda ainoastaan venepaikkojen veneistä tulevaa jätettä. Kaupungilla on oikeus vuokralaisen kustannuksella poistaa alueelle tuotu tai sinne kuulumaton irtain omaisuus toimittamalla arvoton tavara kaatopaikalle/lajitteluasemalle tai muutoin hävittämällä taikka myymällä irtain omaisuus, jolla on myyntiarvoa, julkisella huutokaupalla tai muulla soveltuvalla tavalla. Asiakkaalla on oikeus viedä lukittaviin jäteastioihin veneessä oleskelun aikana tai vapaa-ajanasunnolla syntynyttä polttokelpoista talousjätettä. Maksu sisältyy venepaikkamaksuun.

12. Vuokralaisen on ilmoitettava itseään ja venettään koskevat henkilö-, osoite-, kotipaikka-, ja muut yhteystiedot. Osoitteen tai muiden tietojen muuttumisesta on välittömästi ilmoitettava kirjallisesti.

13. Vuokralainen irtisanoo vuokrasopimuksen kirjallisesti sopimuksen voimassaoloaikana. Jos vuokralainen irtisanoo sopimuksen veneilykauden aikana, hänellä ei ole oikeutta hyvitykseen jo maksetusta vuokrasta.

14. Asiakkaan veneellä on oltava asianmukainen vakuutus.

Lisäykset lukittavan portin takana olevien venepaikkojen vuokrasopimusehtoihin.

Asiakkaat, jotka ovat vuokranneet venepaikan lukittavan portin takana olevalta laiturilta, saavat henkilökohtaisen koodin tai sähköisen avaimen, jolla pääsee laiturille.

Koodia tai sähköistä avainta ei saa jakaa toisille ja sopimuksen tehnyt henkilö on henkilökohtaisesti vastuussa sen käytöstä. Asiakas voi joutua korvaamaan väärinkäytöstä aiheutuvat kustannukset laiturin haltijalle. Korvaukset ratkaistaan tapauskohtaisesti. Jos sopimus irtisanotaan asiakkaasta johtuvista syistä, asiakkaalta evätään pääsy laiturille.

Hyväksytty:

Kaupunginhallituksen teknisten tukipalvelujen jaosto

1.12.2021 § 126