



Centralparkens naturnära lekpark är populär bland barn och ungdomar. Till Centralparken hör även Solbågens bostadsområde där Annika Stubbe och Eric Jansson valt att bygga hus för sin familj.
Bild: Enni Könönen/Pargas stad

I Pargas finns den boendemiljö som Annika och Eric vill ha

Möjligheten att förverkliga ett hus enligt egen vision samt leva familjeliv i en smidigt tvåspråkig vardag var avgörande för Annika Stubbe och Eric Jansson då de beslöt slå bopålarne djupare ner i Pargas.

Platsen där de just nu bygger sitt hus ligger i det nya bostadsområdet Solbågen, strax intill Kyrksundet, som rinner genom Pargas och från vars mynning man snabbt tar sig ut på större vatten.

Att köpa tomten var ett beslut de fattade snabbt, då de märkte att tomten var till salu. Även bygglovsprocessen har förlöpt raskt och smidigt och i början av sommaren kommer huspaketet att anlända. Nästa sommar ska bygget vara så långt att man kan flytta in, lagom till att familjens dotter börjar skolan. Den nuvarande radhuslägenheten i Pargas byts då ut mot ett tvåvåningshus på 200 kvadratmeter.

– Även om det inte går någon nöd på oss i vår nuvarande bostad är flytten in i det nya huset självklart något vi väntar massor på, säger de.

Centralt läge

Det som framför allt fick Annika och Eric att slå till och gå in för att bygga eget hus var tomtens placering.

– Vi ville absolut ha ett hus som ligger centralt. Från Solbågen är det nära till allt - butiker, bibliotek, skolor och hobbyer. Man är inte beroende av bil utan kan gå eller cykla överallt. Det är också enkelt att ta bussen till Åbo och Helsingfors dit vi båda reser regelbundet i jobbet, säger de.

Också tomtens storlek - 650 kvadratmeter - tilltalar, eftersom den är behändig att sköta.

Strax bakom dörren finns båtplatsen i Kyrkgropen som de hann skaffa redan innan tomten, och där de flesta andra som bor i Solbågen också förvarar sin båt.

– Vi har en liten motorbåt som vi använder för att ta oss till stugan. Att båtplatsen skulle bli så här nära huset var inte planerat, utan mera ett sammanträffande och en bonus.

Hus enligt egen vision

Innan beslutet att bygga eget hann Annika och Eric även titta på en del färdiga hus.

– De hus som kom emot skulle ändå ha inneburit en hel del kompromisser. Samtidigt hade vi båda visionen om att en gång från början få planera ett hus som ser ut precis så som vi vill ha det, säger Eric.

Tillsammans har de lagt ner mycket tid på att fundera ut lösningar som fungerar för deras del, vilka de sedan överlätit åt hustillverkaren att rita och förverkliga.

– Vi bygger med tanken att kunna bo i huset resten av livet. Ett av rummen på nedre våningen kommer till exempel att bli ett arbetsrum som i framtiden kan tas i bruk som sovrum, om det i något skede skulle bli besvärligt för oss att gå i trappor.

Förvaringslösningarna skraddarsys för de egna behoven. Som scoutfamilj har de bland annat en hel del friluftsutrustning som behöver lämplig förvaringsplats. Garaget som byggs kommer att bli stort nog att förutom familjens bil även rymma den eldrivna lådcykeln som man hittills fått ha i vinterförvaring på annan plats.

– Det är inget man bygger ett nytt hus för, men som vi förstår passar på att ta i beaktande när möjligheten finns.

Bra sammanhållning

De första Solbågen-tomterna kom till försäljning 2019 och området är än så länge långt ifrån färdigbyggt. Nya tomter har nyligen kommit ut på marknaden.

– Vi räknar med att det kommer att vara en hel del byggståhej här under de närmaste åren. Samtidigt uppstår det bra sammanhållning då alla på området är nya. Vi har redan kontakt med flera av våra kommande grannar, säger Annika. Medan Eric är uppvuxen i Pargas har hon själv sina rötter i Esbo, där de också bodde ett antal år.

– Att bosätta oss i Esbo eller Helsingfors var ett alternativ vi funderade på. Det som avgjorde till Pargas fördel var att det är så lätt att bo här, inte minst med tanke på språket. Vi vill ge vår dotter en tvåspråkig uppväxt. Det skulle visserligen vara möjligt också i huvudstadsregionen, men betydligt svårare än vad det är i Pargas.

Fungerade tvåspråkighet

Även i övrigt upplever Annika och Eric att Pargas är rätt idealisk miljö för barnfamiljer.

– I stora städer kan tillvaron bli väldigt anonym. På en mindre ort finns en gemenskap och trygghet som gör att man till exempel kan låta barnen ta sig till sina hobbyer på egen hand.

Trygghet och stabilitet karaktäriserar också dagvården, som hör till de lokala tjänster som familjen väldigt nöjd med.

– Tvåspråkigheten i staden är väldigt levande och fungerande vilket är en stor sak för oss och orsak till att vi vill bo i Pargas. Vi trivs otroligt bra här, inte minst för att vi som aktiva scouter uppskattar att havet och naturen är så nära och är en naturlig del av vardagen. Pargas satsar också mycket på Centralparken, som finns på andra sidan sundet från oss.

Bo vid Solbågen

Plats: Kyrksundsstranden i centrum av Pargas

Utbud just nu: Åtta nya tomter som tillåter byggande i en eller två plan

Byggrätt: Småhus på 220 kvadratmeter + ekonomibyggning på 40 kvadratmeter

Tomtpris: Från 27 500 till 31 500 euro

Extra: Möjlighet till båtplats cirka 50 m från ytterdörren

På fem minuters promenadavstånd: Köpmansgatan med caféer, restauranger och mångsidigt tjänsteutbud, bibliotek, badstränder, svensk- och finskspråkiga daghem och skolor, den prisbelönta Centralparken med bland annat lekpark, minigolf, utomhusgym och bollplan, busstation, matbutiker, häststall, gästhamn, hotell, Pargas historiska centrum Gamla Malmen med sina pittoreska småhus.

